



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Financial Report Unconsolidated 2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Independent Audit Company	YEDİTEPE BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Perform Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Perform Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın muhasebeleştirilmesi Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 197.516.337 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlerle ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 2 ve 14 numaralı dipnotlarında yer almaktadır. Hasılatın finansal tablolar içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının menkul kıymet satışı, aracılık komisyonları ve danışmanlık gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Şirket'in hasılat sürecini anlayarak, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımını ve etkinliğini değerlendirdik. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik. Bunlara ilaveten, üzerinden aracılık gelirlerinin hesaplanmış olduğu işlem hacimlerinin, seçilen örneklem dahilinde üçüncü taraflarla mutabakatını yaptık.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek

bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal

tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde

- yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı

makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölüklerle İlişkin Rapor

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Saat'tir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

(Associate member of PRAXITY AISBL)

Mehmet Saat, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 19 Mart 2025



Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024	Previous Period 31.12.2023
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	4	114.575.111	90.248.167
Trade Receivables		58.798.825	32.269.434
Trade Receivables Due From Related Parties	3- 5	13.577.908	10.347.598
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	5	45.220.917	21.921.836
Other Receivables		8.475.000	17.108.912
Other Receivables Due From Related Parties	3- 6	8.475.000	17.108.912
Prepayments	7	1.892.502	966.118
SUB-TOTAL		183.741.438	140.592.631
Total current assets		183.741.438	140.592.631
NON-CURRENT ASSETS			
Property, plant and equipment		3.579.356	4.565.232
Vehicles	8	2.904.896	3.808.478
Fixtures and fittings	8	674.460	756.754
Intangible assets and goodwill		988.896	2.244.731
Other Rights	9	897.070	104.032
Computer Softwares	9	91.826	2.140.699
Total non-current assets		4.568.252	6.809.963
Total assets		188.309.690	147.402.594
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Trade Payables		591.347	577.601
Trade Payables to Unrelated Parties	5	591.347	577.601
Employee Benefit Obligations	11	35.406.850	22.489.085
Other Payables		2.954.101	1.654.449
Other Payables to Related Parties	3-6	0	12.994
Other Payables to Unrelated Parties	6	2.954.101	1.641.455
Current tax liabilities, current	20	11.906.549	4.988.829
Other Current Liabilities	13	397.016	689.144
SUB-TOTAL		51.255.863	30.399.108
Total current liabilities		51.255.863	30.399.108
NON-CURRENT LIABILITIES			
Non-current provisions		1.506.547	912.392
Non-current provisions for employee benefits	11	1.506.547	912.392
Deferred Tax Liabilities	20	30.839	399.807
Other non-current liabilities	13	0	290.085
Total non-current liabilities		1.537.386	1.602.284
Total liabilities		52.793.249	32.001.392
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		135.516.441	115.401.202
Issued capital	12	30.000.000	30.000.000
Inflation Adjustments on Capital	12	75.561.696	75.561.696
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-751.295	-540.265
Other Gains (Losses)	12	-751.295	-540.265
Restricted Reserves Appropriated From Profits	12	20.599.762	14.811.954
Prior Years' Profits or Losses		-42.161.426	-21.915.020
Current Period Net Profit Or Loss		52.267.704	17.482.837
Total equity		135.516.441	115.401.202
Total Liabilities and Equity		188.309.690	147.402.594

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	14	197.516.337	117.894.376
Cost of sales	14	-18.570.603	-10.658.482
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		178.945.734	107.235.894
GROSS PROFIT (LOSS)		178.945.734	107.235.894
General Administrative Expenses	16	-75.730.366	-53.899.918
Other Income from Operating Activities	17	2.285.719	223.649
Other Expenses from Operating Activities	17	-19.206.601	-218.701
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		86.294.486	53.340.924
Investment Activity Income	19	45.959.309	52.733.904
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		132.253.795	106.074.828
Finance costs	18	-2.772.733	-4.335.804
Gains (losses) on net monetary position		-41.569.503	-61.241.607
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		87.911.559	40.497.417
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-35.643.855	-23.014.580
Current Period Tax (Expense) Income	20	-35.799.489	-22.621.803
Deferred Tax (Expense) Income	20	155.634	-392.777
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		52.267.704	17.482.837
PROFIT (LOSS)		52.267.704	17.482.837
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		52.267.704	17.482.837
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-211.030	-27.087
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-211.030	-27.087
Current Period Tax (Expense) Income		0	0
Deferred Tax (Expense) Income		0	0
Taxes Relating to Remeasurements of Defined Benefit Plans	11	-301.472	-33.858
Taxes Relating to Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss	20	90.442	6.771
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-211.030	-27.087
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		52.056.674	17.455.750
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		52.056.674	17.455.750

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		93.890.829	70.465.478
Profit (Loss)		52.267.704	17.482.837
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		74.169.210	81.928.384
Adjustments for depreciation and amortisation expense	8-9	3.117.788	2.481.552
Adjustments for provisions		573.133	-1.389.264
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	11	573.133	-1.389.264
Adjustments for Interest (Income) Expenses		135.323	270.755
Adjustments for Interest Income		135.323	270.755
Adjustments for Tax (Income) Expenses	19	35.643.855	23.005.640
Other adjustments for non-cash items		-819.520	-828.206
Adjustments Related to Gain and Losses on Net Monetary Position		35.518.631	58.387.907
Changes in Working Capital		-3.664.316	7.352.368
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		-26.529.391	-326.731
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties	3-5	-3.230.310	-6.210.071
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties	5	-23.299.081	5.883.340
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		8.633.912	-9.889.962
Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations	3-6	8.633.912	-9.889.962
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		13.746	50.717
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties	5	13.746	50.717
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities	11	12.917.765	21.804.385
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		1.299.652	-4.286.041
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties	3-6	-12.994	12.994
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties	6	1.312.646	-4.299.035
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		0	0
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		0	0
Cash Flows from (used in) Operations		122.772.598	106.763.589
Income taxes refund (paid)	19	-28.881.769	-36.298.111
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		-876.077	-5.727.932
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets	8-9	-876.077	-5.727.932
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		-32.765.835	-20.411.663
Payments of Lease Liabilities		-824.400	-766.098
Dividends Paid	12	-31.941.435	-19.645.565
INFLATION EFFECT		-35.921.973	-29.745.240
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		24.326.944	14.580.643
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		24.326.944	14.580.643
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	4	90.248.167	75.667.524
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	4	114.575.111	90.248.167

[illegible]

Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024			0	0				0	-31.941.435	0	-31.941.435		-31.941.435
	Decrease through Other Distributions to Owners												
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions												
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions												
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary												
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity												
	Transactions with noncontrolling shareholders												
	Increase through Other Contributions by Owners												
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Increase (decrease) through other changes, equity												
	Equity at end of period		30.000.000	75.561.696		-751.295		20.599.762	-42.161.426	52.267.704	135.516.441		135.516.441