



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Capital Increase

Notification Regarding Capital Increase

Summary Info	Bedelsiz Sermaye Artışı İçin SPK'ya başvuru yapılması hk
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	20.06.2024
Authorized Capital (TL)	500.000.000
Paid-in Capital (TL)	376.200.000
Target Capital (TL)	1.090.980.000

Bonus Issue

Share Group Info	Paid-in Capital (TL)	Amount of Bonus Issue From Internal Resources (TL)	Rate of Bonus Issue From Internal Resources (%)	Amount of Bonus Issue From Dividend (TL)	Rate of Bonus Issue From Dividend (%)	Share Group Issued	New Shares" ISIN	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMRGY00021	7.660.800	14.555.520,000	190,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREMRGY00021	Registered
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREMRGY00039	11.491.200	21.833.280,000	190,00000			B Grubu	B Grubu, İşlem Görmüyor, TREMRGY00039	Registered
C Grubu, MRGYO, TREMRGY00013	357.048.000	678.391.200,000	190,00000			C Grubu	C Grubu, MRGYO, TREMRGY00013	Bearer

	Paid-in Capital (TL)	Amount of Bonus Issue From Internal Resources (TL)	Rate of Bonus Issue From Internal Resources (%)	Amount of Bonus Issue From Dividend (TL)	Rate of Bonus Issue From Dividend (%)
TOTAL	376.200.000	714.780.000,000	190,00000		

Details of Internal Resources :	
Inflation Adjustment on Equity (TL)	714.780.000

Other Aspects To Be Notified

Number of Articles of Association Item To Be Amended	8
Capital Market Board Application Date Regarding Articles of Association	16.07.2024
Property of Increased Capital Shares	Dematerialized Share

Additional Explanations

Yönetim Kurulu tarafından alınan 20.06.2024 tarihli karar uyarınca;

Şirketimizin 376.200.000 -TL(Üçyüzyetmişaltı milyonikiyüzbinTürk Lirası) olan çıkarılmış sermayesinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1 Sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 6. Maddesinin 6. Fıkrası kapsamında bir defaya mahsus olmak üzere 500.000.000,-TL'lik kayıtlı sermaye tavanı aşılarak, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %190 oranında artış ile 714.780.000 TL artırılarak 1.090.980.000 TL'ye çıkarılmasına,

Artırılacak 714.780.000 TL'lik sermayenin tamamının sermaye düzeltmesi olumlu farkları hesabından karşılanmasına,

Şirket sermayesinin %190 oranında bedelsiz olarak artırılması kapsamında ihraç edilecek 714.780.000 TL'lik sermayeyi temsil edilen payların tüm pay sahiplerine payları oranında, Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına, İşbu karar kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru dahil gerekli her türlü iş ve işlemin ifası için Yönetimin yetkilendirilmesine, katılanların oybirliğiyle karar verilmiştir.

İlgili yönetim kurulu kararına istinaden esas sözleşme tadilininin izin ve onayı için Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvuru 16.07.2024 tarihinde yapılmıştır.

Kamuoyunun ve yatırımcımızın bilgisine saygılarımızla sunarız.

Supplementary Documents

Appendix: 1

5-Martıgöy Tadil metni 1.090.980.000 .pdf

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.