



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

GSD YATIRIM BANKASI A.Ş. Bank Financial Report Unconsolidated 2025 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Independet Audit Comment

Independent Audit Company	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

GSD Yatırım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

GSD Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişkideki konsolide olmayan finansal tablolar Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS'ler") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide olmayan finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları dahil) ("Etik Kurallar") ile kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide olmayan finansal tablolarının bağımsız denetimleriyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı	

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 560.268 bin TL kredi ve bunlara ilişkin ayrılmış olan toplam 217 bin TL ve gayri nakdi krediler için toplam 13.841 bin TL beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır.

Krediler ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların Üçüncü Bölüm VI, Üçüncü Bölüm VII, Beşinci Bölüm I-7 ve Beşinci Bölüm II-8 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.

22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca Banka beklenen zarar karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır.

Banka, konsolide olmayan finansal tablolarında niceliksel ve niteliksel değerlendirmelerde bulunarak kredi riskinde önemli artışı ve temerrüt olayını tespit ederek mevcut düzenlemeler çerçevesinde kredilerin aşamasını belirler.

Kredilere ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı (Devamı)

Banka, kredi riskinde önemli artışın tespit edilmesi ve TFRS 9 beklenen zarar karşılığının hesaplanması için birden fazla sistemden ve dış kaynaklardan elde edilen verileri baz alan karmaşık modeller kullanmaktadır. Bu modeller, ileriye yönelik beklentilerin oluşturulması, makroekonomik koşulların senaryolaştırılması ve senaryoların ağırlıklandırılması gibi yargı ve tahminler içermektedir.

Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılmasına ve beklenen zarar karşılığı hesaplanmasına ilişkin Banka'nın politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen sistem ve süreç kontrollerinin tasarım ve işletim etkinliklerini test ettik.

Kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Banka'nın oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Banka yönetimi tarafından beklenen kredi zarar karşılığı hesaplamalarında kullanılan ileriye dönük varsayımlar için, yönetim ile görüşmeler yaptık ve kamuya açık bilgileri kullanarak bu varsayımları değerlendirdik. Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisinde dikkate alınan modellerde kullanılan segmentasyonun, ömür boyu beklenen temerrüt olasılıkları, temerrüt halinde risk tutarı ile temerrüt halinde kayıp oranı modellerinin ve geleceğe yönelik makul ve desteklenebilir tahminlerin (makroekonomik faktörler de dahil olmak üzere) yansıtılmasına yönelik yaklaşımları finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik.

Çalışmalarımız aşağıdaki prosedürleri de içermektedir:

Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisindeki modellerinin uygunluğunu finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik.

Çeşitli kredi portföyleri için Banka'nın karşılıklarının belirlenmesinde kullanılan temerrüt olasılığı modellerini finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında tekrar hesaplayarak kontrol ettik.

Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıklarının, geçmişteki olaylar, mevcut koşullar, ileriye yönelik makroekonomik beklentiler, makro ekonomik senaryoların oluşturulması ve ağırlıklandırılması gibi önemli yargı ve tahminler içeriyor olması; kredilerin büyüklüğü; söz konusu kredilerin aşamalarına göre sınıflandırılmasının ve bunlara ilişkin hesaplanan beklenen zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Kredilerin temerrüt hali ile kredi riskindeki önemli artışın doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

Banka tarafından beklenen kredi zararı hesaplamasına konu edilen Temerrüt Halinde Kayıp (THK) hesaplamalarını kontrol ettik, aritmetik hesaplamaların yanı sıra dikkate alınan teminatları, tahsilat ve masrafları test ettik.

Banka'nın değer düşüklüğü karşılığını belirlemek için kullandığı beklenen kredi zararı modellerinde kullanılan verilerin kaynaklarını kontrol ettik. Beklenen kredi zarar karşılığının hesaplanmasında kullanılan verilerin güvenilirliği ve tamlığını test ettik.

Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasında nihai değerlere ulaşılan hesaplamaların doğruluğunu örneklem yolu ile kontrol ettik.

Kredilerin kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme süreci gerçekleştirdik.

Kredilerin değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliğini ve doğruluğunu kontrol ettik.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide olmayan finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Özge Arslan Yılmaz, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2026

Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2025			Previous Period 31.12.2024		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Balance Sheet (Statement of Financial Position) (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
ASSETS							
FINANCIAL ASSETS (Net)		1.544.578	55.610	1.600.188	1.000.450	59.776	1.060.226
Cash and cash equivalents		2.446	55.610	58.056	486	19.840	20.326
Cash and Cash Balances at Central Bank	1	2.855	986	3.841	762	812	1.574
Banks	6	414	54.624	55.038	252	19.028	19.280
Receivables From Money Markets		0	0	0	0	0	0
Allowance for Expected Losses (-)		-823	0	-823	-528	0	-528
Financial assets at fair value through profit or loss	2	1.542.132	0	1.542.132	999.964	39.936	1.039.900
Public Debt Securities		0	0	0	0	0	0
Equity instruments			0	0		0	0
Other Financial Assets		1.542.132	0	1.542.132	999.964	39.936	1.039.900
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income	4	0	0	0	0	0	0
Public Debt Securities		0	0	0	0	0	0
Equity instruments		0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets		0	0	0	0	0	0
Derivative financial assets	3	0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Assets At Fair Value Through Profit Or Loss		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0	0	0	0	0
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		340.174	219.877	560.051	430.716	110.224	540.940
Loans	7	340.391	219.877	560.268	430.888	110.224	541.112
Receivables From Leasing Transactions	12	0	0	0	0	0	0
Factoring Receivables		0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets Measured at Amortised Cost	8	0	0	0	0	0	0
Public Debt Securities		0	0	0	0	0	0
Other Financial Assets		0	0	0	0	0	0
Allowance for Expected Credit Losses (-)		-217	0	-217	-172	0	-172
NON-CURRENT ASSETS OR DISPOSAL GROUPS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE FROM DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	16	0	0	0	0	0	0
Held for Sale		0	0	0	0	0	0
Non-Current Assets From Discontinued Operations		0	0	0	0	0	0
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES		0	0	0	0	0	0
Investments in Associates (Net)	9	0	0	0	0	0	0

Associates Accounted for Using Equity Method		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Associates		0	0	0	0	0	0
Investments in Subsidiaries (Net)	10	0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Financial Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Non-Financial Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships (JointVentures) (Net)	11	0	0	0	0	0	0
Jointly Controlled Partnerships Accounted for Using Equity Method		0	0	0	0	0	0
Unconsolidated Jointly Controlled Partnerships		0	0	0	0	0	0
TANGIBLE ASSETS (Net)		15.031	0	15.031	12.645	0	12.645
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)		1.390	0	1.390	787	0	787
Goodwill		0	0	0	0	0	0
Other		1.390	0	1.390	787	0	787
INVESTMENT PROPERTY (Net)	14	0	0	0	0	0	0
CURRENT TAX ASSETS		0	0	0	0	0	0
DEFERRED TAX ASSET	15	8.339	0	8.339	6.002	0	6.002
OTHER ASSETS (Net)	17	63.003	0	63.003	71.134	1	71.135
TOTAL ASSETS		1.972.515	275.487	2.248.002	1.521.734	170.001	1.691.735
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
DEPOSITS	1	0	0	0	0	0	0
LOANS RECEIVED	3	0	0	0	0	0	0
MONEY MARKET FUNDS	3	178.974	0	178.974	177.993	0	177.993
MARKETABLE SECURITIES (Net)		0	0	0	0	0	0
Bills		0	0	0	0	0	0
Asset-backed Securities		0	0	0	0	0	0
Bonds		0	0	0	0	0	0
FUNDS		4.333	219.367	223.700	57.133	155.735	212.868
Borrower funds	7	4.333	219.367	223.700	57.133	155.735	212.868
Other		0	0	0	0	0	0
FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES	2	0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Profit Or Loss		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0	0	0	0	0
FACTORING PAYABLES		0	0	0	0	0	0
LEASE PAYABLES (Net)	5	69	0	69	702	0	702
PROVISIONS	8	25.737	0	25.737	18.437	0	18.437
Provision for Restructuring		0	0	0	0	0	0
Reserves for Employee Benefits		11.896	0	11.896	7.527	0	7.527
Insurance Technical Reserves (Net)		0	0	0	0	0	0
Other provisions		13.841	0	13.841	10.910	0	10.910
CURRENT TAX LIABILITIES	9	7.100	0	7.100	10.949	0	10.949
DEFERRED TAX LIABILITY		0	0	0	0	0	0
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	10	0	0	0	0	0	0
Held For Sale		0	0	0	0	0	0
Related to Discontinued Operations		0	0	0	0	0	0
SUBORDINATED DEBT	11	0	0	0	0	0	0
Loans		0	0	0	0	0	0

Other Debt Instruments		0	0	0	0	0	0
OTHER LIABILITIES	4	6.526	0	6.526	40.288	0	40.288
EQUITY	12	1.805.896	0	1.805.896	1.230.498	0	1.230.498
Issued capital		240.000	0	240.000	240.000	0	240.000
Capital Reserves		0	0	0	0	0	0
Equity Share Premiums		0	0	0	0	0	0
Share Cancellation Profits		0	0	0	0	0	0
Other Capital Reserves		0	0	0	0	0	0
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit Or Loss		-3.470	0	-3.470	-2.440	0	-2.440
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit Or Loss		0	0	0	0	0	0
Profit Reserves		991.255	0	991.255	538.592	0	538.592
Legal Reserves		60.774	0	60.774	38.141	0	38.141
Statutory Reserves		0	0	0	0	0	0
Extraordinary Reserves		930.481	0	930.481	500.451	0	500.451
Other Profit Reserves		0	0	0	0	0	0
Profit or Loss		578.111	0	578.111	454.346	0	454.346
Prior Years' Profit or Loss		1.683	0	1.683	1.683	0	1.683
Current Period Net Profit Or Loss		576.428	0	576.428	452.663	0	452.663
Non-controlling Interests		0	0	0	0	0	0
Total equity and liabilities		2.028.635	219.367	2.248.002	1.536.000	155.735	1.691.735

Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2025			Previous Period 31.12.2024		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Off-Balance Sheet Items (TFRS 9 Impairment Model Applied)							
OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS		11.947.730	174.098	12.121.828	9.989.467	375.761	10.365.228
GUARANTIES AND WARRANTIES	1	11.947.730	174.098	12.121.828	9.989.467	375.761	10.365.228
Letters of Guarantee		11.947.730	174.098	12.121.828	9.989.467	375.761	10.365.228
Guarantees Subject to State Tender Law		242.320	0	242.320	236.039	0	236.039
Guarantees Given for Foreign Trade Operations		540	0	540	540	0	540
Other Letters of Guarantee		11.704.870	174.098	11.878.968	9.752.888	375.761	10.128.649
Bank Acceptances		0	0	0	0	0	0
Import Letter of Acceptance		0	0	0	0	0	0
Other Bank Acceptances		0	0	0	0	0	0
Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Documentary Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Other Letters of Credit		0	0	0	0	0	0
Prefinancing Given as Guarantee		0	0	0	0	0	0
Endorsements		0	0	0	0	0	0
Endorsements to the Central Bank of Turkey		0	0	0	0	0	0
Other Endorsements		0	0	0	0	0	0
Purchase Guarantees for Securities Issued		0	0	0	0	0	0
Factoring Guarantees		0	0	0	0	0	0
Other Guarantees		0	0	0	0	0	0
Other Collaterals		0	0	0	0	0	0
COMMITMENTS	1	0	0	0	0	0	0
Irrevocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Forward Asset Purchase Commitments		0	0	0	0	0	0
Time Deposit Purchase and Sales Commitments		0	0	0	0	0	0
Share Capital Commitments to Associates and Subsidiaries		0	0	0	0	0	0
Loan Granting Commitments		0	0	0	0	0	0
Securities Issue Brokerage Commitments		0	0	0	0	0	0
Commitments for Reserve Requirements		0	0	0	0	0	0
Commitments for Cheque Payments		0	0	0	0	0	0
Tax and Fund Liabilities Arised from Export Commitments		0	0	0	0	0	0
Commitments for Credit Card Limits		0	0	0	0	0	0
Commitments for Credit Cards and Banking Services Promotions		0	0	0	0	0	0
Receivables from Short Sale Commitments of Marketable Securities		0	0	0	0	0	0

Payables for Short Sale Commitments of Marketable Securities		0	0	0	0	0	0
Other Irrevocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Revocable Loan Granting Commitments		0	0	0	0	0	0
Other Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS	2	0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Hedging		0	0	0	0	0	0
Fair Value Hedges		0	0	0	0	0	0
Cash Flow Hedges		0	0	0	0	0	0
Hedges of Net Investment in Foreign Operations		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Trading		0	0	0	0	0	0
Forward Foreign Currency Buy or Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Forward Foreign Currency Buying Transactions		0	0	0	0	0	0
Forward Foreign Currency Sale Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency and Interest Rate Swaps		0	0	0	0	0	0
Currency Swap Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Swap Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Swap Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Swap Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency, Interest Rate and Securities Options		0	0	0	0	0	0
Currency Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Securities Options Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Securities Options Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Futures		0	0	0	0	0	0
Currency Futures Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Currency Futures Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Buy and Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Buy Transactions		0	0	0	0	0	0
Interest Rate Futures Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Other		0	0	0	0	0	0
CUSTODY AND PLEDGES RECEIVED		17.185.665	3.955.267	21.140.932	15.886.237	3.176.166	19.062.403
ITEMS HELD IN CUSTODY		21.334	0	21.334	61.074	0	61.074
Customer Fund and Portfolio Balances		0	0	0	0	0	0
Securities Held in Custody		0	0	0	0	0	0
Cheques Received for Collection		21.334	0	21.334	61.074	0	61.074
Commercial Notes Received for Collection		0	0	0	0	0	0
Other Assets Received for Collection		0	0	0	0	0	0
Securities that will be Intermediated to Issue		0	0	0	0	0	0
Other Items Under Custody		0	0	0	0	0	0
Custodians		0	0	0	0	0	0
PLEDGED ITEMS		2.001.066	235.374	2.236.440	711.898	193.813	905.711
Securities		0	0	0	0	0	0
Guarantee Notes		64.967	207.524	272.491	64.967	170.881	235.848
Commodity		0	0	0	0	0	0
Warrant		0	0	0	0	0	0
Real Estate		236.080	0	236.080	28.970	0	28.970
Other Pledged Items		1.700.019	27.850	1.727.869	617.961	22.932	640.893

Depositories Receiving Pledged Items		0	0	0	0	0	0
ACCEPTED BILL, GUARANTIES AND WARRANTEES		15.163.265	3.719.893	18.883.158	15.113.265	2.982.353	18.095.618
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ACCOUNTS		29.133.395	4.129.365	33.262.760	25.875.704	3.551.927	29.427.631

Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2025 - 31.12.2025	Previous Period 01.01.2024 - 31.12.2024
Statement of Profit or Loss (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
INCOME AND EXPENSE ITEMS			
INTEREST INCOME	1	224.784	359.233
Interest Income on Loans		216.485	351.382
Interest Income on Reserve Deposits		26	17
Interest Income on Banks		6.714	3.928
Interest Income on Money Market Placements		1.559	1.016
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		0	2.890
Financial Assets At Fair Value Through Profit Loss		0	0
Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	464
Financial Assets Measured at Amortised Cost		0	2.426
Finance Leasing Interest Income		0	0
Other Interest Income		0	0
INTEREST EXPENSES (-)	2	-114.345	-151.251
Interest Expenses on Deposits		0	0
Interest Expenses on Funds Borrowed		0	0
Interest Expenses on Money Market Funds		-53.986	-38.510
Interest Expenses on Securities Issued		0	0
Lease Interest Expenses		-1.951	-1.700
Other Interest Expense	12	-58.408	-111.041
NET INTEREST INCOME OR EXPENSE		110.439	207.982
NET FEE AND COMMISSION INCOME OR EXPENSES		106.088	105.511
Fees and Commissions Received		114.989	109.718
From Noncash Loans		114.643	109.376
Other		346	342
Fees and Commissions Paid (-)		-8.901	-4.207
Paid for Noncash Loans		-1.757	-959
Other		-7.144	-3.248
DIVIDEND INCOME	3	0	0
TRADING INCOME OR LOSS (Net)	4	589.797	309.736
Gains (Losses) Arising from Capital Markets Transactions		579.558	396.539
Gains (Losses) Arising From Derivative Financial Transactions		0	-60.415
Foreign Exchange Gains or Losses		10.239	-26.388
OTHER OPERATING INCOME	5	17.083	11.872
GROSS PROFIT FROM OPERATING ACTIVITIES		823.407	635.101
ALLOWANCE EXPENSES FOR EXPECTED CREDIT LOSSES (-)	6	-3.461	-3.551
OTHER ALLOWANCE EXPENSES (-)		0	0
PERSONNEL EXPENSES (-)		-123.112	-81.238
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	7	-106.966	-66.179
NET OPERATING INCOME (LOSS)		589.868	484.133
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0	0
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD		0	0
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX	8	589.868	484.133
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	9	-13.440	-31.470
Current Tax Provision		-15.335	-36.605
Expense Effect of Deferred Tax		-476	-179
Income Effect of Deferred Tax		2.371	5.314
NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS	10	576.428	452.663
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
Income on Assets Held for Sale		0	0
Gain on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Income on Discontinued Operations		0	0
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0
Expense on Assets Held for Sale		0	0
Loss on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Expenses on Discontinued Operations		0	0

PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX	8	0	0
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)	9	0	0
Current Tax Provision		0	0
Expense Effect of Deferred Tax		0	0
Income Effect of Deferred Tax		0	0
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS	10	0	0
NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD	11	576.428	452.663
Profit (Loss) Attributable to Group		576.428	452.663
Profit (loss), attributable to non-controlling interests		0	0
Profit (loss) per share			
Profit (Loss) per Share			
Profit (Loss) per Share			
Hisse Başına Kar (Zarar)		2,40180000	1,88610000

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2025 - 31.12.2025	Previous Period 01.01.2024 - 31.12.2024
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
PROFIT (LOSS)		576.428	452.663
OTHER COMPREHENSIVE INCOME		-1.030	6
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-1.030	6
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		0	0
Gains (Losses) on Revaluation of Intangible Assets		0	0
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-1.472	9
Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss		0	0
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		442	-3
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
Exchange Differences on Translation		0	0
Valuation and/or Reclassification Profit or Loss from financial assets at fair value through other comprehensive income		0	0
Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges		0	0
Income (Loss) Related with Hedges of Net Investments in Foreign Operations		0	0
Other Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Other Profit or Loss		0	0
Taxes Relating to Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss		0	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		575.398	452.669

Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2025 - 31.12.2025	Previous Period 01.01.2024 - 31.12.2024
Statement of Cash Flow (TFRS 9 Impairment Model Applied)			
CASH FLOWS FROM USED IN BANKING OPERATIONS			
Operating Profit Before Changes in Operating Assets and Liabilities		597.911	411.214
Interest Received		224.462	332.608
Interest Paid		-110.195	-150.620
Dividends received		0	0
Fees and Commissions Received		114.989	109.718
Other Gains		600.395	0
Collections from Previously Written Off Loans and Other Receivables		0	0
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers		-123.112	-81.238
Taxes Paid		-13.440	-31.470
Other		-95.188	232.216
Changes in Operating Assets and Liabilities Subject to Banking Operations		-515.966	-454.416
Net (Increase) Decrease in Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss		-502.232	-389.724
Net (Increase) Decrease in Due From Banks		-13.249	0
Net (Increase) Decrease in Loans		19.188	98.699
Net (Increase) Decrease in Other Assets		7.579	-26.216
Net Increase (Decrease) in Bank Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Other Deposits		0	0
Net Increase (Decrease) in Financial Liabilities at Fair Value through Profit or Loss		0	0
Net Increase (Decrease) in Funds Borrowed		0	0
Net Increase (Decrease) in Matured Payables		0	0
Net Increase (Decrease) Other Liabilities		-27.252	-137.175
Net Cash Provided From Banking Operations		81.945	-43.202
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Net Cash Flows from (used in) Investing Activities		-8.249	48.660
Cash Paid for Purchase of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Cash Obtained from Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Cash Paid For Tangible And Intangible Asset Purchases		-8.249	-4.782
Cash Obtained from Tangible and Intangible Asset Sales		0	0
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	0
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		0	12.356
Cash Paid for Purchase of Financial Assets At Amortised Cost		0	0
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Amortised Cost		0	41.086
Other		0	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Net cash flows from (used in) financing activities		-18.192	-12.264
Cash Obtained from Loans and Securities Issued			0
Cash Outflow Arised From Loans and Securities Issued		0	0
Equity Instruments Issued		0	0
Dividends paid		0	0
Payments of lease liabilities		-18.192	-12.264
Other		0	0
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		-16.955	5.930
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		38.549	-876
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period		20.321	21.197
Cash and Cash Equivalents at End of the Period		58.870	20.321

Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)

Presentation Currency	1.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued Capital	Share Premium	Share Cancellation Profit	Other Capital Reserves	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss			Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss			Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Current Period Net Profit (Loss)	Total Equity Except from Non-controlling Interests	Non-controlling Interests	Total Equity
							Tangible and Intangible Assets Revaluation Reserve	Accumulated Gains / Losses on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Other (Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss and OtherAccumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss)	Exchange Differences on Translation	Accumulated gains (losses) due to revaluation and/or reclassification of financial assets measured at fair value through other comprehensive income	Other (Accumulated Gains or Losses on Cash Flow Hedges, Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will be Reclassified to Profit or Loss and Other Accumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss)						
Previous Period 01.01.2024 - 31.12.2024	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period		240.000	0	0	0	0	-2.446	0	0	-398	0	298.787	1.683	239.805	777.431	0	777.431
	Adjustments Related to TMS 8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Corrections		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Changes In Accounting Policy		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Adjusted Beginning Balance		240.000	0	0	0	0	-2.446	0	0	0	298.787	1.683	239.805	777.431	0	777.431	
	Total Comprehensive Income (Loss)		0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	452.663	452.669	0	452.669	
	Capital Increase in Cash		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Capital Increase Through Internal Reserves		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Convertible Bonds		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Subordinated Debt		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Increase (decrease) through other changes, equity		0	0	0	0	0	0	0	0	398	0	0	0	0	0	0	398
	Profit Distributions		0	0	0	0	0	0	0	0	0	239.805	0	- 239.805	0	0	0	0
	Dividends Paid		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transfers To Reserves		0	0	0	0	0	0	0	0	0	239.805	0	- 239.805	0	0	0	0
	Other		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Equity at end of period		240.000	0	0	0	0	-2.440	0	0	0	538.592	1.683	452.663	1.230.498	0	1.230.498	
Current Period 01.01.2025 - 31.12.2025	Statement of changes in equity (TFRS 9 Impairment Model Applied)																	
	CHANGES IN EQUITY ITEMS																	
	Equity at beginning of period		240.000	0	0	0	0	-2.440	0	0	0	538.592	1.683	452.663	1.230.498	0	1.230.498	
	Adjustments Related to TMS 8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Corrections		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Effect Of Changes In Accounting Policy		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Adjusted Beginning Balance		240.000	0	0	0	0	-2.440	0	0	0	538.592	1.683	452.663	1.230.498	0	1.230.498	
	Total Comprehensive Income (Loss)		0	0	0	0	0	-1.030	0	0	0	0	0	576.428	575.398	0	575.398	
	Capital Increase in Cash		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Capital Increase Through Internal Reserves		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Convertible Bonds		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Subordinated Debt		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Increase (decrease) through other changes, equity		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Profit Distributions		0	0	0	0	0	0	0	0	0	452.663	0	- 452.663	0	0	0	0
	Dividends Paid		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Transfers To Reserves		0	0	0	0	0	0	0	0	0	452.663	0	- 452.663	0	0	0	0
	Other		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Equity at end of period		240.000	0	0	0	0	-3.470	0	0	0	991.255	1.683	576.428	1.805.896	0	1.805.896	