



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**  
**Financial Report**  
**Consolidated**  
**2020 - 4. 3 Monthly Notification**

**General Information About Financial Statements**



|                           |  |
|---------------------------|--|
| Independent Audit Company | AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş. |
| Audit Type                | Continuous   |
| Audit Result              | Positive   |

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Genel Kurulu'na,

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ("Şirket") ile Bağlı Ortaklığı'nın (birlikte "Grup") 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine ilişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit Denetim Konusu  | Bağımsız denetim çalışmalarımız kapsamında konunun nasıl dikkate alındığı   |
|---|---|
| <i>Ticari Alacaklar</i>   |   |
| <p>Grup'un ticari alacaklar kalemine ilişkin açıklamaları 9 numaralı dipnotta yer almaktadır. Ticari alacaklar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarındaki aktif toplamının %27'sini oluşturmaktadır. Söz konusu kalemi oluşturan alt hesapların ve işlemlerin çok sayıda olması nedeniyle bu kalemin tamlik ve değerlemesine ilişkin önemli yanlışlık riski, ciddi risk olarak değerlendirilmektedir.</p> | <p>Yaptığımız denetim çalışmalarımız kapsamında, söz konusu önemli yanlışlık riskinin ele alınmasında uyguladığımız prosedürler aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Grup'un ticari alacaklar bakiyesine örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmiştir,</li><li>· Grup'un düzenlemiş olduğu fatura örnekleri temin edilerek muhasebe kayıtlarıyla uyumluluğu kontrol edilmiştir,</li><li>· Grup'un ticari alacaklarının dönem içerisindeki tahsilatlarına ilişkin olarak dekont örnekleri temin edilerek muhasebe kayıtlarıyla uyumluluğu kontrol edilmiştir,</li><li>· Grup'un ticari alacaklarına ilişkin reeskont ve alacak devir hızı çalışmaları kontrol edilmiştir,</li><li>· Grup'un şüpheli alacak olarak kaydettiği kalemler gözden geçirilmiş, söz konusu kalemler dışında şüpheli alacak bulunup bulunmadığı test edilmiştir ,</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>• Grup'un yabancı para alacaklarına ilişkin kur değerlemeleri kontrol edilmiştir.</li></ul> |
| <i>İnşaat sözleşmelerine ilişkin hasılatın muhasebeleştirilmesi</i>   |   |
| <p>Grup'un 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıla ait konsolide hasılat tutarı 341.064.809 TL tutarında olup, konsolide hasılatın 123.522.008 TL tutarındaki kısmı TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ("TFRS 15") uyarınca tamamlanma yüzdesi yöntemine uygun olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntem kapsamında, devam etmekte olan projelere</p>  | <p>Denetimimiz sırasında inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Finansal tablolara yansıtılan hasılatın doğruluğunun ve zamanlamasının tespitine ilişkin süreçler ve Grup tarafından geliştirilmiş olan kontroller anlaşılmalı ve değerlendirilmiştir.</li><li>• Denetim çalışmalarımızın önemli bir parçası olarak, inşaat projelerine ilişkin olarak Grup Yönetiminin tahmin ve varsayımlarını kullanırken kullandığı metodolojiler ve proje hesaplamaları sonucunda muhasebeleştirilen hasılat tutarına ilişkin kullanılan tahminler üzerine odaklandık.</li></ul>   |

ait hasılat ve maliyet olarak kayıtlara alınan tutarlar , projelerin bütçelerinde yer alan tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır.

Hasılatın muhasebeleştirilmesi ve ilgili projelere özgü şartlar içeren inşaat projelerinin sonuçlarının belirlenmesi özellikle projelerin tamamlanması için katlanılacak maliyetin tahmini, sözleşme gelirinin gelecekteki olayların sonuçlarına bağlı belirsizliklerden etkilenmesi ve proje değişiklik talepleriyle ilgili tutarların kayıtlara alınması yönetimin tahminlerine ve yargılarına dayanmaktadır.

Bunlara ilaveten, söz konusu tahmin ve varsayımlar ağırlıklı olarak TFRS 15'de belirtilmiş olan koşullara uyum, projenin tamamlanması için katlanması beklenen maliyetler, sözleşmelerin sonuçlanması ve tamamlanma oranının tahmininden oluşmaktadır.

- Bu kapsamda, sözleşmeler, Grup Yönetimi tarafından onaylanmış bütçeler ve proje ile ilgili hesaplamalardan oluşan ana proje kaynak dokümanlarını temin ettik.
- Grup Yönetimi tarafından hesaplanmış olan tamamlanma yüzdesi çalışmalarını kontrol ettik. Bu kontrol kapsamında, gerçekleşmiş olan maliyetlerin mevcudiyeti ve doğruluğu, projenin tamamlanması için katlanması gerekecek olan ilave maliyet, tamamlanma yüzdesi hesabının doğruluğu ve nihayetinde toplam hesaplamalar tarafımızdan yeniden hesaplamak suretiyle kontrol edilmiştir.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Atilla Zaimoğlu'dur.

KARDEN PARTNERS BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.

**Atilla ZAIMOĞLU, SMMM**

**Sorumlu Denetçi**

İstanbul, 11 Mart 2021

## Statement of Financial Position (Balance Sheet)

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | TL           |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|   | Footnote Reference | Current Period<br>31.12.2020 | Previous Period<br>31.12.2019 |
|---|--------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>            |                    |                              |                               |
| <b>Assets [abstract]</b>  |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT ASSETS</b>   |                    |                              |                               |
| Cash and cash equivalents   | 6                  | 33.800.161                   | 18.807.158                    |
| Financial Investments   |                    | 0                            | 0                             |
| Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss             |                    | 0                            | 0                             |
| Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income |                    | 0                            | 0                             |
| Trade Receivables   |                    | 102.031.011                  | 83.773.637                    |
| Trade Receivables Due From Related Parties                        | 9, 38              | 0                            | 4.213                         |
| Trade Receivables Due From Unrelated Parties                      | 9                  | 102.031.011                  | 83.769.424                    |
| Receivables From Financial Sector Operations                      |                    | 0                            | 0                             |
| Other Receivables   |                    | 1.639.843                    | 3.660.411                     |
| Other Receivables Due From Related Parties                        | 10, 38             | 0                            | 40.775                        |
| Other Receivables Due From Unrelated Parties                      | 10                 | 1.639.843                    | 3.619.636                     |
| Contract Assets   |                    | 25.474.660                   | 3.219.348                     |
| Contract Assets from Ongoing Construction Contracts               | 14                 | 25.474.660                   | 3.219.348                     |
| Derivative Financial Assets                                       |                    | 0                            | 0                             |
| Inventories   | 12                 | 97.026.458                   | 85.586.294                    |
| Prepayments   |                    | 17.965.789                   | 13.490.602                    |
| Prepayments to Unrelated Parties                                  | 13                 | 17.965.789                   | 13.490.602                    |
| Current Tax Assets  | 36                 | 23.188                       | 166.933                       |
| Other current assets  |                    | 3.018.524                    | 3.652.013                     |
| Other Current Assets Due From Unrelated Parties                   | 28                 | 3.018.524                    | 3.652.013                     |
| <b>SUB-TOTAL</b>  |                    | <b>280.979.634</b>           | <b>212.356.396</b>            |
| <b>Total current assets</b>                                       |                    | <b>280.979.634</b>           | <b>212.356.396</b>            |
| <b>NON-CURRENT ASSETS</b>   |                    |                              |                               |
| Financial Investments   |                    | 0                            | 0                             |
| Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss             |                    | 0                            | 0                             |
| Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income |                    | 0                            | 0                             |
| Trade Receivables   |                    | 0                            | 0                             |
| Receivables From Financial Sector Operations                      |                    | 0                            | 0                             |
| Other Receivables   |                    | 0                            | 0                             |
| Contract Assets   |                    | 0                            | 0                             |
| Derivative Financial Assets                                       |                    | 0                            | 0                             |
| Investment property   | 16                 | 2.891.802                    | 510.000                       |
| Property, plant and equipment                                     | 17                 | 72.850.010                   | 61.978.200                    |
| Right of Use Assets   | 20                 | 30.353.053                   | 18.396.896                    |
| Intangible assets and goodwill                                    | 18                 | 4.358.764                    | 3.153.438                     |
| Prepayments   |                    | 817.745                      | 44.201                        |
| Prepayments to Unrelated Parties                                  | 13                 | 817.745                      | 44.201                        |
| Deferred Tax Asset  | 36                 | 0                            | 1.622.975                     |
| Current Tax Assets, Non-current                                   | 36                 | 5.785.085                    | 4.644.241                     |
| Other Non-current Assets  |                    | 0                            | 0                             |
| <b>Total non-current assets</b>                                   |                    | <b>117.056.459</b>           | <b>90.349.951</b>             |
| <b>Total assets</b>   |                    | <b>398.036.093</b>           | <b>302.706.347</b>            |
| <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                                     |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT LIABILITIES</b>  |                    |                              |                               |
| Current Borrowings  | 8                  | 23.391.467                   | 9.181.440                     |
| Current Borrowings From Related Parties                           |                    | 0                            | 0                             |
| Current Borrowings From Unrelated Parties                         |                    | 23.391.467                   | 9.181.440                     |
| Bank Loans  |                    | 23.391.467                   | 9.181.440                     |
| Current Portion of Non-current Borrowings                         | 8                  | 9.563.334                    | 0                             |
| Current Portion of Non-current Borrowings from Related Parties    |                    | 9.563.334                    | 0                             |
| Lease Liabilities   |                    | 9.563.334                    | 0                             |
| Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties  |                    | 0                            | 0                             |
| Other Financial Liabilities                                       |                    | 0                            | 0                             |
| Trade Payables  |                    | 40.842.448                   | 34.433.888                    |
| Trade Payables to Related Parties                                 | 9, 38              | 15.012                       | 29.984                        |

|   |    |                    |                    |
|---|----|--------------------|--------------------|
| Trade Payables to Unrelated Parties   | 9  | 40.827.436         | 34.403.904         |
| Payables on Financial Sector Operations   |    | 0                  | 0                  |
| Employee Benefit Obligations  | 26 | 3.003.125          | 3.618.387          |
| Other Payables  |    | 1.274.141          | 1.364.128          |
| Other Payables to Unrelated Parties   | 10 | 1.274.141          | 1.364.128          |
| Contract Liabilities  |    | 17.410.969         | 3.122.240          |
| Contract Liabilities from Ongoing Construction Contracts                                      | 14 | 17.410.969         | 3.122.240          |
| Derivative Financial Liabilities  |    | 0                  | 0                  |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities   | 13 | 77.742.889         | 81.112.308         |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties                        |    | 77.742.889         | 81.112.308         |
| Current tax liabilities, current  | 36 | 685.365            | 1.487.319          |
| Current provisions  |    | 3.682.665          | 3.797.059          |
| Current provisions for employee benefits  | 26 | 2.204.665          | 2.452.951          |
| Other current provisions  | 24 | 1.478.000          | 1.344.108          |
| <b>SUB-TOTAL</b>  |    | <b>177.596.403</b> | <b>138.116.769</b> |
| <b>Total current liabilities</b>  |    | <b>177.596.403</b> | <b>138.116.769</b> |
| <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>  |    |                    |                    |
| Long Term Borrowings  | 8  | 14.424.737         | 0                  |
| Long Term Borrowings From Related Parties   |    | 0                  | 0                  |
| Long Term Borrowings From Unrelated Parties   |    | 14.424.737         | 0                  |
| Lease Liabilities   |    | 14.424.737         |                    |
| Other Financial Liabilities   |    | 0                  | 0                  |
| Trade Payables  |    | 0                  | 0                  |
| Payables on Financial Sector Operations   |    | 0                  | 0                  |
| Other Payables  |    | 0                  | 0                  |
| Contract Liabilities  |    | 0                  | 0                  |
| Derivative Financial Liabilities  |    | 0                  | 0                  |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities   |    | 0                  | 0                  |
| Non-current provisions  |    | 6.595.449          | 4.190.342          |
| Non-current provisions for employee benefits  | 26 | 6.595.449          | 4.190.342          |
| Deferred Tax Liabilities  | 36 | 4.082.874          | 0                  |
| Other non-current liabilities   |    | 0                  | 0                  |
| <b>Total non-current liabilities</b>  |    | <b>25.103.060</b>  | <b>4.190.342</b>   |
| <b>Total liabilities</b>  |    | <b>202.699.463</b> | <b>142.307.111</b> |
| <b>EQUITY</b>   |    |                    |                    |
| Equity attributable to owners of parent   |    | 191.232.297        | 154.844.721        |
| Issued capital  | 27 | 71.250.000         | 71.250.000         |
| Share Premium (Discount)  | 27 | 6.649.019          | 6.649.019          |
| Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss |    | 27.808.966         | 15.340.286         |
| Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement   |    | 27.808.966         | 15.340.286         |
| Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment                         | 27 | 30.741.304         | 17.591.537         |
| Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans                                     | 27 | -2.932.338         | -2.251.251         |
| Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will be Reclassified in Profit or Loss     |    | 0                  | 0                  |
| Gains (Losses) on Hedge   |    | 0                  | 0                  |
| Gains (Losses) on Revaluation and Reclassification  |    | 0                  | 0                  |
| Restricted Reserves Appropriated From Profits   |    | 19.678.009         | 18.694.408         |
| Legal Reserves  | 27 | 19.678.009         | 18.694.408         |
| Prior Years' Profits or Losses  | 27 | 41.927.407         | 31.581.912         |
| Current Period Net Profit Or Loss   | 37 | 23.918.896         | 11.329.096         |
| Non-controlling interests   | 27 | 4.104.333          | 5.554.515          |
| <b>Total equity</b>   |    | <b>195.336.630</b> | <b>160.399.236</b> |
| <b>Total Liabilities and Equity</b>   |    | <b>398.036.093</b> | <b>302.706.347</b> |

## Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | TL           |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|  | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2020 - 31.12.2020 | Previous Period<br>01.01.2019 - 31.12.2019 |
|--|--------------------|---|--|
| <b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>  |                    |   |  |
| <b>PROFIT (LOSS)</b>   |                    |   |  |
| Revenue  | 29                 | 341.064.809                               | 351.652.702                                |
| Cost of sales  | 29                 | -263.362.598                              | -296.815.113                               |
| <b>GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS</b>  |                    | <b>77.702.211</b>                         | <b>54.837.589</b>                          |
| Revenue from Finance Sector Operations   |                    | 0   | 0  |
| Cost of Finance Sector Operations  |                    | 0   | 0  |
| <b>GROSS PROFIT (LOSS) FROM FINANCE SECTOR OPERATIONS</b>  |                    | <b>0</b>                                  | <b>0</b>                                   |
| <b>GROSS PROFIT (LOSS)</b>   |                    | <b>77.702.211</b>                         | <b>54.837.589</b>                          |
| General Administrative Expenses  | 30                 | -18.480.241                               | -18.451.356                                |
| Marketing Expenses   | 30                 | -26.314.980                               | -26.010.157                                |
| Research and development expense   | 30                 | -121.381                                  | -158.065                                   |
| Other Income from Operating Activities   | 32                 | 58.036.916                                | 47.489.554                                 |
| Other Expenses from Operating Activities   | 32                 | -50.254.799                               | -44.183.071                                |
| <b>PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES</b>   |                    | <b>40.567.726</b>                         | <b>13.524.494</b>                          |
| Investment Activity Income   | 33                 | 3.349.533                                 | 874.925                                    |
| <b>PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)</b>   |                    | <b>43.917.259</b>                         | <b>14.399.419</b>                          |
| Finance income   | 34                 | 155.180                                   | 367.420                                    |
| Finance costs  | 34                 | -10.060.541                               | -4.246.346                                 |
| <b>PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX</b>  |                    | <b>34.011.898</b>                         | <b>10.520.493</b>                          |
| Tax (Expense) Income, Continuing Operations  |                    | -11.473.856                               | -2.245.575                                 |
| Current Period Tax (Expense) Income  | 36                 | -7.041.488                                | -4.587.081                                 |
| Deferred Tax (Expense) Income  | 36                 | -4.432.368                                | 2.341.506                                  |
| <b>PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS</b>  |                    | <b>22.538.042</b>                         | <b>8.274.918</b>                           |
| <b>PROFIT (LOSS)</b>   |                    | <b>22.538.042</b>                         | <b>8.274.918</b>                           |
| <b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>   |                    |   |  |
| Non-controlling Interests  | 27                 | -1.380.854                                | -3.054.178                                 |
| Owners of Parent   | 37                 | 23.918.896                                | 11.329.096                                 |
| <b>Earnings per share [abstract]</b>   |                    |   |  |
| <b>Earnings per share [line items]</b>   |                    |   |  |
| <b>Basic earnings per share</b>  |                    |   |  |
| <b>Diluted Earnings Per Share</b>  |                    |   |  |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>  |                    |   |  |
| Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss   |                    | 12.399.352                                | -1.010.412                                 |
| Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment   |                    | 14.610.852                                | 0  |
| Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans  | 26                 | -938.019                                  | -1.263.015                                 |
| Share of Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss |                    | 0   | 0  |
| Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss   |                    | -1.273.481                                | 252.603                                    |
| Taxes Relating to Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment   |                    | -1.461.085                                | 0  |
| Taxes Relating to Remeasurements of Defined Benefit Plans  |                    | 187.604                                   | 252.603                                    |
| Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss   |                    | 0   | 0  |
| Exchange Differences on Translation  |                    | 0   | 0  |
| Gains (Losses) on Remeasuring or Reclassification Adjustments on Available-for-sale Financial Assets   |                    | 0   | 0  |
| Other Comprehensive Income (Loss) Related with Financial Assets Measured at Fair Value through Other Comprehensive Income                              |                    | 0   | 0  |
| Other Comprehensive Income (Loss) Related with Cash Flow Hedges  |                    | 0   | 0  |
| Other Comprehensive Income (Loss) Related with Hedges of Net Investments in Foreign Operations   |                    | 0   | 0  |
| Change in Value of Time Value of Options   |                    | 0   | 0  |

|  |  |                   |                   |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts   |  | 0                 | 0                 |
| Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads  |  | 0                 | 0                 |
| Share of Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will be Reclassified to Profit or Loss |  | 0                 | 0                 |
| Taxes Relating to Components of Other Comprehensive Income that will be Reclassified to Profit or Loss   |  | 0                 | 0                 |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>   |  | <b>12.399.352</b> | <b>-1.010.412</b> |
| <b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>   |  | <b>34.937.394</b> | <b>7.264.506</b>  |
| <b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>  |  |                   |                   |
| Non-controlling Interests  |  | -1.450.182        | -3.138.230        |
| Owners of Parent   |  | 36.387.576        | 10.402.736        |

## Statement of cash flows (Indirect Method)

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Presentation Currency          | TL           |
| Nature of Financial Statements | Consolidated |

|  | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2020 - 31.12.2020 | Previous Period<br>01.01.2019 - 31.12.2019 |
|--|--------------------|---|--|
| <b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>                                       |                    |   |  |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>                                  |                    |   |  |
| Profit (Loss)  |                    | 23.918.896                                | 11.329.096                                 |
| Profit (Loss) from Continuing Operations   | 37                 | 23.918.896                                | 11.329.096                                 |
| <b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>  |                    |   |  |
| Adjustments for depreciation and amortisation expense                                  | 17, 18             | 13.082.768                                | 9.998.484                                  |
| Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)                          |                    | 0   | 0  |
| Adjustments for provisions   |                    | 1.609.626                                 | 1.301.877                                  |
| Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits                | 26                 | 1.475.734                                 | 1.128.877                                  |
| Adjustments for (Reversal of) Other Provisions   | 24                 | 133.892                                   | 173.000                                    |
| Adjustments for Interest (Income) Expenses   |                    | 1.771.892                                 | -457.359                                   |
| Adjustments for Interest Income  | 9                  | -1.103.032                                | -1.302.347                                 |
| Adjustments for interest expense   | 9                  | 2.874.924                                 | 844.988                                    |
| Adjustments for fair value losses (gains)  |                    | -2.381.802                                | 0  |
| Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property                       | 16                 | -2.381.802                                | 0  |
| Adjustments for Undistributed Profits of Investments Accounted for Using Equity Method |                    | 0   | 0  |
| Adjustments for Tax (Income) Expenses  | 36                 | 7.032.792                                 | 603.646                                    |
| Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets                       |                    | 0   | 0  |
| Other adjustments to reconcile profit (loss)   | 27                 | -1.450.182                                | -3.138.235                                 |
| <b>Changes in Working Capital</b>  |                    |   |  |
| Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable                       |                    | -19.446.394                               | -16.940.862                                |
| Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Related Parties                 | 9, 38              | 4.213                                     | -4.213                                     |
| Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties               | 9                  | -19.450.607                               | -16.936.649                                |
| Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations       |                    | 2.020.568                                 | -3.022.684                                 |
| Decrease (Increase) in Other Related Party Receivables Related with Operations         | 10, 38             | 40.775                                    | -29.777                                    |
| Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations       |                    | 1.979.793                                 | -2.992.907                                 |
| Adjustments for Decrease (Increase) in Contract Assets                                 | 14                 | -22.255.312                               | 23.898.344                                 |
| Adjustments for decrease (increase) in inventories                                     | 12                 | -11.440.164                               | -25.344.853                                |
| Decrease (Increase) in Prepaid Expenses  | 13                 | -5.248.731                                | -243.507                                   |
| Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable                          |                    | 7.511.592                                 | 5.560.763                                  |
| Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties                      | 9, 38              | -14.972                                   | 29.984                                     |
| Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties                    | 9                  | 7.526.564                                 | 5.530.779                                  |
| Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities                                    | 26                 | -615.262                                  | 802.125                                    |
| Adjustments for Increase (Decrease) in Contract Liabilities                            | 14                 | 14.288.729                                | 3.122.240                                  |
| Adjustments for increase (decrease) in other operating payables                        |                    | -89.987                                   | 204.704                                    |
| Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Related Parties                     | 10, 38             | 0   | 0  |
| Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties                   |                    | -89.987                                   | 204.704                                    |
| Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities                 | 13                 | -3.369.419                                | -38.703.423                                |
| Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital                     |                    | 6.371.758                                 | 1.799.328                                  |
| Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations                            |                    | 6.371.758                                 | 1.799.328                                  |
| <b>Cash Flows from (used in) Operations</b>  |                    |   |  |
| Income taxes refund (paid)   |                    | -4.587.081                                | -1.948.348                                 |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>                                  |                    |   |  |
| Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets                |                    | 19.546                                    | 471.888                                    |
| Proceeds from sales of property, plant and equipment                                   |                    | 19.546                                    | 471.888                                    |

|   |        |  |                   |                   |
|---|--------|--|-------------------|-------------------|
| Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets                                |        |  | -8.134.036        | -10.954.045       |
| Purchase of property, plant and equipment   | 17, 18 |  | -5.867.136        | -8.159.463        |
| Purchase of intangible assets   | 17, 18 |  | -2.266.900        | -2.794.582        |
| Cash advances and loans made to other parties   |        |  | 0                 | 0                 |
| Cash receipts from repayment of advances and loans made to other parties                    |        |  | 0                 | 0                 |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>                                       |        |  | <b>16.383.206</b> | <b>-3.333.312</b> |
| Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments                                    |        |  | 0                 | 0                 |
| Payments to Acquire Entity's Shares or Other Equity Instruments                             |        |  | 0                 | 0                 |
| Cash Inflows from Sale of Acquired Entity's Shares or Other Equity Instruments              |        |  | 0                 | 0                 |
| Proceeds from borrowings  |        |  | 33.418.756        | 9.181.440         |
| Proceeds from Loans   |        |  | 33.418.756        | 9.181.440         |
| Repayments of borrowings  |        |  | -11.389.650       | -12.514.752       |
| Loan Repayments   |        |  | -11.389.650       | -12.514.752       |
| Payments of Lease Liabilities   |        |  | -5.645.900        | 0                 |
| NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES |        |  | 14.993.003        | -44.994.133       |
| Net increase (decrease) in cash and cash equivalents  |        |  | 14.993.003        | -44.994.133       |
| <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>                             | 6      |  | <b>18.807.158</b> | <b>63.801.291</b> |
| <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>                                   | 6      |  | <b>33.800.161</b> | <b>18.807.158</b> |



