



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

İstanbul ili Başakşehir ilçesi Hoşdere Mahallesinde bulunan 22 adet bağımsız bölüme ait yılsonu değerleme raporu -
Aralık 2025



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul ili Başakşehir ilçesi Hoşdere Mahallesiinde bulunan 22 adet bağımsız bölüme ait yılsonu değerlendirme raporu - Aralık 2025
Rapor Tarihi	30/12/2025
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.I sayılı tebliği'nin 34-G maddesi uyarınca,

Şirketimiz portföyünde yer alan "**İstanbul ili Başakşehir ilçesi, Hoşdere mahallesi 265 ada 6 parsel ve 268 ada 1 parsel'de yer alan 22 adet bağımsız bölüm'e**" ait Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2025 yılsonu değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Saygılarımızla,

Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.