



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Share Buy-Back



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Share Buy-Back

Summary Info	Pay Geri Alım Programının Başlatılması Hk
Update Notification Flag	No
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No
Company Performs the Buy-Back	AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Company Subject to Buy-Back	AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Type Of Buy-Back	Other
The Purpose of Buy-Back	Pay fiyatının Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması sebebiyle, pay sahiplerini korumak, pay fiyatının istikrarlı ve gerçek değerine uygun oluşumuna katkı sağlamak.
Board Decision Date	17.07.2026
Amount Of Shares To Be Acquired (Nominal TL)	25.000.000
Maximum Amount To Be Paid (TL)	415.500.000

Additional Explanations

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 17.07.2026 Kararı ile,

Sağlıklı fiyat oluşumunun desteklenmesi ve yatırımcıların menfaatlerinin korunması amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II -22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile konuya ilişkin i-SPK.22.9 (19.03.2025 tarih ve 16/531 s.k.) sayılı İlke Kararı çerçevesinde verilen izne istinaden Şirket paylarının geri alımının gerçekleştirilmesi için aşağıda belirtilen şartlara karar vermiştir. Bu kapsamda;

-Azami 1 yıl boyunca geçerli olmak üzere geri alım programının başlatılmasına,

-Geri alım için ayrılacak fon tutarının, Şirket iç kaynaklarından karşılanmak üzere azami 415.500.000-TL olarak belirlenmesine,

-Geri alımına konu edilebilecek azami pay sayısının 25.000.000-adet olarak belirlenmesine,

Yapılacak işlemler hususunda Genel Müdürlüğe yetki verilmesine karar verilmiştir.

Saygılarımızla,

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.