



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Financial Institutions Financial Report
Unconsolidated
2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (*Bağımsızlık Standartları Dâhil*) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 3'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları toplam aktiflerinin %83'ünü oluşturmaktadır. Şirket finansal kiralama alacaklarını ve bu alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünü Finansal Kiralama, Faktoring Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e ("Yönetmelik") göre muhasebeleştirmektedir. Alacakların sınıflandırılması Yönetmelik'te belirtilen kriterler dikkate alınarak yapılmaktadır. Söz konusu Yönetmelik kapsamında alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti öncelikle bu alacakların sınıflandırılmasının doğru yapıp yapılmadığına bağlıdır. Sınıflandırma için kullanılan kriterler arasında yargıya dayalı olmayan belirlemeler olduğu gibi yönetimin yargılarına dayanan belirlemelerin yapılmasını gerektiren kriterler de bulunmaktadır. Finansal kiralama alacaklarının finansal tablolar bir bütün olarak dikkate alındığında büyüklüğü, finansal kiralama alacaklarının temerrüt halinin doğru şekilde ve zamanında belirlenmesi, değer düşüklüğünün hesaplanmasında kullanılan önemli yönetim tahmin ve varsayımları nedeniyle finansal kiralama alacaklarından değer düşüklüğüne uğrayanlarının ve dolayısıyla değer düşüklüğü karşılığının tespit edilememesi riskinden dolayı finansal kiralama alacaklarına ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: • Kredi tahsis, kullandırma, tahsilat, takip ve değer düşüklüğü süreçlerine ilişkin oluşturulan kontrollerin tasarım, uygulama ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanlarımız ile beraber değerlendirilerek test edilmiştir. • Değer düşüklüğüne uğrayan finansal kiralama alacaklarının tespiti, ayrılan değer düşüklüğü karşılıklarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygunluğu ve Şirket'in tahsilat kabiliyeti örnekleme yöntemiyle seçtiğimiz finansal kiralama sözleşmeleri ve işlemleri üzerinde gerçekleştirilen maddi doğrulama prosedürleri uygulanarak test edilmiştir. • Takipteki alacaklar olarak sınıflandırılan finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebeleştirilmiş olan değer düşüklüğü karşılığının Yönetmelik'e uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığı test edilmiştir. • Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliği ve uygunluğu değerlendirilmiştir.

Dikkat Çekilen Husus

32 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Banka ("Banka")'nın etkilenebileceği aşağıdaki hususlara dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri ("ABD") Güney New York Bölge Savcılığı tarafından Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde, Güney New York Bölge Mahkemesi ("Bölge Mahkemesi") nezdinde, ABD'nin İran'a yönelik yaptırımlarının ihlal edilmesi iddiasıyla ceza davası açılmıştır. Bölge Mahkemesindeki cezai yargılama, Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz süreci nedeniyle durdurulmuştur. Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesi (İkinci İstinaf) yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka'nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD

Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir. Banka, hükmün ilanınin durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Mevcut durumda Banka, ABD Yüksek Mahkemesine bir temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunma aşamasındadır.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan olan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Banka hakkında Bölge Mahkemesi nezdinde tazminat talebi ile hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. Dava sırasıyla Bölge Mahkemesi, İkinci İstinaf Mahkemesi ve ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde reddedilmiştir. Sonuç olarak Owens davası 8 Ocak 2024 tarihinde nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, bir grup davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Hughes davası, Bölge Mahkemesi'nin 1 Mayıs 2024 tarihli kararı doğrultusunda, Banka hakkındaki ceza davasında nihai bir karar verilene kadar askıya alınmıştır.

Banka Yönetimi, bu aşamada, Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca bildirilen şartlı sonucu etkilememektedir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 14 Şubat 2024 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Alper Güvenç, SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Şubat 2025

İstanbul, Türkiye

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Statement of Financial Position (Balance Sheet)							
ASSETS							
CASH, CASH EQUIVALENTS AND BALANCES AT CENTRAL BANK	5	61.192	515.213	576.405	79.315	887.605	966.920
FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS (Net)		0		0	0		0
DERIVATIVE FINANCIAL ASSETS		0		0	0		0
FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME (Net)		0		0	0		0
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		7.399.108	5.685.457	13.084.565	7.828.147	2.518.574	10.346.721
Leasing Transactions (Net)	6	7.289.328	5.655.243	12.944.571	7.784.568	2.456.798	10.241.366
Finance lease receivables		12.545.649	7.072.172	19.617.821	13.489.149	2.798.314	16.287.463
Operating Lease Receivables				0			
Unearned Income (-)		-5.256.321	-1.416.929	-6.673.250	-5.704.581	-341.516	-6.046.097
Other Financial Assets Measured at Amortised Cost				0			
Non Performing Receivables	7	171.656	76.489	248.145	74.512	245.027	319.539
Allowance For Expected Credit Losses / Specific Provisions (-)	7	-61.876	-46.275	-108.151	-30.933	-183.251	-214.184
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES	8	1.107	0	1.107	1.107	0	1.107
Investments in Associates (Net)		1.107	0	1.107	1.107	0	1.107
TANGIBLE ASSETS (Net)	9	19.633	0	19.633	11.295	0	11.295
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)	10	8.529	0	8.529	2.098	0	2.098
INVESTMENT PROPERTY (Net)		0		0	0		0
CURRENT TAX ASSETS		0		0	0		0
DEFERRED TAX ASSET	11	45.528	0	45.528	15.574	0	15.574
OTHER ASSETS	12	724.012	1.099.823	1.823.835	547.653	1.740.023	2.287.676
SUBTOTAL		8.259.109	7.300.493	15.559.602	8.485.189	5.146.202	13.631.391
ASSETS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	13	371		371	2.859		2.859
Held for Sale		371		371	2.859		2.859
TOTAL ASSETS		8.259.480	7.300.493	15.559.973	8.488.048	5.146.202	13.634.250
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
LOANS RECEIVED	14	6.213.349	6.389.519	12.602.868	6.701.047	3.614.443	10.315.490
FACTORING PAYABLES		0		0	0		0
PAYABLES FROM SAVINGS FUND POOL		0		0	0		0
LEASE PAYABLES	15	10.901	0	10.901	7.859	0	7.859
MARKETABLE SECURITIES (Net)	16	0		0	471.549	0	471.549

FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS		0		0	0		0
DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES		0		0	0		0
PROVISIONS	17	122.838	0	122.838	26.150	0	26.150
Reserves For Employee Benefits		29.838	0	29.838	26.150	0	26.150
General Loan Loss Provisions		93.000	0	93.000	0	0	0
Other provisions		0	0	0	0	0	0
CURRENT TAX LIABILITIES	18	117.177	0	117.177	48.317	0	48.317
DEFERRED TAX LIABILITY		0		0	0		0
SUBORDINATED DEBT		0		0	0		0
OTHER LIABILITIES	19	308.453	673.528	981.981	525.585	977.179	1.502.764
SUBTOTAL		6.772.718	7.063.047	13.835.765	7.780.507	4.591.622	12.372.129
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)		0		0	0		0
EQUITY	20	1.724.208	0	1.724.208	1.262.121	0	1.262.121
Issued capital		523.000	0	523.000	523.000	0	523.000
Capital Reserves		2.166	0	2.166	2.166	0	2.166
Other Capital Reserves	20	2.166	0	2.166	2.166	0	2.166
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit Or Loss		-95	0	-95	-95	0	-95
Profit Reserves	20	737.050	0	737.050	353.263	0	353.263
Legal Reserves		61.622	0	61.622	42.999	0	42.999
Statutory Reserves		0	0	0	0	0	0
Extraordinary Reserves		675.428	0	675.428	310.264	0	310.264
Profit or Loss		462.087	0	462.087	383.787	0	383.787
Current Period Net Profit Or Loss		462.087	0	462.087	383.787	0	383.787
Total equity and liabilities		8.496.926	7.063.047	15.559.973	9.042.628	4.591.622	13.634.250

STATEMENT OF OFF-BALANCE SHEET ITEMS

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
OFF-BALANCE SHEET ITEMS							
OFF-BALANCE SHEET ITEMS							
IRREVOCABLE FACTORING TRANSACTIONS		0		0	0	0	0
REVOCABLE FACTORING TRANSACTIONS		0		0	0	0	0
SAVINGS FINANCE CONTRACTS TRANSACTIONS		0		0	0	0	0
COLLATERALS RECEIVED		127.493.698	224.912.137	352.405.835	107.104.159	225.282.264	332.386.423
COLLATERALS GIVEN	21	4.031.448	0	4.031.448	3.016.155	0	3.016.155
COMMITMENTS		0	223.202	223.202	0	6.422	6.422
Irrevocable Commitments	21	0	223.202	223.202	0	6.422	6.422
Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Lease Commitments		0	0	0	0	0	0
Finance Lease Commitments				0			0
Operational Lease Commitments		0	0	0			0
Other Revocable Commitments		0	0	0			0
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Hedging		0	0	0	0	0	0
Fair Value Hedges		0	0	0			0
Cash Flow Hedges		0	0	0			0
Hedges of Net Investment in Foreign Operations		0	0	0			0
Derivative Financial Instruments Held For Trading		0	0	0	0	0	0
Forward Buy or Sell Transactions		0	0	0			0
Swap Purchases or Sales		0	0	0			0
Option Purchases or Sales		0	0	0			0
Futures Purchases or Sales		0	0	0			0
Other		0	0	0			0
ITEMS HELD IN CUSTODY		3.483	6.056	9.539	5.483	5.130	10.613
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ITEMS		131.528.629	225.141.395	356.670.024	110.125.797	225.293.816	335.419.613



Statement of Profit or Loss

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss			
INCOME AND EXPENSE ITEMS			
OPERATING INCOME		4.224.559	1.958.379
FACTORING INCOME		0	0
INCOME FROM FINANCING LOANS		0	0
LEASE INCOME	22	4.224.559	1.958.379
Finance Lease Income		4.224.559	1.958.379
SAVINGS FINANCE INCOME		0	0
FINANCE COST (-)	23	-3.815.451	-1.311.693
Interest Expenses on Funds Borrowed		-3.610.269	-1.171.065
Interest Expenses On Factoring Payables		0	0
Lease Interest Expenses		-1.751	-643
Interest Expenses on Securities Issued		-168.109	-119.845
Other Interest Expense		0	0
Fees and Commissions Paid		-35.322	-20.140
GROSS PROFIT (LOSS)		409.108	646.686
OPERATING EXPENSES (-)	24	-241.440	-160.706
Personnel Expenses		-173.978	-94.682
Provision Expense for Employment Termination Benefits		0	-7.154
Research and development expense		0	0
General Operating Expenses		-67.462	-58.870
Other		0	0
GROSS OPERATING PROFIT (LOSS)		167.668	485.980
OTHER OPERATING INCOME	25	2.357.716	2.344.173
Interest Income on Banks		20.524	6.819
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		0	0
Dividend Income		0	479
Gains Arising from Capital Markets Transactions		0	0
Derivative Financial Transactions' Gains		0	0
Foreign Exchange Gains		1.760.216	2.214.034
Other		576.976	122.841
PROVISION EXPENSES	26	-138.730	-3.567
Specific Provisions		-45.730	-3.567
Allowances For Expected Credit Losses		0	0
General Loan Loss Provisions		-93.000	0
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	27	-1.720.678	-2.236.836
Impairment in Value of Securities		0	0
Impairment in Value of Non-Current Assets		0	0
Capital Market Transactions Losses		0	0
Loss Arising from Derivative Financial Transaction		0	0
Foreign Exchange Losses		-1.687.566	-2.221.042
Other		-33.112	-15.794
NET OPERATING PROFIT (LOSS)		665.976	589.750
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0	0
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD		0	0
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		665.976	589.750
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	28	-203.889	-205.963
Current Tax Provision		-233.843	-217.291
Expense Effect of Deferred Tax		-7.173	-1.491
Income Effect of Deferred Tax		37.127	12.819
NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		462.087	383.787
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0
PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX		0	0
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)		0	0
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD		462.087	383.787

Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		462.087	383.787
Profit (loss) per share			
Profit (Loss) per Share			
EARNINGS (LOSS) PER SHARE			
DILUTED EARNINGS (LOSS) PER SHARE			



Statement of profit or loss and other comprehensive income [abstract]

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of profit or loss and other comprehensive income [abstract]			
PROFIT (LOSS)		462.087	383.787
OTHER COMPREHENSIVE INCOME		0	0
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		0	0
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		462.087	383.787

Statement of cash flows [abstract]

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of cash flows [abstract]			
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES			
Operating Profit/Loss Before Changes in Operating Assets and Liabilities		1.940.792	-138.473
Interest Received / Profit Share Received / Lease Income		4.214.615	1.579.462
Interest Paid /Profit Share Paid / Lease Payments		-2.599.496	-1.150.880
Collections from Previously Written Off Loans and Other Receivables	7, 25	151.763	10.450
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers		-229.841	-153.552
Taxes Paid		-164.983	-254.684
Other		568.734	-169.269
Changes in Operating Assets and Liabilities		-2.987.758	114.158
Net (Increase) Decrease in Receivables From Leasing Transactions		-2.634.503	-5.295.813
Net (Increase) Decrease in Savings Finance Receivables		0	
Net (Increase) Decrease in Other Assets		3.328	-236.539
Net Increase (Decrease) in Factoring Payables		0	
Net Increase (Decrease) in Savings Fund Pool		0	
Net Increase (Decrease) in Lease Payables		0	
Net Increase (Decrease) in Funds Borrowed		-356.583	4.902.027
Net Increase (Decrease) Other Liabilities			744.483
Cash flows from (used in) operating activities		-1.046.966	-24.315
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Tangible And Intangible Asset Purchases	9	-21.672	-3.068
Sale of Tangible Intangible Assets		0	
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Amortised Cost		0	
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Amortised Cost		0	
Other		0	-1.325
Net cash flows from (used in) investing activities		-21.672	-4.393
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Cash Obtained from Loans and Securities Issued		146.583.855	482.100
Cash Outflow Arised From Loans and Securities Issued		-145.983.981	-464.353
Equity Instruments Issued		0	
Dividends paid		0	
Payments of lease liabilities		-967	-3.530
Other		0	
Net cash flows from (used in) financing activities		598.907	14.217
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		79.216	540.395
Net Increase (decrease) in cash and cash equivalents		-390.515	525.904
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period	5	966.920	441.016
Cash and Cash Equivalents at End of the Period	5	576.405	966.920



Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued capital [member]	Share premium [member]	Share Cancellation Profit	Other Capital Reserves	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss			Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss			Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Net Profit Or Loss	Non-controlling interests [member]	Equity [member]	
							Tangible and Intangible Assets Accumulated Revaluation Increases / Decreases	Accumulated Gains or Losses on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Other (Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss and OtherAccumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss)	Reserve of Exchange Differences on Translation	Accumulated gains (losses) due to revaluation and/or reclassification of financial assets measured at fair value through other comprehensive income	Other (Accumulated Gains or Losses on Cash Flow Hedges, Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will be Reclassified to Profit or Loss and Other Accumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss)						
Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Statement of changes in equity [abstract]																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period	20	523.000	0	0	2.166	0	0	0	-95	0	0	0	139.011	0	214.252	0	878.334
	Increase or Decrease Required by TAS 8																	
	Effect Of Corrections																	
	Effect Of Changes In Accounting Policy																	
	Adjusted Beginning Balance	20	523.000	0	0	2.166	0	0	0	-95	0	0	0	139.011	0	214.252	0	878.334
	Total Comprehensive Income (Loss)															383.787		383.787
	Cash Capital Increase																	
	Capital Increase Through Internal Reserves																	
	Inflation Adjustments to Paid-in Capital																	
	Convertible Bonds																	
	Subordinated Debt																	
	Increase (decrease) through other changes, equity																	
	Profit Distributions																	
Dividends Paid																		
Transfers To Reserves													214.252	-214.252				
Other														214.252	-214.252			
Equity at end of period	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121	
Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Statement of changes in equity [abstract]																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121
	Increase or Decrease Required by TAS 8																	
	Effect Of Corrections																	
	Effect Of Changes In Accounting Policy																	
	Adjusted Beginning Balance	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	0	353.263	0	383.787	0	1.262.121
	Total Comprehensive Income (Loss)															462.087		462.087
	Cash Capital Increase																	
	Capital Increase Through Internal Reserves																	
	Inflation Adjustments to Paid-in Capital																	
	Convertible Bonds																	
	Subordinated Debt																	
	Increase (decrease) through other changes, equity																	
	Profit Distributions																	
Dividends Paid																		
Transfers To Reserves													383.787	-383.787				
Other														383.787	-383.787			
Equity at end of period	20	523.000			2.166	0	0	0	-95	0	0	0	737.050	0	462.087	0	1.724.208	