



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BERA HOLDİNG A.Ş.
Financial Report
Consolidated
2018 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements



Independent Audit Company	ENGİN BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİLİK MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Partial Positive

BERA HOLDİNG A.Ş.

31.12.2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bera Holding A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Bera Holding A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31.12.2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.12.2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

a) 31.12.2018 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda satış amaçlı sınıflandırılan duran varlık olarak gösterilen ve konsolide aktif toplamın yaklaşık %0,4'ünü oluşturan Sudan'da kurulu iştirak MZK Shopping Complex Co. Ltd. (MZK) ilişikteki finansal tablolarda önceki dönemlerdeki özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiş değeri üzerinden 11.512.663 TL olarak gösterilmiş olup, söz konusu iştirakin bağımsız denetimden geçmiş güncel finansal tabloları ve satılabilir değerine ilişkin herhangi bir değerlendirme çalışması temin edilememiş olduğundan gerçeğe uygun değer testi yapılamamıştır.

b) Dipnot 25.d'de açıklandığı üzere; 31.12.2018 tarihi itibarıyla Grup'un sermaye ve ortaklık yapısına ilişkin olarak ortaklar tarafından Grup aleyhine açılan toplam 2.883 adet dosya karşılığı 259.347.389 TL tutarında devam eden davaları bulunmaktadır. Davaların açılma gerekçeleri genel olarak Grup'a ortaklar tarafından yatırılan tutarların istenildiği takdirde üç ay içinde geri ödeneceğinin vaat edilmesi, bu işlemin ortaklıktan ziyade izinsiz bir bankacılık faaliyeti olduğu gibi nedenlerden oluşmaktadır.

Grup hukuk müşavirliğinin görüşüne göre bu davalardan yurtdışında açılmış olup henüz tenfiz davası açılmamış olan 340 adet dava dosyasının tenfiz davası açılma olasılığının düşük olduğu beklenmekte ve tenfizi talep edilse bile savunma hakkı ihlali nedeniyle yerleşmiş Yargıtay kararları doğrultusunda Grup aleyhine sonuçlanmayacağı düşünülmektedir.

Grup hukuk müşavirliği yurtdışında açılmış olup yabancı mahkeme kararının Türkiye'de infazı için tenfiz davası açılan 193 adet dava dosyasından 81 adedi daha önceden davacılarla yapılan uzlaşma ve ibralaşma nedeniyle sona ermiş olan dosyalar olup, kalan 112 adet dava dosyasının önemli bir kısmının savunma hakkı ihlali gibi nedenlerle Grup lehine sonuçlanacağını düşünmektedir.

Grup hukuk müşavirliği yurtiçinde doğrudan açılan 2.350 adet davaya ilişkin hem mevcut kanuni düzenlemeler doğrultusunda, kanunen, hem de taraflar arasındaki hukuki ihtilafta uygulanması gereken hak düşürücü süre ve zaman aşımı hükümleri gereğince bu tarz dosyaların Grup aleyhine sonuçlanmayacağını ve bu dosyalarla ilgili sürecin netleşmesinin zaman alacağını düşünmektedir.

İlaveten Grup tarafından 2012-2018 hesap dönemlerinde aleyhe sonuçlanan ortaklık davalarına ilişkin olarak mahkeme kararına istinaden gerçek kişi ortaklara yapılan ödemelere ilişkin toplam bakiye tutarı 79.111.615 TL olup, yapılmış olan ödemeler karşılığında söz konusu gerçek kişi ortaklar tarafından devredilmesi beklenen Bera Holding A.Ş. hisselerinin 31.12.2018 tarihi itibarıyla henüz Grup'a devrinin yapılmamış olması nedeniyle ekli finansal tablolarda diğer alacaklar hesabında gösterilmiş ve sermaye-özkaynak eliminasyonu yapılmamıştır. Ayrıca 2012-2018 hesap dönemlerinde konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar tarafından gerçek kişi ortaklardan toplam 1.041.761 adet (toplam 96.290.211 TL karşılığı) Bera Holding A.Ş. hissesi satın alınmış olup söz konusu işlem konsolidasyon uygulamaları çerçevesinde ekli finansal tablolarda elimine edilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</p> <p>31.12.2018 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 368.805.085 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.</p> <p>TMS 40 kapsamında söz konusu gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.6 ve Not 13'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi.

	<p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p>Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerleme Metodu ile Muhasebeleştirilmesi</p> <p>Grup aktifinde yer alan arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine, tesis ve cihazlar için TMS 16'da belirtilen yöntemlerden yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Gerçeğe uygun değer tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş değerlendirme şirketi tarafından Haziran 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan güncel ekspertiz raporları esas alınarak oluşan değerlendirme farkları 31.12.2018 tarihli ekli diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. 31.12.2018 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme metodu ile gösterilen maddi duran varlıklarının net defter değeri toplam 1.280.866.063 TL'dir.</p> <p>TMS 16 kapsamında gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan artışlar özkaynaklarda yer alan yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları hesabına dahil edilmektedir.</p> <p>Söz konusu duran varlıklar Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup'un maddi duran varlıklara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.4 ve Not 14'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Maddi duran varlıklara finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,- Grup Yönetimi'nin TMS 16'da belirtildiği üzere gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklikler olmayan duran varlık kalemleri için 3-5 yıl aralığında yeniden değerlendirme çalışması yapılmasına ilişkin planlarının görüşülmesi, <p>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Kıdem Tazminatı Karşılığı</p> <p>31.12.2018 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 40.088.142 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı hesaplanmıştır.</p> <p>TMS 19 kapsamında Grup çalışanlarına sağlanan faydalara ilişkin kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel artış oranı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmakta olup söz konusu karşılık hesaplaması Grup Yönetimi tarafından gerçekleştirilmektedir.</p> <p>Grup'un çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.14 ve Not 27'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grup tarafından hesaplanan kıdem tazminatı karşılığına ilişkin yapılan hesaplamaların personel bazında detay çalışmasının temin edilmesi ve hesaplamaya esas teşkil eden iskonto oranları, beklenen enflasyon oranları, gelecekteki maaş artış oranları gibi yönetim varsayımlarının değerlendirilmesi,- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasına ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde Grup tarafından kullanılan varsayımların makul bir aralıkta kaldığı görülmüş olup, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

§ Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

§ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11.03.2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ramis Uzunoğlular'dır.

İstanbul, 11.03.2019

Engin Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş.

Member Firm of Grant Thornton International

Ramis Uzunoğlular

Sorumlu Denetçi

Abide-i Hürriyet Caddesi,

Bolkan Center, No: 211, C Blok, Kat: 2,

34381 Şişli – İstanbul

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2018	Previous Period 31.12.2017
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	53	96.370.805	63.055.567
Trade Receivables		562.726.041	604.005.019
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	7	562.726.041	604.005.019
Other Receivables		92.334.011	44.536.504
Other Receivables Due From Related Parties	6	373.318	267.657
Other Receivables Due From Unrelated Parties	9	91.960.693	44.268.847
Inventories	10	575.808.104	514.817.322
Prepayments	12	70.365.583	39.772.844
Current Tax Assets	40	336.188	306.788
Other current assets	29	35.405.209	37.172.855
SUB-TOTAL		1.433.345.941	1.303.666.899
Non-current Assets or Disposal Groups Classified as Held for Sale	39	11.512.663	11.512.663
Total current assets		1.444.858.604	1.315.179.562
NON-CURRENT ASSETS			
Financial Investments	47	64.460.715	58.161.060
Trade Receivables		18.903.174	37.333.849
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	7	18.903.174	37.333.849
Other Receivables		4.269.101	637.409
Other Receivables Due From Unrelated Parties	9	4.269.101	637.409
Biological assets	11	12.068.350	9.978.900
Investment property	13	368.805.085	314.983.806
Property, plant and equipment	14	1.352.983.581	1.017.311.959
Intangible assets and goodwill		18.034.456	16.155.439
Goodwill	18	5.185.704	5.185.704
Other intangible assets	17	12.848.752	10.969.735
Prepayments	12	4.246.546	5.941.453
Deferred Tax Asset	40	61.315.509	51.759.908
Other Non-current Assets	29	4.536.302	4.413.234
Total non-current assets		1.909.622.819	1.516.677.017
Total assets		3.354.481.423	2.831.856.579
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings	47	546.141.594	467.857.386
Current Portion of Non-current Borrowings	47	152.154.123	111.081.557
Trade Payables		183.241.434	241.913.529
Trade Payables to Unrelated Parties	7	183.241.434	241.913.529
Employee Benefit Obligations	27	19.913.234	17.498.433
Other Payables		6.594.383	12.145.937
Other Payables to Related Parties	6	1.847.475	1.518.586
Other Payables to Unrelated Parties	9	4.746.908	10.627.351
Deferred Income	12	220.186	184.104
Current tax liabilities, current	40	11.340.597	6.218.968
Current provisions		4.954.032	4.826.686
Other current provisions	25	4.954.032	4.826.686
Other Current Liabilities	29	190.508.298	150.504.660
SUB-TOTAL		1.115.067.881	1.012.231.260
Total current liabilities		1.115.067.881	1.012.231.260
NON-CURRENT LIABILITIES			
Long Term Borrowings	47	170.345.255	162.337.898
Trade Payables		994.620	3.725.288
Trade Payables To Unrelated Parties	7	994.620	3.725.288
Other Payables		1.511.557	1.520.534
Other Payables to Unrelated parties	9	1.511.557	1.520.534
Deferred Income	12	215.780	0
Non-current provisions		44.864.134	39.240.429
Non-current provisions for employee benefits	27	40.088.142	37.971.221
Other non-current provisions	25	4.775.992	1.269.208

Deferred Tax Liabilities	40	185.075.263	203.332.333
Other non-current liabilities	29	21.019.604	774.081
Total non-current liabilities		424.026.213	410.930.563
Total liabilities		1.539.094.094	1.423.161.823
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		1.591.954.636	1.264.728.993
Issued capital	30	341.600.000	341.600.000
Inflation Adjustments on Capital	30	410.924.305	410.924.305
Capital Adjustments due to Cross-Ownership (-)	30	-109.658.677	-109.570.013
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		785.205.610	561.865.211
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement	30	798.952.339	571.065.932
Other Gains (Losses)	30	-13.746.729	-9.200.721
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will be Reclassified in Profit or Loss		-1.188.001	-414.417
Exchange Differences on Translation	30	-1.188.001	-414.417
Prior Years' Profits or Losses	30	146.140.794	45.828.904
Current Period Net Profit Or Loss	41	18.930.605	14.495.003
Non-controlling interests	30	223.432.693	143.965.763
Total equity		1.815.387.329	1.408.694.756
Total Liabilities and Equity		3.354.481.423	2.831.856.579

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2018 - 31.12.2018	Previous Period 01.01.2017 - 31.12.2017
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	31	2.185.403.921	1.649.242.187
Cost of sales	31	-1.726.579.479	-1.342.031.327
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		458.824.442	307.210.860
GROSS PROFIT (LOSS)		458.824.442	307.210.860
General Administrative Expenses	33	-170.722.134	-108.185.743
Marketing Expenses	33	-94.206.620	-85.069.216
Research and development expense	33	-8.545.151	-6.519.328
Other Income from Operating Activities	34	63.973.298	55.836.899
Other Expenses from Operating Activities	34	-30.359.566	-28.703.531
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		218.964.269	134.569.941
Investment Activity Income	35	103.134.963	39.467.020
Investment Activity Expenses	35	-829.880	-2.958.761
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		321.269.352	171.078.200
Finance income	37	235.294.168	45.698.081
Finance costs	37	-454.117.856	-162.999.560
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		102.445.664	53.776.721
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-33.474.095	-17.856.974
Current Period Tax (Expense) Income	40	-42.515.450	-23.036.014
Deferred Tax (Expense) Income	40	9.041.355	5.179.040
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		68.971.569	35.919.747
PROFIT (LOSS)		68.971.569	35.919.747
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests	30	50.040.964	21.424.744
Owners of Parent	41	18.930.605	14.495.003
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
<i>Sürürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	41	0,05500000	0,04200000
Diluted Earnings Per Share			
Diluted Earnings (Loss) per Share from Continuing Operations			
<i>Sürürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</i>	41	0,05500000	0,04200000
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		180.552.643	106.421.516
Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment	38	229.130.312	135.480.243
Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss	38	-5.828.215	-2.746.811
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-42.749.454	-26.311.916
Deferred Tax (Expense) Income	38	-42.749.454	-26.311.916
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		180.552.643	106.421.516
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		249.524.212	142.341.263
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		76.520.615	25.502.369
Owners of Parent		173.003.597	116.838.894

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2018 - 31.12.2018	Previous Period 01.01.2017 - 31.12.2017
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES			
Profit (Loss)		102.445.664	53.776.721
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)			
Adjustments for depreciation and amortisation expense	14, 17	65.757.573	58.405.835
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)		58.453.048	27.201.345
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Receivables	7	57.827.737	24.974.683
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss) of Inventories	10	625.311	2.226.662
Adjustments for provisions		8.785.733	5.891.988
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	27	5.151.603	7.106.293
Adjustments for (Reversal of) Other Provisions	25	3.634.130	-1.214.305
Changes in Working Capital			
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		1.881.916	-143.791.336
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties	7	1.881.916	-143.791.336
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		-51.429.199	-15.957.243
Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations	6	-105.661	-17.531
Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations	9	-51.323.538	-15.939.712
Adjustments for decrease (increase) in inventories	10	-61.616.093	-48.265.300
Decrease (Increase) in Biological Assets	11	-2.089.450	2.331.300
Decrease (Increase) in Prepaid Expenses	12	-28.897.832	-1.354.275
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		-61.402.763	27.962.444
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties	7	-61.402.763	27.962.444
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities	27	-619.881	-1.037.754
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		-5.560.531	1.237.498
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties	6	328.889	-594.106
Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties	9	-5.889.420	1.831.604
Increase (Decrease) in Deferred Income	12	251.862	-37.463
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		100.794.211	95.716.801
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations	29	1.644.578	3.920.303
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations	29	99.149.633	91.796.498
Cash Flows from (used in) Operations			
Income taxes refund (paid)	40	-37.730.009	-2.624.665
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Cash Payments to Acquire Equity or Debt Instruments of Other Entities	47	-6.299.655	-7.423.272
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets	14, 17	-199.705.897	-70.763.477
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Payments to Acquire Entity's Shares or Other Equity Instruments		-88.664	201.489
Cash Outflows Due to Changes in Cross-shareholdings	30	-88.664	201.489
Proceeds from borrowings	47	127.364.131	51.038.394
Dividends Paid	30	-5.212.201	-5.205.314
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES			
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents	30	28.233.275	1.445.122
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		33.315.238	28.748.838
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD			
	53	63.055.567	34.306.729
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD			
	53	96.370.805	63.055.567

Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Consolidated

Footnote Reference	Equity												
	Equity attributable to owners of parent (member)										Non-controlling interests (member)		
	Issued Capital	Inflation Adjustments on Capital	Capital Adjustments due to Cross-Ownership	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified in Profit Or Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified in Profit Or Loss			Retained Earnings				
				Gains/Losses on Revaluation and Remeasurement (member)	Other Reserves Of Other Gains (Losses)	Exchange Differences on Translation	Reserve Of Gains or Losses on Hedge	Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification	Prior Years' Profits or Losses	Net Profit or Loss			
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment													
Statement of changes in equity (abstract)													
Statement of changes in equity (line items)													
Equity at beginning of period	170.800.000	581.724.305	-109.771.502	481.576.879	-7.244.005	-1.859.539			14.005.593	-12.465.959	1.116.765.772	119.776.137	1.236.541.909
Adjustments Related to Accounting Policy Changes													
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Errors													
Other Restatements													
Restated Balances													
Transfers									-12.465.959				
Total Comprehensive Income (Loss)	27-30-41			90.090.674	-2.135.006				14.388.223	14.495.003	116.838.894	4.077.625	120.916.519
Profit (loss)	41									14.495.003	14.495.003		14.495.003
Other Comprehensive Income (Loss)	27-30			90.090.674	-2.135.006				14.388.223		102.343.891	4.077.625	106.421.516
Issue of equity	30	170.800.000	-170.800.000										
Capital Decrease													
Capital Advance													
Effect of Merger or Liquidation or Division													
Effects of Business Combinations Under Common Control													
Advance Dividend Payments													
Dividends Paid	30								-5.205.314		-5.205.314		-5.205.314
Decrease through Other Distributions to Owners													
Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions													
Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions													
Acquisition or Disposal of a Subsidiary													
Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity													
Transactions with noncontrolling shareholders	30								16.458.392		16.458.392	20.112.001	36.570.393
Increase through Other Contributions by Owners													
Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
Increase (decrease) through other changes, equity	30			201.489	-601.621	178.290	1.445.122		18.647.969		19.871.249		19.871.249
Equity at end of period		341.600.000	410.924.305	-109.570.013	571.065.932	-9.200.721	-414.417		45.828.904	14.495.003	1.264.728.993	143.965.763	1.408.694.756
Statement of changes in equity (abstract)													
Statement of changes in equity (line items)													
Equity at beginning of period	341.600.000	410.924.305	-109.570.013	571.065.932	-9.200.721	-414.417			45.828.904	14.495.003	1.264.728.993	143.965.763	1.408.694.756
Adjustments Related to Accounting Policy Changes													
Adjustments Related to Required Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Voluntary Changes in Accounting Policies													
Adjustments Related to Errors													
Other Restatements													
Restated Balances													
Transfers	30								14.495.003	-14.495.003			
Total Comprehensive Income (Loss)	27-30-41			141.799.537	-4.546.008				16.819.463	18.930.605	173.003.597	26.479.651	199.483.248
Profit (loss)	41									18.930.605	18.930.605		18.930.605
Other Comprehensive Income (Loss)	27-30			141.799.537	-4.546.008				16.819.463		154.072.992	26.479.651	180.552.643
Issue of equity													
Capital Decrease													
Capital Advance													
Effect of Merger or Liquidation or Division													
Effects of Business Combinations Under Common Control													
Advance Dividend Payments													
Dividends Paid													

Previous Period
01.01.2017 - 31.12.2017

