



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Share Buy-Back



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Share Buy-Back

Summary Info	27.03.2025 Tarihli Pay Geri Alım İşlemleri
Update Notification Flag	No
Correction Notification Flag	Yes
Postponed Notification Flag	No
Reason of Correction	Düzeltilme değildir.

Company Performs the Buy-Back	AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Company Subject to Buy-Back	AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Type Of Buy-Back	Other
The Purpose of Buy-Back	Pay fiyatının Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması sebebiyle, pay sahiplerini korumak, pay fiyatının istikrarlı ve gerçek değerine uygun oluşumuna katkı sağlamak.
Board Decision Date	20.03.2025
Amount Of Shares To Be Acquired (Nominal TL)	11.160.000
Maximum Amount To Be Paid (TL)	125.000.000

Details of Buy-Back

Code of Share Subject to Buy-back	Transaction Date	Nominal Value of Shares Subject to Transaction (TRY)	Ratio To Capital (%)	Transaction Price (TRY / Unit)	Privileges, If Any, Associated With These Shares
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	37.771	0,03384	8,82	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	841	0,00075	8,85	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	15.000	0,01344	8,97	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	22.388	0,02006	8,98	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	5.000	0,00448	9,05	
B Grubu, AVGYO, TRAAVRSY91Q2	27.03.2025	5.000	0,00448	9,06	

Additional Explanations

Şirket Yönetim Kurulu'muzun 20.03.2025 tarihli şirketimiz paylarının geri alımına ilişkin kararına istinaden, 27.03.2025 tarihinde yapılan işlemler tabloda yer almaktadır.

Ortaklığımız tarafından 27.03.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 8,82 TL – 9,06 TL fiyat aralığından toplam 86.000 adet pay geri alınmıştır. (ortaklık sermayesine oranı %0,0771)

Gerçekleştirilen işlem sonucunda Şirketimizin sahip olduğu AVGYO payları 1.600.090 adede ulaşmış olup Şirket sermayesine oranı %1,4337'dir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.