



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

SİNPAŞ BOSPHORUS CITY Projesinde Bulunan 3 Mesken ve 2 Dükkan Nitelikli Toplam 5 Adet Bağımsız Bölümün
Değerleme Raporu; İstanbul, Küçükçekmece, Halkalı Mahallesi, Menekşe Mevkii, 800 Ada, 4 Parsel



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	Focus Global Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Halkalı Mahallesi, Menekşe Mevkii, SİNPAŞ BOSPHORUS CITY Projesinde yer alan 800 Ada, 4 Parselde bulunan 3 mesken 2 dükkan nitelikli toplam 5 adet bağımsız bölümün değerlendirme raporu
Rapor Tarihi	08.01.2026
Açıklamalar	

İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Halkalı Mahallesi, Menekşe Mevkii, SİNPAŞ BOSPHORUS CITY Projesinde yer alan 800 Ada, 4 Parselde bulunan 3 mesken ve 2 dükkan nitelikli toplam 5 adet bağımsız bölüme ait Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1) uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır. Kamuoyuna saygıyla duyurulur.