



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Share Buy-Back



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Share Buy-Back

Summary Info	Hisse Geri Alım Programı hk.
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Company Performs the Buy-Back	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Company Subject to Buy-Back	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Type Of Buy-Back	Within The Frame Of Buy-Back Program
Board Decision Date	17.02.2023
If Any, Duration Of Buy-Back Program	3 yıl
Maximum Amount Of Shares To Be Acquired (Nominal TL)	6.000.000
Total Amount Of The Fund Set Aside For Acquisition	60.000.000

Details of Buy-Back

Code of Share Subject to Buy-back	Transaction Date	Nominal Value of Shares Subject to Transaction (TRY)	Ratio To Capital (%)	Transaction Price (TRY / Unit)	Nominal Value Of Shares Previously Buy-Backed Within The Frame Of The Program (TRY)	Privileges, If Any, Associated With These Shares
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	35.000	0,004	5,9		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	15.000	0,002	5,97		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	15.000	0,002	5,98		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	15.000	0,002	5,99		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	25.000	0,003	6		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	24.02.2023	15.000	0,002	6,01		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	25.000	0,003	5,7		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	20.000	0,002	5,71		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	20.000	0,002	5,72		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	17.000	0,002	5,73		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	42.000	0,005	5,74		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	15.03.2023	23.000	0,003	5,75		
B Grubu, AKSGY, TREAIY00017	20.03.2023	15.000	0,002	5,77		

B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	20.03.2023	20.000	0,002	5,78		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	20.03.2023	30.000	0,004	5,79		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	31.03.2023	45.000	0,006	5,12		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	31.03.2023	14.000	0,002	5,13		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	31.03.2023	22.000	0,003	5,14		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	31.03.2023	36.000	0,004	5,15		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	31.03.2023	5.000	0,001	5,16		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	3.569	0	4,9		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	24.841	0,003	4,91		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	40.000	0,005	4,92		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	6.418	0,001	4,93		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	15.000	0,002	4,95		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	49.250	0,006	4,96		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	12.785	0,002	4,97		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	35.700	0,004	4,98		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	31.000	0,004	4,99		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	34.750	0,004	5		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	52.000	0,006	5,01		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	38.800	0,005	5,02		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	62.000	0,008	5,03		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	31.000	0,004	5,04		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	33.000	0,004	5,05		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.04.2023	10.000	0,001	5,06		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	10.000	0,001	4,05		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	22.000	0,003	4,06		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	29.200	0,004	4,07		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	32.000	0,004	4,08		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	25.000	0,003	4,09		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	7.500	0,001	4,1		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	10.000	0,001	4,11		
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	03.05.2023	10.000	0,001	4,12		

The Buy-Backed Shares Which Are Disposed Of During The Program

Code of Share Subject to Buy-back	Transaction Dates	Total Nominal Value Of Disposed Shares (TRY)	Amount Of Actual Earnings/(Losses) (TRY)	Average Sale Price (TRY/Unit)	Privileges, If Any, Associated With These Shares
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	21.09.2023	1.079.813	6.542.600	11,2	Yoktur

Completion of Buy-Back

Code of Share Subject to Buy-back	Starting Date Of Buy-Back Period	Ending Date of Buy- Back Period	The Maximum Price Paid For The Buy-Backed Shares (TRY / Unit)	The Average Price Paid For The Buy-Backed Shares (TRY / Unit)	The Cost-Of Buy-Back Program (TRY)	Source Used in the Buy-Back Process	Total Amount Of Buy-Backed Shares (Nominal TL)	Ratio Of Buy-Backed Shares To Capital (%)
B Grubu, AKSGY, TREAIGY00017	17.02.2023	22.04.2025	6,01	5,14	5.551.306	İç Kaynak	1.079.813	0,134

Is the Buy-Back Program Terminated?

Yes

Additional Explanations

11 Mart 2025 tarihli açıklamamızda belirtildiği üzere, Şirketimiz Yönetim Kurulu'nca 17.02.2023 tarihli kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.22.7 (14.02.2023 tarih ve 9/177 s.k.) sayılı İlke Kararı çerçevesinde başlatılan geri alım programının, Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.22.8 (01.08.2024 tarih ve 41/1198 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında 2024 yılı olağan genel kurul toplantı tarihi itibarıyla sonlandırılmasına ve Olağan Genel Kurul'da pay sahiplerinin onayına sunulmak üzere yeni bir pay geri alım programı başlatılmasına karar verilmiştir.

22 Nisan 2025 tarihli Şirketimizin Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Şirketimiz Yönetim Kurulu'nca Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.22.7 (14.02.2023 tarih ve 9/177 s.k.) sayılı İlke Kararı çerçevesinde 17.02.2023 tarihinde başlatılmış olan pay geri alım programının sonlandırılmasına karar verilmiştir.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.22.7 (14.02.2023 tarih ve 9/177 s.k.) sayılı İlke Kararı çerçevesinde 17 Şubat 2023 tarihinde KAP'ta yayınlanan aynı tarihli yönetim kurulu kararı çerçevesinde başlatılan geri alım programları kapsamında, borsadan 1.079.813 TL nominal değerli payları geri almış ve bu payların tamamı 21.09.2023 tarihinde satış tarihi itibarıyla geri alım programları kapsamında daha önceden satın alınmış olan diğer paylarla birlikte pay başına 11,20 TL fiyatla Borsa İstanbul'da özel işlem bildirimi yoluyla yatırımcılara Şirketimizce satılmış ve bu husus aynı tarihte Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştır.

Öte yandan, 11 Mart 2025 tarihli açıklamamızda belirtildiği üzere, pay fiyatının Şirket faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmadığı düşüncesiyle, Şirketimiz paylarında başta küçük paydaşlarımız olmak üzere tüm paydaşlarımızın menfaatlerinin korunması ve sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunulması amaçları ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği kapsamında aşağıda belirtilen şartlarda (III) no.lu yeni bir pay geri alım programının hazırlanmasına, Şirketimizin geri alım yapabilmesi için genel kurulun Yönetim Kurulumuzu yetkilendirmesi amacıyla Yönetim Kurulumuzca hazırlanan (III) no.lu Geri Alım Programının Şirketimizin 2024 yılına ait Genel Kurulu'nda pay sahiplerinin onayına sunulmasına karar verilmiş olup,

(III) no.lu Geri Alım Programı kapsamında;

- Pay geri alım programının süresinin 2025 ve 2026 takvim yıllarını kapsayacak şekilde belirlenmesine,
- Pay geri alımı için ayrılacak azami fon tutarının Şirketin kendi kaynaklarından karşılanmak üzere 50.000.000,00-TL (elli milyon Türk Lirası) olarak belirlenmesine,
- Pay geri alımına konu olabilecek azami pay sayısının 5.000.000,00-TL (beş milyon Türk Lirası) nominal değerli olarak belirlenmesine ve azami pay sayısına ulaşılması durumunda programın sonlandırılmasına,
- Geri Alım Programı kapsamında alt fiyat limitinin 4 Türk Lirası, üst fiyat limitinin ise 10 Türk Lirası olarak belirlenmesine ve pay fiyatının düzeltilmesini gerektirecek işlemlerin gerçekleşmesi durumunda, gerekiyorsa belirtilen alt ve üst fiyat limitlerinin, Borsa düzenlemeleri çerçevesinde düzeltilmesine; bu şekilde düzeltmeye tabi tutulmuş ve/veya yeniden belirlenmiş alt ve üst fiyat limitleri özel durum açıklamasının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulacağına,
- Geri Alım Programı süresince geri alınan payların satış esasları için Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-22.1) sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği hükümlerinin esas alınmasına,
- Şirket'in kendi kaynaklarının Şirket'in kendi paylarının iktisap edilmesinde kullanılması neticesinde geri alım programının Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde önemli bir etki yaratmayacak şekilde yürütülmesine,
- Şirketimizin yeni pay geri alımı kapsamında borsada kendi paylarının geri alımını gerçekleştirmesi için Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Levent Çanakçılı ile Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı Naile Banuhan Yürükoğlu'nun yetkilendirilmesine,

22 Nisan 2025 tarihli Şirketimiz Olağan Genel Kurul'unda oy çokluğuyla

Karar verilmiştir.

Saygılarımızla,

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.