



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi, 444 Ada 2 Parsel 12 Adet bağımsız bölüme ilişkin değerleme raporu hakkında,



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi, 444 Ada 2 Parsel 12 Adet bağımsız bölüm
Rapor Tarihi	15.02.2025
Açıklamalar	

İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi, 444 Ada 2 Parsel 12 Adet bağımsız bölüme ilişkin "Seri: III, N 48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca ADMER Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 15.02.2025 tarih 2025-GYO/SPK- OZEL-2024-0213 nolu değerleme raporunda söz konusu taşınmazların değeri 219.245.000 TL olarak takdir edilmiştir. Değerleme raporu ekte yer almaktadır.Söz konusu değerlemeye tabi olan taşınmazın değeri bir önceki yılda 150.140.000-TL olarak takdir edilmiş olup 2024 yılı için 69.105.000,-TL değer artışı olmuştur.

Saygılarımızla.