



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

### Özet Bilgi

Nurol Plaza Değerleme Raporu



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Değerleme Raporu

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

|                                                     |                                             |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Değerleme Raporu                                    |                                             |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No)                                  |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                  |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -                                           |
| Bildirim İçeriği                                    |                                             |
| Değerlemeyi Yapan Kuruluş                           | Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. |
| Değerleme Raporunun İçeriği                         | Nurol Plaza Değerleme Raporu                |
| Rapor Tarihi                                        | 08.01.2026                                  |
| Açıklamalar                                         |                                             |

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, M. Ayazağa Mahallesi, 4064 ada, 1 no'lu parselde kayıtlı "Kargir İşyeri" nitelikli ana taşınmaz bünyesinde yer alan 14 adet bağımsız bölüme ilişkin değerlendirme raporu ektedir.