



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

D VARLIK KİRALAMA A.Ş. Notification Regarding Issue Limit



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Issue Limit

| | |
|-------------------------------------|--|
| Summary Info | Kira Sertifikası İhraç Tavan Onayı Hk. |
| Update Notification Flag | Yes |
| Correction Notification Flag | No |
| Postponed Notification Flag | No |

| | |
|--|--|
| Authorized Member Decision Date | 04.11.2025 |
| Issue Limit | 2.000.000.000 |
| Currency Unit | TRY |
| Issue Limit Security Type | Lease Certificates |
| Sale Type | Private Placement-Sale To Qualified Investor |
| Domestic / Oversea | Domestic |
| Capital Market Board Application Date | 12.12.2025 |
| Capital Market Board Application Result | APPROVAL |
| Capital Market Board Approval Date | 10.03.2026 |
| Expiry Date of Issue Limit | 10.03.2027 |
| Issue Date Of Prospectus | 10.03.2026 |
| Fund User | Defacto Perakende Ticaret A.Ş. |

Additional Explanations

Şirketimizce, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") III-61.1 Kira Sertifikaları Tebliği ("Tebliğ") çerçevesinde, Defacto Perakende Ticaret A.Ş.'nin fon kullanıcısı ve/veya kaynak kuruluş ("Fon Kullanıcısı") olarak yer alacağı, bir veya birden fazla defada; 2.000.000.000 Türk Lirası'na kadar bir yıl içerisinde farklı vadelerde ve Tebliğ'de öngörülen kira sertifikası tür ve sözleşmelerine dayalı olarak veya bunların birlikte kullanılması suretiyle Türk Lirası cinsinden yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli olarak satılmak üzere kira sertifikası ihraç edilmesine ve buna ilişkin olarak SPK ve diğer ilgili makamlara başvurulmuş ve Kurul'dan onay alınmıştır. Onaylı İhraç Belgesi ve Hukuki Durum Değerlendirme Raporu ekte kamuoyunun bilgilerine sunulmaktadır.

Supplementary Documents

| | |
|--------------------|---|
| Appendix: 1 | Ek_1_OnayliIhraçBelgesi.pdf |
| Appendix: 2 | 12_Defacto - Hukuki Durum Raporu_compressed.pdf |

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.