



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Notification Regarding Capital Increase



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Notification Regarding Capital Increase

Summary Info	Sermaye Artırımı Başvurumuz Hakkında
Update Notification Flag	Yes
Correction Notification Flag	No
Postponed Notification Flag	No

Board Decision Date	18.02.2026
Authorized Capital (TL)	300.000.000
Paid-in Capital (TL)	69.000.000
Target Capital (TL)	207.000.000

Rights Issue (Via Preemptive Right)

Share Group Info	Paid-in Capital (TL)	Preemptive Rights Amount (TL)	Preemptive Rights Rate (%)	Preemptive Rights Price	Share Group Issued	New Shares" ISIN	Form	Preemptive Rights ISIN Code	Unused Rights Amount (TL)	Amount of Shares Cancelled (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETGYO00015	6.900.000	13.800.000,000	200,00000	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETGYO00015	Registered			
B Grubu, TDGYO, TRETGYO00023	62.100.000	124.200.000,000	200,00000	1,00	B Grubu	B Grubu, TDGYO, TRETGYO00023	Bearer			

	Paid-in Capital (TL)	Preemptive Rights Amount (TL)	Preemptive Rights Rate (%))	Unused Rights Amount (TL)	Amount of Shares Cancelled (TL)
TOTAL	69.000.000	138.000.000,000	200,00000		

Currency Unit	TRY
---------------	-----

Other Aspects To Be Notified

Number of Articles of Association Item To Be Amended	8
Capital Market Board Application Date	06.03.2026
Capital Market Board Application Result	Rejection
Property of Increased Capital Shares	Dematerialized Share

Additional Explanations

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29 Temmuz 2026 tarihli ve 2026/48 sayılı bülteninin 'Diğer Başvuru Sonuçları' başlığında yer alan bilgiye göre; Şirketimiz'in 18.02.2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile 300.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 69.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 207.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 138.000.000 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması talebi, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumsuz karşılanmıştır.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

We proclaim that our above disclosure is in conformity with the principles set down in "Material Events Communiqué" of Capital Markets Board, and it fully reflects all information coming to our knowledge on the subject matter thereof, and it is in conformity with our books, records and documents, and all reasonable efforts have been shown by our Company in order to obtain all information fully and accurately about the subject matter thereof, and we're personally liable for the disclosures.