



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İHLAS HOLDİNG A.Ş. Financial Report Consolidated 2022 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	İRFAN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

01 Ocak - 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait

Bağımsız Denetçi Raporu

İhlas Holding A.Ş. Genel Kurulu'na,

Görüş

İhlas Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

· *Ticari alacaklarda değer düşüklüğü:* Grup'un ticari alacaklarına ilişkin açıklamaları 2 ve 10 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Grup'un ticari alacaklarında değer düşüklüğünün tespit edilmesi gerekmektedir. Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü grup yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş değer düşüklüklerine ilişkin ayrılan/ayrılacak karşılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu, Grup için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda değer düşüklüğünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollere ilişkin sürecin test edilmesi, müşteri bakiyelerinin yaşlandırması, yaşlandırmasının analitik olarak incelenmesi, kilit rasyoların değerlendirilmesi, hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması ve geçmiş tahsilat kabiliyeti dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Grup'un ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi, ayrıca söz konusu alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi ve örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesidir.

· *İnşaat projeleri:* Grup'un inşaat stokları ve yükümlülüklerine ilişkin açıklamaları 2, 10, 13, 24 ve 41 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Grup'un finansal tablolarında stoklar kalemi içerisinde muhasebeleştirdiği inşaat stokları, avanslar ve ticari borçlar kalemi içerisinde bu stokların teminine ilişkin yükümlülük tutarı yer almaktadır. İnşaat stokları, Grup tarafından satış amaçlı konut inşa etmek için edinilmiş arsalar ve bu arsalar üzerinde inşa edilecek konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Grup'un finansal tabloları açısından tutarsal olarak inşaat stokları ve yükümlülüklerinin önemli olması nedeniyle denetimimiz bakımından kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. Uyguladığımız denetim prosedürleri ; stokların, avansların ve ticari borçların muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Grup'un satınalma sürecinin anlaşılması ve satınalma sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında inşaat stokları, avansları ve ticari borçların tutarlarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini, inşaat stoklarının temini için yapılan sözleşmelerin tetkik edilmesini, örneklem yoluyla işleme konu olan belgelerinin temin edilip tetkik edilmesini ve de analitik olarak incelenmesini içermektedir.

· *Maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi:* Grup'un maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamaları 2, 17 ve 18 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Söz konusu gayrimenkullerin değerinin tespiti önemli varsayımlar içermekte ve finansal tablolar açısından önemli bir büyüklüğe sahiptir. Kullanılan kilit varsayımlardaki değişiklikler, gelecekte maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde bir artışa veya azalışa sebep olabileceği ifade edilmektedir. Söz konusu gayrimenkullerin değerlemeleri aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları üzerinden değil, bu varlıkların kendine özgü yapısı ve şartlarına bağlı olarak Grup yönetimi tarafından belirlenen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarınca geliştirilen modellere dayanılarak yapılmaktadır. Bu değerlemelerde önemli düzeyde tahminlerin olmasından dolayı söz konusu gayrimenkullerin değerlendirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; tarafımızca, bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının; ehliyetlerinin ve tarafsızlıklarının değerlendirilmesi ile söz konusu gayrimenkullere ilişkin değerlendirme raporlarında uzmanlarca kullanılan değerlendirme yöntemlerinin uygunluğunun değerlendirilmesi ile kullanılan varsayımların uygunluğunun ve doğruluğunun test edilmesini içermektedir.

· *İndirilmemiş mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanılabilirliği:* Grup'un, indirilmemiş mali zararları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 2 ve 35 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Grup'un indirilmemiş mali zararları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının her yıl gözden geçirilmesi gerekmektedir. Gözden geçirilmesi sırasında, gelecekteki iş planları ve kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, indirilmemiş mali zararların son kullanılabilceği tarihler dikkate alınmıştır. İndirilmemiş mali zararların ertelenmiş vergi varlığı olarak gözden geçirilmesinde gelecekteki vergilendirilebilir karın tahmin edilmesine yönelik varsayımlar ve belirsizlikler etki etmektedir. Ayrıca, Grup'un finansal tabloları açısından indirilmemiş mali zararlarının önemli olması nedeniyle denetimimiz bakımından kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. Uyguladığımız denetim prosedürleri; yönetim tarafından onaylanmış iş planları ile indirilmemiş vergi zararlarının son kullanılabilceği tarihlerin kontrol edilmesini, gelecekteki kar projeksiyonları ve cari dönemlerde oluşan kar veya zararların değerlendirilmesini içermektedir.

· *Hasılatın muhasebeleştirilmesi:* Grup'un hasılat kalemine ilişkin açıklamaları 2 ve 28 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Hasılatın finansal tablo içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının inşaat, medya ve pazarlama gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi hususu, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Grup'un hasılat sürecinin anlaşılması ve hasılat sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesini, dış teyitlerin temin edilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında hasılat tutarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini ve de analitik olarak incelenmesini içermektedir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve

zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Salim AKGÜL'dür.

İstanbul, 11 Mart 2023

İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Salim AKGÜL, YMM

Sorumlu Denetçi

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2022	Previous Period 31.12.2021
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	6	641.839.340	630.035.919
Financial Investments	7	83.571.592	70.203.108
Trade Receivables		1.727.524.554	1.344.603.099
Trade Receivables Due From Related Parties	10-37	10.398.449	5.803.507
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	10	1.717.126.105	1.338.799.592
Other Receivables	11	145.910.053	60.403.400
Derivative Financial Assets	15	23.756.470	0
Inventories	13	2.072.320.748	1.512.311.526
Prepayments	24	304.918.181	351.074.134
Current Tax Assets	25	4.382.410	15.408.020
Other current assets	26	274.810.246	173.160.552
SUB-TOTAL		5.279.033.594	4.157.199.758
Total current assets		5.279.033.594	4.157.199.758
NON-CURRENT ASSETS			
Financial Investments	7	3.955.668	1.029.386
Trade Receivables	10	48.007.478	53.105.535
Other Receivables	11	5.665.088	4.887.617
Investments accounted for using equity method	16	0	0
Investment property	17	1.134.707.164	421.865.845
Property, plant and equipment	18	1.492.377.679	647.289.876
Right of Use Assets	18	71.941.149	44.994.422
Intangible assets and goodwill		31.121.589	22.508.757
Other intangible assets	19	31.121.589	22.508.757
Prepayments	24	299.334.070	132.430.298
Deferred Tax Asset	35	142.708.482	113.081.956
Other Non-current Assets	26	0	0
Total non-current assets		3.229.818.367	1.441.193.692
Total assets		8.508.851.961	5.598.393.450
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings	8	20.446.741	21.579.342
Current Portion of Non-current Borrowings	8	55.985.540	82.995.678
Trade Payables		488.206.747	646.587.317
Trade Payables to Related Parties	10-37	3.890.175	9.446.775
Trade Payables to Unrelated Parties	10	484.316.572	637.140.542
Employee Benefit Obligations	22	128.014.064	27.755.132
Other Payables		7.881.595	23.589.654
Other Payables to Related Parties	11-37	464.133	393.660
Other Payables to Unrelated Parties	11	7.417.462	23.195.994
Deferred Income Other Than Contract Liabilities	24	230.855.244	495.438.437
Current tax liabilities, current	35	16.024.566	5.989.084
Current provisions	21-22	33.900.590	38.125.185
Other Current Liabilities	26	63.757.392	290.696.364
SUB-TOTAL		1.045.072.479	1.632.756.193
Total current liabilities		1.045.072.479	1.632.756.193
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings	8	117.454.996	160.442.507
Other Payables	11	1.650.495	43.845
Deferred Income Other Than Contract Liabilities	24	1.734.379.306	32.210.101
Non-current provisions		103.638.266	101.855.802
Non-current provisions for employee benefits	22	94.047.653	94.780.002
Other non-current provisions	21	9.590.613	7.075.800
Deferred Tax Liabilities	35	249.687.077	99.940.656
Other non-current liabilities	26	134.208	745.259
Total non-current liabilities		2.206.944.348	395.238.170
Total liabilities		3.252.016.827	2.027.994.363
EQUITY			

Equity attributable to owners of parent		2.704.590.911	1.550.193.307
Issued capital	27	1.500.000.000	1.500.000.000
Treasury Shares (-)	27	-40.528.584	-98.228.995
Share Premium (Discount)	27	19.468.912	19.014.750
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		720.003.582	253.554.847
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		720.003.582	253.554.847
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment	27	745.514.273	266.160.911
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	27	-25.510.691	-12.606.064
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will be Reclassified in Profit or Loss		100.586	0
Gains (Losses) on Hedge	27	100.586	0
Restricted Reserves Appropriated From Profits	27	11.448.452	40.183.772
Other reserves	27	58.360.952	57.733.445
Prior Years' Profits or Losses		-201.235.653	-430.802.783
Current Period Net Profit Or Loss	36	636.972.664	208.738.271
Non-controlling interests	27	2.552.244.223	2.020.205.780
Total equity		5.256.835.134	3.570.399.087
Total Liabilities and Equity		8.508.851.961	5.598.393.450

Profit or loss [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
Profit or loss [abstract]			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	28	3.394.981.655	2.822.664.014
Cost of sales	29	-2.569.105.082	-2.379.424.811
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		825.876.573	443.239.203
GROSS PROFIT (LOSS)		825.876.573	443.239.203
General Administrative Expenses	29	-519.722.191	-283.763.761
Marketing Expenses	29	-241.632.191	-56.580.378
Research and development expense	29	-1.850.936	-1.611.438
Other Income from Operating Activities	30	252.228.509	121.674.927
Other Expenses from Operating Activities	30	-83.593.237	-102.430.746
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		231.306.527	120.527.807
Investment Activity Income	31	759.502.407	231.000.448
Investment Activity Expenses	31	-16.527.263	-20.593.725
Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method	16	0	0
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		974.281.671	330.934.530
Finance income	33	122.853.887	161.508.677
Finance costs	32	-48.964.011	-71.266.319
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		1.048.171.547	421.176.888
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-105.016.864	-20.055.891
Current Period Tax (Expense) Income	35	-63.349.151	-17.836.877
Deferred Tax (Expense) Income	35	-41.667.713	-2.219.014
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		943.154.683	401.120.997
PROFIT (LOSS)	36	943.154.683	401.120.997
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests	36	306.182.019	192.382.726
Owners of Parent	36	636.972.664	208.738.271
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	36	0,62880000	0,29590000
Diluted Earnings Per Share			
Diluted Earnings (Loss) per Share from Continuing Operations			

Statement of Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
Statement of Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)	36	943.154.683	401.120.997
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		696.824.004	222.319.743
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		690.267.403	238.180.010
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		6.556.601	-15.860.267
Share of Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss		0	0
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		456.470	0
Other Comprehensive Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges		456.470	0
Gains (Losses) on Cash Flow Hedges		456.470	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		697.280.474	222.319.743
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		1.640.435.157	623.440.740
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		536.913.172	253.185.120
Owners of Parent		1.103.521.985	370.255.620

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2022 - 31.12.2022	Previous Period 01.01.2021 - 31.12.2021
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES			
Profit (Loss)	36	943.154.683	401.120.997
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)			
Adjustments for depreciation and amortisation expense	29	48.750.928	28.343.801
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		100.645.232	81.926.448
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables	10	98.863.906	85.966.548
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Inventories	13	986.654	-4.800.751
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Property, Plant and Equipment	31	794.672	760.651
Adjustments for provisions		31.937.889	38.728.614
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits		32.354.137	27.168.796
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions	21	-3.751.382	7.986.181
Adjustments for (Reversal of) Warranty Provisions	21	3.335.134	3.573.637
Adjustments for Interest (Income) Expenses		-51.147.645	-60.051.786
Adjustments for Interest Income	33	-88.401.520	-105.368.250
Adjustments for interest expense	32	37.253.875	45.316.464
Adjustments for fair value losses (gains)		-712.525.479	-204.768.975
Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property	31	-712.981.949	-204.768.975
Adjustments for Fair Value (Gains) Losses on Derivative Financial Instruments	15	456.470	
Adjustments for Tax (Income) Expenses	35	105.016.864	20.055.891
Other adjustments for non-cash items		291.467	-4.654.188
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		-5.130.225	-1.979.900
Changes in Working Capital			
Decrease (Increase) in Financial Investments		-16.294.766	-69.620.814
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-476.687.304	-430.680.134
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties		-4.944.942	-1.887.519
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties		-471.742.362	-428.792.615
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-86.284.124	-43.424.893
Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations		-9.339.341	-4.096.497
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations		-76.944.783	-39.328.396
Decrease (Increase) in Derivative Financial Assets		-23.756.470	
Adjustments for decrease (increase) in inventories		-560.995.876	-577.812.089
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses		-103.337.804	101.023.074
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		-158.380.570	435.337.598
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties		-5.556.600	9.049.175
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties		-152.823.970	426.288.423
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities		100.258.932	11.117.516
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		-14.101.409	5.620.511
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties		70.473	37.961
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties		-14.171.882	5.582.550
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities		1.437.586.012	-485.712.148
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		-331.272.437	176.316.039
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		-90.624.084	-98.119.009

Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations			-240.648.353	274.435.048
Cash Flows from (used in) Operations			227.727.898	-579.114.438
Payments Related with Provisions for Employee Benefits	22		-26.184.269	-8.943.240
Income taxes refund (paid)			-53.313.669	-20.755.667
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			-135.794.108	-135.260.787
Cash Outflows from Purchase of Additional Shares of Subsidiaries			0	-21.000
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets			3.483.711	2.956.079
Proceeds from sales of property, plant and equipment			3.483.711	2.956.079
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets			-121.871.788	-87.421.875
Purchase of property, plant and equipment	18		-107.702.803	-80.175.342
Purchase of intangible assets	19		-14.168.985	-7.246.533
Cash Inflows from Sale of Investment Property			3.150.000	364.444
Cash Outflows from Acquisition of Investment Property	17		-3.051.111	-1.598.818
Cash advances and loans made to other parties			-17.410.015	-52.605.000
Other inflows (outflows) of cash			-94.905	3.065.383
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			-1.465.322	883.819.972
Proceeds from Capital Advances			0	1.149.948.234
Payments to Acquire Entity's Shares or Other Equity Instruments			-32.046.594	-98.228.995
Payments to Acquire Entity's Shares			-32.046.594	-98.228.995
Cash Inflows from Sale of Acquired Entity's Shares or Other Equity Instruments			78.500.000	
Cash Inflows from Sale of Acquired Entity's Shares			78.500.000	
Repayments of borrowings			-85.906.900	-228.691.151
Dividends Paid				-2.643.263
Interest paid			-49.580.457	-40.726.440
Interest Received			87.568.629	104.161.587
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES			10.970.530	139.745.840
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents			10.970.530	139.745.840
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	6		630.035.919	488.598.787
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	6		641.006.449	628.344.627



Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

Footnote Reference	Equity													
	Equity attributable to owners of parent (member)												Non-controlling interests (member)	
	Issued Capital	Treasury Shares	Share premiums or discounts	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits (member)	Other reserves (member)	Retained Earnings				
				Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement (member)		Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification			Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss			
Increase (Decrease) on Revaluation of Property, Plant and Equipment				Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans										
Statement of changes in equity (abstract)														
Statement of changes in equity (line items)														
Equity at beginning of period	790.400.000		7.953.980	100.224.958	-8.187.460			9.084.230	60.820.917	-423.734.403	-3.967.242	532.594.980	1.362.181.238	1.894.776.218
Adjustments Related to Accounting Policy Changes														
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies														
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies														
Adjustments Related to Errors														
Other Restatements														
Restated Balances														
Transfers											-3.967.242	3.967.242		
Total Comprehensive Income (Loss)	27-36			165.935.953	-4.418.604						208.738.271	370.255.620	253.185.120	623.440.740
Profit (loss)														
Other Comprehensive Income (Loss)														
Issue of equity	709.600.000		11.060.770									720.660.770	339.143.630	1.059.804.400
Capital Decrease														
Capital Advance														
Effect of Merger or Liquidation or Division														
Effects of Business Combinations Under Common Control														
Advance Dividend Payments														
Dividends Paid														
Decrease through Other Distributions to Owners														
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions		-98.228.995						30.300.412		-30.300.412		-98.228.995		-98.228.995
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions								-2.527.229				-2.527.229		-3.660.549
Acquisition or Disposal of a Subsidiary														
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity								2.595.957	-3.087.472	25.674.064		25.182.549	67.087.504	92.270.053
Transactions with noncontrolling shareholders														
Increase through Other Contributions by Owners														
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
Increase (decrease) through other changes, equity								730.402		1.525.210		2.255.612	2.268.837	4.524.449
Equity at end of period	1.500.000.000	-98.228.995	19.014.750	266.160.911	-12.606.064			40.183.772	57.733.445	-430.802.783	208.738.271	1.550.193.307	2.020.205.780	3.570.399.087
Statement of changes in equity (abstract)														
Statement of changes in equity (line items)														
Equity at beginning of period	1.500.000.000	-98.228.995	19.014.750	266.160.911	-12.606.064			40.183.772	57.733.445	-430.802.783	208.738.271	1.550.193.307	2.020.205.780	3.570.399.087
Adjustments Related to Accounting Policy Changes														
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies														
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies														
Adjustments Related to Errors														
Other Restatements														
Restated Balances														
Transfers											208.738.271	-208.738.271		
Total Comprehensive Income (Loss)	27-36			479.353.362	-12.904.627		100.586				636.972.664	1.103.521.985	536.913.172	1.640.435.157
Profit (loss)														
Other Comprehensive Income (Loss)														
Issue of equity														
Capital Decrease														
Capital Advance														
Effect of Merger or Liquidation or Division														
Effects of Business Combinations Under Common Control														
Advance Dividend Payments														
Dividends Paid														

Previous Period
01.01.2021 - 31.12.2021

