



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Capital Increase

Notification Regarding Capital Increase

Summary Info	Nakit Sermaye Artırımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
Update Notification Flag	No
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	16.01.2025
Authorized Capital (TL)	15.000.000.000
Paid-in Capital (TL)	2.500.000.000
Target Capital (TL)	5.000.000.000

Rights Issue (Via Preemptive Right)

Share Group Info	Paid-in Capital (TL)	Preemptive Rights Amount (TL)	Preemptive Rights Rate (%)	Preemptive Rights Price	Share Group Issued	New Shares'' ISIN	Form	Preemptive Rights ISIN Code	Unused Rights Amount (TL)	Amount of Shares Cancelled (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREPEGY00014	157.377.359,9	157.377.359,900	100,00000	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREPEGY00014	Registered			
B Grubu, PEKGY, TREPEGY00022	2.342.622.640,1	2.342.622.640,100	100,00000	1,00	B Grubu	B Grubu, PEKGY, TREPEGY00022	Bearer			

	Paid-in Capital (TL)	Preemptive Rights Amount (TL)	Preemptive Rights Rate (%)	Unused Rights Amount (TL)	Amount of Shares Cancelled (TL)
TOTAL	2.500.000.000	2.500.000.000,000	100,00000		

Explanation About The Shares Not Sold	Yoktur.
Currency Unit	TRY

Other Aspects To Be Notified

Property of Increased Capital Shares	Dematerialized Share
--------------------------------------	----------------------

Additional Explanations

Şirketimiz Yönetim Kurulu 16.01.2025 tarihli toplantısında;

1) Şirket'in 15.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 2.500.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, 2.500.000.000 TL tutarında artırılarak 5.000.000.000 TL'ye çıkartılmasına,

- 2) Artırılacak 2.500.000.000 TL'lik sermayeyi temsil edecek payların beheri 1,00 TL nominal değerli 157.377.360 TL'lik kısmının A grubu ve nama yazılı, 2.342.622.640 TL'lik kısmının B grubu ve hamiline yazılı olarak ihraç edilmesine,
- 3) Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilmesine,
- 4) Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının, nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullandırılmasına,
- 5) Sermaye artırımında ihraç edilecek A grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, B grubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,
- 6) Yapılacak olan sermaye artışında yeni pay alma hakkı süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin izleyen ilk işgünü akşamı sona ermesine,
- 7) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan payların (B) grubu olarak, Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda ilan edilecek tarihlerde 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada oluşan fiyattan satılmasına, satılamayan payların iptaline,
- 8) Sermaye artırımı işlemi için gerekli izinleri almak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na ve ilgili sair tüm resmi kurum ve kuruluşlara başvurulmasına,
- 9) Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri ve Merkezi Kayıt Kurulu A.Ş.'nin Genel Mektupları çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına,

toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Tüm yatırımcılarımız ve kamuoyuna saygılarımızla duyurulur.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.