



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KİLER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Financial Report
Unconsolidated
2021 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



Independent Audit Company	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Genel Kurulu'na

İstanbul – Türkiye

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklarda tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<i>Kilit Denetim Konuları</i>	<i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	
<p>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri 831.062 bin TL'dir. Bununla birlikte, yatırım amaçlı gayrimenkuller için hesaplanan yeniden değerlendirilmiş tutarlar ile bu tutarların hesaplamasında kullanılan varsayım ve tahminlerin kabul edilebilir aralıkta olup olmadığı önemli bir husustur.</p> <p>Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerini SPK'dan lisans almış gayrimenkul değerlendirme firmasına değerletmiş olup finansal mali tablolarına bu tutarları yansıtmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller Şirket'in finansal tablolarının önemli bir kısmını oluşturmakta olup bağımsız değerlendirme firmaları tarafından değerlendirilmiştir. Bu sebeple yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi ve finansal tablolara doğru tutarlarda alınması tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">· Şirket yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.· Değerleme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme yöntemlerinin uygunluğu değerlendirilmiştir.· Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değer artışları geçmiş dönemlerdeki değerlendirme raporları ile karşılaştırılarak değer artışları eleştirel bir biçimde ele alınarak değerlendirilmiştir.· Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerine ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğini değerlendirilmiştir.

Kilit Denetim Konuları(devamı)

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Stoklar	
<p>31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarda yer alan 761.025 bin TL tutarındaki stoklar, Şirket'in aktif büyüklüğünün önemli bir kısmını oluşturmaktadır.</p> <p>Stoklar, Şirket tarafından kısa vadede satış amaçlı konut inşa etmek için edinilmiş arsalar ve bu arsalar üzerine inşa edilen konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Stokların içerdiği satın alım, aktifleştirme ve katlanılan diğer maliyetlerin muhasebeleştirilmesi gibi hususlar nedeniyle satılacak konut stokları tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> <p>Şirket'in stok değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 6'da yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, stoklar ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">· Stoklar içerisinde yer alan borçlanma maliyetlerinin tavan aktifleştirme testleri ile mutabakatları yapılmıştır.· Stokların net gerçekleşebilir değerlerinin değerlendirme raporları ve gerçekleşen satışlar ile kontrol edilmiştir.· Stoklara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğini değerlendirilmiştir. <p>Stok değer düşüklüğü karşılığına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz

sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 28.02.2022 tarihinde şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aykut Halit'dir.

EREN Bağımsız Denetim A.ř.

Member Firm of GRANT THORNTON International

Aykut Halit

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28.02.2022

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2021	Previous Period 31.12.2020
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	4	716.240	428.371
Financial Investments	5	21.212	0
Time Deposits		21.212	0
Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss		0	0
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0
Trade Receivables		253.938	117.273
Trade Receivables Due From Related Parties	23	14.683	15.030
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	6	239.255	102.243
Receivables From Financial Sector Operations		0	0
Other Receivables		237	1.563
Other Receivables Due From Unrelated Parties		237	1.563
Contract Assets		0	0
Derivative Financial Assets		0	0
Inventories	7	761.025	576.422
Prepayments		127.227	22.063
Prepayments to Related Parties		0	0
Prepayments to Unrelated Parties	9	127.227	22.063
Current Tax Assets		1.030	0
Other current assets		57.356	37.379
Other Current Assets Due From Related Parties		0	0
Other Current Assets Due From Unrelated Parties	8	57.356	37.379
SUB-TOTAL		1.938.265	1.183.071
Total current assets		1.938.265	1.183.071
NON-CURRENT ASSETS			
Trade Receivables		0	2.132
Trade Receivables Due From Related Parties	23	0	2.132
Investments accounted for using equity method	11	205.666	122.261
Investment property	12	831.062	532.206
Property, plant and equipment	13	14.409	12.451
Intangible assets and goodwill	13	46	7
Total non-current assets		1.051.183	669.057
Total assets		2.989.448	1.852.128
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Portion of Non-current Borrowings		17.204	34.478
Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties		17.204	34.478
Bank Loans	10	17.204	32.298
Lease Liabilities	10	0	2.180
Trade Payables		71.845	64.144
Trade Payables to Related Parties	23	43.271	26.689
Trade Payables to Unrelated Parties		28.574	37.455
Employee Benefit Obligations	15.a	1.227	599
Other Payables		7.016	2.448
Other Payables to Related Parties	23	369	677
Other Payables to Unrelated Parties		6.647	1.771
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		1.119.421	502.291
Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties	9	1.119.421	502.291
Current provisions		362	67
Current provisions for employee benefits	15.c	362	67
SUB-TOTAL		1.217.075	604.027
Total current liabilities		1.217.075	604.027
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings		3.526	18.883
Long Term Borrowings From Unrelated Parties		3.526	18.883
Bank Loans	10	3.373	18.883

Lease Liabilities	10	153	0
Non-current provisions		7.304	14.517
Non-current provisions for employee benefits	14.a	1.078	356
Other non-current provisions	14.a	6.226	14.161
Total non-current liabilities		10.830	33.400
Total liabilities		1.227.905	637.427
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		1.761.543	1.214.701
Issued capital	16.a	620.000	620.000
Share Premium (Discount)	16.b	128.601	128.601
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-718	-128
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-718	-128
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	16.c	-718	-128
Restricted Reserves Appropriated From Profits	16.d	18.093	18.093
Prior Years' Profits or Losses	16.e	448.135	461.045
Current Period Net Profit Or Loss		547.432	-12.910
Total equity		1.761.543	1.214.701
Total Liabilities and Equity		2.989.448	1.852.128

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	3	524.193	269.034
Cost of sales	3	-363.237	-217.043
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		160.956	51.991
GROSS PROFIT (LOSS)		160.956	51.991
General Administrative Expenses	17	-31.566	-17.636
Marketing Expenses	17	-11.369	-852
Other Income from Operating Activities	19	24.547	6.882
Other Expenses from Operating Activities	19	-22.960	-8.120
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		119.608	32.265
Investment Activity Income	20	304.479	33.132
Investment Activity Expenses	20	-7.432	0
Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method	11	83.433	2.854
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		500.088	68.251
Finance income	21	157.611	9.103
Finance costs	21	-110.267	-90.264
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		547.432	-12.910
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		547.432	-12.910
PROFIT (LOSS)		547.432	-12.910
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		547.432	-12.910
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-590	-51
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-590	-51
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-590	-51
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		546.842	-12.961
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		546.842	-12.961

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES			
Profit (Loss)		547.432	-12.910
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)			
Adjustments for depreciation and amortisation expense	13	3.484	1.585
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		586	-1.680
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables	6	586	-1.680
Adjustments for provisions		-8.370	3.346
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	15	755	78
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions		-2.655	3.268
Adjustments for (Reversal of) Other Provisions		-6.470	0
Adjustments for Interest (Income) Expenses		-71.132	39.758
Adjustments for Interest Income	21	-83.400	-9.056
Adjustments for interest expense	21	3.900	49.547
Deferred Financial Expense from Credit Purchases	19	8.455	229
Unearned Financial Income from Credit Sales	19	-87	-962
Adjustments for unrealised foreign exchange losses (gains)		-14.465	4.072
Adjustments for Undistributed Profits of Investments Accounted for Using Equity Method	11	-83.433	-2.854
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		-286.829	-33.132
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Investment Property	20	-286.829	-33.132
Changes in Working Capital			
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-137.103	127.958
Adjustments for decrease (increase) in inventories		-187.365	-161.046
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		7.788	29.251
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		497.353	57.666
Cash Flows from (used in) Operations			
Payments Related with Provisions for Employee Benefits	15.b	-339	-104
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		174	323
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets	13	-8.173	-12.086
Cash Outflows from Acquisition of Investment Property	12	-12.027	0
Other inflows (outflows) of cash		-21.212	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Proceeds from changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control		0	496.000
Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments		0	2.090
Proceeds from issuing shares		0	2.090
Repayments of borrowings		-18.166	-113.831
Interest paid		-3.861	-49.530
Interest Received		83.400	9.056
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES			
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		287.742	383.932
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD			
		428.371	44.439
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD			
		716.113	428.371



Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

Footnote Reference	Equity										
	Equity attributable to owners of parent [member]										Non-controlling interests [member]
	Issued Capital	Share premiums or discounts	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits [member]	Retained Earnings			
			Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement [member]	Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification	Prior Years' Profits or Losses		Net Profit or Loss			
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans											
Statement of changes in equity (abstract)											
Statement of changes in equity (line items)											
Equity at beginning of period	124.000	126.511	-77				18.093	908.683	-447.638	729.572	729.572
Adjustments Related to Accounting Policy Changes											
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Errors											
Other Restatements											
Restated Balances											
Transfers	0	0	0				0	-447.638	447.638	0	0
Total Comprehensive Income (Loss)	0	0	-51				0	0	-12.910	-12.961	-12.961
Profit (loss)											
Other Comprehensive Income (Loss)											
Issue of equity	496.000	0	0				0	0	0	496.000	496.000
Capital Decrease											
Capital Advance											
Effect of Merger or Liquidation or Division											
Effects of Business Combinations Under Common Control											
Advance Dividend Payments											
Dividends Paid											
Decrease through Other Distributions to Owners											
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions											
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions	0	2.090	0				0	0	0	2.090	2.090
Acquisition or Disposal of a Subsidiary											
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity											
Transactions with noncontrolling shareholders											
Increase through Other Contributions by Owners											
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Increase (decrease) through other changes, equity											
Equity at end of period	620.000	128.601	-128				18.093	461.045	-12.910	1.214.701	1.214.701
Statement of changes in equity (abstract)											
Statement of changes in equity (line items)											
Equity at beginning of period	620.000	128.601	-128				18.093	461.045	-12.910	1.214.701	1.214.701
Adjustments Related to Accounting Policy Changes											
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Errors											
Other Restatements											
Restated Balances											
Transfers	0	0	0				0	-12.910	12.910	0	0
Total Comprehensive Income (Loss)	0	0	-590				0	0	547.432	546.842	546.842
Profit (loss)											
Other Comprehensive Income (Loss)											
Issue of equity											
Capital Decrease											
Capital Advance											
Effect of Merger or Liquidation or Division											
Effects of Business Combinations Under Common Control											
Advance Dividend Payments											
Dividends Paid											

Previous Period
01.01.2020 - 31.12.2020

