



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KÖRFEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Capital Increase

Notification Regarding Capital Increase

Summary Info	Bedelsiz Sermaye Artırımı Hak Kullanım İşlemleri Başlangıç Tarihi
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	01.11.2024
Authorized Capital (TL)	1.000.000.000
Paid-in Capital (TL)	66.000.000
Target Capital (TL)	330.000.000

Bonus Issue

Share Group Info	Paid-in Capital (TL)	Amount of Bonus Issue From Internal Resources (TL)	Rate of Bonus Issue From Internal Resources (%)	Amount of Bonus Issue From Dividend (TL)	Rate of Bonus Issue From Dividend (%)	Share Group Issued	New Shares" ISIN	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREKRFZ00024	19.087.800	76.351.200,000	400,00000			A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREKRFZ00024	Registered
B Grubu, KRGYO, TREKRFZ00016	46.912.200	187.648.800,000	400,00000			B Grubu	B Grubu, KRGYO, TREKRFZ00016	Bearer

	Paid-in Capital (TL)	Amount of Bonus Issue From Internal Resources (TL)	Rate of Bonus Issue From Internal Resources (%)	Amount of Bonus Issue From Dividend (TL)	Rate of Bonus Issue From Dividend (%)
TOTAL	66.000.000	264.000.000,000	400,00000		

Bonus Issue Ex-Date	11.12.2024
---------------------	------------

Details of Internal Resources :	
Inflation Adjustment on Equity (TL)	264.000.000

Other Aspects To Be Notified

Number of Articles of Association Item To Be Amended	7
Capital Market Board Application Date	29.07.2024
Capital Market Board Application Result	Approval
Capital Market Board Approval Date	28.11.2024

Property of Increased Capital Shares	Dematerialized Share
Payment Date	13.12.2024
Record Date	12.12.2024

Additional Explanations

Şirketimizin 1.000.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içinde 66.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından karşılanmak üzere beheri 1 TL nominal değerde 264.000.000 adet pay karşılığı 264.000.000 TL artırılmak sureti ile 330.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve Esas Sözleşmemizin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 7 no.lu maddesinin tadiline ilişkin gerekli yasal izinlerin alınması amacı ile Sermaye Piyasası Kuruluna yapmış olduğu başvurusu, Kurul tarafından onaylanmış olup, 28.11.2024 tarih ve 2024/54 sayılı SPK bülteninde yayımlanmıştır. Bedelsiz sermaye artırımını ile ilgili hak kullanım sürecine 11.12.2024 tarihinde başlanacaktır.

SPK Onaylı Borsa İhraç Belgesi ve Esas Sözleşmemizin Sermaye ve Paylar başlıklı 7. Maddesinin SPK tarafından onaylanmış yeni şekli ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Supplementary Documents

Appendix: 1	SPK Onaylı İhraç Belgesi.pdf
Appendix: 2	Esas Sözleşme SPK Onaylı Yeni Sermaye Maddesi (Md.7).pdf

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.