



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding General Assembly



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding General Assembly

Summary Info	2024 Yılı Olağan Genel Kurul Kararlarının Tescili
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

General Assembly Invitation

General Assembly Type	Annual
Beginning of The Fiscal Period	01.01.2024
Ending Date Of The Fiscal Period	31.12.2024
Decision Date	02.09.2025
General Assembly Date	25.09.2025
General Assembly Time	13:00
Record Date (Deadline For Participation In The General Assembly)	24.09.2025
Country	Turkey
City	DENİZLİ
District	MERKEZEFENDİ
Address	Kayalar Mahallesi, 6030 Sokak, Sinpaş AquaCity F1 Blok No: 3/13 İç Kapı No: 19 Merkezefendi, Denizli

Agenda Items

- 1 - Açılış, Toplantı (Divan) Başkanlığının oluşturulması ve toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi,
- 2 - 2024 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması ve müzakeresi,
- 3 - 2024 yılı hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunun okunması ve müzakeresi,
- 4 - 2024 yılı hesap dönemine ilişkin Finansal Tabloların okunması, müzakeresi ve Genel Kurul onayına sunulması,
- 5 - Yönetim Kurulunun revize ettiği güncel kar dağıtım politikasının Genel Kurul onayına sunulması,
- 6 - Yönetim Kurulunun kar payı dağıtımı ile ilgili teklifinin müzakeresi ve Genel Kurul onayına sunulması,
- 7 - Yönetim Kurulu üyelerinin 2024 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmelerinin Genel Kurul onayına sunulması,
- 8 - Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi ve görev sürelerinin belirlenmesi,
- 9 - Yönetim Kurulu Üyelerinin huzur hakkının tespiti,
- 10 - Yönetim Kurulu Üyelerine, Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. maddeleri kapsamına giren işlemleri gerçekleştirebilmeleri için izin verilmesinin Genel Kurul onayına sunulması,
- 11 - 2024 yılı içinde yapılan bağışlar hakkında ortaklara bilgi verilmesi ve 2025 yılı bağışları için üst sınır belirlenmesi,
- 12 - Sermaye Piyasası Kurulunun III-48.1 sayılı Tebliği'nin 37.maddesi uyarınca pay sahiplerine bilgi verilmesi,
- 13 - Sermaye Piyasası Kurulu II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinin 1.3.6. numaralı maddesinde belirtilen işlemler hakkında Genel Kurula bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 12. maddesinin 4. Fıkrasında belirtilen hususlara ilişkin Genel Kurula bilgi verilmesi,
- 15 - Yönetim Kurulu tarafından bir yıl için önerilen Bağımsız Denetim Kuruluşunun Genel Kurul onayına sunulması,
- 16 - Dilek ve öneriler, kapanış.

Corporate Actions Involved In Agenda

Dividend Payment

General Assembly Invitation Documents

Appendix: 1	BİLGİLENDİRME-DOKUMANI-BEGYO-GENEL-KURUL-2024.pdf - General Assembly Informing Document
-------------	---

Appendix: 2

DAVET-BEGYO-2024-OLAGAN-GENEL-KURULU.pdf - Announcement Document

Appendix: 3

GUNDEM-MADDELERI-BEGYO-2024-GENEL-KURULU.pdf - Other Invitation Document

Appendix: 4

Vekaletname-BEGYO-2024-GENEL-KURULU.pdf - Other Invitation Document

General Assembly Results

Was The General Assembly Meeting Executed?	Yes
General Assembly Results	Şirketimizin 25 Eylül 2025 Perşembe günü, saat 13:00'da Kayalar Mahallesi, 6030 Sokak, Sinpaş AquaCity F1 Blok No: 3/13 İç Kapı No: 19 Merkezefendi, Denizli adresinde 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır. Alınan kararları içeren Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve Hazır Bulunanlar Listesi ilişikte sunulmuştur. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Decisions Regarding Corporate Actions

Dividend Payment	Discussed
------------------	-----------

General Assembly Registry

Were The Minutes Registered?	Yes
Date of Registry	09.10.2025

General Assembly Result Documents

Appendix: 1

KAP-TUTANAK-BEGYO-2024-OLAGAN-GENEL-KURUL-25092025.pdf - Minute

Appendix: 2

KAP-HAZIRUN-BEGYO-25092025-Genel-Kurul.pdf - List of Attendants

Additional Explanations

Şirketimizin **25 Eylül 2025 Perşembe** günü, saat **13:00**'da Kayalar Mahallesi, 6030 Sokak, Sinpaş AquaCity F1 Blok No: 3/13 İç Kapı No: 19 Merkezefendi, **Denizli** adresinde gerçekleştirdiği **2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı** kararları Denizli Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından **09.10.2025** tarihinde tescil edilmiş, **11433** sayılı TTSG'de yayınlanmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.