



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GSD DENİZCİLİK GAYRİMENKUL İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Notification Regarding Dividend Payment



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kurulugu

Notification Regarding Dividend Payment

Summary Info	Şirket Yönetim Kurulu'nun 2024 Yılı Kar Dağıtım Önerisi
Update Notification Flag	No
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Decision Date	24.03.2025
Date of Related General Assembly	28.04.2025
Type of Cash Dividend Payment	Cash Dividend Will Not Be Paid
Currency Unit	TRY
Stock Dividend	Will Not Be Paid

Cash Dividend Payment Amount and Rates

Share Group Info	Payment	Cash Dividend To Be Paid For Share With Par Value of 1 TL - Gross (TL)	Cash Dividend To Be Paid For Share With Par Value of 1 TL - Gross (%)	Withholding Rate (%)	Cash Dividend To Be Paid For Share With Par Value of 1 TL - Net (TL)	Cash Dividend To Be Paid For Share With Par Value of 1 TL - Net (%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00014		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00022		0,0000000	0	0	0,0000000	0
C Grubu, GSDDE, TRARANTL91P6		0,0000000	0	0	0,0000000	0
D Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00030		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Amount and Rate of Cash Dividend Stock Dividend Payment

Share Group Info	Amount of Stock Dividend (TL)	Rate of Stock Dividend (%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00014	0	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00022	0	0
C Grubu, GSDDE, TRARANTL91P6	0	0
D Grubu, İşlem Görmüyor, TRETCKFK00030	0	0

Additional Explanations

Şirketimizin bugünkü Yönetim Kurulu Toplantısında,

Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, No:14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca hazırlanmış olan bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablolarımızda ve Vergi

Usul Kanunu hükümleri çerçevesinde hazırlanmış yasal kayıtlarımızda dönem zararı elde edilmesi sonucu net dağıtılabilir kar bulunmadığından kar dağıtımı yapılamayacağı hususunun 2024 yılına ait yapılacak olan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda ortaklarımızın onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

Supplementary Documents

Appendix: 1	GSD Denizcilik Kar Dağıtım Tablosu_31.12.2024.pdf
-------------	---

DIVIDEND DISTRIBUTION TABLE

GSD DENİZCİLİK GAYRİMENKUL İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 01.01.2024/31.12.2024 Period Dividend Payment Table (TL)

1.Paid-In / Issued Capital	150.000.000
----------------------------	-------------

2. Total Legal Reserves (According to Legal Records)	14.279.598,49
--	---------------

*	Based on CMB Regulations	Based on Legal Records
3. Current Period Profit	-21.815	-127.608.301
4. Taxes Payable (-)	-12.744	0
5. Net Current Period Profit	-34.559	-127.608.301
6. Losses in Previous Years (-)	-650.092	0
7. Primary Legal Reserve (-)	0	0
8. Net Distributable Current Period Profit	0	0
Dividend Advance Distributed (-)	0	0
Dividend Advance Less Net Distributable Current Period Profit	0	0
9. Donations Made During The Year (+)	10.103	0
10. Donation-Added Net Distributable Current Period Profit on which First Dividend Is Calculated	0	0
11. First Dividend to Shareholders	0	0
* Cash	0	0
* Stock	0	0
12. Dividend Distributed to Owners of Privileged Shares	0	0
13. Other Dividend Distributed	0	0
* To the Employees	0	0
* To the Members of the Board of Directors	0	0
* To Non-Shareholders	0	0
14. Dividend to Owners of Redeemed Shares	0	0
15. Second Dividend to Shareholders	0	0
16. Secondary Legal Reserves	0	0
17. Statutory Reserves	0	0
18. Special Reserves	0	0
19. Extraordinary Reserves	0	0
20. Other Distributable Resources	0	0

Dividend Payment Rates Table

Share Group	CASH DIVIDEND AMOUNT (TL) - NET	STOCK DIVIDEND AMOUNT (TL)	TOTAL DIVIDEND AMOUNT (TL) / NET DISTRIBUTABLE CURRENT PERIOD PROFIT (%)	DIVIDEND TO BE PAID FOR SHARE WITH PAR VALUE OF 1 TL - NET (TL)	DIVIDEND TO BE PAID FOR SHARE WITH PAR VALUE OF 1 TL - NET (%)
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
C Grubu	0	0	0	0	0
D Grubu	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0

Dividend Rate Table Explanations

- (1) Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye tutarı tescil edilmiş nominal sermaye tutarı olup, VUK'a göre hazırlanan kayıtlarda 2.319.776.017,54 TL tutarında sermaye enflasyon düzeltme farkı yer almaktadır.
- (2) Tutar nominal genel kanuni yedek akçe tutarı olup, enflasyon muhasebesi uygulaması sonrası VUK'a göre hazırlanan kayıtlarda, genel kanuni yedek akçelere ilişkin toplam 178.986.982,74 TL tutarında enflasyon düzeltme farkı bulunmaktadır.
- (3) VUK'a göre hazırlanan kayıtlarda 1.923.158.514,22 TL tutarında enflasyon düzeltmesi kaynaklı geçmiş yıl zararı bulunmakla birlikte, söz konusu azalışı karşılayacak tutarda Özkaynak Hesaplarına ilişkin Enflasyon Düzeltme Farkları tutarı bulunmaktadır.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.