



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

LYDİA HOLDİNG A.Ş. Notification Regarding Merger



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Merger

Summary Info	Birleşme İşlemi İnceleme Duyurusu Hk.
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	17.09.2025
Merger Model	Merger Through Acquisition
Date Of Financial Statements Base To Merger	30.06.2025
Currency Unit	TRY

Acquired Company	Trading On The Stock Exchange/Not Trading On The Stock Exchange	Share Exchange Rate	Group of Share To Be Distributed To Acquired Company Shareholders	Form of Share To Be Distributed To Acquired Company Shareholders
LYDIA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	Not Trading On The Stock Exchange	1,91988418		Bearer

Share Group Info	Paid In Capital	Amount Of Capital To Be Increased Due To The Acquisition (TL)	Capital To Be Decreased (TL)	Target Capital	New Shares To Be Given Due To Merger
LYDHO, TRAMİPAZ91J8	208.000.000	143.991.313,99	0	351.991.313,99	LYDHO, TRAMİPAZ91J8

	Paid In Capital	Amount Of Capital To Be Increased Due To The Acquisition (TL)	Capital To Be Decreased (TL)	Target Capital
TOTAL	208.000.000 TL	143.991.313,99 TL	0 TL	351.991.313,99 TL

Capital Market Board Application Date Regarding Merger	30.09.2025
Capital Market Board Application Result Regarding Merger	APPROVAL
Capital Market Board Approval Date Regarding Merger	25.11.2025
Capital Market Board Application Date	30.09.2025

Additional Explanations

Şirketimiz Lydia Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'nca Lydia Yatırım Holding A.Ş.'nin devralınması suretiyle birleşme işlemine ilişkin alınan 13/11/2025 tarih ve 2025/41 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan birleşme sözleşmesi, birleşme raporu, Şirketimizin esas sözleşme tadil tasarısı, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylı duyuru metni, uzman kuruluş raporu, birleşmeye esas

30/06/2025 tarihli finansallar, son üç yıl ve altı aylık finansal raporlar ve son üç yıl ve altı aylık faaliyet raporları,son üç yıl ve altı aylık bağımsız denetim raporları, birleşme sonrası tahmini açılış bilançosu, değerleme raporları ve inceleme hakkı TTSG ilanının birleşme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantı tarihinden önce otuz gün süresince Levazım Mah. Vadi Cad. Zorlu Center No:2 İç Kapı No: 141 Beşiktaş/İstanbul adresindeki şirket merkezimizde ilgililerin incelemesine hazır bulundurulacağı ve ayrıca Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve <https://www.lydiaholding.com> adresli internet sitesinde yayınlanacağı 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 149 uncu maddesi gereğince ilan olunur.

Kamuoyuna saygılarımızla duyurulur.

Documents Regarding Merger

Appendix: 1

Lydia Yatırım EC Gayrimenkul Zorlu2AdetOfis Değerleme Raporu.pdf - Other

Appendix: 2

Lydia Yatırım EC Gayrimenkul AkasyaOfis Değerleme Raporu.pdf - Other

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.