



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI T.A.Ş. Financial Report Consolidated 2022 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	BDO DENET BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çimentoş İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Çimentoş İzmir Çimento Fabrikası Türk Anonim Şirketi'nin ("Ana Ortaklık-Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer muhasebeleştirilmesi</p> <p>Grup konsolide finansal tablolarında "TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardının ilgili hükümlerine göre, 1.376.715 bin TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yaptığı değerlemeler sonucunda söz konusu varlıkların değerinde 742.610 bin TL artış olmuştur. Söz konusu değer artışı konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabında , ertelenmiş vergi etkisi de vergi hesabında muhasebeleştirilmiştir.</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin toplam değerinin Grup'un varlıklarında önemli bir paya sahip olması, cari dönemdeki değer artışının önemli miktarda olması ve uygulanan değerlendirme tekniklerinin önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebiyle, söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer tespiti tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p>	<p>Denetim çalışmalarımızda yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tespiti ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grup yönetimi tarafından atanan bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yetkinliği, yeterliliği ve bağımsızlığı ilgili denetim standartları uyarınca değerlendirilmiştir.- Grup yönetimi tarafından atanan bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun kullandığı m2, gayrimenkulün konumu, imar durumu gibi verilerin eksiksiz olup olmadığı Grup'un kayıtları ile örneklemeye dayalı olarak gerçekleştirilen eşleştirme çalışması ile kontrol edilmiştir.- Grup yönetiminin ve Grup yönetimi tarafından atanmış bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşu tarafından kullanılan varsayımların ve yöntemlerin değerlendirilmesi için, "BDS 620 Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardındaki hükümler gereğince, değerlendirme raporlarının incelenmesi için dış uzman dahil edilmiştir.- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tespitine ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların ilgili finansal raporlama standartlarına göre uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir. <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer muhasebeleştirilmesi ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu denetim çalışmaları sonucunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit Denetim Konuları	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
------------------------	--

Şerefiyelere ilişkin değer düşüklüğü testleri

Maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen şerefiyelerin taşınan değeri 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 174.543 bin TL'dir.

TFRS gereği söz konusu şerefiyelerin yıllık olarak değer düşüklüğü testlerine tabi tutulması gerekmektedir.

Değer düşüklüğü değerlendirmesine tabi olan şerefiyelerin taşınan değerlerinin önemli tutarda olması, söz konusu değer düşüklüğünün değerlendirilmesinde iskonto ve büyüme oranları, faiz, vergi, amortisman öncesi kar gibi gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlı tahmin ve varsayımların kullanılmasından dolayı şerefiyelerin değer düşüklüğü tarafımızdan kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Denetim çalışmalarımızda şerefiyelere ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Grup yönetimi tarafından hazırlanan bütçelerde kullanılan varsayım ve tahminler, Grup yönetimi ile yapılan görüşmeler, analizler, Grup yönetiminin geleceğe yönelik planları ve açıklamaları ile makroekonomik veriler çerçevesinde değerlendirilmiştir.

- Her bir nakit yaratan birim için hazırlanmış nakit akış tahminleri, geçmiş finansal performansları ve ileriye dönük beklentiler ile karşılaştırılarak uygun olup olmadığı değerlendirilmiştir.

- Değer düşüklüğü testinde değerlendirilen nakit akış projeksiyonlarında kullanılan varsayımların TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardına uygunluğu değerlendirilmiştir.

- Grup yönetiminin değer düşüklüğü testi modelinde kullandığı varsayım ve yöntemleri değerlendirmek için "BDS 620 Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardındaki hükümler gereğince uzmanımız, denetim çalışmalarımıza dahil edilmiştir. Yönetimin değer düşüklüğü modelindeki önemli tahmin ve varsayımların değerlendirilmesinde kullanılan indirgenmiş nakit akışları hesaplama modelinin kurgusu ve matematiksel doğruluğu kontrol edilmiştir. İndirgeme oranı uzmanımız ile birlikte değerlendirilmiş, bu iskonto oranının ve bileşenlerinin hesaplanmasının uygunluğu kontrol edilmiştir.

- Ayrıca söz konusu varlıkların değer düşüklüğü testleriyle ilgili konsolide finansal tablo dipnotunda yer alan açıklamaların ilgili finansal raporlama standartlarına uygunluğu ve yeterliliği incelenmiştir.

Şerefiyelere ilişkin değer düşüklüğü testlerine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu denetim çalışmaları sonucunda önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş olup 4 Mart 2022 tarihinde bu konsolide finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varılmadığı takdirde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ile varsa

tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 9 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Selçuk Şahin'dir.

İstanbul,

9 Mart 2023

BDO Denet Bağımsız Denetim

ve Danışmanlık A.Ş.

Member, BDO International Network

Selçuk Şahin, SMMM

Sorumlu Denetçi

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2022	Previous Period 31.12.2021
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	5	264.757	89.907
Trade Receivables		901.870	473.325
Trade Receivables Due From Related Parties	4.1	607	319
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	7.1	901.263	473.006
Other Receivables		9.582	5.686
Other Receivables Due From Related Parties	4.2	143	175
Other Receivables Due From Unrelated Parties	8.1	9.439	5.511
Derivative Financial Assets		8.513	0
Derivative Financial Assets Held for Hedging		8.513	0
Inventories	9	494.352	273.740
Prepayments	10.1	42.364	16.755
Current Tax Assets	27	4.737	14
Other current assets	19.1	25.127	17.467
SUB-TOTAL		1.751.302	876.894
Total current assets		1.751.302	876.894
NON-CURRENT ASSETS			
Other Receivables		899	911
Other Receivables Due From Unrelated Parties	8.2	899	911
Investment property	11	1.376.715	690.830
Property, plant and equipment	12	720.287	556.081
Right of Use Assets	13	50.854	31.684
Intangible assets and goodwill		238.757	288.530
Goodwill	15	174.543	222.910
Other intangible assets	14	64.214	65.620
Prepayments	10.2	253	1.205
Deferred Tax Asset	27	207.806	56.672
Other Non-current Assets	19.2	41.248	33.819
Total non-current assets		2.636.819	1.659.732
Total assets		4.388.121	2.536.626
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings	6	241.403	72.700
Current Borrowings From Related Parties		0	
Current Borrowings From Unrelated Parties		241.403	72.700
Bank Loans		241.403	72.700
Current Portion of Non-current Borrowings	6	45.115	18.588
Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties		45.115	18.588
Lease Liabilities		45.115	18.588
Trade Payables		1.035.926	599.811
Trade Payables to Related Parties	4.3	75.721	76.512
Trade Payables to Unrelated Parties	7.2	960.205	523.299
Employee Benefit Obligations	18.1	18.062	8.147
Other Payables		3.524	158.042
Other Payables to Related Parties	4.4	0	155.032
Other Payables to Unrelated Parties	8.3	3.524	3.010
Deferred Income Other Than Contract Liabilities	10.3	79.787	24.550
Current tax liabilities, current	27	1.061	2.673
Current provisions		127.312	40.359
Current provisions for employee benefits	18.2	23.240	10.471
Other current provisions	16.3	104.072	29.888
Other Current Liabilities	19.3	15.654	21.205
SUB-TOTAL		1.567.844	946.075
Total current liabilities		1.567.844	946.075
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings	7	10.638	14.979
Long Term Borrowings From Unrelated Parties		10.638	14.979
Lease Liabilities		10.638	14.979

Deferred Income Other Than Contract Liabilities		671	480
Non-current provisions		171.665	85.892
Non-current provisions for employee benefits	18.3	81.745	28.012
Other non-current provisions	16.3	89.920	57.880
Deferred Tax Liabilities	27	149.817	66.285
Total non-current liabilities		332.791	167.636
Total liabilities		1.900.635	1.113.711
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		2.082.687	1.152.970
Issued capital	20	87.112	87.112
Inflation Adjustments on Capital	20	20.069	20.069
Additional Capital Contribution of Shareholders	20	186.010	92.792
Capital Adjustments due to Cross-Ownership (-)	20	-3.381	-3.381
Share Premium (Discount)	20	161.554	161.554
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		43.284	76.214
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		43.284	76.214
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment	20	96.555	98.097
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	20	-52.694	-21.306
Other Revaluation Increases (Decreases)	20	-577	-577
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will be Reclassified in Profit or Loss		8.731	4.918
Exchange Differences on Translation		2.176	4.918
Gains (Losses) on Hedge		6.555	0
Gains (Losses) on Cash Flow Hedges		6.555	0
Restricted Reserves Appropriated From Profits		28.052	37.338
Prior Years' Profits or Losses		686.642	513.469
Current Period Net Profit Or Loss		864.614	162.885
Non-controlling interests		404.799	269.945
Total equity		2.487.486	1.422.915
Total Liabilities and Equity		4.388.121	2.536.626

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	21	4.746.274	1.820.999
Cost of sales	21	-3.960.152	-1.500.958
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		786.122	320.041
GROSS PROFIT (LOSS)		786.122	320.041
General Administrative Expenses	22.1	-284.500	-158.860
Marketing Expenses	22.2	-107.065	-50.204
Other Income from Operating Activities	24.1	51.380	46.228
Other Expenses from Operating Activities	24.2	-150.976	-119.238
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		294.961	37.967
Investment Activity Income	25.1	751.181	247.242
Investment Activity Expenses	25.2	-48.375	-361
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		997.767	284.848
Finance income	26.1	24.173	14.307
Finance costs	26.2	-143.391	-86.539
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		878.549	212.616
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		45.833	-15.272
Current Period Tax (Expense) Income	27	-10.909	-11.377
Deferred Tax (Expense) Income	27	56.742	-3.895
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		924.382	197.344
PROFIT (LOSS)		924.382	197.344
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		59.768	34.459
Owners of Parent		864.614	162.885
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Ana Ortaklığa Ait Pay Başına Kazanç / (Kayıp) TL</i>	28	9,98490000	1,88110000
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-41.513	-1.339
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-51.891	-1.674
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		10.378	335
Deferred Tax (Expense) Income		10.378	335
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		1.455	-9.457
Exchange Differences on Translation of Foreign Operations		-5.100	-9.457
Gains (losses) on exchange differences on translation of Foreign Operations		-5.100	-9.457
Other Comprehensive Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges		6.555	0
Gains (Losses) on Cash Flow Hedges		6.555	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-40.058	-10.796
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		884.324	186.548
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		47.285	29.739
Owners of Parent		837.039	156.809

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES			
Profit (Loss)		924.382	197.344
Profit (Loss) from Continuing Operations		924.382	197.344
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)			
Adjustments for depreciation and amortisation expense	12.2, 23	119.718	81.359
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		47.049	-2.474
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables	7.1	-1.318	-2.474
Adjustments for Impairment Loss of Goodwill		48.367	0
Adjustments for provisions		106.392	15.175
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits		24.200	10.813
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions	16.3	38.996	-3.498
Adjustments for (Reversal of) Other Provisions		43.196	7.860
Adjustments for Interest (Income) Expenses		113.629	10.499
Adjustments for Interest Income	24.1, 26.1	-10.267	-5.221
Adjustments for interest expense	24.2, 26.2	123.896	15.720
Adjustments for unrealised foreign exchange losses (gains)		9.086	43.065
Adjustments for fair value losses (gains)		-751.123	-246.205
Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property	25.1	-742.610	-246.205
Adjustments for Fair Value (Gains) Losses on Derivative Financial Instruments		-8.513	
Adjustments for Tax (Income) Expenses	27	-45.833	15.272
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets	25.1, 25.2	-8.563	-676
Other adjustments to reconcile profit (loss)		-148	48
Changes in Working Capital			
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-423.272	-123.866
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties		-288	13.449
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties		-422.984	-137.315
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-3.916	-573
Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations		0	0
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations		-3.916	-573
Adjustments for decrease (increase) in inventories		-218.290	-147.503
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		427.621	278.469
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties		-9.877	10.919
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties		437.498	267.550
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		514	-796
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties		0	0
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties		514	-796
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities		55.428	15.314
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		-29.848	11.402
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		-41.034	-13.952
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		11.186	25.354
Cash Flows from (used in) Operations			
Payments Related with Provisions for Employee Benefits		-10.701	-10.169

Payments Related with Other Provisions		-9.030	-5.428
Income taxes refund (paid)		-16.773	-9.681
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		-110.281	-126.608
Cash Flows Used in Obtaining Control of Subsidiaries or Other Businesses	3	0	-53.544
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		21	648
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-188.412	-94.745
Cash Inflows from Sale of Investment Property		65.195	20.895
Cash receipts from futures contracts, forward contracts, option contracts and swap contracts		8.513	0
Interest received		4.370	561
Other inflows (outflows) of cash		32	-423
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		13.676	37.793
Proceeds from borrowings		1.039.020	88.650
Repayments of borrowings		-879.770	-15.950
Increase in Other Payables to Related Parties		22.802	9.712
Decrease in Other Payables to Related Parties		-15.190	-5.843
Payments of Lease Liabilities		-55.767	-30.760
Dividends Paid		-466	-885
Interest paid		-96.953	-7.131
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		189.717	31.761
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		-14.867	-22.096
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		174.850	9.665
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD		89.907	80.242
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD		264.757	89.907

Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

Footnote Reference	Equity																					
	Equity attributable to owners of parent [member]															Non-controlling interests [member]						
	Issued Capital	Inflation Adjustments on Capital	Additional Capital Contribution of Shareholders	Capital Adjustments due to Cross-Ownership	Share premiums or discounts	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss			Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss			Retained Earnings										
						Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement [member]			Exchange Differences on Translation	Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification	Restricted Reserves Appropriated From Profits [member]	Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss								
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment						Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Other Revaluation Increases (Decreases)	Cash Flow Hedges														
Statement of changes in equity [abstract]																						
Statement of changes in equity [line items]																						
Equity at beginning of period	87.112	20.069		-3.381	161.554	100.604	-20.167	-577	79.860	79.860	9.880			9.880	63.407	520.977	-35.250	485.727	904.228	240.232	1.144.460	
Adjustments Related to Accounting Policy Changes																						
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies																						
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies																						
Adjustments Related to Errors																						
Other Restatements																						
Restated Balances																						
Transfers						-2.507	-25	0	-2.532	-2.532	0			-26.069	-6.626	35.250	28.624	23		-23	0	
Total Comprehensive Income (Loss)						0	-1.114	0	-1.114	-1.114	-4.962		4.962	0	0	162.885	162.885	156.809		29.739	186.548	
Profit (loss)						0	0	0	0	0	0		0	0	0	162.885	162.885	162.885		34.459	197.344	
Other Comprehensive Income (Loss)						0	-1.114	0	-1.114	-1.114	-4.962		4.962	0	0	0	0	-6.076		-4.720	-10.796	
Issue of equity																						
Capital Decrease																						
Capital Advance																						
Effect of Merger or Liquidation or Division																						
Effects of Business Combinations Under Common Control																						
Advance Dividend Payments																						
Dividends Paid																	-882	-882	-882		-3	-885
Decrease through Other Distributions to Owners																						
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions																						
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions																						
Acquisition or Disposal of a Subsidiary																						
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity																						
Transactions with noncontrolling shareholders																						
Increase through Other Contributions by Owners	0	0	92.792	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	92.792	0	92.792
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																						
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																						
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																						
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied																						
Increase (decrease) through other changes, equity	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equity at end of period	87.112	20.069	92.792	-3.381	161.554	98.097	-21.306	-577	76.214	76.214	4.918		4.918	37.338	513.469	162.885	676.354	1.152.970		269.945	1.422.915	
Statement of changes in equity [abstract]																						
Statement of changes in equity [line items]																						
Equity at beginning of period	87.112	20.069	92.792	-3.381	161.554	98.097	-21.306	-577	76.214	76.214	4.918		4.918	37.338	513.469	162.885	676.354	1.152.970		269.945	1.422.915	
Adjustments Related to Accounting Policy Changes																						
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies																						
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies																						
Adjustments Related to Errors																						
Other Restatements																						
Restated Balances																						
Transfers	0	0	0	0	0	-1.542	0	0	-1.542	-1.542	0	0	0	-9.286	173.713	-162.885	10.828	0	0	0	0	
Total Comprehensive Income (Loss)	0	0	0	0	0	0	-31.388	0	-31.388	-31.388	-2.742	6.555	6.555	3.813	0	864.614	864.614	837.039		47.285	884.324	
Profit (loss)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	864.614	864.614	864.614		59.768	924.382	
Other Comprehensive Income (Loss)	0	0	0	0	0	0	-31.388	0	-31.388	-31.388	-2.742	6.555	6.555	3.813	0	0	0	-27.575		-12.483	-40.058	
Issue of equity																						
Capital Decrease																						
Capital Advance																						
Effect of Merger or Liquidation or Division	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-74	0	-74	-74		-74	-148	
Effects of Business Combinations Under Common Control																						
Advance Dividend Payments																						
Dividends Paid																						

Previous Period
01.01.2021 - 31.12.2021

