



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ FİNANS ŞEHİR PARK YAŞAM Projesinde Yer Alan 5 Adet Konut Nitelikli Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu;
İstanbul İli Ümraniye İlçesi Çakmak Mahallesi 2435 Ada 15 Parsel



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli Ümraniye İlçesi Çakmak Mahallesi 2435 Ada 15 Parselde Yer Alan Sinpaş Finansşehir Park Yaşam Projesinde Yer Alan 5 Adet Konut Nitelikli Bağımsız Bölümün Değerleme Raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli Ümraniye İlçesi Çakmak Mahallesi 2435 ada 15 parselde yer alan Sinpaş Finansşehir Park Yaşam projesinde yer alan 5 adet konut nitelikli bağımsız bölüme ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.