



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Göztepe Mahallesi, 2760 Ada 23 Parseldeki Arsa Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	FOCUS GLOBAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK A. Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Göztepe Mahallesi, 2760 Ada 23 Parselde bulunan arsa nitelikli taşınmazın pazar değerinin belirlenmesi.
Rapor Tarihi	29.07.2025
Açıklamalar	

İstanbul ili, Beykoz ilçesi, Göztepe mahallesi, 2760 Ada 23 Parselde bulunan arsa nitelikli taşınmaza ait "**Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)**" uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur.