



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KATILIMEVİM TASARRUF FİNANSMAN A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Hasılat Paylaşımli Yatırım Projesinin Değerleme Raporu Hk.

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 255 Ada 77 Parsel sayılı ?Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi? nitelikli ana gayrimenkulün değer tespiti
Rapor Tarihi	11.07.2024
Açıklamalar	

Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 255 Ada 7 nol'lu parsel sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş. 'ne ait olan 100.000 metrekarelik gayrimenkulün %70'ini kapsayan, satın alma işlemine konu varlığın değeri; Talya Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 11.07.2024 rapor tarih ve 2024-ÖPK-000131 rapor numarası ile hazırlanmış olup, KDV Dahil **4.838.400.000,00 TL (147.299.778,06 USD)** olarak takdir edilmiş olup, hazırlanan rapor ek'te yer almaktadır.

Yatırımcılarımızın ve kamuoyunun bilgisine saygı ile duyurulur.