



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ İNCEK LİFE BLUE Sitesindeki 1 Adet Dükkan, 1 Adet Tripleks Ofis, 1 Adet Home Ofis, 11 Adet Ofisin Değerleme Raporu, Ankara İli, Çankaya İlçesi, Alacaatlı Mahallesi, 63306 Ada, 2 Parsel



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Focus Global Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ mülkiyetindeki; Ankara İli, Çankaya İlçesi, Alacaatlı Mahallesi, 63306 ada, 2 parselde bulunan SİNPAŞ İNCEK LİFE BLUE Sitesindeki 1 adet dükkan, 1 adet konut, 1 adet home ofis, 11 adet ofisin pazar değerinin belirlenmesi.
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Alacaatlı Mahallesi, 63306 ada, 2 parselde bulunan SİNPAŞ İNCEK LİFE BLUE Sitesindeki 1 adet dükkan, 1 adet tripleks ofis, 1 adet home ofis, 11 adet ofis nitelikli toplam 14 adet bağımsız bölüme ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.