



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Merger



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Merger

Summary Info	Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı FZL Gayrimenkul Yapı Ticaret Anonim Şirketi'nin devralma suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşmesine ilişkin Yönetim Kurulu kararı
Update Notification Flag	No
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	20.07.2026
Merger Model	Merger Through Acquisition
Date Of Financial Statements Base To Merger	31.03.2026
Currency Unit	TRY

Acquired Company	Trading On The Stock Exchange/Not Trading On The Stock Exchange	Share Exchange Rate	Group of Share To Be Distributed To Acquired Company Shareholders	Form of Share To Be Distributed To Acquired Company Shareholders
FZL Gayrimenkul Yapı Ticaret Anonim Şirketi	Not Trading On The Stock Exchange			

Share Group Info	Paid In Capital	Amount Of Capital To Be Increased Due To The Acquisition (TL)	Capital To Be Decreased (TL)	Target Capital	New Shares To Be Given Due To Merger
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREFUZL00018	99.897.798,74			99.897.798,74	
B Grubu, FZLGY, TREFUZL00026	1.150.102.201,26			1.150.102.201,26	

	Paid In Capital	Amount Of Capital To Be Increased Due To The Acquisition (TL)	Capital To Be Decreased (TL)	Target Capital
TOTAL	1.250.000.000 TL	0 TL	0 TL	1.250.000.000 TL

Additional Explanations

Şirketimizin 20.07.2026 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısında;

- 1- İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 433352-5 Sicil numarasında kayıtlı FZL Gayrimenkul Yapı Ticaret Anonim Şirketi ünvanlı şirketi 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 155 nci maddesinin 1.fıkrasının a bendi ve 156 ncı maddesi hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanununun 19 ve 20 nci maddeleri uyarınca kolaylaştırılmış birleşme hükümlerine göre bütün aktif ve pasifiyle birlikte devir almak suretiyle birleştirilmesine ve şirketin özvarlık tespitinin yaptırılmasına,
- 2- Türk Ticaret Kanununun 147 nci maddesinde öngörülen birleşme raporunun düzenlenmemesine,
- 3- Türk Ticaret Kanununun 149 ncu maddesinde düzenlenen inceleme hakkının kullanılmamasına,
- 4- Türk Ticaret Kanununun 151 nci maddesinde gereğince genel kurulun onayına sunulmamasına,

5- Şirketimizin devir olan şirketin yüzde yüzüne sahip olması sebebi ile herhangi bir sermaye artırımını yapılmamasına,

6- Sermaye Piyasası Kurulu'nun Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2) uyarınca duyuru metni, birleşme sözleşmesi ve ilgili Tebliğ'in öngördüğü birleşme işlemine ilişkin başvurularda gerekli diğer bilgi ve belgelerin hazırlanarak Sermaye Piyasası Kurulu'na onay için başvurulmasına, karar verildi.

Saygılarımızla,

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.