



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Bağımsız Bölüm Satışı Hk.



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından, İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mahallesi, 131 Ada 4 Parsel üzerinde yer alan 3 (üç) adet bağımsız bölümün Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi Anonim Şirketi 'ne devri hususunda mutabık kalınmıştır.

Toplam brüt 263 m2 alana sahip 3 (üç) adet bağımsız bölüm **KDV Dahil Satış Bedeli 51.800.000 TL** karşılığında Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi Anonim Şirketi 'ne devredilmesine karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin "İlişkili Taraflarla Gerçekleştirilecek İşlemler" başlıklı 9. maddesinin 6. fıkrası gereğince;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Göktürk Mahallesi, 131 Ada 4 parselde yer alan bağımsız bölümlere ilişkin Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmalık A.Ş. tarafından 15.08.2025 tarihli 2025-448 sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporu hazırlanmış olup ekte sunulmaktadır.

Söz konusu satışa ilişkin tapu devir işlemleri tamamlanmıştır.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygılarımızla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.