



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

D YATIRIM BANKASI A.Ş. Bank Financial Report Unconsolidated 2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Comment

Independent Audit Company	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

D Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

D Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
Kredilere ilişkin TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardı" çerçevesinde belirlenen değer düşüklüğü	- Denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir: . - Kredilerin sınıflandırılması ile değer düşüklüğüne uğradığının tespiti ve değer düşüklüğü hesaplamalarına ilişkin Banka'nın uyguladığı kilit kontrollerin tasarımı ve

Kredilere ilişkin değer düşüklüğü yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifte %63 paya sahip olan krediler 2.611.214 bin TL'dir ve buna istinaden ayrılmış olan toplam 15.841 bin TL tutarında beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır.

Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. Uygulanan muhasebe politikaları Üçüncü Bölüm VII nolu dipnotta detaylı açıklanmıştır. Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermelidir.

Banka, kredi değer düşüklüğü tutarının hesaplanması sırasında önemli yargı, yorum ve varsayımlar kullanarak kararlar alır. Bu yargı, yorum ve varsayımlar, kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.

TFRS 9'da belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Banka için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan kredilerin tespit edilememesi ve ilgili kredi ve alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır. Dolayısıyla, söz konusu krediler ve alacaklara ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Finansal tablolardaki krediler ve alacaklar için ayrılan karşılıklara ilişkin bilgiler Bölüm 5, 1.6 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

uygulanması ile faaliyet etkinliği değerlendirilerek test edilmiştir. Bu çalışmalarımıza dair prosedürlere bilgi sistemleri uzmanlarımız da katılmıştır.

Örneklem finansal araçlar için, yönetimin muhasebe politikasını ve finansal aracın sınıflandırmasını değerlendirmek için ilgili sözleşme şartları okunmuş ve analiz edilmiştir.

· Kredilerin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın beklenen zarar karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için kredi ve alacaklardan seçtiğimiz örnekler denetim testlerine tabi tutularak kredi inceleme çalışmaları yapılmıştır.

Girdilerin ve varsayımların makul olup olmadığını, varsayımlar arasındaki ilişkiyi ve varsayımların birbirine bağlı ve içlerinde tutarlı olup olmadığını, varsayımların uygun bir şekilde yansıtılıp yansıtılmadığını, piyasa bilgileri ve tahsisatların tüm muhasebe tahminleri dahil olmak üzere diğer varsayımlarla birlikte toplu olarak değerlendirildiğinde makul görünüp görünmediğini dikkate alarak beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşaması için yönetim tarafından kullanılan ilgili girdiler ve varsayımlar test edilmiştir.

Önemli parametrelerin tamlığını ve doğruluğunu görebilmek için geçmiş zarar verileri test edilmiştir.

Modelin uygulanmasını sağlayan ilgili girdiler ve beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşamasının matematiksel bütünlüğü test edilmiştir.

· Banka yönetimi ile yapılan görüşmeler çerçevesinde değer düşüklüğü hesaplamalarına dayanak oluşturan temel varsayım ve tüm diğer yargıların makul olup olmadığı değerlendirilmiştir.

· Model ve varsayımlarla ilgili tüm çalışmalara uzmanlarımız dahil edilmiştir.

· Banka'nın finansal tablolarında, krediler ve alacaklara ve ilgili değer düşüklüğüne ilişkin TFRS 9 çerçevesinde yer alan dipnotları kontrol edilmiştir.

Kilit Denetim Konusu

· Denetimde bu konu nasıl ele alındı

Banka, operasyonlarının sürekliliği ve finansal operasyonları için Bilgi teknolojileri altyapısına bağımlıdır ve Banka ile iştiraklerde teknoloji destekli hizmetlere olan talep hızla artmaktadır. Elektronik veri işleminin güvenilirliği ve sürekliliği üzerindeki kontroller, bilgi sistemleri iç kontroller denetiminin kapsamındadır. Banka'nın bilgi sistemlerine bağımlı olması ile erişim haklarına, sistemlerin sürekliliğinin, elektronik verilerin mahremiyetinin ve bütünlüğünün sağlanmasına ilişkin kontroller kritik önem taşımakta ve risk bazlı denetim planında bu önceliklere göre kapsam oluşturulmakta ve ilgili kapsama göre denetim uygulanmaktadır.

Bilgi teknolojileri denetim çalışmalarımız kapsamında gerçekleştirilen prosedürler:

· Banka'nın bilgi sistemleri üzerindeki kontrolleri tarafımızca tespit edilmiş, anlaşılmış ve test edilmiştir.

· Verilerin oluşumu, iletimi ve saklanması süreçlerinde rol alan tüm bilgi sistemleri katmanlarını (uygulamalar, veri tabanları, işletim sistemleri ve ağ seviyeleri) içermektedir. Test ettiğimiz bilgi sistemleri kontrolleri genel olarak aşağıda sıralanan alanlarda kategorize edilmektedir:

• Erişim Güvenliği

• Değişiklik Yönetimi

• Veri Merkezi ve Ağ Operasyonları

· Yüksek riskli kontrol alanları olarak, finansal verilere yetkisiz erişimlerin engellenmesi ve önlenmesine ilişkin veri tabanı seviyesindeki denetim izlerinin oluşturulması ve izlenmesi ile değişiklik yönetimi kontrol aktiviteleri belirlenmiştir.

· Finansal verilere doğrudan veya dolaylı olarak etkisi olan tüm uygulamalar için denetim izlerinin yönetimi ve erişim yönetimine ilişkin kontroller test edilmiştir.

· Finansal verilerin oluşum sürecinin temelini anlamak ve değişiklik ve erişimlerin tespiti amacıyla otomatik kontroller ve entegrasyon kontrolleri test edilmiştir.

· Bununla birlikte, kontrollere girdi sağlayan ve BT bileşenleri tarafından üretilen raporların tamlik ve doğruluğuna ilişkin testler gerçekleştirilmiştir.

· Ayrıca, kapsamda yer alan uygulamaların veri tabanı, ağ ve işletim sistemi seviyelerine ilişkin kontroller test edilmiştir.

4) Diğer Hususlar

D Yatırım Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 16 Şubat 2024 tarihinde bu konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaman Polat'tır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Yaman Polat, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 27 Şubat 2025

Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
ASSETS							
FINANCIAL ASSETS (Net)		854.166	260.482	1.114.648	366.387	395.888	762.275
Cash and cash equivalents		450.633	224.509	675.142	218.875	298.080	516.955
Cash and Cash Balances at Central Bank	1	674	88.789	89.463	62.849	90.887	153.736
Banks	4	217.674	135.720	353.394	578	207.193	207.771
Receivables From Money Markets		232.311	0	232.311	155.551	0	155.551
Allowance for Expected Losses (-)		-26	0	-26	-103	0	-103
Financial assets at fair value through profit or loss		0	0	0	0	0	0
Public Debt Securities	2	0	0	0	0	0	0
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income	5	396.637	35.973	432.610	96.920	97.808	194.728
Public Debt Securities		370.930	35.973	406.903	96.920	97.808	194.728
Equity instruments				0			
Other Financial Assets		25.707	0	25.707			
Derivative financial assets	3	6.896	0	6.896	50.592	0	50.592
Derivative Financial Assets At Fair Value Through Profit Or Loss		6.896	0	6.896	50.592	0	50.592
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		2.170.385	437.210	2.607.595	1.496.809	183.318	1.680.127
Loans	6	2.174.004	437.210	2.611.214	1.483.270	183.318	1.666.588
Receivables From Leasing Transactions	11	0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets Measured at Amortised Cost	7	12.222	0	12.222	14.914	0	14.914
Public Debt Securities		12.222	0	12.222	14.129	0	14.129
Other Financial Assets		0	0	0	785	0	785
Allowance for Expected Credit Losses (-)		-15.841	0	-15.841	-1.375	0	-1.375
NON-CURRENT ASSETS OR DISPOSAL GROUPS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE FROM DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	15	0		0	0	0	0
Held for Sale		0		0	0		0
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES		250	0	250	0	0	0
Investments in Associates (Net)	8	0		0	0	0	0
Associates Accounted for Using Equity Method		0		0	0	0	0
Investments in Subsidiaries (Net)	9	250	0	250	0	0	0
Unconsolidated Financial Subsidiaries		250	0	250	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships (JointVentures) (Net)	10	0	0	0	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships Accounted for Using Equity Method		0	0	0	0	0	0

TANGIBLE ASSETS (Net)	12	221.491	0	221.491	148.980	0	148.980
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)	13	60.566	0	60.566	60.102	0	60.102
Other		60.566	0	60.566	60.102	0	60.102
INVESTMENT PROPERTY (Net)	14	0		0	0		0
CURRENT TAX ASSETS		8.788	0	8.788	0	0	0
DEFERRED TAX ASSET	15	21.654	0	21.654	5.545	0	5.545
OTHER ASSETS (Net)	17	83.282	0	83.282	295.377	0	295.377
TOTAL ASSETS		3.420.582	697.692	4.118.274	2.373.200	579.206	2.952.406
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
DEPOSITS	1	0		0	0		0
LOANS RECEIVED	3	102.823	826.378	929.201	30.137	339.769	369.906
MONEY MARKET FUNDS		761.983	0	761.983	196.397	0	196.397
MARKETABLE SECURITIES (Net)	5	236.136	0	236.136	466.825	0	466.825
Bills		236.136	0	236.136	466.825	0	466.825
FUNDS		889.350	316.236	1.205.586	44.181	644.856	689.037
Borrower funds	4	2.872	29.879	32.751	44.127	116.350	160.477
Other		886.478	286.357	1.172.835	54	528.506	528.560
FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS		0		0			
DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES	2	6.269	0	6.269	31.438	0	31.438
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Profit Or Loss		6.269	0	6.269	31.438	0	31.438
FACTORING PAYABLES		0		0	0		0
LEASE PAYABLES (Net)	7	12.153	0	12.153	1.575	0	1.575
PROVISIONS	9	78.831	0	78.831	58.227	0	58.227
Reserves for Employee Benefits		76.068	0	76.068	54.258	0	54.258
Insurance Technical Reserves (Net)		0	0	0	0	0	0
Other provisions		2.763	0	2.763	3.969	0	3.969
CURRENT TAX LIABILITIES	10	19.505	0	19.505	24.732	0	24.732
DEFERRED TAX LIABILITY	10	0		0	0	0	0
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	11	0	0	0	0	0	0
SUBORDINATED DEBT	12	0	0	0	0	0	0
OTHER LIABILITIES	6	13.623	12.732	26.355	366.887	35.744	402.631
EQUITY	13	841.787	468	842.255	704.578	7.060	711.638
Issued capital		200.000	0	200.000	200.000	0	200.000
Capital Reserves		0	0	0	25.250	0	25.250
Other Capital Reserves		0	0	0	25.250	0	25.250
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit Or Loss		70.263	0	70.263	29.653	0	29.653
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit Or Loss		-4.650	468	-4.182	-545	7.060	6.515
Profit Reserves		475.470	0	475.470	22.727	0	22.727
Legal Reserves		23.605	0	23.605	2.230	0	2.230
Statutory Reserves				0			0
Extraordinary Reserves		451.865	0	451.865	20.497	0	20.497
Profit or Loss		100.704	0	100.704	427.493	0	427.493
Current Period Net Profit Or Loss		100.704	0	100.704	427.493	0	427.493
Total equity and liabilities		2.962.460	1.155.814	4.118.274	1.924.977	1.027.429	2.952.406

Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS		1.826.506	950.759	2.777.265	6.851.596	6.014.380	12.865.976
GUARANTIES AND WARRANTIES	1,3	913.937	120.494	1.034.431	754.375	50.314	804.689
Letters of Guarantee		913.937	117.280	1.031.217	754.375	20.731	775.106
Other Letters of Guarantee		913.937	117.280	1.031.217	754.375	20.731	775.106
Letters of Credit		0	3.214	3.214	0	29.583	29.583
Documentary Letters of Credit		0	3.214	3.214	0	29.583	29.583
Other Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
COMMITMENTS	1,3	214.932	0	214.932	181.506	56.521	238.027
Irrevocable Commitments		214.932	0	214.932	181.506	56.521	238.027
Forward Asset Purchase Commitments		0	0	0	56.703	56.521	113.224
Time Deposit Purchase and Sales Commitments				0			0
Share Capital Commitments to Associates and Subsidiaries				0			0
Loan Granting Commitments		214.932	0	214.932	124.803	0	124.803
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS	2	697.637	830.265	1.527.902	5.915.715	5.907.545	11.823.260
Derivative Financial Instruments Held For Trading		697.637	830.265	1.527.902	5.915.715	5.907.545	11.823.260
Forward Foreign Currency Buy or Sell Transactions		307.311	371.661	678.972	2.847.395	2.755.958	5.603.353
Forward Foreign Currency Buying Transactions		154.951	185.855	340.806	1.434.037	1.377.979	2.812.016
Forward Foreign Currency Sale Transactions		152.360	185.806	338.166	1.413.358	1.377.979	2.791.337
Currency and Interest Rate Swaps		390.326	458.604	848.930	3.068.320	3.151.587	6.219.907
Currency Swap Buy Transactions		0	423.364	423.364	1.310.911	1.796.105	3.107.016
Currency Swap Sell Transactions		390.326	35.240	425.566	1.757.409	1.355.482	3.112.891
CUSTODY AND PLEDGES RECEIVED		3.768.410	1.199.639	4.968.049	1.408.887	1.895.294	3.304.181
ITEMS HELD IN CUSTODY		1.773.654	1.166.634	2.940.288	97.848	1.674.008	1.771.856
Securities Held in Custody		1.767.698	1.166.634	2.934.332	0	1.674.008	1.674.008
Cheques Received for Collection		5.956	0	5.956	97.848	0	97.848
PLEDGED ITEMS		1.994.756	33.005	2.027.761	1.311.039	221.286	1.532.325
Other Pledged Items		1.994.756	33.005	2.027.761	1.311.039	221.286	1.532.325
ACCEPTED BILL, GUARANTIES AND WARRANTIES		0		0	0		0
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ACCOUNTS		5.594.916	2.150.398	7.745.314	8.260.483	7.909.674	16.170.157

Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
INCOME AND EXPENSE ITEMS			
INTEREST INCOME	1	1.157.584	423.948
Interest Income on Loans		948.054	271.398
Interest Income on Reserve Deposits		26	8
Interest Income on Banks		74.443	102.262
Interest Income on Money Market Placements		8.146	7.692
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		95.373	32.194
Financial Assets At Fair Value Through Profit Loss		0	0
Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		91.091	23.053
Financial Assets Measured at Amortised Cost		4.282	9.141
Finance Leasing Interest Income		0	0
Other Interest Income		31.542	10.394
INTEREST EXPENSES (-)	2	-527.325	-133.610
Interest Expenses on Deposits		0	0
Interest Expenses on Funds Borrowed		-37.510	-25.829
Interest Expenses on Money Market Funds		-111.552	-17.415
Interest Expenses on Securities Issued		-136.224	-69.993
Lease Interest Expenses		-2.091	-1.261
Other Interest Expense		-239.948	-19.112
NET INTEREST INCOME OR EXPENSE		630.259	290.338
NET FEE AND COMMISSION INCOME OR EXPENSES		42.501	310.847
Fees and Commissions Received	3	58.909	318.183
From Noncash Loans		16.618	9.986
Other		42.291	308.197
Fees and Commissions Paid (-)		-16.408	-7.336
Paid for Noncash Loans		-4.414	-884
Other		-11.994	-6.452
DIVIDEND INCOME	4	0	0
TRADING INCOME OR LOSS (Net)	5	-155.217	193.808
Gains (Losses) Arising from Capital Markets Transactions		7.401	6.782
Gains (Losses) Arising From Derivative Financial Transactions		-180.522	76.501
Foreign Exchange Gains or Losses		17.904	110.525
OTHER OPERATING INCOME	6	2.161	3.449
GROSS PROFIT FROM OPERATING ACTIVITIES		519.704	798.442
ALLOWANCE EXPENSES FOR EXPECTED CREDIT LOSSES (-)	7	-9.012	-3.750
OTHER ALLOWANCE EXPENSES (-)		0	0
PERSONNEL EXPENSES (-)		-259.523	-145.605
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	8	-129.905	-67.265
NET OPERATING INCOME (LOSS)		121.264	581.822
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0	0
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD		0	0
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX	10	121.264	581.822
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	11	-20.560	-154.329
Current Tax Provision		-36.228	-164.009
Expense Effect of Deferred Tax		-32.069	-12.769
Income Effect of Deferred Tax		47.737	22.449
NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS	12	100.704	427.493
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
Income on Assets Held for Sale		0	0
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0
Expense on Assets Held for Sale		0	0
PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX	10	0	0
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)	11	0	0
Current Tax Provision		0	0
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS	11	0	0

NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD	12	100.704	427.493
Profit (Loss) Attributable to Group		100.704	427.493
Profit (loss), attributable to non-controlling interests		0	0
Profit (loss) per share			
Profit (Loss) per Share			



Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
PROFIT (LOSS)		100.704	427.493
OTHER COMPREHENSIVE INCOME		29.913	37.949
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		40.610	30.480
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		43.644	33.901
Gains (Losses) on Revaluation of Intangible Assets		0	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		1.163	-1.254
Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss		0	0
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-4.197	-2.167
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		-10.697	7.469
Exchange Differences on Translation		0	0
Valuation and/or Reclassification Profit or Loss from financial assets at fair value through other comprehensive income		-15.335	10.572
Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges		0	0
Income (Loss) Related with Hedges of Net Investments in Foreign Operations		0	0
Other Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Other Profit or Loss		0	0
Taxes Relating to Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss		4.638	-3.103
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		130.617	465.442

Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
CASH FLOWS FROM USED IN BANKING OPERATIONS			
Operating Profit Before Changes in Operating Assets and Liabilities		28.806	327.564
Interest Received		1.095.135	400.109
Interest Paid		-522.466	-150.134
Fees and Commissions Received		59.244	317.650
Other Gains		7.401	6.782
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers		-366.455	-175.338
Taxes Paid		-61.254	-147.058
Other		-182.799	75.553
Changes in Operating Assets and Liabilities Subject to Banking Operations		552.307	-391.377
Net (Increase) Decrease in Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss		0	0
Net (Increase) Decrease in Due From Banks		2.717	-64.928
Net (Increase) Decrease in Loans		-931.922	-991.726
Net (Increase) Decrease in Other Assets		210.344	-260.903
Net Increase (Decrease) in Bank Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Other Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Financial Liabilities at Fair Value through Profit or Loss		0	0
Net Increase (Decrease) in Funds Borrowed		1.086.129	183.181
Net Increase (Decrease) in Matured Payables		0	0
Net Increase (Decrease) Other Liabilities		185.039	742.999
Net Cash Provided From Banking Operations		581.113	-63.813
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Net Cash Flows from (used in) Investing Activities		-238.251	-261.101
Cash Paid for Purchase of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		-250	0
Cash Obtained from Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Cash Paid For Tangible And Intangible Asset Purchases		-41.342	-159.591
Cash Obtained from Tangible and Intangible Asset Sales		62	0
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		-200.210	-176.323
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Amortised Cost		0	-11.435
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Amortised Cost		3.489	86.248
Other		0	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Net cash flows from (used in) financing activities		-223.766	330.501
Cash Obtained from Loans and Securities Issued		1.120.000	969.250
Cash Outflow Arised From Loans and Securities Issued		-1.340.000	-635.250
Equity Instruments Issued		0	0
Dividends paid		0	0
Payments of lease liabilities		-3.766	-3.499
Other		0	0
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		41.164	92.874
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		160.260	98.461
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period		425.799	327.338
Cash and Cash Equivalents at End of the Period		586.059	425.799



Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued Capital	Other Capital Reserves	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss	Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Current Period Net Profit (Loss)	Total Equity Except from Non-controlling Interests	Non-controlling Interests	Total Equity
					Tangible and Intangible Assets Revaluation Reserve	Accumulated Gains / Losses on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Accumulated gains (losses) due to revaluation and/or reclassification of financial assets measured at fair value through other comprehensive income						
Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)												
	CHANGES IN EQUITY ITEMS												
	Equity at beginning of period		200.000	0	0	-827	-954	26.402	3.370	18.205	246.196		246.196
	Adjustments Related to TMS 8												
	Effect Of Corrections												
	Effect Of Changes In Accounting Policy												
	Adjusted Beginning Balance		200.000	0	0	-827	-954	26.402	3.370	18.205	246.196		246.196
	Total Comprehensive Income (Loss)		0		31.303	-823	7.469			427.493	465.442		465.442
	Capital Increase in Cash												
	Capital Increase Through Internal Reserves												
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference												
	Convertible Bonds												
	Subordinated Debt												
	Increase (decrease) through other changes, equity		0	25.250	0	0		-25.250			0		0
	Profit Distributions							21.575	-3.370	-18.205	0		0
	Dividends Paid												
	Transfers To Reserves		0					21.575	-3.370	-18.205	0		0
	Other												
	Equity at end of period		200.000	25.250	31.303	-1.650	6.515	22.727	0	427.493	711.638		711.638
Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)												
	CHANGES IN EQUITY ITEMS												
	Equity at beginning of period		200.000	25.250	31.303	-1.650	6.515	22.727	0	427.493	711.638		711.638
	Adjustments Related to TMS 8												
	Effect Of Corrections												
	Effect Of Changes In Accounting Policy												
	Adjusted Beginning Balance		200.000	25.250	31.303	-1.650	6.515	22.727	0	427.493	711.638		711.638
	Total Comprehensive Income (Loss)		0		39.796	814	-10.697			100.704	130.617		130.617
	Capital Increase in Cash												
	Capital Increase Through Internal Reserves												
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference												
	Convertible Bonds												
	Subordinated Debt												
	Increase (decrease) through other changes, equity		0										
	Profit Distributions			-25.250				452.743		-427.493	0		0
	Dividends Paid												
	Transfers To Reserves		0	-25.250				452.743		-427.493	0		0
	Other												
	Equity at end of period		200.000	0	71.099	836	-4.182	475.470		100.704	842.255		842.255