



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Financial Report Consolidated 2025 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

# Independent Audit Comment

|                           |                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Independent Audit Company | PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. |
| Audit Type                | Continuous                                                      |
| Audit Result              | Positive                                                        |

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta ve kamu yararını ilgilendiren

kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleriyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit denetim konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Denetimde konunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerlendirme çalışmaları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Uygulanan prosedürler:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller, Grup'un toplam varlıklarının %69'unu oluşturmakta olup toplam değeri 107.674.941 bin TL'dir.</p> <p>31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin bağımsız değerlendirme eksperleri tarafından tespit edilen gerçeğe uygun değeri; Grup yönetimi tarafından değerlendirilmiş olup, söz konusu değerler konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri olarak esas alınmıştır.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespitinde "pazar yaklaşımı", "maliyet yaklaşımı" ve "gelir yaklaşımı" yöntemleri kullanılmıştır.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <p>Bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanı tarafından hazırlanan değerlendirme raporu üzerinde Grup yönetiminin gerçekleştirdiği kontrollerin tasarımı anlaşılmıştır,</p> <p>Bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanının ehliyeti, yetkinliği ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir,</p> <p>Değerleme raporlarında yer alan değerlendirme metodlarının ve kullanılan karşılaştırılabilir emsallerin uygunluğu değerlendirilmiştir,</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesi, önemli muhakeme alanlarını içerir ve öznel varsayımlarda bulunulmasını gerektirir. Önemli muhakeme ve varsayımlar; kapitalizasyon oranı, iskonto oranı, kiralanabilir alanların doluluk oranları, kira gelirleri, metrekare başına emsal satış fiyatları gibi faktörlerden doğrudan etkilenebilmektedir.</p> <p>Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerleri mesleki yeterliliğe sahip değerlendirme uzmanları tarafından belirlenen piyasa değeri kullanılarak belirlenmiştir.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesine ilişkin yapılan çalışma, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değerinin gerek Grup'un toplam varlıklarının önemli bir kısmını oluşturması, gerekse değerlemelerin öznel niteliği, önemli varsayım ve muhakemeler içermesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> | <p>Değerleme raporlarında kullanılan hesaplama tablolarının matematiksel doğruluğu test edilmiştir,</p> <p>Değerleme raporlarında yer alan gelir modelleri ile ilgili olarak nakit girişleri ve nakit çıkışlarına ilişkin tahminlerin tutarlılığı, Grup'un gelecek yıllara ilişkin bütçe projeksiyonları ile karşılaştırılarak değerlendirilmiştir. Ayrıca, bir önceki yıla ait olan tahminler gerçekleşen sonuçlar ile karşılaştırılarak geriye dönük olarak kontrol edilmiştir,</p> <p>Tarafımızca denetim çalışmalarına destek amacıyla SPK gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansına sahip bir bağımsız bir gayrimenkul değerlendirme kuruluşu uzman olarak atanmış olup, denetçi uzmanının desteğiyle Grup'un değerlendirme uzmanı tarafından hazırlanan değerlendirme raporu ile raporda uygulanan değerlendirme yöntemleri, kullanılan varsayımlar ve enflasyon ile reel iskonto oranı gibi önemli tahmin ve takdirlerin uygunluğu değerlendirilmiştir,</p> <p>Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerler, konsolide finansal tablo dipnotları ile karşılaştırılmış, dipnotlarda ve konsolide finansal tablolarda yer alan tutarların değerlendirme raporları ile tutarlı olduğu ve dipnot açıklamalarının TFRS'ler açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## **5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Grup konsolide finansal tabloları hakkında oluşturulacak görüşe dayanak teşkil edecek şekilde, Grup bünyesindeki işletme veya işletme birimlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek amacıyla Grup denetimi planlanmakta ve yürütülmektedir. Grup denetiminin amaçları açısından yapılan denetim çalışmasının yönlendirilmesinden, gözetiminden ve gözden geçirilmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklümlölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Baran Yılmaz, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2026

# Statement of Financial Position (Balance Sheet)

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | 1.000 TL     |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|                                                        | Footnote Reference | Current Period<br>31.12.2025 | Previous Period<br>31.12.2024 |
|--------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b> |                    |                              |                               |
| <b>Assets [abstract]</b>                               |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT ASSETS</b>                                  |                    |                              |                               |
| Cash and cash equivalents                              | 4                  | 15.298.306                   | 12.677.748                    |
| Financial Investments                                  | 11                 | 4.294.460                    | 7.057.420                     |
| Trade Receivables                                      |                    | 887.384                      | 1.264.727                     |
| Trade Receivables Due From Related Parties             | 7,25               | 23.024                       | 18.280                        |
| Trade Receivables Due From Unrelated Parties           | 7                  | 864.360                      | 1.246.447                     |
| Other Receivables                                      | 13                 | 12.141                       | 15.507                        |
| Other Receivables Due From Unrelated Parties           |                    | 12.141                       | 15.507                        |
| Inventories                                            | 9                  | 6.803.324                    | 8.025.962                     |
| Prepayments                                            | 6                  | 395.025                      | 347.522                       |
| Other current assets                                   | 12                 | 16.303                       | 231.929                       |
| <b>SUB-TOTAL</b>                                       |                    | <b>27.706.943</b>            | <b>29.620.815</b>             |
| <b>Total current assets</b>                            |                    | <b>27.706.943</b>            | <b>29.620.815</b>             |
| <b>NON-CURRENT ASSETS</b>                              |                    |                              |                               |
| Financial Investments                                  | 11                 | 12.062.109                   | 6.663.797                     |
| Trade Receivables                                      |                    | 84.159                       | 64.990                        |
| Trade Receivables Due From Unrelated Parties           | 7                  | 84.159                       | 64.990                        |
| Investments accounted for using equity method          | 14                 | 4.511.707                    | 3.864.473                     |
| Investment property                                    | 8                  | 107.674.941                  | 105.328.800                   |
| Property, plant and equipment                          | 10                 | 4.820.429                    | 5.519.951                     |
| Intangible assets and goodwill                         |                    | 7.350                        | 4.202                         |
| Prepayments                                            | 6                  | 12.643                       | 22.908                        |
| <b>Total non-current assets</b>                        |                    | <b>129.173.338</b>           | <b>121.469.121</b>            |
| <b>Total assets</b>                                    |                    | <b>156.880.281</b>           | <b>151.089.936</b>            |
| <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                          |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT LIABILITIES</b>                             |                    |                              |                               |
| Current Borrowings                                     | 5                  | 0                            | 125.590                       |
| Current Portion of Non-current Borrowings              | 5                  | 637.129                      | 1.016.251                     |
| Trade Payables                                         |                    | 299.719                      | 381.073                       |
| Trade Payables to Related Parties                      | 7,25               | 145.782                      | 125.651                       |
| Trade Payables to Unrelated Parties                    | 7                  | 153.937                      | 255.422                       |
| Employee Benefit Obligations                           |                    | 20.828                       | 20.419                        |
| Other Payables                                         |                    | 52.192                       | 61.173                        |
| Other Payables to Related Parties                      |                    | 0                            | 41                            |
| Other Payables to Unrelated Parties                    | 13                 | 52.192                       | 61.132                        |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities        | 6                  | 1.364.877                    | 3.617.835                     |
| Current tax liabilities, current                       |                    | 1.452.085                    | 598                           |
| Current provisions                                     |                    | 51.125                       | 66.737                        |
| Other current provisions                               | 15                 | 51.125                       | 66.737                        |
| Other Current Liabilities                              | 12                 | 159.267                      | 111.001                       |
| <b>SUB-TOTAL</b>                                       |                    | <b>4.037.222</b>             | <b>5.400.677</b>              |
| <b>Total current liabilities</b>                       |                    | <b>4.037.222</b>             | <b>5.400.677</b>              |
| <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>                         |                    |                              |                               |
| Long Term Borrowings                                   | 5                  | 123.625                      | 1.479.307                     |
| Trade Payables                                         |                    | 80.586                       | 89.517                        |
| Trade Payables To Related Parties                      | 7,25               | 80.586                       | 89.517                        |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities        | 6                  | 292                          | 292                           |
| Non-current provisions                                 |                    | 9.186                        | 5.859                         |
| Non-current provisions for employee benefits           | 15                 | 9.186                        | 5.859                         |
| Deferred Tax Liabilities                               | 23                 | 22.058.591                   | 16.836.473                    |
| <b>Total non-current liabilities</b>                   |                    | <b>22.272.280</b>            | <b>18.411.448</b>             |
| <b>Total liabilities</b>                               |                    | <b>26.309.502</b>            | <b>23.812.125</b>             |
| <b>EQUITY</b>                                          |                    |                              |                               |
| Equity attributable to owners of parent                |                    | 130.570.779                  | 127.277.811                   |
| Issued capital                                         | 17                 | 1.000.000                    | 1.000.000                     |
| Inflation Adjustments on Capital                       | 17                 | 13.968.113                   | 13.968.113                    |
| Treasury Shares (-)                                    |                    | -62.309                      | -62.309                       |
| Share Premium (Discount)                               |                    | 481.997                      | 481.997                       |



|                                                                                                  |  |                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Other Accumulated Comprehensive Income (Loss)<br>that will not be Reclassified in Profit or Loss |  | 890.503            | 1.299.660          |
| Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement                                                  |  | 890.503            | 1.299.660          |
| Increases (Decreases) on Revaluation of<br>Property, Plant and Equipment                         |  | 890.503            | 1.299.660          |
| Restricted Reserves Appropriated From Profits                                                    |  | 2.099.024          | 1.706.666          |
| Prior Years' Profits or Losses                                                                   |  | 104.463.520        | 97.612.015         |
| Current Period Net Profit Or Loss                                                                |  | 7.729.931          | 11.271.669         |
| <b>Total equity</b>                                                                              |  | <b>130.570.779</b> | <b>127.277.811</b> |
| <b>Total Liabilities and Equity</b>                                                              |  | <b>156.880.281</b> | <b>151.089.936</b> |

# Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | 1.000 TL     |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|                                                                                                            | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2025 - 31.12.2025 | Previous Period<br>01.01.2024 - 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>                                          |                    |                                           |                                            |
| <b>PROFIT (LOSS)</b>                                                                                       |                    |                                           |                                            |
| Revenue                                                                                                    | 18                 | 14.856.180                                | 16.375.380                                 |
| Cost of sales                                                                                              | 18                 | -4.257.655                                | -6.586.711                                 |
| GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS                                                             |                    | 10.598.525                                | 9.788.669                                  |
| GROSS PROFIT (LOSS)                                                                                        |                    | 10.598.525                                | 9.788.669                                  |
| General Administrative Expenses                                                                            | 19                 | -509.281                                  | -461.241                                   |
| Marketing Expenses                                                                                         | 19                 | -118.336                                  | -105.627                                   |
| Other Income from Operating Activities                                                                     | 21                 | 2.213.862                                 | 6.461.296                                  |
| Other Expenses from Operating Activities                                                                   | 21                 | -162.394                                  | -5.196.084                                 |
| PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES                                                                    |                    | 12.022.376                                | 10.487.013                                 |
| Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method                                  | 14                 | 1.089.052                                 | 157.420                                    |
| PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)                                                            |                    | 13.111.428                                | 10.644.433                                 |
| Finance income                                                                                             | 22                 | 9.952.806                                 | 7.101.395                                  |
| Finance costs                                                                                              | 22                 | -755.014                                  | -1.201.383                                 |
| Gains (losses) on net monetary position                                                                    | 31                 | -7.281.542                                | -4.387.840                                 |
| PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX                                                       |                    | 15.027.678                                | 12.156.605                                 |
| Tax (Expense) Income, Continuing Operations                                                                |                    | -7.297.747                                | -884.936                                   |
| Current Period Tax (Expense) Income                                                                        | 23                 | -1.900.275                                | -284                                       |
| Deferred Tax (Expense) Income                                                                              | 23                 | -5.397.472                                | -884.652                                   |
| PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS                                                                   |                    | 7.729.931                                 | 11.271.669                                 |
| PROFIT (LOSS)                                                                                              |                    | 7.729.931                                 | 11.271.669                                 |
| <b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>                                                           |                    |                                           |                                            |
| Non-controlling Interests                                                                                  |                    | 0                                         | 0                                          |
| Owners of Parent                                                                                           |                    | 7.729.931                                 | 11.271.669                                 |
| <b>Earnings per share [abstract]</b>                                                                       |                    |                                           |                                            |
| <b>Earnings per share [line items]</b>                                                                     |                    |                                           |                                            |
| <b>Basic earnings per share</b>                                                                            |                    |                                           |                                            |
| Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations                                                 |                    |                                           |                                            |
| <i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>                                                         | 24                 | 7,73000000                                | 11,27000000                                |
| <b>Diluted Earnings Per Share</b>                                                                          |                    |                                           |                                            |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>                                                                          |                    |                                           |                                            |
| Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss                                 |                    | -409.157                                  | -960.556                                   |
| Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment                                             |                    | -584.510                                  | -403.559                                   |
| Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss |                    | 175.353                                   | -556.997                                   |
| Taxes Relating to Gains (Losses) on Revaluation of Intangible Assets                                       |                    | 175.353                                   | -556.997                                   |
| Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss                                     |                    | 0                                         | 0                                          |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>                                                                   |                    | <b>-409.157</b>                           | <b>-960.556</b>                            |
| <b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>                                                                   |                    | <b>7.320.774</b>                          | <b>10.311.113</b>                          |
| <b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>                                                          |                    |                                           |                                            |
| Non-controlling Interests                                                                                  |                    | 0                                         | 0                                          |
| Owners of Parent                                                                                           |                    | 7.320.774                                 | 10.311.113                                 |

# Statement of cash flows (Indirect Method)

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | 1.000 TL     |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|                                                                                             | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2025 - 31.12.2025 | Previous Period<br>01.01.2024 - 31.12.2024 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>                                            |                    |                                           |                                            |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>5.038.802</b>                          | <b>-7.313.778</b>                          |
| Profit (Loss)                                                                               |                    | 7.729.931                                 | 11.271.669                                 |
| <b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>                                               |                    | <b>2.735.235</b>                          | <b>-2.601.465</b>                          |
| Adjustments for depreciation and amortisation expense                                       | 20                 | 125.316                                   | 127.930                                    |
| Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)                               |                    | 31.743                                    | -473                                       |
| Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables                | 7                  | 31.743                                    | -473                                       |
| Adjustments for provisions                                                                  |                    | 5.444                                     | 6.124                                      |
| Adjustments for Interest (Income) Expenses                                                  | 22                 | -6.136.938                                | -4.701.982                                 |
| Adjustments for fair value losses (gains)                                                   |                    | -1.959.482                                | -6.284.299                                 |
| Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property                            | 8                  | -1.959.482                                | -6.284.299                                 |
| Adjustments for Undistributed Profits of Investments Accounted for Using Equity Method      | 14                 | -1.089.052                                | -157.420                                   |
| Adjustments for Tax (Income) Expenses                                                       | 23                 | 7.297.747                                 | 884.652                                    |
| Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets                            |                    | 0                                         | 4.744.093                                  |
| Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Investment Property                      | 21                 | 0                                         | 4.744.093                                  |
| Adjustments Related to Gain and Losses on Net Monetary Position                             |                    | 4.460.457                                 | 2.779.910                                  |
| <b>Changes in Working Capital</b>                                                           |                    | <b>-5.426.364</b>                         | <b>-15.983.982</b>                         |
| Decrease (Increase) in Financial Investments                                                |                    | -6.517.072                                | -13.613.055                                |
| Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable                            |                    | 6.521                                     | 642.475                                    |
| Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations            |                    | -326                                      | 7.898                                      |
| Adjustments for decrease (increase) in inventories                                          |                    | 182.965                                   | -1.340.659                                 |
| Decrease (Increase) in Prepaid Expenses                                                     |                    | -95.027                                   | 30.460                                     |
| Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable                               |                    | 23.056                                    | -15.343                                    |
| Adjustments for increase (decrease) in other operating payables                             |                    | 6.055                                     | 2.293                                      |
| Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities                      |                    | -906.834                                  | -1.526.311                                 |
| Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital                          |                    | 1.874.298                                 | -171.740                                   |
| <b>Cash Flows from (used in) Operations</b>                                                 |                    | <b>5.038.802</b>                          | <b>-7.313.778</b>                          |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>46.283</b>                             | <b>18.866.430</b>                          |
| Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets                                |                    | -8.875                                    | -22.699                                    |
| Cash Inflows from Sale of Investment Property                                               |                    | 18.820                                    | 19.009.978                                 |
| Cash Outflows from Acquition of Investment Property                                         | 8                  | -405.480                                  | -438.646                                   |
| Dividends received                                                                          | 14                 | 441.818                                   | 317.797                                    |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>339.001</b>                            | <b>-1.921.868</b>                          |
| Proceeds from borrowings                                                                    | 5                  | 0                                         | 0                                          |
| Repayments of borrowings                                                                    | 5                  | -1.029.601                                | -2.474.810                                 |
| Dividends Paid                                                                              |                    | -4.420.164                                | -4.156.973                                 |
| Interest paid                                                                               |                    | -1.100.187                                | -1.189.062                                 |
| Interest Received                                                                           | 22                 | 6.888.953                                 | 5.898.977                                  |
| NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES |                    | 5.424.086                                 | 9.630.784                                  |
| Net increase (decrease) in cash and cash equivalents                                        | 4                  | 5.424.086                                 | 9.630.784                                  |
| <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>                             | <b>4</b>           | <b>12.384.062</b>                         | <b>3.992.657</b>                           |
| INFLATION EFFECT ON CASH AND CASH EQUIVALENTS                                               |                    | -2.922.803                                | -1.239.379                                 |
| <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>                                   | <b>4</b>           | <b>14.885.345</b>                         | <b>12.384.062</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              | Footnote Reference | Equity                                           |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                    | Equity attributable to owners of parent [member] |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    | Non-controlling interests [member] |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                    | Issued Capital                                   | Inflation Adjustments on Capital | Treasury Shares | Share premiums or discounts | Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss |           | Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss |                                                    | Restricted Reserves Appropriated From Profits [member] | Retained Earnings              |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             | Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement [member]                                 |           | Reserve Of Gains or Losses on Hedge                                                | Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification |                                                        | Prior Years' Profits or Losses | Net Profit or Loss |                                    |             |             |
| Previous Period<br>01.01.2024 - 31.12.2024                                                                                                                                                                                                           | Statement of changes in equity (abstract)                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Statement of changes in equity (line items)                                                                                                                                                                  |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Equity at beginning of period                                                                                                                                                                                |                    | 1.000.000                                        | 13.968.113                       | -62.309         | 481.997                     |                                                                                        | 2.260.217 |                                                                                    |                                                    | 1.132.948                                              | 93.852.297                     | 23.885.233         | 136.518.496                        |             | 136.518.496 |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Accounting Policy Changes                                                                                                                                                             |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Errors                                                                                                                                                                                |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Other Restatements                                                                                                                                                                                           |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Restated Balances                                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Transfers                                                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    | 573.718                                            | 23.311.515                                             | -23.885.233                    | 0                  |                                    | 0           |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Total Comprehensive Income (Loss)                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        | -960.557  |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                | 11.271.669         | 10.311.112                         |             | 10.311.112  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Profit (loss)                                                                                                                                                                                                |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Other Comprehensive Income (Loss)                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Issue of equity                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Capital Decrease                                                                                                                                                                                             |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Capital Advance                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Effect of Merger or Liquidation or Division                                                                                                                                                                  |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Effects of Business Combinations Under Common Control                                                                                                                                                        |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Advance Dividend Payments                                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Dividends Paid                                                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        | -4.156.973                     | 0                  | -4.156.973                         |             | -4.156.973  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Decrease through Other Distributions to Owners                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions                                                                                                                                                      |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions                                                                                                                                                 |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Acquisition or Disposal of a Subsidiary                                                                                                                                                                      |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity                                                                                     |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Transactions with noncontrolling shareholders                                                                                                                                                                |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Increase through Other Contributions by Owners                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
| Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied                 |                                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
| Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied |                                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
| Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which fair Value Hedge Accounting is Applied        |                                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
| Increase (decrease) through other changes, equity                                                                                                                                                                                                    | 2,5                                                                                                                                                                                                          |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        | -15.394.824                    | 0                  | -15.394.824                        | -15.394.824 |             |
| Equity at end of period                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              | 1.000.000          | 13.968.113                                       | -62.309                          | 481.997         |                             | 1.299.660                                                                              |           |                                                                                    | 1.706.666                                          | 97.612.015                                             | 11.271.669                     | 127.277.811        |                                    | 127.277.811 |             |
| Current Period<br>01.01.2025 - 31.12.2025                                                                                                                                                                                                            | Statement of changes in equity (abstract)                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Statement of changes in equity (line items)                                                                                                                                                                  |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Equity at beginning of period                                                                                                                                                                                |                    | 1.000.000                                        | 13.968.113                       | -62.309         | 481.997                     |                                                                                        | 1.299.660 |                                                                                    |                                                    | 1.706.666                                              | 97.612.015                     | 11.271.669         | 127.277.811                        |             | 127.277.811 |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Accounting Policy Changes                                                                                                                                                             |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Adjustments Related to Errors                                                                                                                                                                                |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Other Restatements                                                                                                                                                                                           |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Restated Balances                                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Transfers                                                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    | 392.358                                            | 11.271.669                                             | -11.271.669                    | 392.358            |                                    | 392.358     |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Total Comprehensive Income (Loss)                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        | -409.157  |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                | 7.729.931          | 7.320.774                          |             | 7.320.774   |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Profit (loss)                                                                                                                                                                                                |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Other Comprehensive Income (Loss)                                                                                                                                                                            |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Issue of equity                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Capital Decrease                                                                                                                                                                                             |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Capital Advance                                                                                                                                                                                              |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Effect of Merger or Liquidation or Division                                                                                                                                                                  |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Effects of Business Combinations Under Common Control                                                                                                                                                        |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Advance Dividend Payments                                                                                                                                                                                    |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Dividends Paid                                                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        | -4.420.164                     |                    | -4.420.164                         |             | -4.420.164  |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | Decrease through Other Distributions to Owners                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                  |                 |                             |                                                                                        |           |                                                                                    |                                                    |                                                        |                                |                    |                                    |             |             |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                      |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|------------|---------|---------|--|---------|--|--|-----------|-------------|-----------|-------------|--|--|-------------|
|  | Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions                                                                                                                                                                                              |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions                                                                                                                                                                                         |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Acquisition or Disposal of a Subsidiary                                                                                                                                                                                                              |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity                                                                                                                             |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Transactions with noncontrolling shareholders                                                                                                                                                                                                        |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Increase through Other Contributions by Owners                                                                                                                                                                                                       |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied                                         |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied                 |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied        |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Increase (decrease) through other changes, equity                                                                                                                                                                                                    |  |           |            |         |         |  |         |  |  |           |             |           |             |  |  |             |
|  | Equity at end of period                                                                                                                                                                                                                              |  | 1,000,000 | 13,968,113 | -62,309 | 481,997 |  | 890,503 |  |  | 2,099,024 | 104,463,520 | 7,729,931 | 130,570,779 |  |  | 130,570,779 |