



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Sustainability Report Aligned with TSRS Standards 2025 - Annual Notification

Summary

Tera Yatırım Menkul Değerler 2025 TSRS -Compliant Sustainability Report



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sustainability Report Aligned with TSRS Standards

Related Companies []

Related Funds []

Sustainability Report Aligned with TSRS Standards	
Announcement Content	
Update Notification Flag	Hayır (No)
Correction Notification Flag	Hayır (No)
Date of the previous notification about the same subject	-
Explanation	

Our company's 2025 TSRS compliant Sustainability Report, prepared in accordance with the Turkish Sustainability Reporting Standards (TSRS) and subject to mandatory sustainability assurance audit by ANY Partners Independent Audit is disclosed to the public in the attachment and on our corporate website (www.terayatirim.com).

Respectfully submitted for the information of the general public and investors.

In case of any discrepancy between the Turkish and the English versions of this disclosure, the Turkish version shall prevail.

	Entity Statement
Metrics	
Reporting entity	Ana Şirket: Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bağlı Ortaklıklar: Tera Portföy Yönetimi A.Ş.
Reporting period	2025
Independent audit firm	ANY Partners (ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.)
	Sürdürülebilirlik açıklamaları , Tera Yatırım'ın 1 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025 dönemine ait 2025 yılı Faaliyet Raporu ve 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tabloları ile ilişkili olarak hazırlanmıştır. Şirket, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları

Financial statements to which the sustainability related financial disclosures relate	Kurumu (KGK) tarafından tanınan geçiş muafiyetleri kapsamında, TSRS 1 standardının Ek E - Geçiş bölümündeki E4 maddesinden yararlanarak sürdürülebilirlik açıklamalarını ara dönem finansal raporları ile aynı dönemde raporlayacaktır. Raporlama döneminin sona ermesinden raporun yayımlandığı tarihe kadar geçen süreçte, kullanıcıların kararlarını önemli ölçüde etkileyebilecek herhangi bir işlem, olay veya koşul değişikliği meydana gelmemiştir.
Information included by cross-reference	Raporda yer alan çapraz referanslar kapsamında, "Rapor Hakkında" bölümünde 2025 Yılı Faaliyet Raporu ve 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolara (sayfa 13), bağlı ortaklıkların pay sahipliği bilgileri için 2025 Yılı Finansal Raporu'na (sayfa 16) yönlendirme yapılmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişleri için https://terayatirim.com/hakkimizda/yonetim-kurulu (sayfa 21), eğitim ve yetkinlik açıklamaları için Tera Yatırım 2025 Faaliyet Raporu'nun "ilgili bölümlerine" ait https://www.terayatirim.com/dosyalar/yatirimci_iliskileri/TERA2025FaaliyetRaporu.pdf (sayfa 23) ve Sürdürülebilirlik Politikası ile destekleyici politikalara erişim için https://terayatirim.com/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik/30 (sayfa 26) bağlantıları sunulmuştur.
Industry (parent company and subsidiaries)	Ana Ortaklık TERA Yatırım Menkul Değerler A.Ş.: Yatırım bankacılığı ve brokerlik

	faaliyetleri. Bağlı Ortaklık Tera Portföy Yönetimi A.Ş.: Varlık yönetimi.
Disclosure if the transition reliefs were used	Raporun yayımlanma zamanında esneklik, Sera Gazı Protokolü: Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (2004) dışında bir yöntem kullanma muafiyeti
Sources of guidance used for identifying risks and opportunities	TSRS 1 rehberlik kaynakları, TSRS 2 Sektör Bazlı Uygulanmasına İlişkin Rehberler (TSRS 2 Ek Cilt-18 "Yatırım Bankacılığı ve Brokerlik" ve TSRS 2 Ek Cilt-15 "Varlık Yönetimi ve Saklama Faaliyetleri"), IFRS Sürdürülebilirlik Açıklama Standartları, NGFS 2024 senaryoları, GRI Standartları, CDP İklim Değişikliği Rehberleri
Sources of guidance used for determining disclosure requirements	TSRS 1 rehberlik kaynakları, TSRS 2 Sektör Bazlı Uygulanmasına İlişkin Rehberler, TERA Yatırım Menkul Değerler A.Ş. için TSRS 2 Ek Cilt-18 "Yatırım Bankacılığı ve Brokerlik", Tera Portföy Yönetimi A.Ş. için TSRS 2 Ek Cilt-15 "Varlık Yönetimi ve Saklama Faaliyetleri", IFRS Sürdürülebilirlik Açıklama Standartları, NGFS 2024 senaryoları, GRI Standartları, CDP İklim Değişikliği Rehberleri.
Direct greenhouse gas emissions (fuel, process, etc.) - Scope 1 (tCO2e)	480,47
	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığı Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin Kapsam 1 emisyonları, finansal kontrol altındaki faaliyetler esas alınarak Sera Gazı Protokolü: Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (2004) doğrultusunda hesaplanmaktadır. Kapsam 1 emisyonları; şirket mülkiyetindeki veya kontrolündeki araçların yakıt

Scope 1 measurement framework	tüketimleri, acil durum jeneratörleri ve iklimlendirme sistemlerindeki soğutucu gaz sızıntılarını içermektedir. Hesaplamalarda IPCC, ÇŞİDB (2024) ve Enerji Verimliliği Yönetmeliği kaynaklı emisyon faktörleri, yoğunluk ve kalorifik değerler kullanılmıştır. Soğutucu gazların küresel ısınma potansiyelleri (R600A: 3, CO2 : 1, R134A: 1430, R410A: 2255,5) ile ekipman kaçak oranları (Su Sebili: %0,1, Buzdolabı: %10, VRF Sistem: %2, Soğuk Dep %7, Yangın Söndürücü: %4) Florlu Sera Gazları Yönetmeliği ve IPCC kaynaklarına göre belirlenmiştir. 2025 raporlama döneminde ölçüm yaklaşımı, girdi ve varsayımlarda yöntemsel bir değişiklik yapılmamıştır.
Indirect energy-related emissions (electricity, heat, steam) - Scope 2 (tCO2e)	78,48
Scope 2 measurement framework	TERA Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığı Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ofislerinde tüketilen elektrikten kaynaklanan Kapsam 2 emisyonları, TSRS ve Sera Gazı Protokolü: Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (2004) doğrultusunda lokasyon bazlı yöntemle hesaplanmıştır. Hesaplamalarda, 18.03.2025 tarihli Türkiye Elektrik Emisyon Faktörü Bilgi Formu'nda yer alan 0,434 emisyon faktörü esas alınmıştır. Raporlama döneminde şirketin yenilenebilir enerji kullanımını belgeleyen herhangi bir çevresel nitelik sertifikası (YEK-G, I-REC vb.) bulunmamaktadır.
Indirect emissions from value chain, logistics, etc. - Scope 3 (tCO2e)	10.871,15

Scope 3 measurement framework

Tera Yatırım'ın 2025 raporlama döneminde ilk kez hesaplanan Kapsam 3 sera gazı emisyonları, Sera Gazı Protokolü: Kurumsal Muhasebe ve Raporlama Standardı (2004) Kapsam 3 Standardı doğrultusunda hesaplanmıştır. Raporlama kapsamında Kategori 1: Satın Alınan Mal ve Hizmetler , Kategori 3: Yakıt ve Enerji ilişkili Faaliyetler, Kategori 4: Yukarı Yönlü Taşıma ve Dağıtım, Kategori 6: İş Seyahati ve Kategori 15: Yatırımlar yer almaktadır. Diğer Kapsam 3 kategorileri önemlilik, veri erişilebilirliği ve veri kalitesi kriterleri doğrultusunda bu dönemde hesaplamaya dahil edilmemiştir. Hesaplamalarda faaliyet bazlı emisyon faktörleri kullanılmış olup, Satın Alınan Mal ve Hizmetler kategorisi için "Supply Chain Emission Factors for US Industries Commodities v1.3 ve v1.4" kaynaklarından yararlanılmıştır. İlk kez raporlama yapılması nedeniyle geçmiş dönem karşılaştırmalı verisi bulunmamaktadır.

Climate-related physical risks—the amount of assets or business activities vulnerable to climate-related transition risks (TL)

0

Climate-related physical risks—the percentage of assets or business activities vulnerable to climate-related transition risks (%)

0

Climate-related transition risks—the amount of assets or business activities vulnerable to climate-related transition risks (TL)

0

Climate-related transition risks—the percentage of assets or business activities vulnerable to climate-related transition risks (%)

0

Climate-related opportunities—the amount of assets or business activities aligned with climate-related opportunities (TL)

0

Climate-related opportunities—the and percentage of assets or business activities aligned with climate-related opportunities (%)

0

Capital deployment (investment expenditures related to climate risks/opportunities) (TL)

0

Şirket faaliyetlerinin niteliği gereği raporlama döneminde yatırım kararları,

Internal carbon price (TL)	finansal planlama, transfer fiyatlandırması veya senaryo analizlerinde kullanılan herhangi bir iç karbon fiyatı (TL/tCO2e veya EUR/tCO2e) ve iç karbon fiyatlandırma mekanizması uygulaması bulunmamaktadır.
Percentage of executive management remuneration recognised in the current period that is linked to climate-related considerations (%)	0
Scenario analyses used	Tera Yatırım, iklim değişikliğinin iş modeli, stratejisi ve finansal performansı üzerindeki geçiş riskleri, fiziksel riskler ve sürdürülebilir finans fırsatlarını değerlendirmek amacıyla iklim senaryo analizleri gerçekleştirmiştir. Bu doğrultuda, geçiş senaryoları olarak NGFS 2024 kaynaklı NGFS Net Zero 2050, NGFS Orderly Transition, NGFS Delayed Transition ve NGFS Current Policies senaryoları ile IEA Net Zero Emissions Scenario (IEA NZE) kullanılmıştır. Fiziksel risklerin, aşırı hava olaylarının, kuraklık ve su stresinin uzun vadeli etkilerinin analiz edilmesinde ise IPCC AR6 kaynaklı SSP2-4.5, SSP5-8.5 ve SSP3-7.0 senaryoları ile Türkiye özelindeki afet ve iş sürekliliği senaryoları temel alınmıştır.
Financed emissions for commercial banking, asset management and insurance sectors (can be left blank if transition exemptions applied) (tCO2e)	1.863,41