



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GSD YATIRIM BANKASI A.Ş. Bank Financial Report Unconsolidated 2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Comment

Independent Audit Company	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

GSD Yatırım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

GSD Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS'ler") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı	

Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 541.112 bin TL kredi ve bunlara ilişkin ayrılmış olan toplam 172 bin TL ve gayri nakdi krediler için toplam 10.910 bin TL beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır.

Krediler ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI, Üçüncü Bölüm VII, Beşinci Bölüm I-7 ve Beşinci Bölüm II-8 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.

22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka beklenen zarar karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır.

Banka, konsolide olmayan finansal tablolarında niceliksel ve niteliksel değerlendirmelerde bulunarak kredi riskinde önemli artışı ve temerrüt olayını tespit ederek mevcut düzenlemeler çerçevesinde kredilerin aşamasını belirler.

Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı (Devamı)

Banka, kredi riskinde önemli artışın tespit edilmesi ve TFRS 9 beklenen zarar karşılığının hesaplanması için birden fazla sistemden ve dış kaynaklardan elde edilen verileri baz alan karmaşık modeller kullanmaktadır. Bu modeller, ileriye yönelik beklentilerin oluşturulması, makroekonomik koşulların senaryolaştırılması ve senaryoların ağırlıklandırılması gibi yargı ve tahminler içermektedir.

Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılmasına ve beklenen zarar karşılığı hesaplanmasına ilişkin Banka'nın politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen sistem ve süreç kontrollerinin tasarım ve işletim etkinliklerini test ettik.

Kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Banka'nın oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Banka yönetimi tarafından beklenen kredi zarar karşılığı hesaplamalarında kullanılan ileriye dönük varsayımlar için, yönetimi ile görüşmeler yaptık ve kamuya açık bilgileri kullanarak bu varsayımları değerlendirdik. Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisinde dikkate alınan modellerde kullanılan segmentasyonun, ömür boyu beklenen temerrüt olasılıkları, temerrüt halinde risk tutarı ile temerrüt halinde kayıp oranı modellerinin ve geleceğe yönelik makul ve desteklenebilir tahminlerin (makroekonomik faktörler de dahil olmak üzere) yansıtılmasına yönelik yaklaşımları finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik.

Çalışmalarımız aşağıdaki prosedürleri de içermektedir:

- Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisindeki modellerinin uygunluğunu finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik.

- Çeşitli kredi portföyleri için Banka'nın karşılıklarının belirlenmesinde kullanılan temerrüt olasılığı modellerini finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında tekrar hesaplayarak kontrol ettik.

Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıklarının, geçmişteki olaylar, mevcut koşullar, ileriye yönelik makroekonomik beklentiler, makro ekonomik senaryoların oluşturulması ve ağırlıklandırılması gibi önemli yargı ve tahminler içeriyor olması; kredilerin büyüklüğü; söz konusu kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılmasının ve bunlara ilişkin hesaplanan beklenen zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Kredilerin temerrüt hali ile kredi riskindeki önemli artışın doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

- Banka tarafından beklenen kredi zararı hesaplamasına konu edilen Temerrüt Halinde Kayıp (THK) hesaplamalarını kontrol ettik, aritmetik hesaplamaların yanı sıra dikkate alınan teminatları, tahsilat ve masrafları test ettik.

- Banka'nın değer düşüklüğü karşılığını belirlemek için kullandığı beklenen kredi zararı modellerinde kullanılan verilerin kaynaklarını kontrol ettik. Beklenen kredi zarar karşılığının hesaplanmasında kullanılan verilerin güvenilirliği ve tamlığını test ettik.

- Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasında nihai değerlere ulaşılan hesaplamaların doğruluğunu örneklem yolu ile kontrol ettik.

- Kredilerin kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme süreci gerçekleştirdik.

- Kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliğini ve doğruluğunu kontrol ettik.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide olmayan finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Özge Arslan Yılmaz, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 5 Mart 2025

Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
ASSETS							
FINANCIAL ASSETS (Net)		1.000.450	59.776	1.060.226	640.711	48.396	689.107
Cash and cash equivalents		486	19.840	20.326	793	20.826	21.619
Cash and Cash Balances at Central Bank	1	762	812	1.574	1.079	678	1.757
Banks	4	252	19.028	19.280	122	20.148	20.270
Receivables From Money Markets		0	0	0	0	0	0
Allowance for Expected Losses (-)		-528	0	-528	-408	0	-408
Financial assets at fair value through profit or loss	2	999.964	39.936	1.039.900	622.606	27.570	650.176
Public Debt Securities		0	0	0	0	0	0
Equity instruments		0	0	0		0	0
Other Financial Assets		999.964	39.936	1.039.900	622.606	27.570	650.176
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income	3	0	0	0	11.758	0	11.758
Public Debt Securities		0	0	0	11.758	0	11.758
Equity instruments		0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets		0	0	0	0	0	0
Derivative financial assets	2	0	0	0	5.554	0	5.554
Derivative Financial Assets At Fair Value Through Profit Or Loss		0	0	0	5.554	0	5.554
Derivative Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0	0	0	0	0
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		430.716	110.224	540.940	549.353	105.345	654.698
Loans	5	430.888	110.224	541.112	510.557	105.345	615.902
Receivables From Leasing Transactions	10	0	0	0	0	0	0
Factoring Receivables		0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets Measured at Amortised Cost	6	0	0	0	38.899	0	38.899
Public Debt Securities		0	0	0	33.538	0	33.538
Other Financial Assets		0	0	0	5.361	0	5.361
Allowance for Expected Credit Losses (-)		-172	0	-172	-103	0	-103
NON-CURRENT ASSETS OR DISPOSAL GROUPS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE FROM DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	16	0	0	0	0	0	0
Held for Sale		0	0	0	0	0	0
Non-Current Assets From Discontinued Operations		0	0	0	0	0	0
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES		0	0	0	0	0	0
Investments in Associates (Net)	7	0	0	0	0	0	0

Associates Accounted for Using Equity Method		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Associates		0	0	0	0	0	0
Investments in Subsidiaries (Net)	8	0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Financial Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Non-Financial Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships (JointVentures) (Net)	9	0	0	0	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships Accounted for Using Equity Method		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Jointly Controlled Partnerships		0	0	0	0	0	0
TANGIBLE ASSETS (Net)	13	12.645	0	12.645	11.834	0	11.834
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)	14	787	0	787	618	0	618
Goodwill		0	0	0	0	0	0
Other		787	0	787	618	0	618
INVESTMENT PROPERTY (Net)	12	0	0	0	0	0	0
CURRENT TAX ASSETS		0	0	0	0	0	0
DEFERRED TAX ASSET	15	6.002	0	6.002	881	0	881
OTHER ASSETS (Net)	17	71.134	1	71.135	30.791	1	30.792
TOTAL ASSETS		1.521.734	170.001	1.691.735	1.234.188	153.742	1.387.930
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
DEPOSITS	1	0	0	0	0	0	0
LOANS RECEIVED	3	0	0	0	0	0	0
MONEY MARKET FUNDS		177.993	0	177.993	62.701	0	62.701
MARKETABLE SECURITIES (Net)		0	0	0	0	0	0
Bills		0	0	0	0	0	0
Asset-backed Securities		0	0	0	0	0	0
Bonds		0	0	0	0	0	0
FUNDS		57.133	155.735	212.868	2.233	509.161	511.394
Borrower funds		57.133	155.735	212.868	2.233	509.161	511.394
Other		0	0	0	0	0	0
FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES	2	0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Profit Or Loss		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0	0	0	0	0
FACTORING PAYABLES		0	0	0	0	0	0
LEASE PAYABLES (Net)	5	702	0	702	1.307	0	1.307
PROVISIONS	7	18.437	0	18.437	10.290	0	10.290
Provision for Restructuring		0	0	0	0	0	0
Reserves for Employee Benefits		7.527	0	7.527	2.728	0	2.728
Insurance Technical Reserves (Net)		0	0	0	0	0	0
Other provisions		10.910	0	10.910	7.562	0	7.562
CURRENT TAX LIABILITIES	8	10.949	0	10.949	12.601	0	12.601
DEFERRED TAX LIABILITY		0	0	0	0	0	0
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	9	0	0	0	0	0	0
Held For Sale		0	0	0	0	0	0
Related to Discontinued Operations		0	0	0	0	0	0
SUBORDINATED DEBT	10	0	0	0	0	0	0
Loans		0	0	0	0	0	0

Other Debt Instruments		0	0	0	0	0	0
OTHER LIABILITIES	4	40.288	0	40.288	12.206	0	12.206
EQUITY	11	1.230.498	0	1.230.498	777.431	0	777.431
Issued capital		240.000	0	240.000	240.000	0	240.000
Capital Reserves		0	0	0	0	0	0
Equity Share Premiums		0	0	0	0	0	0
Share Cancellation Profits		0	0	0	0	0	0
Other Capital Reserves		0	0	0	0	0	0
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit Or Loss		-2.440	0	-2.440	-2.446	0	-2.446
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit Or Loss		0	0	0	-397	0	-397
Profit Reserves		538.592	0	538.592	298.787	0	298.787
Legal Reserves		38.141	0	38.141	26.004	0	26.004
Statutory Reserves		0	0	0	0	0	0
Extraordinary Reserves		500.451	0	500.451	272.783	0	272.783
Other Profit Reserves		0	0	0	0	0	0
Profit or Loss		454.346	0	454.346	241.487	0	241.487
Prior Years' Profit or Loss		1.683	0	1.683	1.683	0	1.683
Current Period Net Profit Or Loss		452.663	0	452.663	239.804	0	239.804
Non-controlling Interests		0	0	0	0	0	0
Total equity and liabilities		1.536.000	155.735	1.691.735	878.769	509.161	1.387.930

Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024			Previous Period 31.12.2023		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS		9.989.467	375.761	10.365.228	8.526.631	1.076.621	9.603.252
GUARANTIES AND WARRANTIES	1	9.989.467	375.761	10.365.228	8.110.079	664.486	8.774.565
Letters of Guarantee		9.989.467	375.761	10.365.228	8.110.079	664.486	8.774.565
Guarantees Subject to State Tender Law		236.039	0	236.039	183.366	0	183.366
Guarantees Given for Foreign Trade Operations		540	0	540	540	0	540
Other Letters of Guarantee		9.752.888	375.761	10.128.649	7.926.173	664.486	8.590.659
Bank Acceptances		0	0	0	0	0	0
Import Letter of Acceptance		0	0	0	0	0	0
Other Bank Acceptances		0	0	0	0	0	0
Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Documentary Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Other Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Prefinancing Given as Guarantee		0	0	0	0	0	0
Endorsements		0	0	0	0	0	0
Endorsements to the Central Bank of Turkey		0	0	0	0	0	0
Other Endorsements		0	0	0	0	0	0
Purchase Guarantees for Securities Issued		0	0	0	0	0	0
Factoring Guarantees		0	0	0	0	0	0
Other Guarantees		0	0	0	0	0	0
Other Collaterals		0	0	0	0	0	0
COMMITMENTS	1	0	0	0	0	0	0
Irrevocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Forward Asset Purchase Commitments		0	0	0	0	0	0
Time Deposit Purchase and Sales Commitments		0	0	0	0	0	0
Share Capital Commitments to Associates and Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Loan Granting Commitments		0	0	0	0	0	0
Securities Issue Brokerage Commitments		0	0	0	0	0	0
Commitments for Reserve Requirements		0	0	0	0	0	0
Commitments for Cheque Payments		0	0	0	0	0	0
Tax and Fund Liabilities Arised from Export Commitments		0	0	0	0	0	0
Commitments for Credit Card Limits		0	0	0	0	0	0
Commitments for Credit Cards and Banking Services Promotions		0	0	0	0	0	0
Receivables from Short Sale Commitments of Marketable Securities		0	0	0	0	0	0

Payables for Short Sale Commitments of Marketable Securities		0	0	0	0	0	0
Other Irrevocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Revocable Loan Granting Commitments		0	0	0	0	0	0
Other Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS	2	0	0	0	416.552	412.135	828.687
Derivative Financial Instruments Held For Hedging		0	0	0	0	0	0
Fair Value Hedges		0	0	0	0	0	0
Cash Flow Hedges		0	0	0	0	0	0
Hedges of Net Investment in Foreign Operations		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Trading		0	0	0	416.552	412.135	828.687
Forward Foreign Currency Buy or Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Forward Foreign Currency Buying Transactions		0	0	0	0	0	0
Forward Foreign Currency Sale Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency and Interest Rate Swaps		0	0	0	416.552	412.135	828.687
Currency Swap Buy Transactions		0	0	0	0	412.135	412.135
Currency Swap Sell Transactions		0	0	0	416.552	0	416.552
Interest Rate Swap Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Swap Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency, Interest Rate and Securities Options		0	0	0	0	0	0
Currency Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Securities Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Securities Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Futures		0	0	0	0	0	0
Currency Futures Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Futures Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Buy and Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Other		0	0	0	0	0	0
CUSTODY AND PLEDGES RECEIVED		15.886.237	3.176.166	19.062.403	15.380.000	2.717.455	18.097.455
ITEMS HELD IN CUSTODY		61.074	0	61.074	26.443	0	26.443
Customer Fund and Portfolio Balances		0	0	0	0	0	0
Securities Held in Custody		0	0	0	0	0	0
Cheques Received for Collection		61.074	0	61.074	26.443	0	26.443
Commercial Notes Received for Collection		0	0	0	0	0	0
Other Assets Received for Collection		0	0	0	0	0	0
Securities that will be Intermediated to Issue		0	0	0	0	0	0
Other Items Under Custody		0	0	0	0	0	0
Custodians		0	0	0	0	0	0
PLEDGED ITEMS		711.898	193.813	905.711	821.292	161.720	983.012
Securities		0	0	0	0	0	0
Guarantee Notes		64.967	170.881	235.848	64.967	142.585	207.552
Commodity		0	0	0	0	0	0
Warrant		0	0	0	0	0	0
Real Estate		28.970	0	28.970	29.970	0	29.970
Other Pledged Items		617.961	22.932	640.893	726.355	19.135	745.490

Depositories Receiving Pledged Items		0	0	0	0	0	0
ACCEPTED BILL, GUARANTIES AND WARRANTEES		15.113.265	2.982.353	18.095.618	14.532.265	2.555.735	17.088.000
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ACCOUNTS		25.875.704	3.551.927	29.427.631	23.906.631	3.794.076	27.700.707

Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
INCOME AND EXPENSE ITEMS			
INTEREST INCOME	1	359.233	110.123
Interest Income on Loans		351.382	102.123
Interest Income on Reserve Deposits		17	110
Interest Income on Banks		3.928	596
Interest Income on Money Market Placements		1.016	131
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		2.890	6.903
Financial Assets At Fair Value Through Profit Loss		0	0
Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		464	1.122
Financial Assets Measured at Amortised Cost		2.426	5.781
Finance Leasing Interest Income		0	0
Other Interest Income		0	260
INTEREST EXPENSES (-)	2	-151.251	-26.013
Interest Expenses on Deposits		0	0
Interest Expenses on Funds Borrowed		0	0
Interest Expenses on Money Market Funds		-38.510	-6.153
Interest Expenses on Securities Issued		0	0
Lease Interest Expenses		-1.700	-1.013
Other Interest Expense	12	-111.041	-18.847
NET INTEREST INCOME OR EXPENSE		207.982	84.110
NET FEE AND COMMISSION INCOME OR EXPENSES		105.511	99.863
Fees and Commissions Received		109.718	102.585
From Noncash Loans		109.376	92.277
Other		342	10.308
Fees and Commissions Paid (-)		-4.207	-2.722
Paid for Noncash Loans		-959	-458
Other		-3.248	-2.264
DIVIDEND INCOME	3	0	0
TRADING INCOME OR LOSS (Net)	4	309.736	162.891
Gains (Losses) Arising from Capital Markets Transactions		396.539	162.700
Gains (Losses) Arising From Derivative Financial Transactions		-60.415	7.762
Foreign Exchange Gains or Losses		-26.388	-7.571
OTHER OPERATING INCOME	5	11.872	9.403
GROSS PROFIT FROM OPERATING ACTIVITIES		635.101	356.267
ALLOWANCE EXPENSES FOR EXPECTED CREDIT LOSSES (-)	6	-3.551	-525
OTHER ALLOWANCE EXPENSES (-)		0	-125
PERSONNEL EXPENSES (-)		-81.238	-42.540
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	7	-66.179	-37.251
NET OPERATING INCOME (LOSS)		484.133	275.826
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0	0
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD		0	0
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX	8	484.133	275.826
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	9	-31.470	-36.022
Current Tax Provision		-36.605	-33.116
Expense Effect of Deferred Tax		-179	-3.841
Income Effect of Deferred Tax		5.314	935
NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS	10	452.663	239.804
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
Income on Assets Held for Sale		0	0
Gain on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Income on Discontinued Operations		0	0
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0
Expense on Assets Held for Sale		0	0
Loss on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Expenses on Discontinued Operations		0	0

PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX	8	0	0
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)	9	0	0
Current Tax Provision		0	0
Expense Effect of Deferred Tax		0	0
Income Effect of Deferred Tax		0	0
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS	10	0	0
NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD	11	452.663	239.804
Profit (Loss) Attributable to Group		452.663	239.804
Profit (loss), attributable to non-controlling interests		0	0
Profit (loss) per share			
Profit (Loss) per Share			
Profit (Loss) per Share			
Hisse Başına Kar (Zarar)		1,88610000	0,99920000



Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
PROFIT (LOSS)		452.663	239.804
OTHER COMPREHENSIVE INCOME		6	-1.851
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		6	-1.454
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		0	0
Gains (Losses) on Revaluation of Intangible Assets		0	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		9	-2.076
Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss		0	0
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-3	622
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	-397
Exchange Differences on Translation		0	
Valuation and/or Reclassification Profit or Loss from financial assets at fair value through other comprehensive income		0	-567
Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges		0	0
Income (Loss) Related with Hedges of Net Investments in Foreign Operations		0	0
Other Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Other Profit or Loss		0	0
Taxes Relating to Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss		0	170
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		452.669	237.953

Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
CASH FLOWS FROM USED IN BANKING OPERATIONS			
Operating Profit Before Changes in Operating Assets and Liabilities		411.214	195.417
Interest Received		332.608	84.571
Interest Paid		-150.620	-19.639
Dividends received		0	0
Fees and Commissions Received		109.718	102.585
Other Gains		0	0
Collections from Previously Written Off Loans and Other Receivables		0	3.928
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers		-81.238	-42.540
Taxes Paid		-31.470	-44.462
Other		232.216	110.974
Changes in Operating Assets and Liabilities Subject to Banking Operations		-454.416	-180.213
Net (Increase) Decrease in Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss		-389.724	-630.950
Net (Increase) Decrease in Due From Banks		0	0
Net (Increase) Decrease in Loans		98.699	270.060
Net (Increase) Decrease in Other Assets		-26.216	12.806
Net Increase (Decrease) in Bank Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Other Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Financial Liabilities at Fair Value through Profit or Loss		0	0
Net Increase (Decrease) in Funds Borrowed		0	0
Net Increase (Decrease) in Matured Payables		0	0
Net Increase (Decrease) Other Liabilities		-137.175	167.871
Net Cash Provided From Banking Operations		-43.202	15.204
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Net Cash Flows from (used in) Investing Activities		48.660	-4.830
Cash Paid for Purchase of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Cash Obtained from Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Cash Paid For Tangible And Intangible Asset Purchases		-4.782	-9.439
Cash Obtained from Tangible and Intangible Asset Sales		0	0
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	-11.758
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		12.356	0
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Amortised Cost		0	-32.122
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Amortised Cost		41.086	48.489
Other		0	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Net cash flows from (used in) financing activities		-12.264	-8.267
Cash Obtained from Loans and Securities Issued		0	0
Cash Outflow Arised From Loans and Securities Issued		0	0
Equity Instruments Issued		0	0
Dividends paid		0	0
Payments of lease liabilities		-12.264	-8.267
Other		0	0
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		5.930	8.322
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		-876	10.429
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period		21.197	10.768
Cash and Cash Equivalents at End of the Period		20.321	21.197



Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued Capital	Share Premium	Share Cancellation Profit	Other Capital Reserves	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss			Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss			Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Current Period Net Profit (Loss)	Total Equity Except from Non-controlling Interests	Non-controlling Interests	Total Equity
							Tangible and Intangible Assets Revaluation Reserve	Accumulated Gains / Losses on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Other (Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss and OtherAccumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss)	Exchange Differences on Translation	Accumulated gains (losses) due to revaluation and/or reclassification of financial assets measured at fair value through other comprehensive income	Other (Accumulated Gains or Losses on Cash Flow Hedges, Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will be Reclassified to Profit or Loss and Other Accumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss)						
Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period	0	240.000	0	0	0	0	-992	0	0	0	0	141.196	1.683	157.591	539.478	0	539.478
	Adjustments Related to TMS 8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Corrections	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Changes In Accounting Policy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Adjusted Beginning Balance	0	240.000	0	0	0	0	-992	0	0	0	0	141.196	1.683	157.591	539.478	0	539.478
	Total Comprehensive Income (Loss)	0	0	0	0	0	0	-1.454	0	0	-397	0	0	0	239.804	237.953	0	237.953
	Capital Increase in Cash	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Capital Increase Through Internal Reserves	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Convertible Bonds	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Subordinated Debt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Increase (decrease) through other changes, equity	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Profit Distributions	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157.591	0	-157.591	0	0	0
	Dividends Paid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transfers To Reserves	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157.591	0	-157.591	0	0	0
	Other	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Equity at end of period	0	240.000	0	0	0	0	-2.446	0	0	-397	0	298.787	1.683	239.804	777.431	0	777.431
Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period	0	240.000	0	0	0	0	-2.446	0	0	-398	0	298.787	1.683	239.805	777.431	0	777.431
	Adjustments Related to TMS 8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Corrections	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Changes In Accounting Policy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Adjusted Beginning Balance	0	240.000	0	0	0	0	-2.446	0	0	0	0	298.787	1.683	239.805	777.431	0	777.431
	Total Comprehensive Income (Loss)	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	452.663	452.669	0	452.669
	Capital Increase in Cash	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Capital Increase Through Internal Reserves	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Convertible Bonds	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Subordinated Debt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Increase (decrease) through other changes, equity	0	0	0	0	0	0	0	0	0	398	0	0	0	0	0	0	398
	Profit Distributions	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	239.805	0	-239.805	0	0	0
	Dividends Paid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transfers To Reserves	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	239.805	0	-239.805	0	0	0
	Other	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Equity at end of period	0	240.000	0	0	0	0	-2.440	0	0	0	0	538.592	1.683	452.663	1.230.498	0	1.230.498