



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

QUEEN CENTRAL PARK BOMONTİ Projesi 994 Ada 54, 55, 56 Parsellerdeki 3 Adet Arsa ile 994 Ada 57 Parseldeki 25 Konut, 3 Dükkan ve 4 Ofis Nitelikli Toplam 32 Adet Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	QUEEN CENTRAL PARK BOMONTİ Projesi 994 Ada 54, 55, 56 Parsellerdeki 3 Adet Arsa ile 994 Ada 57 Parseldeki 25 Konut, 3 Dükkan ve 4 Ofis Nitelikli Toplam 32 Adet Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Queen Central Park Bomonti projesindeki **994** ada **54, 55, 56** parsellerde yer alan **3 adet arsaya** ve **994** ada **57** parselde bulunan **25 adet konut, 3 adet dükkan ve 4 adet ofis** nitelikli toplam **32 adet bağımsız bölüme** ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.