



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER A.Ş. Financial Report Unconsolidated 2024 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Independent Audit Company	KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Avoiding Commenting

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

EURO FİNANS MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş Vermekten Kaçınma

Euro Finans Menkul Değerler Anonim Şirket'nin (Şirket) 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanağı bölümünde belirtilen hususun öneminden dolayı, tarafımızca söz konusu finansal tablolara ilişkin denetim görüşüne dayanak oluşturacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir.

Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanağı

Dipnot 1'de belirtildiği üzere şirketin faaliyetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun aldığı karar ile durdurulmuştur. Son olarak Euro Finans Menkul Değerler A.Ş. yönetimi 26.06.2018 ve 17.12.2018 tarihlerinde yeniden faaliyete geçme talebi SPK'ya bildirilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu, 27.12.2018 tarih ve 65 sayılı toplantısı ile başvuruyu değerlendirmiş, Euro Finans Menkul Değerler A.Ş.'nin geçici kapalılık halinin devam etmesine karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklama doğrultusunda BDS 570 İşletmenin Sürekliliği Standardı gereğince, işletmenin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizlik oluşmuş ve finansal tablolarda bu husus yeterince açıklanmamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Bağımsızlık Standartları Dâhil") ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten

bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Diğer Hususlar

Şirket'in önceki dönem finansal tabloları başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından denetlenmiş olup 28 Haziran 2024 tarihli bağımsız denetim raporunda görüş vermekten kaçınma görüşü verilmiştir.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuatan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenmesi gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu düzenlenmemiştir..

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair, Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanaklarında belirtilen hususların öneminden dolayı herhangi bir görüş verememekteyiz.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Ankara, 2 Mayıs 2025

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Firm of Abacus

ALİ OSMAN EFLATUN

Sorumlu Denetçi



Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2024	Previous Period 31.12.2023
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	[3]	13.629.570	16.127.619
Financial Investments	[4]	682.604	985.535
Trade Receivables	[5]	26.112	37.700
Trade Receivables Due From Unrelated Parties		26.112	37.700
Other Receivables	[6]	29.777	39.595
Other Receivables Due From Unrelated Parties		29.777	39.595
Current Tax Assets	[7]	666.638	246.352
Other current assets	[10]	61.785	0
Other Current Assets Due From Unrelated Parties		61.785	0
SUB-TOTAL		15.096.486	17.436.801
Total current assets		15.096.486	17.436.801
NON-CURRENT ASSETS			
Other Receivables	[6]	17.709	17.297
Other Receivables Due From Unrelated Parties		17.709	17.297
Property, plant and equipment	[8]	0	26.169
Intangible assets and goodwill	[9]	0	104.884
Deferred Tax Asset	[7]	2.600.836	7.359.696
Total non-current assets		2.618.545	7.508.046
Total assets		17.715.031	24.944.847
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Trade Payables	[5]	452.204	357.633
Trade Payables to Unrelated Parties		452.204	357.633
Other Payables	[6]	4.767.180	5.499.122
Other Payables to Related Parties		4.540.591	5.205.317
Other Payables to Unrelated Parties		226.589	293.805
Current provisions	[10]	881.543	1.236.667
Current provisions for employee benefits		79.534	78.736
Other current provisions		802.009	1.157.931
Other Current Liabilities	[11]	29.897	22.145
Other Current Liabilities to Unrelated Parties		29.897	22.145
SUB-TOTAL		6.130.824	7.115.567
Total current liabilities		6.130.824	7.115.567
NON-CURRENT LIABILITIES			
Non-current provisions	[10]	1.203.398	1.004.159
Non-current provisions for employee benefits		1.203.398	1.004.159
Total non-current liabilities		1.203.398	1.004.159
Total liabilities		7.334.222	8.119.726
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		10.380.809	16.825.121
Issued capital	[13]	13.825.000	13.825.000
Inflation Adjustments on Capital	[13]	106.582.876	106.582.876
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss	[14]	-774.097	-589.461
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-774.097	-589.461
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-774.097	-589.461
Prior Years' Profits or Losses	[15]	-102.993.294	-96.752.205
Current Period Net Profit Or Loss		-6.259.676	-6.241.089
Total equity		10.380.809	16.825.121
Total Liabilities and Equity		17.715.031	24.944.847

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		0	0
GROSS PROFIT (LOSS)		0	0
General Administrative Expenses	[16]	-3.609.457	-3.127.748
Marketing Expenses	[17]	-178.440	-189.204
Other Income from Operating Activities	[18]	257.537	2.005.607
Other Expenses from Operating Activities	[18]	-664.185	-5.705.956
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		-4.194.545	-7.017.301
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		-4.194.545	-7.017.301
Finance income	[19]	6.185.849	4.498.601
Finance costs	[19]	-219.770	-133.752
Gains (losses) on net monetary position	[20]	-3.210.804	-9.336.421
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		-1.439.270	-11.988.873
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-4.820.406	5.747.784
Deferred Tax (Expense) Income	[7]	-4.820.406	5.747.784
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		-6.259.676	-6.241.089
PROFIT (LOSS)		-6.259.676	-6.241.089
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		-6.259.676	-6.241.089
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Diluted Earnings Per Share			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-184.636	-324.825
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	[10]	-246.182	-406.031
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		61.546	81.206
Deferred Tax (Expense) Income	[7]	61.546	81.206
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-184.636	-324.825
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-6.444.312	-6.565.914
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		-6.444.312	-6.565.914

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Previous Period 01.01.2023 - 31.12.2023
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		2.494.450	50.489.460
Profit (Loss)		-6.259.676	-6.241.089
Profit (Loss) from Continuing Operations		-6.259.676	-6.241.089
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		10.200.745	51.797.990
Adjustments for depreciation and amortisation expense	[8,9]	131.054	35.039
Adjustments for provisions		-46.145	223.110
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	[10]	-46.145	223.110
Adjustments for Interest (Income) Expenses		0	-4.498.601
Adjustments for Interest Income		0	-4.498.601
Adjustments for Tax (Income) Expenses	[7]	4.820.406	-4.821.289
Adjustments Related to Gain and Losses on Net Monetary Position		5.295.430	60.859.731
Changes in Working Capital		-964.548	-3.212.532
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		20.993	-2.842.554
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations	[6]	20.993	-2.842.554
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		94.570	0
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties	[5]	94.570	0
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		-1.080.111	-132.219
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties	[6]	-1.080.111	-132.219
Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities		0	-237.759
Cash Flows from (used in) Operations		2.976.521	42.344.369
Interest received		0	4.498.601
Other inflows (outflows) of cash		-482.071	3.646.490
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		302.931	-216.715
Income taxes refund (paid)		0	-119.678
Other inflows (outflows) of cash		302.931	-97.037
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		0	-178.222.435
Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments		0	5.378.109
Proceeds from issuing other equity instruments		0	5.378.109
Increase in Other Payables to Related Parties		0	-183.600.544
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		2.797.381	-127.949.690
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		2.797.381	-127.949.690
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	[3]	16.127.619	202.923.731
INFLATION EFFECT ON CASH AND CASH EQUIVALENTS		-5.295.430	-58.846.422
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	[3]	13.629.570	16.127.619

Current Period 01.01.2024 - 31.12.2024											0	0
	Decrease through Other Distributions to Owners										0	0
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions										0	0
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions										0	0
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary										0	0
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity										0	0
	Transactions with noncontrolling shareholders										0	0
	Increase through Other Contributions by Owners										0	0
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										0	0
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										0	0
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										0	0
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied										0	0
	Increase (decrease) through other changes, equity										0	0
	Equity at end of period		13.825.000	106.582.876		-774.097			-102.993.294	-6.259.676	10.380.809	10.380.809