



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YİBİTAŞ YOZGAT İŞÇİ BİRLİĞİ İNŞAAT MALZEMELERİ TİCARET VE SANAYİ A.Ş. Financial Report Unconsolidated 2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Yibitaş Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1) Görüş

Yibitaş Yozgat İşçi Birliği İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşünün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, cari döne ait finansal tabloların denetiminde mesleki muhakememize göre en çok önem arz eden konulardır. Bu konular, bir bütün olarak finansal tablolara ilişkin yürütülen denetim çerçevesinde ve bu tablolara ilişkin görüş oluştururken ele alınmıştır ve tarafımızca bu konulara ilişkin ayrı bir görüş bildirilmemektedir.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<i>Hasılat</i>	

Hasılat, şirketlerin finansal performansının ölçülmesi açısından da en önemli kalemlerden biridir. Hasılat, kar elde etme amacı taşıyan her işletme için yapısal risk unsurudur.

Hasılat, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınarak ortaya çıkar.

Bu kapsamda, satışların hasılat olarak muhasebeleştirme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediğinin yanı sıra hasılatın doğru dönemde finansal tablolara yansıtılıp yansıtılmadığının belirlenmesi önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirdiğinden bu konu kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:

- Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir.
- Hasılatın muhasebeleştirilme sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımı, uygulama ve işleyişlerinin etkinliği değerlendirilmiştir.
- Müşteriler ile gerçekleşen ticari durum ile hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir.
- Döneme ilişkin hasılat tutarının seviyesi analitik olarak incelenmiş ve finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayınlanan BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

• Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 3 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Taner ALTAN'dır.

DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

MAZARS Üyesi

Taner ALTAN, YMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 3 Mart 2025



Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024	Previous Period 31.12.2023
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents		5.859.386	47.078
Trade Receivables		239.285.598	232.039.338
Trade Receivables Due From Related Parties	16.c		2.790.852
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	3.a	239.285.598	229.248.486
Other Receivables		0	69.998.136
Other Receivables Due From Related Parties	16.d		69.935.053
Other Receivables Due From Unrelated Parties			63.083
Inventories	5	203.958.076	231.372.658
Prepayments		8.058.025	11.083.431
Prepayments to Related Parties		0	0
Prepayments to Unrelated Parties	4.a	8.058.025	11.083.431
Current Tax Assets		0	
Other current assets		244.439	19.107
Other Current Assets Due From Unrelated Parties		244.439	19.107
SUB-TOTAL		457.405.524	544.559.748
Total current assets		457.405.524	544.559.748
NON-CURRENT ASSETS			
Other Receivables		370.117	1.055.937
Other Receivables Due From Related Parties		0	0
Other Receivables Due From Unrelated Parties		370.117	1.055.937
Property, plant and equipment	6	1.255.511.670	1.221.115.045
Intangible assets and goodwill	7	1.021.157	1.377.219
Prepayments	4.b	0	0
Prepayments to Unrelated Parties			0
Deferred Tax Asset	14.c	62.920.679	118.364.469
Total non-current assets		1.319.823.623	1.341.912.670
Total assets		1.777.229.147	1.886.472.418
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Trade Payables		269.263.136	416.352.920
Trade Payables to Related Parties	16.a	39.055.335	58.953.573
Trade Payables to Unrelated Parties	3.b	230.207.801	357.399.347
Employee Benefit Obligations		5.405.350	5.422.780
Other Payables		161.939.264	5.428.964
Other Payables to Related Parties	16.b	160.271.209	1.305.020
Other Payables to Unrelated Parties		1.668.055	4.123.944
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		13.740.561	23.303.132
Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties		13.740.561	23.303.132
Current tax liabilities, current	14	0	10.098.081
Current provisions		11.321.052	10.222.967
Current provisions for employee benefits	8.c	6.072.331	5.369.236
Other current provisions	8.a	5.248.721	4.853.731
Other Current Liabilities		0	0
SUB-TOTAL		461.669.363	470.828.844
Total current liabilities		461.669.363	470.828.844
NON-CURRENT LIABILITIES			
Other Payables		24.620	
Other Payables to Unrelated parties		24.620	
Non-current provisions		14.439.804	19.564.803
Non-current provisions for employee benefits	8.d	14.439.804	18.910.968
Other non-current provisions	8.b		653.835
Total non-current liabilities		14.464.424	19.564.803
Total liabilities		476.133.787	490.393.647
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		1.301.095.360	1.396.078.771
Issued capital	9	100.000	100.000

Inflation Adjustments on Capital	9	763.705.944	763.705.944
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-18.422.886	-14.746.313
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-18.422.886	-14.746.313
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-18.422.886	-14.746.313
Restricted Reserves Appropriated From Profits	9	185.972.985	185.972.985
Legal Reserves		185.972.985	185.972.985
Prior Years' Profits or Losses		461.046.155	98.907.019
Current Period Net Profit Or Loss		-91.306.838	362.139.136
Total equity		1.301.095.360	1.396.078.771
Total Liabilities and Equity		1.777.229.147	1.886.472.418

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	10	1.375.434.328	1.602.325.332
Cost of sales	10	-1.169.512.841	-1.285.836.666
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		205.921.487	316.488.666
GROSS PROFIT (LOSS)		205.921.487	316.488.666
General Administrative Expenses	11.a	-55.798.066	-51.448.896
Marketing Expenses	11.b	-63.078.385	-84.526.790
Other Income from Operating Activities	12.a	17.862.219	23.079.897
Other Expenses from Operating Activities	12.b	-84.721.101	-111.898.120
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		20.186.154	91.694.757
Investment Activity Income		5.176.480	6.109.727
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		25.362.634	97.804.484
Finance income	13.a	27.080	
Finance costs	13.b	-105.570.030	-45.629.112
Gains (losses) on net monetary position		45.542.792	48.283.793
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		-34.637.524	100.459.165
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-56.669.314	261.679.971
Current Period Tax (Expense) Income	14.a	0	-32.394.463
Deferred Tax (Expense) Income	14.a	-56.669.314	294.074.434
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		-91.306.838	362.139.136
PROFIT (LOSS)		-91.306.838	362.139.136
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		-91.306.838	362.139.136
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-3.676.573	-1.517.875
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-4.902.097	-2.023.837
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		1.225.524	505.962
Deferred Tax (Expense) Income		1.225.524	505.962
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-3.676.573	-1.517.875
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-94.983.411	360.621.261
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	
Owners of Parent		-94.983.411	360.621.261

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		103.143.482	88.072.547
Profit (Loss)		-91.306.838	362.139.136
Profit (Loss) from Continuing Operations		-91.306.838	362.139.136
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		258.126.998	-127.057.797
Adjustments for depreciation and amortisation expense		63.276.140	60.494.442
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		6.597	8.101
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables		119.767	
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Inventories		-113.170	8.101
Adjustments for provisions		2.422.078	13.685.131
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits		988.019	9.907.479
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions		649.697	0
Adjustments for (Reversal of) Other Provisions		784.362	3.777.652
Adjustments for Interest (Income) Expenses		141.756.124	71.325.465
Adjustments for interest expense		141.756.124	71.325.465
Adjustments for fair value losses (gains)		0	0
Adjustments for Undistributed Profits of Investments Accounted for Using Equity Method		0	0
Adjustments for Tax (Income) Expenses	21	56.669.314	-261.679.971
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		0	0
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Tangible Assets			0
Adjustments Related to Gain and Losses on Net Monetary Position		-6.003.255	-10.890.965
Changes in Working Capital		-45.541.579	-110.434.424
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable	4	-7.130.083	45.349.489
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations	5	73.463.729	-57.023.632
Adjustments for Decrease (Increase) in Contract Assets		0	0
Adjustments for decrease (increase) in inventories	5	27.527.752	33.517.698
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable	4	-216.326.962	14.953.908
Adjustments for Increase (Decrease) in Contract Liabilities		0	0
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		76.923.985	-147.231.887
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		0	0
Cash Flows from (used in) Operations		121.278.581	124.646.915
Income taxes refund (paid)		-10.098.081	-22.296.382
Other inflows (outflows) of cash		-8.037.018	-14.277.986
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		-97.316.703	-91.828.462
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		0	0
Proceeds from sales of property, plant and equipment		0	0
Proceeds from sales of intangible assets		0	0
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-97.316.703	-91.828.462
Purchase of property, plant and equipment	7,8	-97.148.572	-91.230.583
Purchase of intangible assets	7,8	-168.131	-597.879
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		0	0
Repayments of borrowings		0	0
INFLATION EFFECT		0	0
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		5.826.779	-3.755.915
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		0	0
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		5.826.779	-3.755.915
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	3	47.078	9.047.211

INFLATION EFFECT ON CASH AND CASH EQUIVALENTS		-14.471	-5.244.218
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	3	5.859.386	47.078

[illegible]

Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024															
	Decrease through Other Distributions to Owners														
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions														
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions														
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary														
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity														
	Transactions with noncontrolling shareholders														
	Increase through Other Contributions by Owners														
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied														
	Increase (decrease) through other changes, equity														
	Equity at end of period		100.000	763.705.944		-18.422.886	-18.422.886			185.972.985	461.046.155	-91.306.838	1.301.095.360		1.301.095.360