Date and time of publication on KAP: 06.11.2026 20:39:23
https://www.kap.org.tr/en/Bildirim/1694432

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş.
Bank Financial Report
Unconsolidated
2026 - 3. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independet Audit Comment

Independent Audit Company	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Limited
Audit Result	Positive

ARA DÖNEM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 30 Eylül 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal tabloların sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal tabloların sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal tabloların, Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş.'nin 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Husus-Karşılaştırmalı Bilgiler

XXV numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Banka'nın 30 Eylül 2026 tarihli konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun 1 Ocak 2026 tarihli açılış bakiyeleri yeniden düzenlenmiştir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sonucu etkilememektedir.

Diğer Husus- Karşılaştırmalı Bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının, XXV numaralı dipnotta açıklanan düzeltmeler öncesinde bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 25 Şubat 2026 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirilmiştir.

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren dokuz aylık hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin yürüttüğümüz sınırlı denetim kapsamında, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunu yeniden düzenlemek için yapılan ve XXV numaralı dipnotta açıklanan düzeltmeleri de ayrıca incelemiş bulunuyoruz. Banka'nın XXV numaralı dipnotta açıklanan düzeltmeler öncesinde, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının bağımsız denetimi, sınırlı bağımsız denetimi veya bunlara yönelik herhangi bir prosedürü uygulamak için görevlendirilmediğimizden, bir bütün olarak 31 Aralık 2025 tarihli söz konusu konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin bir denetim görüşü veya başka bir güvence vermiyoruz. Sınırlı denetimimize göre, XXV numaralı dipnotta açıklanan söz konusu düzeltmelerin uygun olmadığı ve doğru bir biçimde uygulanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Bu hususa ek olarak, Banka'nın ilişikteki 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kâr veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile söz konusu tablolara ilişkin dipnotların denetlenmemiş olduğuna dikkat çekeriz. Bu sebeple, söz konusu finansal tablolar hakkında bir sonuç veya görüş bildirmemekteyiz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Alper Güvenç, SMMM

Sorumlu Denetçi

6 Kasım 2026

İstanbul, Türkiye

Balance Sheet (Statement of Financial Position)

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 30.09.2026			Previous Period 31.12.2025		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Balance Sheet (Statement of Financial Position)							
ASSETS							
FINANCIAL ASSETS (Net)		610	11	621	591	110	701
Cash and cash equivalents		580	10	590	522	100	622
Cash and Cash Balances at Central Bank		0	0	0	0	0	0
Banks	5-1.ç	480	10	490	517	100	617
Receivables From Money Markets		100		100	5		5
Financial assets at fair value through profit or loss			1	1	1	1	2
Public Debt Securities			1	1	1	1	2
Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income	5-1.e	30		30	68	9	77
Public Debt Securities		30		30	68	9	77
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		6.703	56	6.759	2.623		2.623
Loans	5-1.f	6.703	56	6.759	2.623		2.623
NON-CURRENT ASSETS OR DISPOSAL GROUPS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE FROM DISCONTINUED OPERATIONS (Net)		0		0			
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES		0		0			
TANGIBLE ASSETS (Net)	5-1.k	135		135	151		151
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)	5-1.l	2		2	3		3
Other		2		2	3		3
INVESTMENT PROPERTY (Net)		0		0			
CURRENT TAX ASSETS		0		0			
DEFERRED TAX ASSET	5-1.n	8		8	17		17
OTHER ASSETS	5-1.ö	59	3	62	20		20
TOTAL ASSETS		**7.517**	**70**	**7.587**	**3.405**	**110**	**3.515**
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
DEPOSITS		0		0			
LOANS RECEIVED		0		0			
MONEY MARKET FUNDS	5-2.c	274		274			
MARKETABLE SECURITIES (Net)	5-2.c	439		439			
Bills		439		439			
FUNDS	5-2.a	2.664		2.664	146		146
Funds from Credit Customers		5		5	142		142
Other		2.659		2.659	4		4
FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS		0		0			

DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES	5-2.b	1		1			
Derivative Financial Liabilities At Fair Value Through Profit Or Loss		1		1			
FACTORING PAYABLES		0		0			
LEASE PAYABLES (Net)	5-2.d	43		43	35		35
PROVISIONS	5-2.f	169	2	171	53	2	55
General Loan Loss Provisions		134	2	136	49	2	51
Reserves for Employee Benefits		35		35	4		4
CURRENT TAX LIABILITIES	5-2.g	141		141	77		77
DEFERRED TAX LIABILITY		0		0			
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)		0		0			
SUBORDINATED DEBT		0		0			
OTHER LIABILITIES		31	230	261	16		16
EQUITY	5-2.ı	3.593		3.593	3.186		3.186
Issued capital		2.800		2.800	2.800		2.800
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit Or Loss					1		1
Profit Reserves		385		385	40		40
Legal Reserves		19		19	2		2
Extraordinary Reserves		362		362	38		38
Other Profit Reserves		4		4			
Profit or Loss		408		408	345		345
Current Period Net Profit Or Loss		408		408	345		345
Total equity and liabilities		**7.355**	**232**	**7.587**	**3.513**	**2**	**3.515**

OFF-BALANCE SHEET ITEMS

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 30.09.2026			Previous Period 31.12.2025		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Off-Balance Sheet Items							
OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS		15.955	400	16.355	5.715	100	5.815
GUARANTIES AND WARRANTIES	5-3.a	1.789	172	1.961	212		212
Letters of Guarantee		1.789	172	1.961	212		212
Other Letters of Guarantee		1.789	172	1.961	212		212
COMMITMENTS		13.937		13.937	5.399		5.399
Irrevocable Commitments		126		126	646		646
Loan Granting Commitments		126		126	645		645
Other Irrevocable Commitments					1		1
Revocable Commitments		13.811		13.811	4.753		4.753
Revocable Loan Granting Commitments		13.769		13.769	4.753		4.753
Other Revocable Commitments		42		42			
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS	5-3.b	229	228	457	104	100	204
Derivative Financial Instruments Held For Trading		229	228	457	104	100	204
Currency and Interest Rate Swaps		229	228	457	104	100	204
Currency Swap Buy Transactions			228	228	104		104
Currency Swap Sell Transactions		229		229		100	100
CUSTODY AND PLEDGES RECEIVED		36.678		36.678	9.543		9.543
ITEMS HELD IN CUSTODY		96		96			
Securities Held in Custody		50		50			
Cheques Received for Collection		46		46			
PLEDGED ITEMS		36.582		36.582	9.543		9.543
Commodity		597		597	12		12
Real Estate		88		88			
Other Pledged Items		35.897		35.897	9.531		9.531
ACCEPTED BILL, GUARANTIES AND WARRANTEES		0		0	0		0
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ACCOUNTS		**52.633**	**400**	**53.033**	**15.258**	**100**	**15.358**

Statement of Profit or Loss

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2026 - 30.09.2026	Previous Period 01.01.2025 - 30.09.2025	Current Period 3 Months 01.07.2026 - 30.09.2026	Previous Period 3 Months 01.07.2025 - 30.09.2025
Statement of Profit or Loss					
INCOME AND EXPENSE ITEMS					
INTEREST INCOME	5-4.a	1.740	594	837	270
Interest Income on Loans		1.632		827	
Interest Income on Reserve Deposits		0			
Interest Income on Banks		69	592	5	268
Interest Income on Money Market Placements		17		2	
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		22	2	3	2
Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		22	2	3	2
Finance Leasing Interest Income		0			
Other Interest Income		0			
INTEREST EXPENSES (-)	5-4.b	-449		-320	
Interest Expenses on Funds Borrowed		-1		-1	
Interest Expenses on Money Market Funds		-94		-71	
Interest Expenses on Securities Issued		-22		-22	
Lease Interest Expenses		-11		-4	
Other Interest Expense		-321		-222	
NET INTEREST INCOME OR EXPENSE		1.291	594	517	270
NET FEE AND COMMISSION INCOME OR EXPENSES		1		-2	
Fees and Commissions Received		10		5	
From Noncash Loans		10		5	
Other		0		0	
Fees and Commissions Paid (-)		-9		-7	
Paid for Noncash Loans		-3		-2	
Other		-6		-5	
DIVIDEND INCOME		0			
TRADING INCOME OR LOSS (Net)	5-4.ç	-25		-10	
Gains (Losses) Arising From Derivative Financial Transactions		-26		-12	
Foreign Exchange Gains or Losses		1		2	
OTHER OPERATING INCOME	5-4.d	8		6	
GROSS PROFIT FROM OPERATING ACTIVITIES		1.275	594	511	270
PROVISION FOR LOAN LOSSES (-)	5-4.e	-85	-44	-13	-44
PERSONNEL EXPENSES (-)		-372	-148	-98	-40
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	5-4.f	-171	-101	-53	-37
NET OPERATING INCOME (LOSS)	5-4.g	647	301	347	149
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0			
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD		0			
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0			
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX	5-4.g	647	301	347	149
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	5-4.ğ	-239	-93	-110	-46
Current Tax Provision		-230	-105	-108	-58
Expense Effect of Deferred Tax		-25	-1	-7	-1
Income Effect of Deferred Tax		16	13	5	13
NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS	5-4.h	408	208	237	103
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0			
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0		
PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX		0	0		
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)		0			
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS		0	0		
NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD	5-4.ı	408	208	237	103
Profit (Loss) Attributable to Group		408	208	237	103
Profit (loss), attributable to non-controlling interests		0	0	0	
Profit (loss) per share					
Profit (Loss) per Share					
Profit (Loss) per Share					

Hisse Başına Kar (Zarar)		0,14571428	0,07428571	0,08464285	0,03678571

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2026 - 30.09.2026	Previous Period 01.01.2025 - 30.09.2025	Current Period 3 Months 01.07.2026 - 30.09.2026	Previous Period 3 Months 01.07.2025 - 30.09.2025
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income					
PROFIT (LOSS)		408	208		
OTHER COMPREHENSIVE INCOME		-1			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		0			
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		-1			
Valuation and/or Reclassification Profit or Loss from financial assets at fair value through other comprehensive income		-1			
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		407	208		

Statement of Cash Flow

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2026 - 30.09.2026	Previous Period 01.01.2025 - 30.09.2025
Statement of Cash Flow			
CASH FLOWS FROM USED IN BANKING OPERATIONS			
Operating Profit Before Changes in Operating Assets and Liabilities		923	392
Interest Received		1.655	540
Interest Paid		-136	
Fees and Commissions Received		11	
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers		-374	-148
Taxes Paid		-83	
Other		-150	
Changes in Operating Assets and Liabilities Subject to Banking Operations		-1.399	-190
Net (Increase) Decrease in Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss		1	-2
Net (Increase) Decrease in Loans		-4.046	
Net (Increase) Decrease in Other Assets		-9	-47
Net Increase (Decrease) in Other Deposits		2.227	
Net Increase (Decrease) Other Liabilities		428	-141
Net Cash Provided From Banking Operations		-476	202
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Net Cash Flows from (used in) Investing Activities		42	-41
Cash Paid For Tangible And Intangible Asset Purchases			-41
Cash Obtained from Sale of Financial Assets At Fair Value Through Other Comprehensive Income		42	
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Net cash flows from (used in) financing activities		402	2.425
Cash Obtained from Loans and Securities Issued		417	
Equity Instruments Issued			2.425
Payments of lease liabilities		-15	
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		0	
Net Increase (Decrease) in Cash and Cash Equivalents		-32	2.586
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period		622	376
Cash and Cash Equivalents at End of the Period		590	2.962

Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	1.000.000 TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued Capital	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss	Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Current Period Net Profit (Loss)	Total Equity Except from Non-controlling Interests	Non-controlling Interests	Total Equity
					Accumulated gains (losses) due to revaluation and/or reclassification of financial assets measured at fair value through other comprehensive income						
Previous Period 01.01.2025 - 30.09.2025	**Statement of changes in equity [abstract]**										
	CHANGES IN EQUITY ITEMS										
	Equity at beginning of period		**375**					**40**	**415**	**0**	**415**
	Adjustments Related to TMS 8										
	Effect Of Corrections										
	Effect Of Changes In Accounting Policy										
	Adjusted Beginning Balance		375					40	415	0	415
	Total Comprehensive Income (Loss)							208	208	0	208
	Capital Increase in Cash										
	Capital Increase Through Internal Reserves		2.425						2.425	0	2.425
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference										
	Convertible Bonds										
	Subordinated Debt										
	Increase (decrease) through other changes, equity										
	Profit Distributions						40	-40			
	Dividends Paid										
	Transfers To Reserves						40	-40			
	Other										
	Equity at end of period		**2.800**				**40**	**208**	**3.048**	**0**	**3.048**
Current Period 01.01.2026 - 30.09.2026	**Statement of changes in equity [abstract]**										
	CHANGES IN EQUITY ITEMS										
	Equity at beginning of period		**2.800**		**1**	**2**	**38**	**345**	**3.186**		**3.186**
	Adjustments Related to TMS 8					38	-38				
	Effect Of Corrections					38	-38				
	Effect Of Changes In Accounting Policy										
	Adjusted Beginning Balance		2.800		1	40	0	345	3.186		3.186
	Total Comprehensive Income (Loss)				-1			408	407		407
	Capital Increase in Cash										
	Capital Increase Through Internal Reserves										
	Issued Capital Inflation Adjustment Difference										
	Convertible Bonds										
	Subordinated Debt										
	Increase (decrease) through other changes, equity						345	-345			
	Profit Distributions					345	-345				
	Dividends Paid					0					
	Transfers To Reserves					345	-345				
	Other										
	Equity at end of period		**2.800**		**0**	**385**	**0**	**408**	**3.593**		**3.593**