



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, İkitelli-2 Mah.'deki (796 Ada/1 Parsel) "2-Adet Konut"un Aralık 2025 Gayrimenkul Değerleme Raporu Hak.-İştirak Şirketi



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Analiz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Aralık 2025 Gayrimenkul Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	31.12.2025
Açıklamalar	

Seri III No 48-1 Sayılı Tebliğ'in 34.maddesinin 1.fıkrasının (g) bendi uyarınca, İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, İkitelli-2 Mah.'deki (796 Ada/1 Parsel) "2-Adet Konut"un Analiz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Aralık 2025 değerlendirme raporu EK'de yer almaktadır.

Yatırımcılarımızın ve kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla,

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.