



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**PANELSAN ÇATI CEPHE SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET  
A.Ş.  
Financial Report  
Unconsolidated  
2023 - 4. 3 Monthly Notification**

**General Information About Financial Statements**

Independent Audit Company	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

## PANELSAN ÇATI CEPHE SİSTEMLERİ

### SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

#### 01 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT

#### FINANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

#### BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

#### Panelсан Çatı Cephe Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

#### Yönetim Kurulu'na

#### Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Panelсан Çatı Cephe Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr zarar tablosu ve kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Panelсан Çatı Cephe Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "*Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler İçin Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Diğer Husus

KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2 No'lu dipnota dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

### 4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca; aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir;

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
<i>Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları</i>	
<p>Ticari alacaklar, 31 Aralık 2023 tarihindeki finansal durum tablosunda toplam varlıkların %24'ünü (31 Aralık 2022: %24 ) oluşturduğu için önemli bir bilanço kalemi olarak değerlendirilmektedir. Ayrıca, ticari alacakların tahsil edilebilirliği Şirket'in, kredi riski ve işletme sermayesi yönetimi için önemli unsurlardan bir tanesidir ve yönetimin önemli yargılarını ve tahminlerini içerir.</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda taşınan 540.367.720 TL tutarındaki kısa vadeli ticari alacaklar üzerinde toplam 11.313.097 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır (Dipnot 5).</p> <p>Ticari alacaklar için tahsilat riskinin ve ayrılacak karşılığın belirlenmesi veya özel bir ticari alacağın tahsil edilebilir olup olmadığının belirlenmesi önemli yönetim muhakemesi</p>	<p>Ticari alacaklar için ayrılan karşılık tutarının denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır;</p> <p>- Şirket'in ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin ve ilgili iç kontrollerin operasyonel etkinliği değerlendirilmiştir.</p> <p>- Kredi riskine yönelik finansal raporlama ile ilgili iç kontroller anlaşılmalı, değerlendirilmiş ve etkinliği test edilmiştir.</p>

gerektirmektedir. Şirket yönetimi bu konuda ticari alacakların yaşlandırması, şirket avukatlarından mektup alınarak devam eden dava risklerinin incelenmesi, kredi riski yönetimi kapsamında alınan teminatlar ve söz konusu teminatların nitelikleri, cari dönem ve bilanço tarihi sonrası dönemde yapılan tahsilat performansları ile birlikte tüm diğer bilgileri değerlendirmektedir.

Şirket finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını TFRS 9'a göre finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir ( Dipnot 5).

Tutarların büyüklüğü ve ticari alacakların tahsil edilebilirlik değerlendirmelerinde gerekli olan muhakeme ve TFRS 9'un getirmiş olduğu uygulamaların karmaşık ve kapsamlı olması dolayısıyla, ticari alacakların mevcudiyeti ve tahsil edilebilirliği hususu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Ticari alacaklar ile ilgili detaylar finansal tablolara ilişkin Dipnot 5'te açıklanmıştır.

- Alacak yaşlandırma tabloları analitik olarak incelenmiş ve tahsilat devir hızı önceki yıl ile karşılaştırılmıştır.

- Ticari alacak bakiyeleri örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmiştir.

- Müteakip dönemde yapılan tahsilatlar örneklem yoluyla test edilmiştir.

- Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Şirket'in geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara uygunluğu değerlendirilmiştir.

- Ticari alacaklar için ayrılan özel karşılıkların uygunluğunun denetimi için alacaklar ile ilgili ihtilaf ve davalar araştırılmış ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili teyit yazısı alınmıştır.

- Ticari alacaklara ve ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğüne ilişkin açıklamaların yeterliliği ve TFRS'ye uygunluğu değerlendirilmiştir.

#### 4. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
<i>Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı</i>	
31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarda yer alan 424.093.243 TL tutarındaki stoklar dönen varlıkların %25'ini (31 Aralık 2022: %21) oluşturmakta olup, değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır. Bununla birlikte,	Denetimimiz sırasında, stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;

stok değer düşüklüğü karşılığının hesaplaması yönetim tahmin ve varsayımlarını da içermektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, teknolojik değişimler ve değişen müşteri talepleri gibi sebeplerle yavaş satılan stokların değerlendirilmesi ile belirli bir süre hareket görmemiş ve zarar görmüş stoklara ilişkin ayrılan karşılığın değerlendirilmesini içermektedir. Bu sebeplerle stok değer düşüklüğü karşılığı denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Şirket'in stok değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.8 ve 9' da yer almaktadır.

- Stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili muhasebe politikası anlaşılmalı, önceki dönemlerle tutarlı olup olmadığı ve uygunluğu değerlendirilmiştir.

- Stok devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması ve ürün bazında uzun süredir hareket görmeyen stokların olup olmadığı tespit edilmiştir.

- Cari dönemde ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığının yeterliliği, geçmiş dönemde gerçekleşen değer düşüklüğü ile karşılaştırılmış, ilgili karşılığın matematiksel doğruluğu kontrol edilmiş ve finansal tablolar ile mutabakatı yapılmıştır.

- Dönemsonu stok sayımlarında uzun süredir hareket etmeyen veya zarar görmüş stokların olup olmadığını gözlemlenmiştir.

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
<i>Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması</i>	
<p>2.1 nolu dipnotta açıklandığı üzere, Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihi ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır.</p> <p>TMS 29'a uygun olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.</p>	<p>Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır;</p> <p>- Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır.</p> <p>- Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir.</p>

TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.1 nolu dipnotta açıklanmıştır.

TMS 29'un Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

- TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir.

- Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

## 5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS hükümlerine uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlıklar içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca;

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu finansal tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden , gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

## **6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca, bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkileri ve diğer hususları ve, varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıın makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **7. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 2 Nisan 2024

Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Member Firm of Grant Thornton International

Nazım Hikmet

Sorumlu Ortak Baş Denetçi

Park Plaza, Reşitpaşa Mahallesi

Eski Büyükdere Caddesi No. 14, Kat 10

Maslak, İstanbul



## Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2023	Previous Period 31.12.2022
<b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>			
<b>Assets [abstract]</b>			
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and cash equivalents	4	312.662.177	453.805.666
Financial Investments		295.525.605	116.856.562
Financial Investments Held To Maturity	6	295.525.605	116.856.562
Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss		0	0
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0
Trade Receivables		540.367.720	497.801.852
Trade Receivables Due From Related Parties	3	49.600.588	30.641.895
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	5	490.767.132	467.159.957
Receivables From Financial Sector Operations		0	0
Other Receivables		1.726.847	2.067.536
Other Receivables Due From Related Parties	3	464.867	768.946
Other Receivables Due From Unrelated Parties	8	1.261.980	1.298.590
Contract Assets		9.457.229	8.735.107
Contract Assets from Sale of Goods and Service Contracts	12	9.457.229	8.735.107
Derivative Financial Assets		0	0
Inventories	9	424.093.243	324.317.311
Prepayments		20.854.492	37.157.858
Prepayments to Related Parties	11	20.854.492	37.157.858
Current Tax Assets	26	51.218.742	45.496.042
Other current assets		27.788.270	25.023.811
Other Current Assets Due From Related Parties	19	27.788.270	25.023.811
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>1.683.694.325</b>	<b>1.511.261.745</b>
<b>Total current assets</b>		<b>1.683.694.325</b>	<b>1.511.261.745</b>
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Financial Investments	6	65.104.376	65.104.376
Trade Receivables		83.988.830	0
Trade Receivables Due From Related Parties	5	83.988.830	0
Other Receivables		922.902	928.016
Other Receivables Due From Unrelated Parties	8	922.902	928.016
Investment property	15	7.250.000	11.352.854
Property, plant and equipment	13	494.004.503	409.559.099
Land and Premises	13	494.004.503	409.559.099
Intangible assets and goodwill		1.128.739	1.491.722
Brand names	14	1.128.739	1.491.722
Prepayments		185.998.480	30.168.424
Prepayments to Related Parties	11	185.998.480	30.168.424
Deferred Tax Asset	26	73.884.323	55.219.365
<b>Total non-current assets</b>		<b>912.282.153</b>	<b>573.823.856</b>
<b>Total assets</b>		<b>2.595.976.478</b>	<b>2.085.085.601</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Current Borrowings	7	6.594.916	17.973.479
Current Portion of Non-current Borrowings	7	85.027.699	37.416.155
Trade Payables		483.165.855	510.545.921
Trade Payables to Unrelated Parties	5	483.165.855	510.545.921
Employee Benefit Obligations	18	6.717.412	5.128.705
Other Payables		469.703	493.061
Other Payables to Related Parties	3	363.868	400.010
Other Payables to Unrelated Parties	8	105.835	93.051
Derivative Financial Liabilities	10	165.039	559.351
Deferred Income Other Than Contract Liabilities	11	506.555.869	249.596.956
Current tax liabilities, current	26	55.215.650	48.941.040
Current provisions		2.524.554	2.237.780
Current provisions for employee benefits	18	2.439.492	1.286.730
Other current provisions	17	85.062	951.050
Other Current Liabilities		8.069.935	8.398.055

Other Current Liabilities to Unrelated Parties	19	8,069.935	8,398.055
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>1,154,506.632</b>	<b>881,290.503</b>
<b>Total current liabilities</b>		<b>1,154,506.632</b>	<b>881,290.503</b>
<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>			
Long Term Borrowings	7	59,511.889	34,347.614
Trade Payables		4,059.594	0
Trade Payables To Unrelated Parties	5	4,059.594	0
Employee Benefit Obligations	18	12,689.354	8,206.688
Non-current provisions		0	
Deferred Tax Liabilities	26	100,041.272	97,984.356
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>176,302.109</b>	<b>140,538.658</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>1,330,808.741</b>	<b>1,021,829.161</b>
<b>EQUITY</b>			
Equity attributable to owners of parent		1,265,167.737	1,063,256.440
Issued capital	20	75,000.000	75,000.000
Inflation Adjustments on Capital	20	296,186.116	296,186.116
Share Premium (Discount)	20	352,537.486	352,537.486
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-12,612.370	-4,975.831
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-12,612.370	-4,975.831
Other Revaluation Increases (Decreases)	20	-12,612.370	-4,975.831
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will be Reclassified in Profit or Loss		165,952.381	140,239.483
Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification		165,952.381	140,239.483
Other Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification	20	165,952.381	140,239.483
Restricted Reserves Appropriated From Profits		31,615.394	18,949.668
Legal Reserves	20	31,615.394	18,949.668
Prior Years' Profits or Losses	20	124,100.513	104,471.104
Current Period Net Profit Or Loss		232,388.217	80,848.414
<b>Total equity</b>		<b>1,265,167.737</b>	<b>1,063,256.440</b>
<b>Total Liabilities and Equity</b>		<b>2,595,976.478</b>	<b>2,085,085.601</b>

## Profit or loss [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Previous Period 01.01.2022 - 31.12.2022
<b>Profit or loss [abstract]</b>			
<b>PROFIT (LOSS)</b>			
Revenue	21	2.651.637.678	2.232.046.651
Cost of sales	21	-2.074.019.166	-1.893.123.836
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		577.618.512	338.922.815
GROSS PROFIT (LOSS)		577.618.512	338.922.815
General Administrative Expenses	22	-39.713.691	-28.212.543
Marketing Expenses	22	-46.759.997	-36.790.186
Research and development expense	22	-3.633.709	-5.759.995
Other Income from Operating Activities	23	389.751.259	242.577.417
Other Expenses from Operating Activities	23	-514.926.868	-277.805.852
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		362.335.506	232.931.656
Investment Activity Income	24	166.860.223	57.231.560
Investment Activity Expenses	24	-58.845.377	-13.110.579
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		470.350.352	277.052.637
Finance income	25	191.299.243	143.109.365
Finance costs	25	-132.341.683	-69.271.510
Gains (losses) on net monetary position		-268.410.362	-231.883.040
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		260.897.550	119.007.452
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-28.509.333	-38.159.038
Current Period Tax (Expense) Income	26	-55.215.650	-48.941.040
Deferred Tax (Expense) Income	26	26.706.317	10.782.002
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		232.388.217	80.848.414
PROFIT (LOSS)		232.388.217	80.848.414
<b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		232.388.217	80.848.414
<b>Earnings per share [abstract]</b>			
<b>Earnings per share [line items]</b>			
<b>Basic earnings per share</b>			
<b>Diluted Earnings Per Share</b>			

## Statement of Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Previous Period 01.01.2022 - 31.12.2022
<b>Statement of Other Comprehensive Income</b>			
PROFIT (LOSS)		232.388.217	80.848.414
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>			
<b>Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss</b>		<b>19.603.667</b>	<b>136.258.818</b>
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		34.283.864	160.273.697
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-14.680.197	-24.014.879
Taxes Relating to Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		-8.570.966	-20.034.214
Taxes Relating to Remeasurements of Defined Benefit Plans		-6.109.231	-3.980.665
<b>Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>19.603.667</b>	<b>136.258.818</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>251.991.884</b>	<b>217.107.232</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		251.991.884	217.107.232

## Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Previous Period 01.01.2022 - 31.12.2022
<b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit (Loss)		224.620.836	159.843.975
<b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>		<b>220.742.717</b>	<b>204.274.865</b>
Adjustments for depreciation and amortisation expense	13,14,15	26.512.114	23.555.151
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		-170.341	-2.024.754
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Inventories	9	-170.341	-2.024.754
Adjustments for provisions		5.724.987	-19.189
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	18	5.407.236	2.879.675
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions	17	-810.890	-21.586
Adjustments for (Reversal of) Other Provisions	5	1.128.641	-2.877.278
Adjustments for Interest (Income) Expenses		48.487.989	9.070.777
Adjustments for interest expense	25	11.076.604	7.730.735
Deferred Financial Expense from Credit Purchases	23	37.411.385	1.340.042
Adjustments for fair value losses (gains)		4.267.893	-3.986.108
Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property	26	4.102.854	-4.545.459
Adjustments for Fair Value (Gains) Losses on Derivative Financial Instruments	25	165.039	559.351
Adjustments for Tax (Income) Expenses	26	28.509.334	38.159.036
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets	24	-5.870.414	-2.024.940
Other adjustments to reconcile profit (loss)	24	113.281.155	141.544.892
<b>Changes in Working Capital</b>		<b>-173.051.464</b>	<b>-78.348.037</b>
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable	3,5	-264.354.512	39.688.215
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations	3,8	0	7.986.288
Adjustments for Decrease (Increase) in Contract Assets		-722.122	-8.735.107
Decrease (Increase) In Contract Assets from Ongoing Construction Contracts	12	-722.122	-8.735.107
Adjustments for decrease (increase) in inventories	9	0	6.660.754
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses	11	-139.526.690	-15.221.677
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable	3,5	-23.320.472	-88.481.505
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables	8	1.237.229	-24.005.822
Increase (Decrease) in Derivative Financial Liabilities	10	-559.351	0
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities	11	256.958.913	14.962.304
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		-2.764.459	-11.201.487
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations	19	-2.764.459	-11.201.487
<b>Cash Flows from (used in) Operations</b>		<b>280.079.470</b>	<b>206.775.242</b>
Payments Related with Provisions for Employee Benefits	18	-2.149.137	-1.435.225
Income taxes refund (paid)	26	-53.309.497	-45.496.042
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>		<b>-179.870.554</b>	<b>-126.579.563</b>
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-70.440.257	-30.340.168
Purchase of property, plant and equipment	13	-70.086.790	-29.182.936
Purchase of intangible assets	14	-353.467	-1.157.232
Other inflows (outflows) of cash	6	-109.430.297	-96.239.395
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>		<b>-185.893.771</b>	<b>140.254.683</b>
Proceeds from borrowings		61.397.256	0
Proceeds from Loans	7	61.397.256	0
Repayments of borrowings		0	-59.595.524
Loan Repayments	7	0	-59.595.524
Cash Payments for Future Contracts, Forward Contracts, Option Contracts and Swap Contracts		-48.105.704	0
Interest paid	25	-11.076.604	-7.730.735
Other inflows (outflows) of cash	20,26	-188.108.719	207.580.942

NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		-141.143.489	173.519.095
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		-141.143.489	173.519.095
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>		<b>453.805.666</b>	<b>280.286.571</b>
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>		<b>312.662.177</b>	<b>453.805.666</b>



# Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

Footnote Reference	Equity												
	Equity attributable to owners of parent (member)										Non-controlling interests (member)		
	Issued Capital	Inflation Adjustments on Capital	Share premiums or discounts	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits (member)	Retained Earnings				
				Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement (member)	Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification		Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss			
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>													
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>													
<b>Equity at beginning of period</b>	57.500.000	273.008.618			0			6.694.880	-79.186.935	224.849.403	482.865.966	0	482.865.966
Adjustments Related to Accounting Policy Changes													
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Errors													
Other Restatements													
Restated Balances													
Transfers							12.254.788	212.594.615	-224.849.403	0	0	0	0
Total Comprehensive Income (Loss)													
Profit (loss)										80.848.414	80.848.414	0	80.848.414
Other Comprehensive Income (Loss)													
Issue of equity	17.500.000	23.177.498									40.677.498	0	40.677.498
Capital Decrease													
Capital Advance													
Effect of Merger or Liquidation or Division													
Effects of Business Combinations Under Common Control													
Advance Dividend Payments													
Dividends Paid													
Decrease through Other Distributions to Owners													
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions													
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions			352.537.486								352.537.486	0	352.537.486
Acquisition or Disposal of a Subsidiary													
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity													
Transactions with noncontrolling shareholders													
Increase through Other Contributions by Owners													
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Increase (decrease) through other changes, equity				-4.975.831	140.239.483					-28.936.576	106.327.076	0	106.327.076
<b>Equity at end of period</b>	<b>75.000.000</b>	<b>296.186.116</b>	<b>352.537.486</b>	<b>-4.975.831</b>	<b>140.239.483</b>			<b>18.949.668</b>	<b>104.471.104</b>	<b>80.848.414</b>	<b>1.063.256.440</b>	<b>0</b>	<b>1.063.256.440</b>
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>													
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>													
<b>Equity at beginning of period</b>	75.000.000	296.186.116	352.537.486	-4.975.831	140.239.483			18.949.668	104.471.104	80.848.414	1.063.256.440	0	1.063.256.440
Adjustments Related to Accounting Policy Changes													
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Errors													
Other Restatements													
Restated Balances													
Transfers							12.665.726	68.182.688	-80.848.414	0	0	0	0
Total Comprehensive Income (Loss)													
Profit (loss)										232.388.217	232.388.217	0	232.388.217
Other Comprehensive Income (Loss)													
Issue of equity													
Capital Decrease													
Capital Advance													
Effect of Merger or Liquidation or Division													
Effects of Business Combinations Under Common Control													
Advance Dividend Payments													
Dividends Paid													

Previous Period  
01.01.2022 - 31.12.2022

