



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 21 Adet Arsa Nitelikli Taşınmazın değerleme raporu hakkında,



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 21 Adet "Arsa" Nitelikli Taşınmaz
Rapor Tarihi	20.02.2025
Açıklamalar	

Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 21 Adet "Arsa" Nitelikli taşınmazına ilişkin "Seri: III, N 48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 25.02.2025 tarih 2025-GYO/SPK- OZEL-2024-0218 nolu değerleme raporunda söz konusu taşınmazların değeri 235.515.000 TL olarak takdir edilmiştir. Söz konusu değerlemeye tabi olan taşınmazın değeri bir önceki yılda 166.018.800-TL olarak takdir edilmiş olup 2024 yılı için 69.496.200-TL değer artışı olmuştur.

Saygılarımızla.