



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Elexia Tuzla Projesi 22 Adet Bağımsız Bölüm Değerleme Raporu Hakkında,

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Lotus Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul ili, Tuzla ilçesi, Merkez Mahallesi, 7454 nolu parsel, C Blok, 22 adet konut
Rapor Tarihi	06.01.2023
Açıklamalar	

İstanbul İli, Tuzla İlçesinde yer alan Elexia Levent projesine ait 22 adet bağımsız bölüme ilişkin "Seri: III, N 48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31.12.2022 tarih 2022/1328 nolu değerlendirme raporunda söz konusu taşınmazların değeri 28.525.000 TL olarak takdir edilmiştir. Değerleme raporu ekte yer almaktadır.Söz konusu değerlemeye tabi olan taşınmazın değeri bir önceki yılda 11.410.000,-TL olarak takdir edilmiştir.

Saygılarımızla.