



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FTT - FT GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TRİO GAYRİMENKUL YATIRIM FONU Fon Sürekli Bilgilendirme Formu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Information About Fund

Portfolio Depository Institution	İSTANBUL TAKAS VE SAKLAMA BANKASI A.Ş.
ISIN Code	TRYFTPO00047
Real Estate Appraisal Firms	İDEAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş. - ADMER GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Title Of Portfolio Manager Institution	FT GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Duration of Fund	Süresiz

Investment Strategy of Fund

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

Main Trading Information

Trading Date and Hours	Trading Places	Minimum Share Amount that can be Bought	Valuation Rules	Other Information
Katılma payları alım satımına esas teşkil eden fiyat her ayın son günü hesaplanarak ilgili ayın son gününü takip eden 3. gün açıklanır. Bu tarihlerin tatil günlerine denk gelmesi durumunda takip eden iş günü esas alınacaktır. Ancak Yatırım Komitesi kararıyla, mevcut yatırımcıların veya bu ihraç Belgesi içinde belirtilen satış yöntemine uygun olarak fondan pay almak isteyen yeni yatırımcıların pay alım taleplerinin ve katılma paylarını Fon'a iade etmek isteyen yatırımcıların katılma payı satım taleplerinin karşılanması amacıyla veya kar dağıtımı kararı verilmesi halinde, özel fiyat raporu hazırlatılarak fon birim pay değeri hesaplanabilir.	FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi PortföyYönetimi A.Ş.			

Fund Manager, Investment Committee Members and Portfolio Managers

Fund Investment Committee Members

Name-Surname	Appointment Date	Jobs in Last 5 Years (Year-Company-Position)	Experience in Real Estate Investments
SERKAN TOPAKTAŞ	02.11.2022	FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. (Yönetim Kurulu Başkanı) - Property Turkey Gayrimenkul İnşaat Tic. Ltd. Şti.(Portföy ve Proje Geliştirme Müdürü)	9
SERDAR SAMANCI	02.11.2022	Gayrimenkul Değerleme Uzmanı	12
HAKAN SÖNMEZ	03.06.2024	FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. (Genel Müdür/Portföy Yöneticisi) Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Operasyon-Finans Genel Müdür Yardımcısı)	

Fund Managers (For Fund Portfolio Other Than Real Estate Investments Section)

Name-Surname	Appointment Date	Jobs in Last 5 Years (Year-Company-Position)	Experience in Capital Markets (Year)	Licenses Owned
HAKAN SÖNMEZ	03.06.2024	FT Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. (Genel Müdür/Portföy Yöneticisi) Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Operasyon-Finans Genel Müdür Yardımcısı)	28	Düzy 3 Lisansı (202877) - Türev Araçlar Lisansı (307345)

Communication Information**Adress, Phone and Fax**

Adress	Phone	Fax	E-mail
Merkez Mahallesi Akar Caddesi İ Tower Bomonti No:3 D:90 Şişli / İSTANBUL	0 212 392 9252		ft@ftportoy.com

Contact Persons

Name-Surname	Position	Phone	E-mail
GÜLNİHAL ÇON		0 212 392 9252	ft@ftportoy.com