

ATA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Financial Report
Unconsolidated
2021 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Comment

Independent Audit Company	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'ler") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil)* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değerinin Belirlenmesi

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımların detayı için Dipnot 2.5.2'ye ve Dipnot 9'a bakınız.

Kilit Denetim Konusu

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 120.135.250 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkuller Şirket'in toplam varlıklarının %95'ini oluşturmaktadır.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri Giresun, Ordu, Nevşehir, Kayseri, Kırklareli, Adana ve İstanbul'da bulunan işyerlerinden ve Çanakkale ve Tekirdağ'da bulunan projelerden oluşmaktadır.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirmeyi tercih etmesi nedeniyle, söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri bağımsız değerleme şirketleri tarafından belirlenmiştir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bağımsız değerleme şirketi tarafından takdir edilen gerçeğe uygun değer neticesinde toplam 29.332.473 TL tutarında değer artışı dönem içinde finansal tablolara alınmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin Şirket'in toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde kullanılan değerleme yöntemlerinin önemli tahmin ve varsayımlar içermesi nedeniyle "yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi" kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespiti için Şirket tarafından seçilen gayrimenkul değerleme şirketinin Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında değerlemeye yetkili kuruluşlar listesinde olduğunun ve değerlemeyi yapan uzmanların gayrimenkul değerleme lisanslarının bulunduğunun kontrol edilmesi,

- Denetim şirketimiz tarafından uzman olarak kullanılan değerleme uzmanlarından yardım alınmak suretiyle, değerleme raporlarında kullanılan değerleme yöntemleri ile emsal pay oranı, iskonto oranı, kira artış oranı ve doluluk oranı gibi önemli varsayımların uygunluğunun değerlendirilmesi,

- Değerleme raporlarında için değerleme uzmanlarınca takdir edilen gerçeğe uygun değerlerin dipnot 9'da açıklanan tutar ile mutabakatının sağlanması,

- Değerleme raporlarında tespit edilen gayrimenkulün gerçeğe uygun değerleri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırılarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının denetim şirketimiz tarafından uzman olarak kullanılan değerleme uzmanlarından yardım alınmak suretiyle kontrol edilmesi,

- Yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili finansal tablo dipnotlarının, temel tahminler ve varsayımlara ilişkin açıklamalar da dahil olmak üzere, TFRS'ler açısından uygunluğunun ve yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 1 Şubat 2021 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvaza'a, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa - tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 28 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve finansal tablolarının TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Hakkı Özgür Sıvacı, SMMM

Sorumlu Denetçi

28 Şubat 2022

İstanbul, Türkiye



Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2021	Previous Period 31.12.2020
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	4	3.141.935	3.458.553
Trade Receivables	5	550.972	79.258
Trade Receivables Due From Related Parties	5,23	493.586	60.299
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	5	57.386	18.959
Other Receivables	7	16.276	10.351
Other Receivables Due From Unrelated Parties	7	16.276	10.351
Prepayments	8	140.741	156.665
Prepayments to Unrelated Parties	8	140.741	156.665
Other current assets		2.782.797	0
Other Current Assets Due From Unrelated Parties	11	2.782.797	0
SUB-TOTAL		6.632.721	3.704.827
Total current assets		6.632.721	3.704.827
NON-CURRENT ASSETS			
Investment property	9	120.135.250	81.656.000
Property, plant and equipment		28.831	29.983
Fixtures and fittings	10,1	28.831	29.983
Right of Use Assets	10,1	450.349	0
Prepayments		130.312	192.244
Prepayments to Unrelated Parties	8	130.312	192.244
Other Non-current Assets		160.000	1.372.438
Other Non-Current Assets Due From Unrelated Parties	11	160.000	1.372.438
Total non-current assets		120.904.742	83.250.665
Total assets		127.537.463	86.955.492
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings		73.842.454	50.029.673
Current Borrowings From Related Parties		0	
Current Borrowings From Unrelated Parties		73.842.454	50.029.673
Issued Debt Instruments	6	73.842.454	50.029.673
Current Portion of Non-current Borrowings		94.845	0
Current Portion of Non-current Borrowings from Related Parties		94.845	0
Lease Liabilities	6	94.845	0
Trade Payables		1.791.779	973.904
Trade Payables to Related Parties	5,23	1.395.734	667.005
Trade Payables to Unrelated Parties	5	396.045	306.899
Employee Benefit Obligations	12	69.449	260.173
Other Payables		17.303	6.212
Other Payables to Unrelated Parties	7	17.303	6.212
SUB-TOTAL		75.815.830	51.269.962
Total current liabilities		75.815.830	51.269.962
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings		379.157	0
Long Term Borrowings From Related Parties		379.157	0
Lease Liabilities	6	379.157	0
Non-current provisions		708.323	510.779
Non-current provisions for employee benefits	13	708.323	510.779
Total non-current liabilities		1.087.480	510.779
Total liabilities		76.903.310	51.780.741
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		50.634.153	35.174.751
Issued capital	15	23.750.000	23.750.000
Inflation Adjustments on Capital	15	2.285	2.285
Share Premium (Discount)	15	2.353.943	2.353.943
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-38.861	0
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-38.861	0

Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-38.861	0
Restricted Reserves Appropriated From Profits		262.863	262.863
Legal Reserves	15	262.863	262.863
Prior Years' Profits or Losses	15	8.805.660	9.862.008
Current Period Net Profit Or Loss		15.498.263	-1.056.348
Total equity		50.634.153	35.174.751
Total Liabilities and Equity		127.537.463	86.955.492

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	16	4.362.851	10.959.811
Cost of sales	16	-1.773.061	-9.946.247
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		2.589.790	1.013.564
GROSS PROFIT (LOSS)		2.589.790	1.013.564
General Administrative Expenses	17	-3.375.708	-2.686.294
Other Income from Operating Activities	19	30.305.896	8.365.362
Other Expenses from Operating Activities	19	0	-13.709
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		29.519.978	6.678.923
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		29.519.978	6.678.923
Finance costs	20	-14.021.715	-7.735.271
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		15.498.263	-1.056.348
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		15.498.263	-1.056.348
PROFIT (LOSS)		15.498.263	-1.056.348
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		15.498.263	-1.056.348
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	22	0,65256000	-0,04448000
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-38.861	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-38.861	0
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-38.861	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		15.459.402	-1.056.348
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		15.459.402	-1.056.348

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		-851.934	721.670
Profit (Loss)		15.498.263	-1.056.348
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		-15.483.295	407.561
Adjustments for depreciation and amortisation expense	10	116.609	15.310
Adjustments for provisions		205.099	262.093
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	13	205.099	262.093
Adjustments for Interest (Income) Expenses		13.527.470	7.257.071
Adjustments for Interest Income	19	-436.589	-478.200
Adjustments for interest expense	20	13.964.059	7.735.271
Adjustments for fair value losses (gains)		-29.332.473	-7.126.913
Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property	19	-29.332.473	-7.126.913
Changes in Working Capital		-1.313.105	1.031.658
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-471.714	-76.898
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties	5	-433.287	-57.939
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties	5	-38.427	-18.959
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-5.925	-10.148
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations	7	-5.925	-10.148
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses	8	77.856	22.586
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		817.875	-561.885
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties	5,23	728.729	311.367
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties	5	89.146	-873.252
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities	12	-190.724	135.656
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		11.091	-44.409
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties	7	11.091	-44.409
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		-1.551.564	1.566.756
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		757.231	1.566.756
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		-2.308.795	
Cash Flows from (used in) Operations		-1.298.137	382.871
Interest received		453.758	461.032
Payments Related with Provisions for Employee Benefits		-7.555	-122.233
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		-9.161.135	8.005.516
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-14.358	-32.397
Purchase of property, plant and equipment		-14.358	-32.397
Cash Inflows from Sale of Investment Property	9	0	8.250.000
Cash Outflows from Acquisition of Investment Property	9	-9.146.777	-212.087
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		9.713.620	-9.656.356
Proceeds from borrowings		180.000.000	100.000.000
Proceeds From Issue of Debt Instruments	6	180.000.000	100.000.000
Repayments of borrowings		-160.000.000	-100.000.000
Payments of Issued Debt Instruments	6	-160.000.000	-100.000.000
Payments of Lease Liabilities	6	-135.102	0
Interest paid		-10.151.278	-9.656.356
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		-299.449	-929.170
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		-299.449	-929.170
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD		3.441.384	4.370.554
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD		3.141.935	3.441.384

[illegible]

Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021															
	Decrease through Other Distributions to Owners														
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions														
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions														
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary														
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity														
	Transactions with noncontrolling shareholders														
	Increase through Other Contributions by Owners														
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Increase (decrease) through other changes, equity														
	Equity at end of period		23.750.000	2.285	2.353.943	-38.861		262.863	8.805.660	15.498.263	50.634.153			50.634.153	