



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

Ankara İli, Sincan İlçesi, Temelli, Gazi Mahallesi, Polatlı, 3004 Ada 6 Parselde Bulunan Arsa Nitelikli Taşınmazın
Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Focus Global Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi mülkiyetindeki; Ankara İli, Sincan İlçesi, Temelli, Gazi Mahallesi, Polatlı, 3004 Ada 6 Parselde bulunan Arsa nitelikli taşınmazın pazar değerinin belirlenmesi.
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

Ankara İli, Sincan İlçesi, Temelli, Gazi Mahallesi, (Polatlı), 3004 Ada 6 Parselde bulunan **arsa** nitelikli taşınmaza ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.