



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**EGELİ & CO TARIM GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM  
ORTAKLIĞI A.Ş.  
Financial Report  
Unconsolidated  
2018 - 4. 3 Monthly Notification**

**General Information About Financial Statements**



Independent Audit Company	AK BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Partial Positive

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

### A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Sınırlı Olumlu Görüş

Egeli & Co Tarım Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları" bölümünde belirtilen hususların etkileri dışında, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

- Şirket'in finansal tabloları faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. Şirket'in 2018 yılına ait net dönem zararı 4.917.820 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarından 4.876.247 TL tutarında fazladır.

- Şirket Odeabank A.Ş.'ye olan kredi borçlarının taksitlerini ve faizlerini vadesinde ödeyememiştir, bu nedenle kredi kullanılan banka tarafından kredi kat ihtarnamesi gönderilmiş, kredi kat ihtarnamesine ise itiraz edilmiştir. Kredilerin vadesinde ödenememiş olması nedeniyle banka tarafından kredinin tamamı talep edilmiştir. Bankadan talep edilen bakiye doğrulama yazısına, alacak takipte olduğu için banka tarafından cevap verilmemiştir, bu nedenle kredi bakiye doğrulanamamıştır.

Bu kredilerle ilgili Şirket'in %100 sahibi olduğu Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.'nin taşınmazı üzerinde 3. derece 6.000.000 TL tutarında Odeabank A.Ş. lehine ipotek bulunmakta olup, bununla ilgili olarak Odeabank A.Ş. 5.387.800 TL tutarında "ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçmiş ve ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takipte icra emri Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket ve Doğa Tarım ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takibe itiraz ederek icranın geri bırakılması talepli dava açmışlardır.

Şirket'in Odeabank kredisine ilişkin olarak Şirket'in %100 sahibi olduğu Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin vermiş olduğu 2. derece 6.000.000 TL tutarında Odeabank A.Ş. lehine ipotek ile ilgili olarak, Odeabank A.Ş. 5.284.782 TL tutarında "ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takibe" geçmiş ve ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takipte icra emri Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket ve Egc Tarım Arazileri A.Ş. (Bölünme ile taşınmazın maliki Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. yerine Egc Tarım Arazileri A.Ş. olmuştur) ipotegin paraya çevrilmesi yolu ile takibe itiraz ederek icranın geri bırakılması talepli dava açmışlardır.

- Şirket'in finansal yatırımlarda takip ettiği firmalardan Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. dışındakiler gayriaktif durumda olup, Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin cirosu çok düşüktür. Bu firmaların dönem sonu itibarıyla faaliyetleri olmadığı için Şirket tarafından şirket değerlendirme raporu hazırlanmamış, mevcut özkaynak değerleri ile Şirket'in sermaye sağlama amacıyla bu firmalara verdiği borçları dikkate alınmış, ayrıca bağımsız bir Spk lisanslı gayrimenkul değerlendirme uzmanına gayrimenkul ve tesislerin değerlendirilmesi yaptırılmış ve çıkan değerlerde gözönüne alınarak söz konusu finansal varlıkların değerleri tespit edilmiştir. Finansal yatırımların değerleri 4 firma içinde yaptırılan tüm bu gayrimenkul değerlemeleri de dikkate alınarak tespit edilmiş ve ortaya çıkan değer düşüklük / artışı finansal tablolara yansıtılmıştır.

- Şirket'in %100 sahibi olduğu Doğa Tarım Hayvancılık Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş. ve Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. kredi borçlarının taksitlerini ve faizlerini vadesinde ödeyememekte olup, ilgili bankalar tarafından gerekli yasal işlemler yerine getirilmektedir.

- Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla Vergi daireleri ve SGK'ya olan borçlarının tamamının vadesi geçmiş durumdadır. Bu borçlardan dolayı Şirket'e ilave gecikme faizleri de yansıtacaktır.

- Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla personeline ve Yönetim Kuruluna olan borçlarının tamamının vadesi geçmiş durumdadır.

- Şirket borçlu olduğu ilişkili firmaları dışındaki firmalardan birçoğu ile borçlarını ödemediği gerekçesi ile dava aşamasında olup, bu borçlarla ilgili doğrulama temin edilememektedir, bu borçların güncel tutarları davalar sonuçlandığında belli olacaktır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b><i>Kilit denetim konuları</i></b>	<b><i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i></b>
<b><i>Finansal Yatırımların Değerlemesi</i></b>	
<p>Şirket'in ana faaliyet konusu yatırım olması nedeniyle Şirket'in tarım sektöründeki firmalarda yatırımları bulunmaktadır.</p> <p>Şirket'in Finansal Yatırımlarla ilgili muhasebe politikaları ve tutarlarına ilişkin açıklamaları " Not 2.E Önemli Muhasebe Değerlendirme , Tahmin ve Varsayımları", "Not 7 Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar" dipnotlarında bulunmaktadır .</p> <p>Söz konusu finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucunda</p>	<p>Bu kilit denetim konusu ele alınırken her şeyden önce söz konusu finansal yatırımların mevcut olup olmadığı ve eksiksiz olarak kayıtlarda yer alıp almadığı tespit edilmeye çalışılmıştır. Finansal yatırımlarda yer alan firmalardan Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş. dışındakiler gayriaktif durumda olup, Batı Tarımsal Yatırımlar A.Ş.'nin cirosu çok düşüktür. Bu firmaların dönem sonu itibarıyla faaliyetleri olmadığı için Şirket tarafından şirket değerlendirme raporu hazırlanmamış , mevcut özkaynak değerleri ile Şirket'in sermaye sağlama</p>

bulunan kar ve/veya zarar Şirket'in finansal tablolarına yansımakta, dönem hasılatını, dönem kar/zararını ve öz kaynakları önemli ölçüde etkilemektedir. Finansal yatırımların aktif toplamı içinde önemli yer tutması ve değerlemesinin kar ve/veya zarar üzerindeki önemli etkisinden dolayı finansal yatırımlara ilişkin önemli yanlışlık riski yüksek olup, finansal varlıkların var olup olmadıkları, finansal tablolarda tam olarak yer alıp almadıkları ve değerlemelerinin doğru yapılıp yapılmadığı denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Şirket söz konusu finansal varlıkların piyasa değerinde meydana gelen değer düşüklüklerini test etmektedir.

Şirket'in faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için bu varlıkların nakde dönüştürülmesinin gerekmesi halinde satış tutarı ve sağlanacak nakit, piyasanın o anki koşulları ve oluşacak fiyatlar ile sınırlı olacaktır.

amacıyla bu firmalara verdiği borçları dikkate alınmış, ayrıca bağımsız bir gayrimenkul değerlendirme uzmanına gayrimenkul ve tesislerin değerlemesi yaptırılmış ve çıkan değerlerde gözönüne alınarak söz konusu finansal varlıkların değerleri tespit edilmiştir. Finansal yatırımların değerleri 4 firma içinde yaptırılan tüm bu gayrimenkul değerlemeleri de dikkate alınarak tespit edilmiş ve ortaya çıkan değer düşüklük / artışı finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslek şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal

, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Doğuş BEKTAŞ'tır.

Ak Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Doğuş BEKTAŞ, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 1 Mart 2019

## Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2018	Previous Period 31.12.2017
<b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>			
<b>Assets [abstract]</b>			
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and cash equivalents	6	19	203.232
Financial Investments	7	0	0
Trade Receivables	10	0	0
Trade Receivables Due From Related Parties	10	0	0
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	10	0	0
Receivables From Financial Sector Operations	12	0	0
Other Receivables	11	1.661.294	1.187.546
Other Receivables Due From Related Parties	11-38	1.641.012	1.168.805
Other Receivables Due From Unrelated Parties	11	20.282	18.741
Derivative Financial Assets	15	0	0
Inventories	13	0	0
Biological Assets	14	0	0
Prepayments	24	424	14.000
Current Tax Assets	25	0	0
Other current assets	26	237	1.541
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>1.661.974</b>	<b>1.406.319</b>
Non-current Assets or Disposal Groups Classified as Held for Sale	35	0	0
<b>Total current assets</b>		<b>1.661.974</b>	<b>1.406.319</b>
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Financial Investments	7	15.246.865	18.232.172
Trade Receivables	10	0	0
Receivables From Financial Sector Operations	12	0	0
Other Receivables	11	0	0
Investments accounted for using equity method	16	0	0
Investment property	17	0	0
Property, plant and equipment	18	0	0
Intangible assets and goodwill	19	0	0
Goodwill	19	0	0
Other intangible assets	19	0	0
Prepayments	24	0	0
Deferred Tax Asset	36	0	0
Other Non-current Assets	26	0	0
<b>Total non-current assets</b>		<b>15.246.865</b>	<b>18.232.172</b>
<b>Total assets</b>		<b>16.908.839</b>	<b>19.638.491</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Current Borrowings	8	5.729.256	0
Current Portion of Non-current Borrowings	8	0	543.837
Trade Payables	10	241.459	163.219
Trade Payables to Related Parties	10	0	0
Trade Payables to Unrelated Parties	10	241.459	163.219
Employee Benefit Obligations	22	220.094	63.881
Other Payables	11	234.676	38.499
Other Payables to Related Parties	11-38	208.252	7.211
Other Payables to Unrelated Parties	11	26.424	31.288
Government Grants	20	0	0
Deferred Income	24	0	0
Current tax liabilities, current	36	0	0
Current provisions		12.425	4.779
Current provisions for employee benefits	22	12.425	4.779
Other current provisions	21	0	0
Other Current Liabilities	26	100.311	67.348
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>6.538.221</b>	<b>881.563</b>
Liabilities included in disposal groups classified as held for sale	35	0	0
<b>Total current liabilities</b>		<b>6.538.221</b>	<b>881.563</b>
<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>			

Long Term Borrowings	8	0	3.456.163
Other Financial Liabilities	9	0	0
Trade Payables	10	0	0
Other Payables	11	0	0
Other Payables to Related Parties	11	0	0
Other Payables to Unrelated parties	11	0	0
Deferred Income	24	0	0
Non-current provisions		46.893	24.459
Non-current provisions for employee benefits	22	46.893	24.459
Other non-current provisions	21	0	0
Deferred Tax Liabilities	36	0	0
Other non-current liabilities	26	0	31.827
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>46.893</b>	<b>3.512.449</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>6.585.114</b>	<b>4.394.012</b>
<b>EQUITY</b>			
Equity attributable to owners of parent		10.323.725	15.244.479
Issued capital	27	22.000.000	22.000.000
Inflation Adjustments on Capital	27	789.204	789.204
Share Premium (Discount)	27	10.870	10.870
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss	27	-17.234	-14.300
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-17.234	-14.300
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	27	-17.234	-14.300
Restricted Reserves Appropriated From Profits	27	474.975	474.975
Prior Years' Profits or Losses	27	-8.016.270	1.735.514
Current Period Net Profit Or Loss	37	-4.917.820	-9.751.784
<b>Total equity</b>		<b>10.323.725</b>	<b>15.244.479</b>
<b>Total Liabilities and Equity</b>		<b>16.908.839</b>	<b>19.638.491</b>

## Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2018 - 31.12.2018	Previous Period 01.01.2017 - 31.12.2017
<b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>			
<b>PROFIT (LOSS)</b>			
Revenue	28	0	0
Cost of sales	28	0	0
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		0	0
GROSS PROFIT (LOSS)		0	0
General Administrative Expenses	29-30	-519.035	-433.134
Other Income from Operating Activities	31	2.334.204	2.238.989
Other Expenses from Operating Activities	31	-5.002.895	-11.308.665
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		-3.187.726	-9.502.810
Investment Activity Income	32	0	0
Investment Activity Expenses	32	0	0
Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method	16	0	0
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		-3.187.726	-9.502.810
Finance income	34	0	0
Finance costs	33	-1.730.094	-248.974
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		-4.917.820	-9.751.784
Tax (Expense) Income, Continuing Operations	36	0	0
Current Period Tax (Expense) Income	36	0	0
Deferred Tax (Expense) Income	36	0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		-4.917.820	-9.751.784
PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS	35-37	0	0
PROFIT (LOSS)	37	-4.917.820	-9.751.784
<b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent	37	-4.917.820	-9.751.784
<b>Earnings per share [abstract]</b>			
<b>Earnings per share [line items]</b>			
<b>Basic earnings per share</b>			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	37	-0,22350000	-0,44330000
<b>Diluted Earnings Per Share</b>			
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-2.934	-1.615
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-2.934	-1.615
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>-2.934</b>	<b>-1.615</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>-4.920.754</b>	<b>-9.753.399</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		-4.920.754	-9.753.399

## Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2018 - 31.12.2018	Previous Period 01.01.2017 - 31.12.2017
<b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit (Loss)	37	-4.917.820	-9.751.784
<b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>			
Adjustments for provisions		27.146	8.742
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits		27.146	8.742
Adjustments for Interest (Income) Expenses		1.729.371	248.327
Adjustments for interest expense	33	1.729.371	248.327
Adjustments for fair value losses (gains)	31	3.549.727	10.589.909
<b>Changes in Working Capital</b>			
Decrease (Increase) in Financial Investments		-564.420	72.323
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations	11	-473.748	-730.127
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses	24	13.576	-14.000
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable	10	78.240	-11.546
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities	22	156.213	63.881
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables	11	196.177	-820.395
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		2.440	-67.370
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations	26	1.304	6.301
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		1.136	-73.671
<b>Cash Flows from (used in) Operations</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>			
Proceeds from borrowings	8	1.729.256	863.576
Interest paid	33	-1.729.371	-248.328
<b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES</b>			
<b>Net increase (decrease) in cash and cash equivalents</b>			
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>			
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>			



# Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

Footnote Reference	Equity										
	Equity attributable to owners of parent (member)										Non-controlling interests (member)
	Issued Capital	Inflation Adjustments on Capital	Share premiums or discounts	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss		Restricted Reserves Appropriated From Profits (member)	Retained Earnings		
				Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement (member)	Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification	Prior Years' Profits or Losses		Net Profit or Loss		
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans											
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>											
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>											
<b>Equity at beginning of period</b>	22.000.000	789.204	10.870	-12.685			474.975	12.504.222	-10.768.708	24.997.878	24.997.878
Adjustments Related to Accounting Policy Changes											
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Errors											
Other Restatements											
Restated Balances											
Transfers	27	0	0	0	0		0	-10.768.708	10.768.708	0	0
<b>Total Comprehensive Income (Loss)</b>	27	0	0	0	-1.615		0	0	-9.751.784	-9.753.399	-9.753.399
Profit (loss)											
Other Comprehensive Income (Loss)											
Issue of equity											
Capital Decrease											
Capital Advance											
Effect of Merger or Liquidation or Division											
Effects of Business Combinations Under Common Control											
Advance Dividend Payments											
Dividends Paid											
Decrease through Other Distributions to Owners											
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions											
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions											
Acquisition or Disposal of a Subsidiary											
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity											
Transactions with noncontrolling shareholders											
Increase through Other Contributions by Owners											
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied											
Increase (decrease) through other changes, equity											
<b>Equity at end of period</b>	22.000.000	789.204	10.870	-14.300			474.975	1.735.514	-9.751.784	15.244.479	15.244.479
<b>Statement of changes in equity (abstract)</b>											
<b>Statement of changes in equity (line items)</b>											
<b>Equity at beginning of period</b>	22.000.000	789.204	10.870	-14.300			474.975	1.735.514	-9.751.784	15.244.479	15.244.479
Adjustments Related to Accounting Policy Changes											
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies											
Adjustments Related to Errors											
Other Restatements											
Restated Balances											
Transfers	27	0	0	0	0		0	-9.751.784	9.751.784	0	0
<b>Total Comprehensive Income (Loss)</b>	27	0	0	0	-2.934		0	0	-4.917.820	-4.920.754	-4.920.754
Profit (loss)											
Other Comprehensive Income (Loss)											
Issue of equity											
Capital Decrease											
Capital Advance											
Effect of Merger or Liquidation or Division											
Effects of Business Combinations Under Common Control											
Advance Dividend Payments											
Dividends Paid											

Previous Period  
01.01.2017 - 31.12.2017

