



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ARSAN TEKSTİL TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
Financial Report
Consolidated
2021 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



Independent Audit Company	GÜNCEL BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK VE YMM A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Arsan Tekstil Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Görüş

Arsan Tekstil Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık") ve Bağlı Ortaklıkları'nın (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları (devamı)

<i>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer testleri</i>	<i>Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri</i>
<p>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Grup'un aktifinde önemli bir paya sahip olan 288.082.666 TL değerindeki yatırım amaçlı gayrimenkulleri ticari ünitelerden oluşmakta olup, not 2.10 ve not 13 de detaylı olarak açıklanmıştır.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin niteliği, konumu ve gelecekte beklenen kira gelirlerine bağlıdır ve varsayımlara dayanır. Denetim çalışmaları esnasında benzer veya ikame niteliğindeki gayrimenkullerin satışı ve ilişkili pazar verileri kullanılarak yapılan değerlendirmelerdeki belirsizlikler göz önünde bulundurulmuştur. İlgili varsayımlardaki ufak değişikliklerin gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tespiti sırasında büyük değişimlere yol açabileceği için kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p> <p>Grup 31 Aralık 2021 tarihinde yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerinin tespitlerine yönelik değerlendirme çalışmalarını bağımsız değerlendirme kuruluşuna yaptırmıştır. Grup tarafından seçilen değerlendirme kuruluşu değerlendirme çalışmalarını Sermaye Piyasası kapsamında gerçekleştirmiştir. Grup gerçeğe uygun değer tespit raporunu 27 Ocak 2022 tarihinde temin etmiştir.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, mevcut kira sözleşmeleri ve gayrimenkullerin bulunduğu konumdaki emsallerinin m² başına kira gelirleri gibi gayrimenkullere özgü güncel bilgiler dikkate alınmaktadır. Daha sonra, değerlendirme sonucuna ulaşabilmek için, mevcut piyasa verileri ve işlemlerine dayanan, aktifleştirme oranları, mevcut piyasa rantı ve büyümesi ile ilgili varsayımlar uygulanmaktadır. Her bir gayrimenkul için uygulanan varsayımlarda, kiracı düzeyine ve karşılaştırılabilir pazar bilgilerine göre gayrimenkulün ayrıntılı özellikleri dikkate alınarak değerlendirme çalışmaları yapılmaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, yatırım amaçlı gayrimenkullere ait değerlendirme raporlarının tamamı okunmuş olup sorumlu değerlendirme uzmanları ile görüşülmüştür. Her bir gayrimenkul ile ilgili değerlendirme yaklaşımının profesyonel değerlendirme standartlarına uygun bilanço tarihi itibarıyla kullanılabilir seviyede olduğu doğrulanmıştır. 31 Aralık 2021 tarihi ile 31 Aralık 2020 tarihleri arasında piyasa koşullarında önemli bir değişiklik olmadığı da, ilgili dönemdeki emsal birim m² değerleri, benzer konum ve nitelikteki ünitelerin satış fiyatları ve de kiralanmış yatırım amaçlı gayrimenkullerin doluluk oranlarında önemli bir değişiklik olmaması teyit edilmiştir.</p> <p>Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini "Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı Yöntemi", "Gelir Yöntemi" ve "Maliyet Yöntemi" ile değerlemektedir. Değerleme raporlarının kontrol aşamasında, her bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kendi spesifik özellikleri, coğrafi konumu ve yarattığı nakit akışları göz önünde bulundurularak değerlendirdiği gözlenmiş olup, Grup yönetimi tarafından sorumlu değerlendirme uzmanları üzerinde, değerlendirme raporu sonucunu etkileyebilecek herhangi bir müdahaleye rastlanmamıştır.</p> <p>Değerleme raporlarında bulunan emsal kira bedellerindeki varyans, konut fiyat endeksi değerleri ile karşılaştırılmış ve varyansın makul seviyelerde olduğu gözlemlenmiştir. Ayrıca, değerlendirme raporlarında belirtilmiş olan gayrimenkullerin maliyet bedellerinin doğruluğu faturalar ile, emsal bedellerin doğruluğu ise çeşitli örneklemeler çerçevesinde test edilmiş olup herhangi bir bulguya rastlanmamıştır.</p>

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi

Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri

Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından en önemli ölçüm kriteridir.

Grup'un gelirleri temel olarak iplik, dokuma kumaş ve örgü kumaş üretim ve yurtiçi ve yurtdışı satışlarıdır.

Denetim çalışmalarımızda bu konuya Grup'un 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında birden fazla hesaba önemli etkisinin olması, hasılatın muhasebeleştirilmesinde muhasebe standartlarının uygulanmasının karmaşık olması, muhasebeleştirilen hasılat tiplerinin birbirlerinden farklı niteliklerde olması ve yönetim tarafından yapılan bazı tahminleri ve varsayımları içermesi, nedenlerinden dolayı odaklanmış bulunuyoruz Grup'un muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 2.9 ve 21 de yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında, hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Grup'un satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir.

Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmiştir.

Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Grup'un mevcut müşterileri içerisinde riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek, söz konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır.

Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Grup'un hasılatla ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılatla ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir.

Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

<i>Maddi duran varlıklarda yeniden değerlendirme</i>	<i>Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri</i>
<p>Not 2.9 ve 14 'de açıklandığı üzere Grup, maddi duran varlıklar altındaki arsa ve binalarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal tablolarda görülen arsa ve binaların gerçeğe uygun değerine ilişkin detalar Not 14 de açıklanmıştır.</p> <p>Arsa ve binaların Grup'un toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve değerlendirme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebi ile arsa ve binaların cari yıl yeniden değerlendirme hesaplaması tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.</p>	<p>Denetimimiz sırasında arsa ve binaların gerçeğe uygun değerinden gösterilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>Grup yönetimi tarafından görevlendirilen gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının yetkinlikleri, lisansları ve bağımsızlıkları değerlendirilmiştir.</p> <p>Yaptığımız denetimde, gayrimenkul değerlendirme uzmanlarına sağlanan verilerin doğruluğu ve uygunluğu kontrol edilmiş olup, arsa ve binalara ait değerlendirme raporlarında değerlendirme uzmanları ve Grup yönetimi tarafından kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiştir.</p> <p>Yıl içerisinde Grup'un arsa ve binalarına yakın bölgede bulunan ve satışı gerçekleşen gayrimenkullerin satış değerlerinin, tahmin edilen ve değerlendirme raporuna baz olan emsal satış değerleri ile tutarlılığı değerlendirilmiştir.</p> <p>Finansal tablolarda yer alan arsa ve binaların değerlerinin değerlendirme uzmanları ve Grup yönetimi tarafından tespit edilen değerler ile tutarlılığı kontrol edilmiştir.</p> <p>Buna ek olarak, Not 14 de yer alan açıklamaların yeterliliği ve uygunluğu TMS 16 kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.</p>

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık , kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler (devamı)

TTK'nın 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 9 Mart 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Oğuz Özokutgen'dir.

GÜNCEL BAĞIMSIZ DENETİM DANIŞMANLIK VE YMM A.Ş.

Oğuz ÖZOKUTGEN, SMMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 9 Mart 2022



Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2021	Previous Period 31.12.2020
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	5	43.013.912	68.294.886
Trade Receivables		111.289.098	67.678.067
Trade Receivables Due From Related Parties	6	0	45.687
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	7	111.289.098	67.632.380
Other Receivables		304.792	287.139
Other Receivables Due From Unrelated Parties	9	304.792	287.139
Inventories	10	70.089.301	48.893.907
Prepayments		1.415.120	1.432.961
Prepayments to Unrelated Parties	11	1.415.120	1.432.961
Current Tax Assets	26	1.657.328	280.729
Other current assets		4.376.043	2.355.201
Other Current Assets Due From Unrelated Parties	19	4.376.043	2.355.201
SUB-TOTAL		232.145.594	189.222.890
Total current assets		232.145.594	189.222.890
NON-CURRENT ASSETS			
Financial Investments		21.245.629	24.095.629
Financial Assets Available-for-Sale	12	21.245.629	24.095.629
Trade Receivables		0	286.083
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	7	0	286.083
Other Receivables		60.977.417	43.956.002
Other Receivables Due From Related Parties	6	60.915.567	43.899.010
Other Receivables Due From Unrelated Parties	9	61.850	56.992
Investments accounted for using equity method	3	160.371.266	65.752.977
Investment property	13	288.082.666	163.856.819
Property, plant and equipment		299.689.289	194.067.403
Land and Premises	14	152.772.010	91.130.696
Land Improvements	14	259.895	274.510
Buildings	14	101.878.715	50.399.697
Machinery And Equipments	14	39.998.917	47.532.271
Vehicles	14	459.308	659.143
Fixtures and fittings	14	2.989.779	2.556.015
Leasehold Improvements	14	1.302.888	1.499.753
Construction in Progress	14	27.777	15.318
Intangible assets and goodwill		5.369.477	5.372.519
Other Rights	15	33.241	42.304
Capitalized Development Costs	15	5.293.426	5.269.252
Other intangible assets	15	42.810	60.963
Deferred Tax Asset	26	14.527.850	8.917.054
Total non-current assets		850.263.594	506.304.486
Total assets		1.082.409.188	695.527.376
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings		42.734.601	32.377.449
Current Borrowings From Unrelated Parties		42.734.601	32.377.449
Bank Loans	8	32.521.377	26.300.429
Lease Liabilities	8	10.213.224	6.077.020
Trade Payables		34.939.911	26.521.180
Trade Payables to Related Parties	6	10.634.699	2.917.613
Trade Payables to Unrelated Parties	7	24.305.212	23.603.567
Employee Benefit Obligations	17	7.476.721	3.409.925
Other Payables		1.995.512	1.676.332
Other Payables to Related Parties	6	63.863	63.863
Other Payables to Unrelated Parties	9	1.931.649	1.612.469
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		6.752.178	6.269.941
Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties	11	6.752.178	6.269.941
Current provisions		11.516.710	3.628.199
Current provisions for employee benefits	18	4.001.010	2.527.160

Other current provisions	18	7,515.700	1,101.039
Other Current Liabilities		2,622.919	880.212
Other Current Liabilities to Unrelated Parties	19	2,622.919	880.212
SUB-TOTAL		108,038.552	74,763.238
Total current liabilities		108,038.552	74,763.238
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings		32,102.907	60,292.601
Long Term Borrowings From Unrelated Parties		32,102.907	60,292.601
Bank Loans	8	17,999.966	45,774.018
Lease Liabilities	8	14,102.941	14,518.583
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		4.475	0
Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties	11	4.475	0
Non-current provisions		6,262.619	5,388.652
Non-current provisions for employee benefits	18	6,262.619	5,388.652
Deferred Tax Liabilities	26	29,471.468	32,062.002
Total non-current liabilities		67,841.469	97,743.255
Total liabilities		175,880.021	172,506.493
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		848,605.495	497,082.157
Issued capital	20	204,449.465	84,690.000
Inflation Adjustments on Capital	20	0	10,442.116
Treasury Shares (-)		-8,493.278	-8,493.278
Capital Adjustments due to Cross-Ownership (-)		-1,095.467	-4,350.812
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		179,104.569	91,348.784
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		179,104.569	91,348.784
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		182,203.399	91,749.868
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-3,098.830	-401.084
Restricted Reserves Appropriated From Profits		6,813.225	5,693.593
Legal Reserves	20	6,813.225	5,693.593
Other reserves		0	5,300.159
Prior Years' Profits or Losses		195,868.871	200,940.695
Current Period Net Profit Or Loss		271,958.110	111,510.900
Non-controlling interests		57,923.672	25,938.726
Total equity		906,529.167	523,020.883
Total Liabilities and Equity		1,082,409.188	695,527.376

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	21	498.605.816	276.430.180
Cost of sales	21	-424.285.968	-234.524.670
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		74.319.848	41.905.510
GROSS PROFIT (LOSS)		74.319.848	41.905.510
General Administrative Expenses	22	-24.605.520	-11.147.276
Marketing Expenses	22	-7.005.328	-8.103.659
Research and development expense	22	-433.490	-407.703
Other Income from Operating Activities	23	117.145.379	60.884.983
Other Expenses from Operating Activities	23	-27.624.464	-22.574.759
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		131.796.425	60.557.096
Investment Activity Income	24	131.077.460	36.022.798
Investment Activity Expenses	24	-111.396	-12.027
Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method	3	27.942.066	45.910.281
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		290.704.555	142.478.148
Finance income	25	4.932.608	4.402.371
Finance costs	25	-21.415.823	-28.629.322
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		274.221.340	118.251.197
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		12.641.991	-2.021.459
Deferred Tax (Expense) Income	26	12.641.991	-2.021.459
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		286.863.331	116.229.738
PROFIT (LOSS)		286.863.331	116.229.738
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		14.905.221	4.718.838
Owners of Parent		271.958.110	111.510.900
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Hisse başına kazanç</i>	27	1,33000000	1,32000000
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		93.550.643	10.291.793
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		90.453.531	10.744.099
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		4.022.223	-579.880
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-925.111	127.574
Deferred Tax (Expense) Income		-925.111	127.574
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		93.550.643	10.291.793
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		380.413.974	126.521.531
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		380.413.974	126.521.531

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES			
Profit (Loss)		271.958.110	111.510.900
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)			
Adjustments for depreciation and amortisation expense	14	10.810.536	9.509.973
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		3.698.570	3.729.725
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables	7	2.043.385	3.038.953
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Inventories	23	1.655.185	690.772
Adjustments for provisions		10.661.302	4.532.892
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	18	10.661.302	4.521.392
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions	23	0	11.500
Adjustments for Interest (Income) Expenses		-2.706.626	-2.543.012
Adjustments for Interest Income	25	-2.706.626	-2.543.012
Adjustments for fair value losses (gains)		-301.591	-585.146
Other Adjustments for Fair Value Losses (Gains)	23	-301.591	-585.146
Adjustments for Undistributed Profits of Investments Accounted for Using Equity Method		-126.646.636	7.816.187
Adjustments for undistributed profits of associates	3	-126.646.636	7.816.187
Adjustments for Tax (Income) Expenses		-25.698.979	3.600.587
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		-128.227.460	12.027
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Tangible Assets	24	-128.227.460	12.027
Other adjustments for which cash effects are investing or financing cash flow		-3.312.982	-849.326
Changes in Working Capital			
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-45.939.716	-1.989.607
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties		-45.939.716	-1.989.607
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-22.511	-231.208
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations		-22.511	-231.208
Adjustments for decrease (increase) in inventories		-22.850.579	8.369.955
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses		17.841	662.044
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		9.291.705	7.204.102
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties		9.291.705	7.204.102
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities		4.066.796	-1.200.923
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		319.180	-557.593
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties		319.180	-557.593
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities		486.712	-13.772.024
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		6.136.526	-613.917
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		-2.020.842	214.487
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		8.157.368	-828.404
Cash Flows from (used in) Operations			
Dividends received		32.028.347	0
Interest received	25	2.706.626	2.543.012
Payments Related with Provisions for Employee Benefits	18	-12.335.708	-2.323.754
Income taxes refund (paid)		-1.376.599	156.099
Other inflows (outflows) of cash		16.949.776	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Cash Inflows from Sale of Shares of Subsidiaries that doesn't Cause Loss of Control		2.850.000	2.410.888

Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		128.227.460	8.468
Proceeds from sales of property, plant and equipment		128.227.460	8.468
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-2.533.389	-17.291.386
Purchase of property, plant and equipment		-2.533.389	-17.291.386
Cash Outflows from Acquisition of Investment Property		-124.348.266	-35.900.379
Other inflows (outflows) of cash		2.404.335	-1.501.379
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		-31.593.754	-79.227.356
Payments to Acquire Entity's Shares or Other Equity Instruments		3.255.345	0
Payments to Acquire Entity's Shares		3.255.345	0
Proceeds from borrowings		3.720.562	705.028
Proceeds from Loans		0	705.028
Proceeds from Other Financial Borrowings		3.720.562	
Repayments of borrowings		-13.555.655	-64.489.932
Loan Repayments		-13.555.655	-63.449.806
Cash Outflows from Other Financial Liabilities			-1.040.126
Decrease in Other Payables to Related Parties		-17.016.557	-8.954.059
Interest paid	25	-7.997.449	-11.124.409
Other inflows (outflows) of cash		0	4.636.016
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		-25.280.974	3.479.849
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		-25.280.974	3.479.849
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD		68.294.886	64.815.037
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD		43.013.912	68.294.886



Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

Footnote Reference	Equity															
	Equity attributable to owners of parent (member)													Non-controlling interests (member)		
	Issued Capital	Inflation Adjustments on Capital	Treasury Shares	Capital Adjustments due to Cross-Ownership	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits (member)	Other reserves (member)	Retained Earnings					
					Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement (member)		Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification			Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss				
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment					Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans											
Statement of changes in equity (abstract)																
Statement of changes in equity (line items)																
Equity at beginning of period	20	84.690.000	10.442.116	-8.493.278	-1.084.262	81.005.769	-942.737			5.693.593	5.300.159	136.178.642	59.709.243	372.499.245	19.401.085	391.900.330
Adjustments Related to Accounting Policy Changes																
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies																
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies																
Adjustments Related to Errors																
Other Restatements												-849.326	-849.326		0	-849.326
Restated Balances																
Transfers												59.709.243	-59.709.243	0	0	0
Total Comprehensive Income (Loss)																
Profit (loss)													111.510.900	111.510.900	4.718.838	116.229.738
Other Comprehensive Income (Loss)							463.904							463.904	0	463.904
Issue of equity																
Capital Decrease																
Capital Advance																
Effect of Merger or Liquidation or Division																
Effects of Business Combinations Under Common Control																
Advance Dividend Payments																
Dividends Paid																
Decrease through Other Distributions to Owners																
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions																
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions																
Acquisition or Disposal of a Subsidiary												5.677.438	5.677.438		-5.000	5.672.438
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity																
Transactions with noncontrolling shareholders					73	-2.126.323	77.749					224.698	-1.823.803		1.823.803	0
Increase through Other Contributions by Owners																
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																
Increase (decrease) through other changes, equity					-3.266.623	12.870.422								9.603.799	0	9.603.799
Equity at end of period		84.690.000	10.442.116	-8.493.278	-4.350.812	91.749.868	-401.084			5.693.593	5.300.159	200.940.695	111.510.900	497.082.157	25.938.726	523.020.883
Statement of changes in equity (abstract)																
Statement of changes in equity (line items)																
Equity at beginning of period	20	84.690.000	10.442.116	-8.493.278	-4.350.812	91.749.868	-401.084			5.693.593	5.300.159	200.940.695	111.510.900	497.082.157	25.938.726	523.020.883
Adjustments Related to Accounting Policy Changes																
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies																
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies																
Adjustments Related to Errors																
Other Restatements																
Restated Balances																
Transfers		119.759.465	-10.442.116							1.101.001	-5.300.159	6.392.709	-111.510.900	0		0
Total Comprehensive Income (Loss)																
Profit (loss)													271.958.110	271.958.110	14.905.221	286.863.331
Other Comprehensive Income (Loss)						72.552.229	-2.687.746							69.854.483	-576.686	69.277.797
Issue of equity																
Capital Decrease																
Capital Advance																
Effect of Merger or Liquidation or Division																
Effects of Business Combinations Under Common Control																
Advance Dividend Payments																
Dividends Paid																

Previous Period
01.01.2020 - 31.12.2020

Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021										-8.415.073	-8.415.073	0	-8.415.073	
	Decrease through Other Distributions to Owners													
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions				3.255.345							3.255.345	0	3.255.345
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions													
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary													
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity													
	Transactions with noncontrolling shareholders					17.901.302				18.631	263.522	18.183.455	17.656.411	35.839.866
	Increase through Other Contributions by Owners													
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Increase (decrease) through other changes, equity										-669.669	-669.669	0	-669.669
	Equity at end of period	204.449.465	0	-8.493.278	-1.095.467	182.203.399	-3.098.830		6.813.225	195.868.871	271.958.110	848.605.495	57.923.672	906.529.167