



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# TARIM KREDİ HOLDİNG A.Ş. Financial Report Unconsolidated 2022 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

## FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Tarım Kredi Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na;

#### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Tarım Kredi Holding Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p><b><u>İlişkili taraf işlemleri</u></b></p> <p>İlişkili taraf işlemleri, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in ilişkili taraflarıyla süregelen işlemlerinin hacim olarak yoğun olması ve farklı niteliklerde gerçekleştirilmesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>- Şirket'in ilişkili taraflarıyla yapmış olduğu işlemler incelenmiş, bu işlemlerin niteliklerine dair açıklamalar elde edilmiştir.</p> <p>- Dönem içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlerin örnekleme yoluyla detay denetim testleri yapılmış ve ilgili dokümanlar, anlaşmalar ve diğer destekleyici belgeler incelenmiştir. Buna ek olarak, örneklem yoluyla gerçekleştirilen seçimler doğrultusunda ilişkili taraflardan temin edilen mutabakatlar ile ilgili bakiyeler teyit edilmiştir.</p> <p>- Şirket'in yapmış olduğu işlemlerde adet faiz hesaplamaları incelenmiş, uygulanan faiz oranının makul olup olmadığı kontrol edilmiştir.</p> <p>- Şirket'in ilişkili taraflar ile yapmış olduğu işlemler ile ilgili olarak dipnotlarda yer alan açıklamaların yeterliliği incelenmiştir.</p> <p>İlişkili taraflar ile ilgili detaylar Not 21'de verilmiştir.</p>
<p><b><u>Maddi duran varlıkların değerlendirilmesi ve açıklanan önemli bilgiler</u></b></p> <p>Dipnot 8'de açıklandığı üzere Şirket 31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile geçerli olmak üzere maddi duran varlıklarda yer alan arsa ve arazileri gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile finansal tablolarda gösterilen 333.600.000 TL tutarla yer alan arsa ve arazilerin gerçeğe uygun değeri SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiş olup, detaylar Not 8'de açıklanmıştır.</p> <p>Maddi duran varlıkların (arsa ve araziler) Şirket'in toplam varlıklarının önemli bir bölümünü</p>	<p>- Tarafımızca, yönetim tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.</p> <p>- Yaptığımız denetimde, maddi duran varlıklara (arsa ve araziler) ait değerlendirme raporunda değerlendirme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiştir. Değerleme raporunda ilgili gayrimenkul için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerler dipnot 8'de açıklanan tutarlara mutabakatı kontrol edilmiştir.</p> <p>- Uyguladığımız denetim prosedürleri arasında, değerlendirme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımların karşısında piyasa verilerinin tetkiki bulunmaktadır.</p> <p>- Değerleme raporunda kullanılan üst seviye muhakemelerin ve bununla birlikte alternatif tahminlerin ve değerlendirme metodlarının varlığı dolayısıyla, değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı tarafımızca değerlendirilmiştir.</p> <p>- Ayrıca, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu ile açıklanan bilgilerin bireysel finansal tablo okuyucuları için önemi dikkate alınıp tarafımızca sorgulanmıştır.</p>

oluşturması ve uygulanan değerleme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebi ile, maddi duran varlıkların (arsa ve araziler) değerlemesi tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

#### 4) Dikkat Çekilen Husus

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait tüm gelirlerinin ilişkili taraflara verilen hizmetlerden oluştuğunun açıklandığı Dipnot 21'e dikkat çekeriz. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

#### 5) Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

#### 6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütölen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütölen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, Finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

#### **7) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Emir Taşar'dır.

Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

A member firm of Grant Thornton

Emir Taşar, SMMM

Sorumlu Denetçi

1 Mart 2023

Ankara, Türkiye

## Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2022	Previous Period 31.12.2021
<b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>			
<b>Assets [abstract]</b>			
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and cash equivalents		25.949.747	58.193.739
Trade Receivables		15.567.775	10.959.542
Trade Receivables Due From Related Parties		15.567.775	10.959.542
Other Receivables		101.572.289	88.761.743
Other Receivables Due From Related Parties		101.572.289	88.761.550
Other Receivables Due From Unrelated Parties		0	193
Prepayments		6.967.081	4.513.665
Other current assets		96.296	562
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>150.153.188</b>	<b>162.429.251</b>
<b>Total current assets</b>		<b>150.153.188</b>	<b>162.429.251</b>
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Other Receivables		115.940	115.299
Other Receivables Due From Unrelated Parties		115.940	115.299
Property, plant and equipment		348.557.122	91.455.542
Land and Premises		333.600.000	83.005.068
Machinery And Equipments		202.268	227.051
Fixtures and fittings		1.445.460	1.862.990
Leasehold Improvements		199.066	141.656
Construction in Progress		13.110.328	6.218.777
Right of Use Assets		4.002.410	3.457.614
Intangible assets and goodwill		1.278.433	1.432.463
Other Rights		51.901	12.892
Licenses		1.226.532	1.419.571
<b>Total non-current assets</b>		<b>353.953.905</b>	<b>96.460.918</b>
<b>Total assets</b>		<b>504.107.093</b>	<b>258.890.169</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Current Borrowings		0	52.000.000
Current Borrowings From Unrelated Parties		0	52.000.000
Bank Loans		0	52.000.000
Current Portion of Non-current Borrowings		2.094.590	793.901
Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties		2.094.590	793.901
Lease Liabilities		2.094.590	793.901
Trade Payables		574.139	4.454.578
Trade Payables to Related Parties		179.914	4.118.601
Trade Payables to Unrelated Parties		394.225	335.977
Employee Benefit Obligations		446.205	213.931
Other Payables		119.810.182	73.154.814
Other Payables to Related Parties		119.810.182	73.154.814
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		0	136.324
Deferred Income Other Than Contract Liabilities From Related Parties		0	136.324
Current tax liabilities, current		-34.880	182.643
Current provisions		1.512.063	239.567
Current provisions for employee benefits		539.813	239.567
Other current provisions		972.250	0
Other Current Liabilities		777.614	499.323
Other Current Liabilities to Unrelated Parties		777.614	499.323
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>125.179.913</b>	<b>131.675.081</b>
<b>Total current liabilities</b>		<b>125.179.913</b>	<b>131.675.081</b>
<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>			
Long Term Borrowings		2.793.620	3.119.123
Long Term Borrowings From Unrelated Parties		2.793.620	3.119.123
Lease Liabilities		2.793.620	3.119.123
Non-current provisions		280.580	135.573
Non-current provisions for employee benefits		280.580	135.573
Deferred Tax Liabilities		24.382.929	37.151

<b>Total non-current liabilities</b>		<b>27.457.129</b>	<b>3.291.847</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>152.637.042</b>	<b>134.966.928</b>
<b>EQUITY</b>			
Equity attributable to owners of parent		351.470.051	123.923.241
Issued capital		100.000.000	100.000.000
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		225.336.458	-56.434
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		225.336.458	-56.434
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		225.535.439	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-198.981	-56.434
Restricted Reserves Appropriated From Profits		1.289.602	778.502
Other Restricted Profit Reserves		1.289.602	778.502
Prior Years' Profits or Losses		22.690.073	12.388.641
Current Period Net Profit Or Loss		2.153.918	10.812.532
<b>Total equity</b>		<b>351.470.051</b>	<b>123.923.241</b>
<b>Total Liabilities and Equity</b>		<b>504.107.093</b>	<b>258.890.169</b>

## Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>			
<b>PROFIT (LOSS)</b>			
Revenue		33.265.631	16.865.657
Cost of sales		-34.703.386	-16.091.409
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		-1.437.755	774.248
GROSS PROFIT (LOSS)		-1.437.755	774.248
Other Income from Operating Activities		60.081	267.156
Other Expenses from Operating Activities		-973.760	-1.816.694
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		-2.351.434	-775.290
Investment Activity Income		2.647.792	0
Investment Activity Expenses		-70.028	-7.149
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		226.330	-782.439
Finance income		36.288.719	30.876.164
Finance costs		-34.176.282	-15.856.829
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		2.338.767	14.236.896
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-184.849	-3.424.364
Current Period Tax (Expense) Income		-862.927	-3.320.289
Deferred Tax (Expense) Income		678.078	-104.075
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		2.153.918	10.812.532
PROFIT (LOSS)		2.153.918	10.812.532
<b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		2.153.918	10.812.532
<b>Earnings per share [abstract]</b>			
<b>Earnings per share [line items]</b>			
<b>Basic earnings per share</b>			
<b>Diluted Earnings Per Share</b>			
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		225.392.892	-70.850
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		250.594.932	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-178.184	-88.562
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-25.023.856	17.712
Deferred Tax (Expense) Income		-25.023.856	17.712
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>225.392.892</b>	<b>-70.850</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>227.546.810</b>	<b>10.741.682</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		227.546.810	10.741.682

## Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
<b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>		<b>12.548.621</b>	<b>84.335.647</b>
Profit (Loss)		2.153.918	10.812.532
<b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>		<b>-11.559.758</b>	<b>11.375.362</b>
Adjustments for depreciation and amortisation expense		3.094.683	1.152.431
Adjustments for provisions		1.385.007	228.367
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits		412.757	228.367
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions		972.250	0
Adjustments for Interest (Income) Expenses		-16.294.325	6.563.051
Adjustments for Interest Income		-21.466.036	-3.292.597
Adjustments for interest expense		5.171.711	9.855.648
Adjustments for Tax (Income) Expenses		184.849	3.424.364
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		70.028	7.149
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Tangible Assets		65.580	7.149
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Intangible Assets		4.448	
<b>Changes in Working Capital</b>		<b>23.180.599</b>	<b>67.754.578</b>
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-4.608.233	-4.126.149
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties		-4.608.233	-4.126.149
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-12.811.187	29.943.157
Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations		-12.810.739	30.056.649
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations		-448	-113.492
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses		-2.453.416	-4.384.020
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		-3.880.439	1.971.013
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties		-3.938.687	2.030.546
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties		58.248	-59.533
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities		232.274	82.972
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		46.655.368	44.244.944
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties		46.655.368	44.244.944
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities		-136.324	136.324
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		182.556	-113.663
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		-95.734	35.962
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		278.290	-149.625
<b>Cash Flows from (used in) Operations</b>		<b>13.774.759</b>	<b>89.942.472</b>
Payments Related with Provisions for Employee Benefits		-145.688	-60.835
Income taxes refund (paid)		-1.080.450	-5.545.990
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>		<b>-7.542.425</b>	<b>-92.765.694</b>
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		139.711	37.175
Proceeds from sales of property, plant and equipment		139.711	37.175
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-7.682.136	-92.802.869
Purchase of property, plant and equipment		-7.268.548	-92.802.869
Purchase of intangible assets		-413.588	0
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>		<b>-37.250.188</b>	<b>44.786.992</b>
Proceeds from borrowings		0	52.000.000
Proceeds from Loans		0	52.000.000
Repayments of borrowings		-52.000.000	0
Loan Repayments		-52.000.000	0

Payments of Lease Liabilities		-2.467.304	-1.318.164
Interest paid		-4.248.920	-9.187.441
Interest Received		21.466.036	3.292.597
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		-32.243.992	36.356.945
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		-32.243.992	36.356.945
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>		<b>58.193.739</b>	<b>21.836.794</b>
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>		<b>25.949.747</b>	<b>58.193.739</b>

# Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

Footnote Reference	Equity									
	Equity attributable to owners of parent (member)									Non-controlling interests (member)
	Issued Capital	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits (member)	Retained Earnings			
		Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement (member)		Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification		Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss		
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans								
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>										
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>										
<b>Equity at beginning of period</b>	100.000.000		14.416				-645.207	13.812.350		113.181.559
Adjustments Related to Accounting Policy Changes										
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies										
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies										
Adjustments Related to Errors										
Other Restatements										
Restated Balances										
Transfers						778.502	13.033.848	-13.812.350		
<b>Total Comprehensive Income (Loss)</b>			-70.850					10.812.532		10.741.682
Profit (loss)										
Other Comprehensive Income (Loss)										
Issue of equity										
Capital Decrease										
Capital Advance										
Effect of Merger or Liquidation or Division										
Effects of Business Combinations Under Common Control										
Advance Dividend Payments										
Dividends Paid										
Decrease through Other Distributions to Owners										
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions										
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions										
Acquisition or Disposal of a Subsidiary										
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity										
Transactions with noncontrolling shareholders										
Increase through Other Contributions by Owners										
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										
Increase (decrease) through other changes, equity										
<b>Equity at end of period</b>	100.000.000		-56.434			778.502	12.388.641	10.812.532	123.923.241	123.923.241
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>										
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>										
<b>Equity at beginning of period</b>	100.000.000	0	-56.434			778.502	12.388.641	10.812.532		123.923.241
Adjustments Related to Accounting Policy Changes										
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies										
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies										
Adjustments Related to Errors										
Other Restatements										
Restated Balances										
Transfers						511.100	10.301.432	-10.812.532		0
<b>Total Comprehensive Income (Loss)</b>		225.535.439	-142.547					2.153.918		227.546.810
Profit (loss)										
Other Comprehensive Income (Loss)										
Issue of equity										
Capital Decrease										
Capital Advance										
Effect of Merger or Liquidation or Division										
Effects of Business Combinations Under Common Control										
Advance Dividend Payments										
Dividends Paid										

Previous Period  
01.01.2021 - 31.12.2021

