



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

2025 KAĞITHANE OFİSPARK YIL SONU DEĞERLEME RAPORU



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Ekol Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 12648 Parsel'de yer alan B blok, 32 numaralı "Ofis" vasıflı taşınmaz için takdir edilen pazar değeri
Rapor Tarihi	30.12.2025
Açıklamalar	

Seri III No 48-1 sayılı Tebliğ'in 34.maddesinin 1.fıkrasının (g) bendi uyarınca, Şirketimizin portföyünde yer alan İstanbul İli, Kağıthane İlçesi, Merkez Mahallesi, 12648 Parsel'de yer alan B blok, 32 numaralı "Ofis" vasıflı taşınmaza ilişkin Ekol Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 2025 yıl sonu değerleme raporu ek' te yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.