



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Bağımsız Bölüm Satışı GYO Tebliği Md. 37/1



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.1) 37. maddesinin 1. fıkrası uyarınca,

2024 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında onaya sunulmak üzere,

Şirketimiz portföyünde yer alan İstanbul İli Çekmeköy İlçesi Ömerli mahallesinde 1 ada 73 parsel üzerinde başlatılan Kasaba 6 Projemiz kapsamında; Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin **31.12.2024** tarih **Özel 2024-753** sayılı raporuna göre;

Ekspertiz değeri **66.090.827,10 TL (KDV Hariç)** olan **8 no'lu** bağımsız bölüm, mevcut piyasa koşulları gözetilerek **50.908.914 TL (KDV Hariç)** bedel karşılığında satılmıştır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımızın bilgilerine saygılarımızla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.