

SERMAYE PİYASASI KURULU

İHLAS HOLDİNG A.Ş.
PAYLARIN HALKA ARZINDA KULLANILACAK
İZAHNAME FORMATIDIR

YIL: 2011

İhlas Holding Anonim Şirketi'nden

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 395.200.000 TL'den 790.400.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

Söz konusu paylar, Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 4'üncü maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarih ve sayı ile kayda alınmıştır. Ancak kayda alınma ortaklığımızın ve paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez.

SPKn uyarınca, izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmasından ihraççılar sorumludur. Ancak, kendilerinden beklenen özeni göstermeyen aracı kuruluşlara da zararın ihraççılara tazmin ettirilemeyen kısmı için müracaat edilebilir. Bağımsız denetim kuruluşları ise, denetledikleri finansal tablo ve raporlara ilişkin olarak hazırladıkları raporlardaki yanlış ve yanıltıcı bilgi ve kanaatler nedeniyle doğabilecek zararlardan hukuken sorumludur.

İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmasından aşağıda unvanları belirtilen kuruluşlar ile bu kuruluşları temsile yetkili kişiler sorumludur:

İhlas Holding A.Ş. ve halka arzda aracı kurum olarak yer alan Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. izahnamenin tamamından, İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. İzahname ekinde ve izahname içerisinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2009 ve 31.12.2008 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarından, Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. İzahname ekinde ve izahname içerisinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2010 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarından sorumludur.

Yatırımcılara Uyarı;

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ortaklığımızın geleceğe yönelik açıklamaların öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

I. BORSA GÖRÜŞÜ: YOKTUR.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR: YOKTUR.

İÇİNDEKİLER

	SAYFA NO
1- ÖZET	4
2-RİSK FAKTÖRLERİ	22
3-ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER	37
4-SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	77
5-MEVcut SERMAYE VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	78
6- YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER	81
7-GRUP HAKKINDA BİLGİLER	92
8-İLİŞKİLİ TARAF VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	96
9-HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER	99
10-FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARI	111
11-ORTAKLIĞIN FON KAYNAKLARI	114
12-GEÇMİŞ DÖNEM FİNANSAL TABLO VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI	116
13-ORTAKLIĞIN PROFORMA FİNANSAL BİLGİLERİ	119
14-KAR PAYI DAĞITIM ESASLARI	119
15- KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	124
16-PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	124
17-UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	129
18-İNCELEMeye AÇIK BELGELER	129
19-İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER	129

KISALTMA VE TANIMLAR

Holdıng, Şirket, İhlas	İhlas Holding A.Ş.
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
TTK	Türk Ticaret Kanunu

1. ÖZET

Bu bölüm izahnamenin özeti olup, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

a) Ortaklık hakkında bilgiler (ortaklığı tanıtıcı bilgiler, faaliyetleri,vb.);

Temeli, 1970 yılında Türkiye Gazetesi'nin kurulması ile atılan İhlas Holding, ("Holding") 25.12.1980 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Dağıtım Anonim Şirketi ünvanı altında kurulmuştur. Holding, yapılan ünvan değişiklikleri sonucunda 06.03.1986 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Sağlık Hizmetleri A.Ş., 02.08.1993 tarihinde de İhlas Holding A.Ş. ünvanını almıştır. Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi oluşturmuştur. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding son durum itibariyle; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 900.000.000.- TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000.- TL dir. 31.12.2010 tarihi itibariyle ortaklık yapısı şöyledir.

ŞİRKET ORTAKLARI	PAY TUTARI	%Sİ
Enver Ören	43,732,777.00	11.065986083%
Ahmet Mücahid Ören	6,543,002.70	1.655618092%
Rıdvan Büyükkelik	73,592.25	0.018621521%
Ali Tubay Gölbaşı	13,500,000.00	3.415991903%
Zeki Celep	35,985.60	0.009105668%
Alaettin Şener	105,840.00	0.026781377%
Abdullah Turalı	35,185.60	0.008903239%
Mahmut Kemal Aydın	27,200.00	0.006882591%
Yavuz Özgün	17,136.00	0.004336032%
Hüsnü Kurtiş	500.00	0.000126518%
Bülent Gençer	500.00	0.000126518%
Muhammet Güler	130.00	0.000032895%
İsmet Erkut	630.00	0.000159413%
Adil Önal	450.00	0.000113866%
Ceyhan Aral	28,876.00	0.007306680%
HALKA AÇIK	331,098,194.85	83.779907604%
TOPLAM	395,200,000.00	100.0000%

İhlas Holding A.Ş. sermayesindeki B grubu imtiyazlı payların dağılımı ve sağladığı haklar aşağıdaki gibidir.

Ortak Adı/Ünvanı	Tertip	Grup	H/N	Adet	TUTAR	Sağladığı Haklar
Enver Ören	I	B	Hamiline	2.169.000	21.690	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ahmet Mücahid Ören	I	B	Hamiline	1.386.000	13.860	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Alaettin Şener	I	B	Hamiline	252.000	2.520	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ceyhan Aral	I	B	Hamiline	189.000	1.890	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme

Zeki Celep	I	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ali Tubay Gölbaşı	I	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Rıdvan Büyükçelik	I	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Abdullah Turalı	I	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
TOPLAM				4.500.000	45.000	

İhlas Holding A.Ş. nin doğrudan ve dolaylı iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları ve bu şirketlerde sahip olduğu nihai pay oranı son durum itibariyle aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sıra No	Şirketin Adı	Şirket Merkezi	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Bağlı Ortaklık/İştirak Oranı %	İştirakin İştiraki (Dolaylı)	Etkin İştirak Oranı
1	İhlas Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	345.550.000	339.262.069,40	98.18	0.00	98.18
2	İhlas Gazetecilik A.Ş.	İSTANBUL	80.000.000	5.536.050,00	6.92	39.32	46.24
3	İhlas Ev Aletleri İml.San. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	191.370.001,38	0	4.18	16.88	21.06
4	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	İSTANBUL	11.210.000	2.690.400,00	24.00	59.12	83.12
5	İhlas Yayın Holding A.Ş.	İSTANBUL	200.000.000	138.300.000,00	69.15	0.00	69.15
6	İhlas Madencilik A.Ş.	İSTANBUL	55.000.000	7.150.000,00	13.00	17.48	30.48
7	Mir iç ve Dış Tic. Maden Ltd.	İSTANBUL	1.300.000	0	0.00	4.72	4.72
8	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 1	İSTANBUL	7.500.000	7.425.000,00	99.00	0.67	99.67
9	Promaş Profesyonel Medya Reklam ve Film P.H. A.Ş.	İSTANBUL	3.100.000	0	0.00	0,00	67.92
10	Kuzuluk Kaplıca Turz. Sađl. ve Pet. Ür. A.Ş.	İSTANBUL	14.000.000	2.800.000,00	20.00	74.03	94.03
11	İhlas Motor A.Ş.	İSTANBUL	7.000.000	67.700,00	0.97	88.13	89.10
12	TGRT Haber TV A.Ş.	İSTANBUL	6.000.000	0	0.00	68.43	68.43
13	TGRT Dijital TV A.Ş.	İSTANBUL	500.000	0	0.00	65.69	65.69
14	Bisan Bisiklet Otomotiv Ürt. San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	28.100.000	0	0.00	94.16	94.16
15	Bisiklet Pazarlama Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	61.320.000	0	0.00	94.28	94.28
16	İhlas Net A.Ş.	İSTANBUL	5.380.000	5.353.100,00	99.50	0.37	99.87
17	İletişim Magazin Gazt. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	1.118.850	0	0.00	64.09	64.09
18	İhlas Yapı Turizm Sağ. A.Ş.	İSTANBUL	3.100.000	0	0.00	67.13	67.13
19	Kıbrıs Bürosu	İSTANBUL	10	10,00	100.00	0.00	100.00
20	İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd.Şti.	İSTANBUL	2.250.000	0	0.00	69.44	69.44
21	İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.	İSTANBUL	5.100.000	0	0.00	58.09	58.09
22	İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	3.550.000	0	0.00	53.44	53.44
23	Detes Enerji Üretim A.Ş.	İSTANBUL	6.500.000	0	0.00	21.03	21.03
24	Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	İSTANBUL	50.000	0	0.00	90.76	90.76
25	Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	36.000.000	0	0.00	4.77	4.77
26	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 2	İSTANBUL	1.000	990,00	99.00	0.67	99.67
27	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 3	İSTANBUL	100.000	10.000,00	10.00	60.41	70.41
28	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yayın Holding A.Ş. Ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi	İSTANBUL	100.000	100.000,00	10.00	75.30	85.30
29	Kristal Kola Meşrubat San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	48.000.000	0	0	38.22	38.22
30	Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	67.000	0	0.00	60.87	60.87
31	İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	0	0	37.67	37.67
32	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	İSTANBUL	40.000.000	28.000.000,00	70.00	24.54	94.54
33	İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	130.000.000	48.100.000,00	37.00	58.91	95.91
34	İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic.A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	0	0	66,50	89,82

35	Alternatif Medya Görsel İletişim Sis.ltd şti	İSTANBUL	560.000	0	0.00	69.22	69.22
36	İhlas Genel Antrepoculuk Nak. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	1.600.000	662.880,00	41.43	0.00	41.43
37	İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	1.000.000	0	0.00	23.82	23.82
38	İhlas Dış Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	2.000.000	0	0.00	88.36	88.36
39	Bursa-Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.	İSTANBUL	220.000	176.000,00	80,00	19.64	99.64
40	Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	5.027.000,00	50.27	4.95	55.22
41	Kia- İhlas Motor San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	3.900.000	2.067.000,00	53,00	0,00	53,00
42	İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	50.000	0	0,00	72,65	72,65
43	İhlas Net Ltd.Şti.	İSTANBUL	250.000	0	0,00	94,88	94,88
44	İhlas Mining Ltd. Şti.	İSTANBUL	300.000 USD	0	0,00	20,85	20,85
45	İhlas Zahav Otomotiv A.Ş.	İSTANBUL	100.000	0	0,00	44,55	44,55
46	İhlas Kimya Sanayi Ltd.Şti.	İSTANBUL	5.000	1.000,00	20,00	0,00	20,00
47	İhlas Oxford Mortgage İnş. San. T.c. A.Ş.	İSTANBUL	150.000	72.000,00	48,00	0,00	48,00
48	Detes Maden Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Ltd. Şti.	İSTANBUL	50.000	0	0,00	4,21	4,21
49	Swiss PB AG	İSTANBUL	225.759 SFR	0	0,00	0,43	0,43
50	Doğu Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	875.000	12.500,00	1,43	0,00	1,43

İhlas Holding A.Ş.’nin doğrudan ve dolaylı iştirak ve bağlı ortaklıkları ile bu şirketlerin faaliyet konuları aşağıda yer almaktadır.

- 1. İhlas Pazarlama A.Ş.:** Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yaptırılması ve satışı ile iştirak etmektedir.
- 2. İhlas Gazetecilik A.Ş.:** Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayının yurt içinde ve yurtdışında yayılması, satılması, dağıtılması ve pazarlaması ile iştirak etmektedir.
- 3. İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.:** Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştirak etmektedir.
- 4. İhlas Haber Ajansı A.Ş.:** Haber ajanslığı ile iştirak etmektedir.
- 5. İhlas Yayın Holding A.Ş.:** Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her nevi ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya yukarıda ifade edilen sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.
- 6. İhlas Madencilik A.Ş.:** Madencilik faaliyetleri ile iştirak etmektedir.
- 7. Mir İç ve Dış Tic. Maden San. Ltd. Şti.:** Madencilik faaliyetleri ile iştirak etmektedir.
- 8. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi:** T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından ihaleye çıkarılan “İstanbul Firuzköy Mah. Ispartakule 1. Bölge arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.
- 9. Promaş Profesyonel Medya Reklam ve Film Hizm. A.Ş.:** Reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık ve ilan-reklam ajanslığı ile iştirak etmektedir.
- 10. Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri Tic.A.Ş.:** Akyazı, Kuzuluk Belde/ Sakarya’da kaplıca turizm sağlık işletmeciliği ve ticareti ile iştirak etmektedir .
- 11. İhlas Motor A.Ş.:** Her türlü motorlu ve motorsuz araçların ve yedek parçalarının imali, montajı, alım satımı ithal ve ihracı ile her türlü gayrimenkul, arsa ve dayanıklı ve dayanıksız tüketim mallarının mümessillikleri faaliyet konularındır.
- 12. TGRT Haber TV A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularındır.

13. TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

14. Bisan Bisiklet Moped Oto. San. Tic. A.Ş.: Bisiklet, moped, otomotiv ve bunların yedek parçalarının üretimini ve ticaretini yapmaktadır.

15. Bisiklet Pazarlama ve Tic. A.Ş.: Bisiklet, moped ve yedek parçalarının pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktır.

16. İhlas Net A.Ş.: Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

17. İletişim Magazin Gazt. Yan. San ve Tic. A.Ş.: Gazete, dergi, kitap vs. çıkarmak, basmak ve pazarlamak başlıca faaliyet konularıdır.

18. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.: Bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek başlıca faaliyet konularıdır.

19. Kıbrıs Bürosu: İhlas Holding'in Şubesi olarak Kıbrıs'ta kurulan bu firma, gazete dağıtımı ve elektrikli ev aletleri pazarlaması ile iştigal etmektedir.

20. İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd. Şti: Her türlü reklamcılık , ilancılık, fotoğrafçılık, ilan-reklam ajanslığı ile iştigal etmektedir.

21. İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.: Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayını yurt içinde ve yurtdışında yaymak, satmak , dağıtmak ve pazarlamak başlıca faaliyet konularıdır.

22. İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.: Yurt içinde ve yurt dışında ticaret ve tanıtım fuarları ve sergileri organize etmek, seyahat acenteliği yapmak, konusuyla ilgili reklam hizmetleri yapmak ve periyodik yayınlar çıkarmak ile iştigal etmektedir.

23. Detes Enerji Üretim A.Ş.: Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı amacıyla iktisap edilmiştir.

24. Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.: Her türlü kaplıca termal turizm işletmeciliği ile iştigal etmekte olan firma İhlas Armutlu Devremülk Tatil Köyü'nün işletmeciliğini yapmaktadır.

25. Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: Okan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.) (Bayındır Madencilik): Faaliyet konusu her türlü madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektir. (eski faaliyet konusu: pamuk ipliği üretimi ve çeşitli tekstil dokuma ürünleri imalatı ile bunların yurt içi ve yurt dışında satışını yapmaktır.)

26. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-2: Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı tarafından ihaleye çıkarılan "İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 4. Bölge 520 Ada 1 ve 522 Ada 2 Parsellerdeki arsalar üzerinde arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

27. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-3: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 3'ncü kısım 543 Ada 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalamış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir etmiştir. Bu projede, 120.170 metrekare konut ve ticaret inşaat alanı bulunmaktadır. Firma sözkonusu arsa üzerinde "arsa satış karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

28. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 1'nci kısım 548 Ada, 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalamış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş.- İhlas Yayın Holding A.Ş. – İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir

etmiştir. Bu projede, toplam 85.700 metrekare konut inşaat alanı bulunmaktadır. Firma sözkonusu arsa üzerinde “arsa satış karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

29. Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret A.Ş.: Faaliyet konusu, kola ve meşrubat sanayinde kullanılan pet şişe imalatı, bunlara içme suyu ve diğer sıvı gaz veya katı maddeler doldurulması ile su, meşrubat, kolalı içecekler, gazlı ve gazsız meşrubatlar, meyve suları imalatı, ithali, ihracı, sanayi, toptan ve perakende olarak pazarlanmasıdır.

30. Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.: Firma her türlü gıda ve içecek dağıtım, pazarlama ve ticaretiyle iştigal etmektedir.

31. İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş. (eski ünvanı: Atmaca Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş.): Firma her türlü gıda ve ambalaj malzemesi üretimi, ticareti ile elektrik, elektronik malzemeleri ticaretiyle iştigal etmektedir.

32. İhlas İnşaat Holding A.Ş.: Esas amacı, öncelikle inşaat alanında faaliyet gösteren kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

33. İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.: Esas amacı, özellikle pazarlama alanında faaliyet gösteren kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

34. İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.: Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştigal etmektedir.

35. Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. (Fikirevim Reklam Ajans Hiz. Ltd. Şti.): Her türlü reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajansı ve konularında mümessillik, müşavirlik, ithalat ihracat ve dahili ticareti ile uğraşmaktadır.

36. İhlas Genel Antrepo Nakliyat ve Tic.A.Ş.: Antrepo ve sundurma işletmeciliği ile uğraşmaktadır.

37. İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.: Her türlü telefon ve telekomünikasyon ve benzeri iletişim hizmetlerini ifa etmek üzere kurulmuştur.

38. İhlas Dış Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve Tic. A.Ş.): Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştigal etmektedir.

39. Bur-yal Bursa Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.: Kuracağı santrallerde elektrik enerjisi üretmek ve bu enerjiyi abonelerine ve diğer kuruluşlara satmaktır . Gayrifaal durumdadır.

40. Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.: Özel cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları yoluyla toplanan fonların kullanılmasıdır . Bilanço tarihi itibariyle faaliyeti durdurulmuş olup tasfiye halindedir .

41. Kia-İhlas Motor San. ve Tic. A.Ş.: İhlas Holding A.Ş.’nin Kia marka araçların distribütörlüğünden çekilmesi ile gayrifaal hale gelmiştir.

42. İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.: Gayrifaal durumdadır.

43. İhlas Net Ltd. Şti.: Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

44. İhlas Mining Ltd. Şti.: Grup şirketlerinden İhlas Madencilik A.Ş. tarafından 2008 yılında Gana’da kurulmuş olan firmanın faaliyet konusu madenciliktir.

45. İhlas Zahav Otomotiv A.Ş.: Şirket’in başlıca faaliyet konusu, gerekli izinleri almak koşuluyla Zahav Automobile Company Ltd.’nin üretmiş olduğu SUV, pikap ve hafif ticari araçların ve ileride üretecek olduğu yeni model araçların da montajını ve üretimini yapmak üzere fabrika kurmak ve işletmektir. Şirket başka marka ve model araçların da üretim ve montajını her zaman yapabilecektir.

46. İhlas Kimya San. Ltd. Şti.: Gayrifaal durumdadır .

47. İhlas Oxford Mortgage İnş. ve Tic. A.Ş.: Her türlü taşınmaz yapmak ve satmak başlıca faaliyet konularıdır.

48. Detes Maden Enerji ve Çevre Tek. Sis. Ltd. Şti.: Madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

49. Swiss PB AG: Dünyanın her yerinden büyük, özel ve kurumsal müşterilere sahip olan firma, İsviçre'nin uluslararası finansal kuruluşlarından biri olup, varlık yönetimi, profesyonel komisyonculuk gibi işlerle iştigal etmektedir.

50. Doğu Yatırım Holding A.Ş.: Doğu ve Güney Doğu Anadolu Bölgelerinde yatırım yapmak amacıyla kurulmuştur.

b) Risk Faktörleri;

Sektöre ilişkin riskler

Şirketin fiili faaliyet konularından en önemlisi inşaat faaliyetidir. Türkiye ekonomisi 2010 yılında % 8,9 büyümüş, bu dönemde inşaat sektörü % 17,1 büyüme oranı ile en fazla büyüyen sektör olmuştur.

Finans sektörünün elindeki likiditeyi konuttan yana kullanma eğilimi, konut kredilerinde cazip faiz oranlarını da beraberinde getirmiş ve sektörün altın çağını yaşadığı 2005 yılındaki aylık % 1'li oranların da altına inerek %0,80 seviyelerine kadar gerilemiştir. Bu durumun önümüzdeki dönemde konut satışlarına bir ivme kazandırabileceği düşünülmektedir. (TÜİK) tarafından açıklanmış olan 2010 yılı son dönem istatistiklerine göre 2010 yılı inşaat sektörü ciro endeksi geçen yılın aynı dönemine göre % 1 azalmış olmasına rağmen, üretim 2010 yılı son üç aylık dönemde, geçen yılın aynı dönemine göre % 19,1 artmış olup, buna bağlı olarak aynı dönemler için istihdamda da % 6,3 çalışılan saat endeksinde % 4,3 artış kaydedilmiştir.

Özellikle büyük ölçekli konut yatırımlarının devam ediyor olası sektördeki canlılığa işaret etmektedir.

İhraççı Riski

Paylara ilişkin yükümlülüklerin ödenmesi konusunda her hangi bir gerçek ya da tüzel kişi ya da herhangi bir kamu otoritesi tarafından garanti verilmemiştir.

Piyasa Riski

Ulusal piyasada işlem gören payların, piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmalara bağlı olarak fiyatlarının artması ya da azalmasıdır.

Likidite Riski

Paylar İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na (İMKB) kote olacaktır. Ancak payların piyasada likiditesini sağlama konusunda şirketin, bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabı ortaklıklarının herhangi bir taahhüdü yoktur. Şirket paylarından satın alarak sermaye artırımına katılacak yatırımcıların bu ihtimalde göz önünde bulundurarak yatırım kararlarını oluşturmaları yerinde olacaktır.

Faiz Riski

Şirket tarafından Halka Arz edilecek payların kupon faiz oranı yoktur.

Derecelendirme

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No:51 Tebliği uyarınca yetkilendirilmiş ve listeye alınmış bir derecelendirme şirketi olan, JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. firması ile Şirketimizin kredi derecelendirmesinin yapılması ile ilgili olarak 28.10.2010 tarihinde bir sözleşme imzalamıştır. Söz konusu çalışma "issue rating" in de entegre olacağı, "international foreign currency", "international local currency" ve "national rating" alanlarındaki tüm süreçleri topluca kapsamıştır.

JCR- Eurasia Rating, Şirketimiz ve grup şirketlerini değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notunu A (Trk), görünümünü ise (Stable) olarak belirlemiştir. Diğer taraftan, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Notları (BB), görünümleri ise (Stable) olarak değerlendirilmiştir.

Verilen diğer notlarla birlikte detayları aşağıda gösterilmektedir.

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BB/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: A (Trk)/(Stable Outlook)
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: B/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B/(Stable Outlook)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1(Trk)/(Stable Outlook)
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: B

JCR- Eurasia Rating derecelendirme firmasına göre;

A Kredi Notu	: Mevcut yükümlülüklerini yerine getirmede yüksek kapasiteye sahip,
B Kredi Notu	: Mevcut finansal yükümlülüklerini karşılamada yeterli kapasite seviyesine sahip,
BB Kredi Notu	: Mevcut finansal yükümlülüklerini karşılama kapasitesi şu an için bir sorun içermiyor. Ekonomik koşullara bağlı,
Destekleme Notu 2	: Dış Destek ihtimali makul seviyede,
Ortaklardan Bağımsızlık Notu B	: Güçlü bir kuruluşu belirtir. Kuruluşla ilgili herhangi büyük bir endişe yoktur. Dış destek olmadan yükümlülüklerini rahat şekilde yerine getireceği beklenir. Anlamalarını ifade etmektedir.

c) Ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri, üst düzey yöneticileri ile bağımsız denetim kuruluşunu tanıttıcı temel bilgiler;

Görevi	Adı Soyadı	Yetki Sınırları	Görevlerinin Süreleri	
			Başlangıç	Bitiş Tarihi
Yönetim Kurulu Başkanı	Enver Ören	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Ahmet Mücahid Ören	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	Mahmut Kemal Aydın	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	Alaettin Şener	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Ticaretten Sorumlu Murahhas Üye	Ceyhan Aral	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi İnşaat Sorumlu Murahhas Üye	Zeki Celep	Şirket'i Temsil ve İlzama Münteriden Yetkilidir.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi	Bülent Gençer	Üye - Temsil ve İlzam yetkisi yoktur.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	Hüsnü Kurtiş	Bağımsız Üye - Temsil ve İlzam yetkisi yoktur.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi	İsmet Erkut	Bağımsız Üye - Temsil ve İlzam yetkisi yoktur.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Adil Önal	Bağımsız Üye - Temsil ve İlzam yetkisi yoktur.	14.05.2010	2013
Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Muhammet Güler	Bağımsız Üye - Temsil ve İlzam yetkisi yoktur.	14.05.2010	2013
Finans Koordinatörü	Ali Tubay Gölbaşı	Üst Düzey Yönetici		
Hastane Başhekimisi	Faruk Koca	Üst Düzey Yönetici		
Eğitim - Kolejlere Genel Müdürü	Hami Koç	Üst Düzey Yönetici		

Yönetim Kurulu :

Dr. Enver Ören

Enver Ören Denizli'nin Honaz Nahiyesinde (10 Şubat 1939) dünyaya geldi. 1970 yılında üniversiteden ve akademik hayattan ayrılarak birkaç arkadaşıyla birlikte sonradan ismi Türkiye Gazetesi olarak değiştirilen Hakikat Gazetesini 22 Nisan 1970'de çıkararak gazeteciliğe başladı. Türkiye Gazetesi ile atılan temeller üzerine sonradan bir çok alanda faaliyet gösteren şirketler eklendi. Ve bu şirketler 25 Aralık 1980'de İhlas Holding çatısı altında toplandı.

Ahmet Mücahid Ören

1989-1991 yılları arasında Türkiye Gazetesi Bilgisayar Koordinatörlüğü görevini yürütürken, Türkiye Çocuk Dergisi Genel Yayın Danışmanlığı'nı da beraberinde icra etti. Türkiye Gazetesi'nin bilgisayar sistemleriyle hazırlanması organizatörlüğünü doğrudan üstlenerek, Türkiye Gazetesi'nin Türk basınında bilgisayar sistemiyle hazırlanan ilk gazeteler arasında yer almasını sağladı. Kuruluş itibarıyla Türkiye'nin ilk özel radyo ve televizyonu unvanını taşıyan TGRT'ye 1991 yılında Genel Müdür oldu ve yaptığı çalışmalarla gerekli alt yapının hazırlanması, teknik teçhizatın temini ile stüdyoların kurulmasını neticelendirerek fiili yayının gerçekleşmesini sağladı. 1993 yılında İhlas Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Genel Müdürlüğü görevine getirildi.

Mahmut Kemal Aydın

1957 yılında Kastamonu'da doğdu. İstanbul İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi'ni bitirdi. 1976-1982 yılları arası İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda memur olarak çalıştı. Askerlik dönüşü tekrar Cerrahpaşa Tıp Fakültesine geri döndü. Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda Genel Muhasebe Şefi olarak vazife yaptı. 1985-1989 yılları arası Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı İş Teftiş Kurulu'nda İş Müfettişi Yardımcısı ve İş Müfettişi olarak çalıştı. 1989 yılı Nisan ayında iş müfettişliğinden istifa ederek o zaman unvanı "İhlas Matbaacılık Gazetecilik ve Sağlık Hizmetleri A.Ş." olan "İhlas Holding A.Ş.'nde" işe başladı. 1993 ve 1994 yıllarında İhlas Holding A.Ş.'nin halka açılma çalışmalarında görev aldı. Halen aynı Şirkette Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üye olarak görev yapmaktadır.

Alaettin Şener

1946 yılında Kocaeli İli, Şemsettin Köyünde doğdu. İlk, Orta ve Lise tahsilini Kocaeli ilinde tamamladı. 1968 yılında İstanbul Eğitim Enstitüsü Sosyal Bilimler Bölümü ve 1977 yılında İstanbul Hukuk Fakültesini bitirdi.

Bir dönem Yarımca (Körfez) Belediye Başkanlığı ve 1989 yılına kadar da serbest Avukatlık yaptı.

1989 yılından itibaren İhlas Holding'in Hukuk Baş müşavirliği ve çeşitli Şirketlerinin Yönetim Kurulu Üyeliği görevleri yanında 03.02.1998 tarihinden itibaren Holding Yönetim Kurulu Üyeliği görevini de yürütmektedir.

Ceyhan Aral

1962 yılında Akşehir'de doğan Ceyhan Aral, İşletme eğitiminin ardından Washington'da Uluslararası Ticaret Brokerlığı eğitimi aldı. İhlas Turizm'in kurucularından olan Aral, sonrasında Ticari Grup Müdürlüğü'ne geçerek uluslararası Satış faaliyetlerinde bulundu. Aral, İhlas Grubunun Avrupa faaliyetlerini yürütmek üzere Almanya'da bulunan İhlas Gmbh'nin da üç yıl süre ile Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğini yürüttü. Uluslararası e-ticaret yapan ve Amerikan ITEX ile ortak kuruluş olan İhlas Barter Şirketinin de kurucusu olan Aral, bu Şirkette Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği yaptı. 1993-1994 yılları arasında TGRT TV'de bir söyleşi programının yapımcılığını üstlendi.

Aral, Avrupa Barter Ticaret Birliği'nin (IRTA) sekiz kurucusundan biridir. Birleşmiş Milletler Irak'a Yardım Programı'nın başlatıcısı olan Aral bu organizasyonda Proje Asistanı olarak görev aldı. Halen, İhlas Holding Yönetim Kurulu Üyesi olan Aral, İhlas Holding Şirketlerinin ticari ilişkilerden sorumlu murahhas üyesi olarak görevini yürütmektedir.

Zeki Celep

1939 doğumlu olup, Kuleli Askeri Lisesi'ni ve 1958 yılında da Kara Harp Okulu'nu bitirdi.1966 senesinde İstanbul Hukuk Fakültesi'nden mezun oldu.1966 ve 1972 yılları arasında Yayıncılık, Kitapçılık (Işık Kitapevi ve Bab-ı Ali'de Sabah Gazetesi) ile uğraştı.1972 ve 1988 yıllarında inşaat firmasında (İtimat İnşaat Ltd.Şti., Antalya İmar Ltd.Şti.) çalışıp apartman İnşaatları, Antalya İller Bankası, Bölge Müdürlüğü Sitesi, Antalya Hava Alanı İnşaatı ve yurt dışında inşaat işlerinde bulundu. 1993 yılından itibaren İhlas Holding A.Ş. nde İnşaat ve Emlak Grup Başkanı olarak İhlas Yuva ve Marmara Evleri 1 nci ve 2 nci etap sitelerinin inşaatı, Armutlu Devremülk Tatil Sitesi ve son olarak da Bizim Evler 1 ve 2 projesini tamamlamış olup 3 ve 4 nolu projeleri yürütmektedir.

Bülent Gençer :

1941 İstanbul doğumlu olan Bülent Gençer, 1962 yılında Kara Harp Okulu'ndan ikincilikle mezun olduktan sonra, 1963 yılında İstihkam Subay Temel Kursunu birincilikle bitirerek muvazzaf subay olarak Türk Silahlı Kuvvetlerinde göreve başladı. 1964 yılında Çapa Eğitim Enstitüsü Fen bölümünden mezun olan Bülent Gençer, muvazzaf subaylıktan vazife malulü olarak emekliliğinden sonra, 1966 yılında öğretmenliğe başladı. Bülent Gençer diğer yandan devam ettiği İstanbul İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi'nden de 1969 yılında mezun oldu. 1966-1977 yılları arasında çeşitli liselerde öğretmenlik görevini yürüten Bülent Gençer, sonrasında İhlas Holding'in çeşitli ünitelerinde görev aldı. İhlas Vakfı Mütevelli Heyetinde bulunan ve evli olan Bülent Gençer halen İhlas Holding A.Ş'de Yönetim Kurulu Üyesidir.

Hüsnü Kurtiş :

1953 Niğde doğumlu olan Hüsnü Kurtiş, Adana İktisadi ve Ticari İlimler Akademisinden 1975 tarihinde mezun olduktan sonra Türkiye Gazetesi Ankara Temsilciliği görevinde bulunmuştur. Daha sonra İhlas Holding A.Ş. Personel Müdürlüğü, Huzur Radyo TV A.Ş. Mali İşler Müdürlüğü, İhlas Film Prodüksiyon A.Ş. Genel Müdür Yardımcılığı ve İhlas Kargo A.Ş. Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. Halen emekli olan Hüsnü Kurtiş, evli ve 2 (iki) çocuk sahibidir.

İsmet Erkut :

1942 yılında Bilecik Pazaryeri'nde doğan İsmet Erkut, Eskişehir İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi'nden mezun olmuştur. 1966 yılında SSK'da çalışmaya başlamış ve 1993 yılında Genel Müdürlük Baş Müfettişliği görevinde iken emekli olmuştur. İsmet Erkut İngilizce bilmektedir.

Adil Önal :

1959 Kars Kağızman doğumlu olan Adil Önal, yüksek öğrenimini İzmir-Buca Eğitim Enstitüsü'nde tamamladı. Mezuniyetinden sonra Antalya İmar Ltd. Şti.'nin İstanbul merkez ofisinde çalışma hayatına başladı. Askerlik görevinin ardından 1983 yılı Mart ayında Antalya İmar Ltd. Şti.'nin Ankara Temsilciliği görevine getirildi. 1987-1993 yılları arasında İhlas Holding İnşaat Grubu'nda çalıştı. 1993 yılında TGRT TV'nin kuruluşu ile Muhasebe Müdürlüğüne, 1998 yılında da İdari ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanan Adil Önal, aynı zamanda Huzur Radyo TV A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürdü. Adil Önal 2002 Temmuz ayında emekli olarak kendi isteği ile görevinden ayrıldı.

Muhammet Güler :

1954 yılında Denizli'de doğdu. 1979 yılında Ankara D.M.M.A. İnşaat bölümünü bitirerek Serbest Mühendis olarak çalışmaya başladı. 1990 yılından itibaren İhlas Holding A.Ş. İnşaat Grubunda çalışmaya başlayıp, İhlas Yuva Sitesi, İhlas Holding Merkez Binası, İhlas Marmara 2. kısım Sitesi inşaatlarında şantiye şefliği görevinde bulundu.

Denetçi:

Kamil Yener :

1960 yılında İstanbul İ.T.İ.A. Maliye ve Muhasebe Bölümünden mezun oldu. Paşabahçe Cam Fabrikaları Bütçe Kontrol Müdürlüğü'nden 1985'de emekli oldu. 1985 yılından bu yana İhlas Holding A.Ş.'de murakıplık görevini sürdürmektedir.

Üst Düzey Yöneticiler:

Ali Tubay Gölbaşı :

29.12.1959 tarihinde İstanbul'da doğdu. İlk, Orta ve Lise öğrenimini İstanbul'da tamamladı. 1977 yılında İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda Memur olarak göreve başladı. Buradaki çalışmasını 1981 yılına kadar sürdürdü. Bu arada İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden 1982 yılında mezun oldu. Mezun olduğu yıl İhlas'ın Muhasebe servisi'ne girdi. 1983 yılında Askerlik görevini Personel Okulu'nda, Personel Yedek Subay Asteğmen olarak tamamladı. Askerlik dönüşü, İhlas'ın Finansman Servis Müdürlüğü'ne getirilen Ali Tubay Gölbaşı, halen İhlas'ın Finans Grup Başkanı görevini ifa etmektedir. Ali Tubay Gölbaşı, evli ve iki çocuk babası olup, İngilizce bilmektedir.

Faruk Koca :

1938 Ahlat doğumlu olup, ilk tahsilini Konya'da okudu, Kuleli Askeri Lisesini bitirdi.1961 yılında İstanbul Üniversitesi Tıp fakültesi Diş hekimliğinden mezun oldu. Tbp.Teğmen olarak Gülhane Askeri Tıp Akademisine tayin olundu. Erzincan ve Gümüşsuyu Askeri Hastanelerinde, Kuleli Askeri lisesinde toplam 22 sene Tabiplik yaptıktan sonra 1983 senesinde albay rütbesi ile emekli oldu. İhlas Polikliniğinde idarecilik (4 yıl), İhlas Holding A.Ş. de Yönetim Kurulu özel kaleminde (3 yıl),TGRT (Huzur Radyo TV A.Ş.) Denetleme Başkanlığında (4 yıl), İhlas Holding A.Ş. İdari Koordinatörlüğünde (4 yıl) vazife yaptı. 2004 den itibaren Türkiye Hastanesi Başhekimliği görevine devam etmektedir. Evli ve üç çocuk babasıdır.

Hami Koç :

1961 yılında Amasya'nın Merzifon ilçesine bağlı Çavundur köyünde doğan Hami Koç, İlkokulu Çavundur'da, orta okul ve liseyi ise Merzifon'da bitirdi. 1 yıla yakın süre devlet memurluğu yaptıktan sonra üniversite öğrenimine başladı. 1985 yılında Marmara Üniversitesinde Lisans eğitimini tamamlayarak mezun oldu. İhlas Holding bünyesinde ve özel sektörde üst düzey yönetici olarak yer alan Koç, çeşitli okullarda öğretmenlik, Müdür Yardımcılığı ve Okul Müdürlüğü görevlerinde de bulundu. Bu dönem içerisinde gerek eğitim amaçlı gerekse yönetici olarak gittiği bir çok ülkede çeşitli çalışmalar ve araştırmalar yaptı. Evli ve 3 çocuk babası olan Koç, 2006 yılından bu yana İhlas Eğitim Kurumları'nın Kurucu Temsilcisi ve Genel Müdürlüğü görevlerini yürütmektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşları

İhlas'ın 2008 ve 2009 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları; İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmıştır, 2010 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları ise Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

d)İhraca ilişkin özet veriler ve tahmini halka arz takvimi;

Şirket % 100 nakit karşılığı A grubu hamiline yazılı pay ihraç edecek olup, sermaye artışı sonucunda şirketin 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 395.200.000 TL nakit artışla 790.400.000 TL sına yükselecektir. Halka arz tahmini olarak Mayıs 2011 de gerçekleştirilecektir.

e) Seçilmiş finansal bilgiler, finansal tablolara ilişkin özet veriler ve bunlara ilişkin önemli değişiklikler ile sermaye yapısı ve borçluluk durumu;

KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634.927.704
Duran Varlıklar	468.858.320	347.729.317	403.418.806
Toplam Varlıklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510
Kısa Vadeli Yükümlülükler	447.013.860	366.246.748	351.449.013
Uzun Vadeli Yükümlülükler	157.590.345	128.720.845	242.120.811
Özkaynaklar	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Geçmiş yıllar Kar/Zararları	27.665.009	(54.153.915)	29.944.786
Net Dönem Kar/Zararı	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Toplam Kaynaklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510

GELİR TABLOSU	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Satış Gelirleri	675.132.906	550.709.338	433,876,712
Satışların Maliyeti (-)	(524.850.922)	(407.422.734)	(313,125,487)
BRÜT KAR/ZARAR	150.281.984	143.286.604	120,751,225
Faaliyet Giderleri	(132.067.012)	(118.798.417)	(141,359,025)
Diğer Faaliyet Gelirleri	81.004.848	92.746.261	40,343,866
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(33.411.084)	(39.715.830)	(102,753,290)
FAALİYET KARI/ZARARI	65.808.736	77.518.618	(83,017,224)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR	42.484.886	63.324.146	(119,968,896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.176.066)	(17.227.058)	8,295,477
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı	0	0	0
DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	1.419.507	(31.590.621)	(17,708,234)
Ana Ortaklık Payları	35.889.313	77.687.709	(93,965,185)

FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	165.402.104	130.605.794	115.998.742
Banka kredileri	161.857.235	128.688.067	113.354.986
Finansal kiralama borçları	3.544.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	25.572.498	24.852.618	17.922.020
Banka kredileri	22.735.266	23.450.634	15.775.689
Finansal kiralama borçları	2.837.232	1.401.984	2.146.331

Banka Kredilerinin Detayı:

31.12.2010					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%8,10	%18,00	3 aya kadar	84.821.216
	USD	%6,00	%10,00	3 aya kadar	10.259.550
	AVRO	EULBR+%6	%17,00	3 aya kadar	6.942.554
	TL	%8,85	%18,00	3 ile 12 ay arası	19.772.012
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	28.463.965
	AVRO	EULBR+%6	%14,00	3 ile 12 ay arası	11.597.938
Uzun Vadeli Krediler	TL	%11,00	%18,00	1 ile 5 yıl arası	388.899
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	22.346.367
	AVRO	-	-	1 ile 5 yıl arası	-
					22.735.266

31.12.2009					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%9,90	%24,15	3 aya kadar	24.088.633
	USD	%6,00	LBR+%8,5	3 aya kadar	12.661.542
	AVRO	EULBR+%8,5	%14,00	3 aya kadar	2.804.227
	TL	%9,00	%24,15	3 ile 12 ay arası	55.425.091
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	20.854.768
	AVRO	%EULBR+6	%14,00	3 ile 12 ay arası	12.853.806
					128.688.067
Uzun Vadeli Krediler	TL	%15,60	%20,00	1 ile 5 yıl arası	640.235
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	19.060.548
	AVRO	%14,00	%14,00	1 ile 5 yıl arası	3.749.851
					23.450.634

31.12.2008					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%18,00	%25,00	3 aya kadar	39.866.152
	USD	%6,00	LBR+%6,50	3 aya kadar	6.842.424
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3,50	3 aya kadar	5.417.754
	TL	%18,00	%25,00	3 ile 12 ay arası	28.370.650
	USD	%6,00	%12,00	3 ile 12 ay arası	21.142.512
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3,50	3 ile 12 ay arası	11.715.494
					113.354.986

Uzun	TL	%18,00	%30,00	1 ile 5 yıl arası	266.461
Vadeli Krediler	USD	%6,00	%12,00	1 ile 5 yıl arası	15.509.228
					15.775.689

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008, tarihleri itibariyle banka kredilerinin vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
3 aya kadar	102.023.320	39.554.402	52.126.330
3 ile 12 ay arası	59.833.915	89.133.665	61.228.656
1 ile 5 yıl arası	22.735.266	23.450.634	15.775.689
	184.592.501	152.138.701	129.130.675

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008, tarihleri itibariyle uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıda sunulmuştur:

Yıl	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
2010	--	17.921.380	13.539.292
2011	--	5.529.254	2.236.397
2012	10.081.740	--	--
2013	12.653.526	--	--
TOPLAM	22.735.226	23.450.634	15.775.689

Finansal Kiralama Borçlarının Detayı:

			31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı	TL Cinsinden Tutarı	TL Cinsinden Tutarı
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	3 aya kadar	61	15.188	10.346
	USD	3 aya kadar	292.534	147.284	253.144
	AVRO	3 aya kadar	774.472	202.147	452.608
	TL	3 ile 12 ay arası	121	-	34.673
	USD	3 ile 12 ay arası	485.050	613.742	637.886
	AVRO	3 ile 12 ay arası	1.992.631	939.366	1.255.099
			3.554.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	1 ile 5 yıl arası	--	182	8.604
	USD	1 ile 5 yıl arası	1.013.432	400.890	922.702
	AVRO	1 ile 5 yıl arası	1.823.800	1.000.912	1.215.025
			2.837.232	1.401.984	2.146.331

f) İhracın gerekçesi ve halka arzdan elde edilecek net nakit girişinin kullanım yerleri;

Şirketimiz ihtiyacı olan işletme sermayesini bedelli artırımla karşılamak istemektedir. İşletme sermayesinin banka kredileri yoluyla karşılanması firmamızın finansman giderlerini arttırmaktadır.

Bu nedenle sermaye artırımından sağlanacak nakit;

İştiraklerimizin ve bağlı ortaklıklarımızın sermaye yapılarının güçlendirilmesi ve banka kredilerinin ödenmesi için kullanılacaktır.

g)Finansal durum ve faaliyet sonuçları hakkında bilgiler;

Bilanço	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634,927,704
Duran Varlıklar	468.858.320	347.729.317	403,418,806
TOPLAM VARLIKLAR	1.426.867.014	1,115,964,817	1,038,346,510
Kısa Vadeli Yükümlülükler	447.013.860	366,246,748	351,449,013
Uzun Vadeli Yükümlülükler	157.590.345	128,720,845	242,120,811
ÖZKAYNAKLAR	822.262.809	620,997,224	444,776,686
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	528.307.564	461,594,240	347,300,148
Azınlık Payları	293.955.245	159,402,984	97,476,538
TOPLAM KAYNAKLAR	1.426.867.014	1,115,964,817	1,038,346,510

Gelir Tablosu	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Satış Gelirleri	675.132.906	550.709.338	433,876,712
Satışların Maliyeti (-)	(524.850.922)	(407.422.734)	(313,125,487)
BRÜT KAR/ZARAR	150.281.984	143.286.604	120,751,225
Faaliyet Giderleri	(132.067.012)	(118.798.417)	(141,359,025)
Diğer Faaliyet Gelirleri	81.004.848	92.746.261	40,343,866
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(33.411.084)	(39.715.830)	(102,753,290)
FAALİYET KARI/ZARARI	65.808.736	77.518.618	(83,017,224)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR	42.484.886	63.324.146	(119,968,896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.176.066)	(17.227.058)	8,295,477
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı	0	0	0
DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	1.419.507	(31.590.621)	(17,708,234)
Ana Ortaklık Payları	35.889.313	77.687.709	(93,965,185)

Rasyolar	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Likite Oranları			
Cari Oran	2.14	1,98	1,81
Likite Oranı	1.76	1,76	1,60
Nakit Oranı	0.38	0,33	0,32
Finansal Yapı Oranları			
Finansal Kaldıraç	0.42	0,44	0,57
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	0.74	0,80	1,33
K.V.K/Toplam Kaynaklar	0.31	0,33	0,34
U.V.K/Toplam Kaynaklar	0.11	0,12	0,23
Finansal Borçlar/Özkaynaklar	0.23	0,25	0,30
Finansal Borçlar/Toplam Varlıklar	0.13	0,14	0,13

Grup, dönen varlıklarında yıllar itibariyle önemli bir artış kaydetmiş olup, 2008 yılında 634.927.704 TL 2009 yılında 768.235.500 TL, 2010 yılı sonu itibariyle 958.008.694 TL olmuştur.

Grubun kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerindeki değişim de dönen varlıklardaki değişime paralel bir değişim izlemiş olup; 2008 yılında, 593.569.824 TL, 2009 yılında 494.967.593 TL, 2010 yılı sonu itibariyle 604.604.205 TL olmuştur.

Gerek özet konsolide finansal tablolar da gerekse rasyolar da görüleceği üzere şirket 2008 yılında ortaya çıkan global ekonomik krizden etkilenmiş olmakla beraber mali durumunu korumuştur.

h) Personel hakkında bilgi;

Şirket Adı	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
İhlas Holding A.Ş.	868	787	788
İhlas Gazetecilik A.Ş.	486	459	449
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	304	285	269
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	267	255	302
İhlas Pazarlama A.Ş.	160	118	109
Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağ. ve Petrol Ür.Tic.A.Ş.	122	119	124
İhlas Holding A.Ş. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişim-2	-	103	-
Promaş Pro. Medya Rek.ve Film Paz.Hiz.A.Ş.	79	8	29
TGRT Haber TV A.Ş.	69	96	83
Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	65	-	-
İhlas Holding – İhlas Yayın Holding – İhlas Pazarlama Ortak Girişimi	89	-	-
İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	33	45	50
Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	26	20	26
İletişim Magazin Gazetecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	34	29	32
Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9	-	-
Mir Madencilik A.Ş.	-	32	50
İhlas Motor A.Ş.	29	27	16
Bisan Bisiklet Moped Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	27	6	86
İhlas Yayın Holding A.Ş.	19	44	38
TGRT Dijital TV A.Ş.	13	12	19
Bisiklet Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11	10	25
İhlas Net A.Ş.	10	12	8
İhlas Madencilik A.Ş.	6	5	42
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	4	4	13
İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd.Şti.	3	3	1
Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	34	3	2
İhlas Holding-İhlas Yapı Ortak Girişimi- 1	3	4	122
İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	0	0
İhlas Genel Antrepo Nakliye ve Ticaret A.Ş.		39	39
Alternatif Medya Görsel İletişim Sistemleri Ltd.Şti.	8	-	-
TOPLAM	2.781	2.525	2.722

i)Ortaklık yapısı ve ilişkili taraf işlemleri hakkında bilgiler;

ii--Ortaklık Yapısı

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 900.000.000.- TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000.- TL dir. 31.12.2010 tarihi itibariyle ortaklık yapısı şöyledir.

ŞİRKET ORTAKLARI	PAY TUTARI	%Sİ
Enver Ören	43,732,777.00	11.065986083%
Ahmet Mücahid Ören	6,543,002.70	1.655618092%
Rıdvan Büyüçelik	73,592.25	0.018621521%

Ali Tubay Gölbaşı	13,500,000.00	3.415991903%
Zeki Celep	35,985.60	0.009105668%
Alaettin Şener	105,840.00	0.026781377%
Abdullah Turalı	35,185.60	0.008903239%
Mahmut Kemal Aydın	27,200.00	0.006882591%
Yavuz Özgün	17,136.00	0.004336032%
Hüsnü Kurtiş	500.00	0.000126518%
Bülent Gençer	500.00	0.000126518%
Muhammet Güler	130.00	0.000032895%
İsmet Erkut	630.00	0.000159413%
Adil Önal	450.00	0.000113866%
Ceyhan Aral	28,876.00	0.007306680%
HALKA AÇIK	331,098,194.85	83.779907604%
TOPLAM	395,200,000.00	100.0000%

iii--İlişkili Taraf Açıklamaları

A. Grup'un, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 31 Aralık 2010, ve 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Ortaklardan ve Ortaklarla İlişkili Taraflardan Alacaklar	1.297.048	494.506	2.959.186
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	--	259.236	281.328
Ortaklara ve Ortaklarla İlişkili Taraflara Borçlar	531.027	272.773	484.713
İlişkili Taraflardan Alınan Sipariş Avansları	--	--	38.446
Diğer Alacaklar	448.379	142.459	2.084.323
Diğer Borçlar	67.476	420.870	2.169.327

İlişkili taraflardan olan alacakların ticari boyut sınırlarını aşanlara adet yürütülerek faiz tahakkuku yapılmaktadır.

B. Grup'un, 31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satış ve alışları (vade farkları dahil):

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Mal Satışları	218.732	163.037	1.978.439
Mal Alışları	1.127.871	900.657	997,239

C. Grup'un, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlere ödediği ve aldığı faiz, kira ve diğer gelir/giderler:

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Faiz Gelirleri	39.401	47.400	2.861
Kira Gelirleri	112.211	37.811	19.856
Faiz Giderleri	--	-	-
Duran Varlık Alışları	2.441	-	-

j)İhraca ve borsada işlem görmeye ilişkin bilgiler;

Şirketin 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 395.200.000 TL nakit karşılığı % 100 oranında arttırılarak 790.400.000 TL ya çıkarılacaktır. Bu arttırmada mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli paylar A Grubu imtiyazsız paylardır. Yeni pay alma hakkına ilişkin süre 15 (onbeş) gündür. Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız, ortaklıkla da mutabık kalınan yeni pay tutarını Denizbank Avrupa Kurumsal şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilen sirkülerde belirtilecektir.

Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No:66 Tebliğinde yer alan (Borsada Satış) yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde İMKB de işlem yapmaya yetkili Bankalar ve Aracı Kurumlardan oluşan Borsa Üyelerine, başvurarak iştirak taahhünamesini imzaladıktan sonra, ortaklıkla da mutabık kalınan pay bedellerini Denizbank Avrupa Kurumsal şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba halka arz süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

Bu ihraca ait tahmini maliyet 1.500.000 TL. dir.

k)Ek bilgiler(Sermaye tutarı, esas sözleşmenin önemli hükümleri, incelemeye açık belgeler)

ORTAK ADI/SOYADI	A GRUBU HİSSELER	A GRUBU % Sİ	B GRUBU HİSSELER	B GRUBU % Sİ
ENVER ÖREN	43.711.087.00	11.061757%	21,690.00	0.005488%
A.MÜCAHİD ÖREN	6.529.142.70	1.652299%	13,860.00	0.003507%
MAHMUT KEMAL AYDIN	27.200.00	0.006883%	0	0.000000%
ALAETTİN ŞENER	103.320.00	0.026147%	2,520.00	0.000638%
CEYHAN ARAL	26.986.00	0.006829%	1,890.00	0.000478%
ZEKİ CELEP	34.725.60	0.008788%	1,260.00	0.000319%
BÜLENT GENÇER	500.00	0.000127%	0	0.000000%
HÜSNÜ KURTİŞ	500.00	0.000127%	0	0.000000%
İSMET ERKUT	630.00	0.000159%	0	0.000000%
ADİL ÖNAL	450.00	0.000114%	0	0.000000%
MUHAMMET GÜLER	130.00	0.000033%	0	0.000000%
ALİ TUBAY GÖLBAŞI	13.498.740.00	3.416062%	1,260.00	0.000319%
RİDVAN BÜYÜKÇELİK	72.332.25	0.018305%	1,260.00	0.000319%
ABDULLAH TURALI	33.925.60	0.008585%	1,260.00	0.000319%
YAVUZ ÖZGÜN	17.136.00	0.004337%	0	0.000000%
TOPLAM (KENDİ ORTAKLARIMIZ)	64.056.805.15	16.210552%	45,000.00	0.011387%
HALKA AÇIK	331.098.194.85	83.789448%	0	0.000000%
GENEL TOPLAM	395.155.000.00	99.988613%	45,000.00	0.011387%

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 900.000.000,00 TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000,00 TL dir. Bu sermaye her biri 0,01 TL kıymetinde 39.520.000.000 adet paya bölünmüş olup 395.155.000,00 TL nominal tutarlı paylar A grubu hamiline yazılı, 45.000,00 TL nominal tutarlı hamiline yazılı B grubu paylardır.

Ana Sözleşme'nin imtiyazları düzenleyen 9. maddesine göre Şirket sermayesini temsil eden B Grubu payların, yönetim kurulu üyeleri ile şirket murakıp veya murakıplarını belirleme hakkı vardır.

Bu nedenle halka arz edilen A Grubu payların çoğunluğunun ele geçirilmesi durumunda dahi Şirket yönetim ve denetimini belirleme yetkisi B Grubu imtiyazlı paylara sahip olan hissedarlara ait olmaya devam edecektir.

İncelemeye açık belgeler;

İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan bağımsız denetim raporları, faaliyet raporları, ve esas sözleşme.

TASLAK

2. RİSK FAKTÖRLERİ

2.1. Ortaklığa ve İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Sektöre ilişkin riskler:

Teknolojik riskler:

Grup'un içinde bulunduğu sektörler teknoloji ağırlıklı olduğu ve de teknoloji hızlı değiştiği için mevcut rekabetin yanında, içinde bulunan sektörlerde, gelecekte de var olabilmek adına, gelişen teknoloji iyi takip edilmeli ve doğru teknolojiye doğru zamanda yatırım yapılabilirdir. Aynı şekilde stratejik olarak da gelecek iyi okunabilmeli ve stratejiler doğru oluşturulabilmelidir. Bu aşamalarda yapılacak hatalar gelecekte risk oluşturabilir.

Teknoloji kullanan şirketlerin ürettikleri katma değer yüksek olduğundan, klasik sektörler göre daha yüksek kâr marjı üretebilmelerine rağmen, yatırım politikalarında dikkatli olmaları gerekmektedir. Hızla tüketilen teknoloji bu kârlılığı önemli ölçüde etkilemektedir.

Medya sektörü birçok yatırımcının, yaptırım gücü edinebilmek adına, fizibil olmamasına rağmen yatırım yapabildiği, bir işletme mantığından yoksun bir şekilde işletilen şirketleri barındıran bir sektördür. Bu itibarla, sektörde eksik rekabet yaşanmaktadır.

Reklam Sektörü:

Global ekonominin yükseldiği dönemlerde reklam gelirlerinin düşmesi söz konusu değildir. Ancak ülkede veya küresel çapta yaşanacak bir ekonomik kriz reklam gelirlerinin düşmesine yol açabilecek bir risk faktörüdür.

Nitekim 2001 yılında yaşanan global ekonomik kriz süresince reklam verenlerin en önce üzerinde tasarrufa gittikleri maliyet kalemi reklam giderleri olmuştur. Bu durum da, ana gelir kalemi yazılı ve görsel reklam yayınlamak olan şirketlerin gelirlerinin önemli ölçüde düşmesine yol açmıştır.

İnşaat Sektörü:

Şirketin fiili faaliyet konularından en önemlisi inşaat faaliyetidir. Türkiye ekonomisi 2010 yılında % 8,9 büyümüş, bu dönemde inşaat sektörü % 17,1 büyüme oranı ile en fazla büyüyen sektör olmuştur.

Finans sektörünün elindeki likiditeyi konuttan yana kullanma eğilimi, konut kredilerinde cazip faiz oranlarını da beraberinde getirmiş ve sektörün altın çağını yaşadığı 2005 yılındaki aylık % 1'li oranların da altına inerek % 0,80 seviyelerine kadar gerilemiştir. Bu durumun önümüzdeki dönemde konut satışlarına bir ivme kazandırabileceği düşünülmektedir. (TÜİK) tarafından açıklanmış olan 2010 yılı son dönem istatistiklerine göre 2010 yılı inşaat sektörü ciro endeksi geçen yılın aynı dönemine göre % 1 azalmış olmasına rağmen, üretim 2010 yılı son üç aylık dönemde, geçen yılın aynı dönemine göre % 19,1 artmış olup, buna bağlı olarak aynı dönemler için istihdamda da % 6,3 çalışılan saat endeksinde % 4,3 artış kaydedilmiştir.

Özellikle büyük ölçekli konut yatırımlarının devam ediyor olması sektördeki canlılığa işaret etmektedir.

Sağlık Sektörü

Her sektörde, her ticari faaliyet alanında görülen rekabet, şirketleri yeniliklere daha açık, daha kaliteli hizmet veren, inovasyon üreten, kendilerini rakiplere göre olumlu bir şekilde farklılaştırmalarını sağlamaktadır. Hatta bazı şirketler, sağlık sektöründe bu olumlu özellikleri ile bütünleşmiş ve markalaşmış durumdadır. Büyümenin en önemli koşullarından birinin, inovasyon olduğunu düşündüğümüzde, bu gelişime ayak uyduramayan ya da bu gelişim yöntemini göz ardı eden şirketlerin büyümesi mümkün olmayacaktır. Günümüzde rekabetin çok yoğun olması, rakiplerin sayısının her geçen gün artması da değişimi zorunlu kılıyor.

Bu yoğun rekabet ortamı, sağlık ve sağlıkla ilgili diğer sektörler içinde geçerlidir. Bu rekabetin yoğunluğu her coğrafi bölgeye göre farklılık gösterse de, özellikle sağlık alanında şirket sayısı hızla artmaktadır. Türkiye için sağlık sektöründeki rekabet ve bunun sonucu olarak getirilen çözümler ve farklılaştırmalar, sağlık turizmine de yansımaya olacaktır. Ancak farklılaşmış hizmet anlayışına sahip, yerel sağlık hizmetlerinde hasta memnuniyetini sağlamış, yenilikçi kurumlar, sağlık turizminde de başarılı olacaklardır.

Sağlık sektörü "insan"ı temel alan, "insan eksenli" bir sektördür "Sağlık'ta rekabet kalitede olmalı ve bu sektörün önceliği de insana hizmet olmalıdır.

Sağlık Sektörü'nün yapısı; ülke nüfusu, kültürel gelişim, doğal kaynak, politik ve ekonomik sisteme bağlı olarak değişim göstermektedir. Bununla birlikte sağlığa verilen önemin her geçen gün artması ve sağlık hizmetlerinde kalite çitasının yükselmesi, sağlık kuruluşları arasındaki rekabeti artırmakta ve sektörün gelişimine önemli katkılar sağlamaktadır. Sağlık hizmetleri sunumunda; fiziki yapı, araç gereç, insan gücü ve finans gibi kaynak özelliklerinin yanı sıra, hizmetin sunum şekli ve hizmet alanların memnuniyeti de kuruluşlar arası rekabette en belirleyici özellikler olarak gösterilmektedir.

Sağlıkta Dönüşüm Projesi ile 2003 yılından itibaren gündeme gelen, kamu sağlık sigortası kuruluşlarını tek çatı altında toplamayı da içeren düzenlemeler, ilaç üreticisinden eczacısına, özel hastanelere kadar sağlık sektörünü hareketli bir döneme sokmuştur.

Sektörün Güçlü Tarafları Özel sektöre yönelik yatırımlara devam edilmesi, Referans hastanelerinin çoğunda çağdaş teknolojik donanımın yeterli düzeyde olması, Türk toplumunun hastalıklarının tedavisi için tıp merkezlerine gitme alışkanlığına kazanması, Özel sağlık sigortalarının artması ve bu alanın gelişim potansiyeli taşıması, İletişim ve bilişim teknolojisinde önemli gelişmeler sağlanması, Genç nüfus işgücünün, finansman ve insan kaynakları açısından avantaj taşıması, sektörün güçlü taraflarını oluşturmaktadır.

Sektörün Zayıf Tarafları Sağlık hizmetleri için genel bütçeden sınırlı pay ayrılması, SGK hastalarının bir kısım hastanelerde yük meydana getirmesi, Hekim dışındaki kalifiye sağlık personelinin yetersizliği, İstihdamdaki yaygın kayıt dışılık, Sosyal güvenlik primlerinin tahsilinde yaşanan aksaklıklar, Denetim eksikliği sonucunda, sosyal güvenlik sisteminde oluşan açıklar, Halkın gelir düzeyinin düşük olması, İlaç, sağlık malzemesi ve teknik donanımda büyük oranda dışa bağımlı olunması gibi hususlar da sektörün zayıf tarafları olarak sayılabilir.

Eğitim Sektörü

Eğitim, uzun yıllar bir kamu hizmeti veya kolektif mal olarak görülmüş ve rekabet dışında tutulmuştur. Çünkü eğitimin kamu hizmeti sayılması demek, bu malın tüm yararlanıcılara sıfır fiyatla verilmesi demektir. Sıfır fiyatla mal satılan bir piyasaya özel inisiyatifin ilgisinin çok sınırlı düzeyde kalması doğaldır. Diğer taraftan eğitim, çeşitli endişelerle mutlaka kamu tarafından yönlendirilmesi, düzenlenmesi ve denetlenmesi gerekli bir faaliyet olarak görülmüştür. Bu nedenlerle eğitim hizmetinin rekabete izin veren bir piyasada gerçekleşmesi, ya tam olarak ya da kısmi olarak engellenmiştir. Ancak bu yaklaşım, günümüzde hızla değişmekte ve eğitim, pek çok ülkede rekabete açılmaktadır. Bu açılışın temel nedeni, rekabete kapalı modelde, eğitime toplumsal ve özel yararları ile oranlı bir kaynak tahsis edilemediğinin anlaşılması olmuştur. Ancak bu süreçte, hem eğitimin yarı-kolektif mal olma özelliği konusunda ortaya atılan yeni görüşlerin, hem de eğitimde düzenleme gereği konusundaki anlayış değişmesinin de önemli bir rolü olmuştur. Günümüzde giderek yaygınlaşan özel okullar, eğitimin kalitesinin iyileştirilmesine önemli katkılar sağlamaktadır. Özel okulların eğitim piyasasında faaliyet göstermesi çeşitli modeller çerçevesinde yapılabilmektedir. Bunlardan birincisi, bu okulların kamudan bir finansman katkısı almadan faaliyet göstermesidir. Bu model, kamunun daha düşük gelirli gurupların talep ettiği kamu okullarına daha fazla finansman tahsis etme şansını arttırmış olmakta ve bu yönüyle sosyal adaletin sağlanmasına katkıda bulunmaktadır. Bu konuda ikinci bir yaklaşım, tüm okulların kamu katkısından yararlanmasını öngörmektedir. Bu modelin avantajı, temel eğitim kalitesinin daha hızlı bir biçimde iyileşmesinin sağlanması ve kamu yardımlarından yararlanma konusundaki haksız rekabetin meydana getirdiği giriş engelini ortadan kaldırılmasıdır. Bu çerçevede, gerek özel okulların,

sağladıkları kamu yararına oranlı bir ek kamu finansmanından yararlanmasının sağlanması, gerekse kamu okullarının, öğrencilerden özel yarara oranlı bir katkı alması imkânının meydana getirilmesi, rekabet sürecinin kaynak tahsisini etkinleştirme işlevini daha iyi yerine getirmesini kolaylaştıracaktır. Eğitimde saf kamu hizmeti yaklaşımının değiştirilmesi konusunda geçmişten kaynaklanan dirençler ve engellemeler devam etse de, yavaş ritimle de olsa rekabete açılma konusunda hissedilir bir ilerleme görülmektedir.

Günümüzde eğitim piyasalarında rekabeti engelleyen ikinci önemli faktör, düzenlemeler konusunda karşımıza çıkmaktadır. Burada düzenleme engeli, genellikle kalite rekabetine ve fiyat rekabetine getirilen engeller yanında, kamu lehine haksız rekabet veya giriş engeli oluşturma biçiminde olabilmektedir.

Düzenleme gereğinin en yüksek olduğu alan temel eğitimidir. Temel eğitimin zorunlu kılınması, kapsamının yeterliliğinin ve kalitesinin amaca uygun olmasının sağlanması belli bir düzenlemeyi gerekli kılmaktadır. Diğer eğitim kademelerinde de eşdeğerlik, süre ve kaliteye yönelik bazı düzenlemeler olması beklenebilir.

Bu tür düzenlemeler belli sınırlar içinde kalındığında haksız rekabeti engelleyici bir rol da oynayabilir.

Ortaklığa İlişkin riskler:

Grup riski:

Şirket bir grup şirkettir. Bu nedenle, grupta bulunan şirketlerle yoğun teminat, rehin, ipotek vb. işlemleri bulunması dolayısıyla grup riski taşınmaktadır. Diğer taraftan, İhlas Holding A.Ş. nin ve bağlı ortaklıklarının çeşitli bankalar ile yapılmış kredi sözleşmeleri uyarınca çapraz kefaletleri ve bağlı ortaklıkları kefalet ilişkileri mevcuttur. Ancak kredilerin aşamalı olarak ve en son 31.12.2014 tarihi itibarıyla kefalet miktarları sıfır olacaktır.

Grup şirketlerinden, İhlas Finans Kurumu A.Ş. 2001 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, İhlas Holding A.Ş.'nin adı geçen kuruma herhangi bir borcu ve/veya yükümlülüğü yoktur.

Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken ve sabit faiz oranlı olarak dağılımları Grup yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Grup, hammadde stoklarının fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilir bir türev enstrümanı bulunmamaktadır. Grup tarafından ileriye dönük hammadde fiyatlarındaki hareketler dikkate alınarak sipariş verme-üretim-satın alma dengeleri gözden geçirilmekte ve hammadde fiyatlarındaki değişimi satış fiyatlarına yansıtmaya çalışılmaktadır.

--Faiz oranı riski yönetimi:

Grup, sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu				
		31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Sabit faizli finansal araçlar				
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtan varlıklar	5.335.982	2.515.329	871.932
	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	131.869.754	98.387.826	72.681.608
Finansal yükümlülükler		190.974.602	155.458.412	89.169.336
Değişken faizli finansal araçlar				
Finansal varlıklar			-	
Finansal yükümlülükler		40.574.515	4.551.259	40.290.038

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla faiz baz puanı 100 puan değişseydi, yani faiz oranları %1 değişseydi, ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, sabit ve değişken faizli finansal araçlardaki faiz değişiminden dolayı net faiz gideri/geliri

ortaya çıkmış olacaktı ve bu durumda vergi öncesi dönem net karı/zararı cari dönemde 25.714 TL (31 Aralık 2009: 36.352 TL) daha az/fazla olacaktı.

Grup'un faiz oranına duyarlılığı aşağıdaki gibidir:

Faiz Oranı Duyarlılık Analizi Tablosu						
	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	Kar/Zarar		Kar/Zarar		Kar/Zarar	
	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması
Baz puan değişiminin 100 (%1) olması halinde:						
TL	(6.608)	6.608	96.646	(96.646)	(45.769)	45.769
USD	(14.609)	14.609	(19.816)	19.816	(25.486)	25.486
Avro	(4.497)	4.497	(105.917)	105.917	(12.800)	12.800
Sabit Faizli Finansal Araçların Toplam Etkisi	(25.714)	25.714	(29.087)	29.087	(84.055)	84.055
Baz puan değişiminin 100 (%1) olması halinde:						
TL	-	-	(34)	34	--	-
USD	-	-	-	-	(116.046)	116.046
Avro	-	-	(7.231)	7.231	(49.085)	49.085
Değişken Faizli Finansal Araçların Toplam Etkisi	-	-	(7.265)	7.265	(165.131)	165.131
TOPLAM	(25.714)	25.714	(36.352)	36.352	(249.186)	249.186

--Kur riski yönetimi:

Grup'un gelir ve giderleri arasında kur riski açısından doğal bir denge bulunmakta olup, ileriye yönelik tahminler ve piyasa şartları dikkate alınarak bu denge korunmaya çalışılmaktadır.

Grup'un döviz pozisyonu ile ilgili kur riski duyarlılık analizi aşağıda açıklanmaktadır:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla TL, USD ve AVRO ve diğer döviz cinsleri karşısında aynı anda %10 oranında değişseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para birimlerinde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı karı/zararı sonucu vergi öncesi dönem net karı/zararı cari dönemde 8.485.748 TL (31 Aralık 2009: 4.848.646 TL) daha düşük / yüksek olacaktı.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu						
	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	Kar/Zarar		Kar/Zarar		Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:						
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(5.923.488)	5.923.488	(3.208.137)	3.208.137	(4.054.405)	4.054.405
2- ABD Doları riskinden korunan kısım(-)	-	-	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(5.923.488)	5.923.488	(3.208.137)	3.208.137	(4.054.405)	4.054.405

Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:						
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(2.557.809)	2.557.809	(1.657.386)	1.657.386	(1.703.983)	1.703.983
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(2.557.809)	2.557.809	(1.657.386)	1.657.386	(1.703.983)	1.703.983
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde:						
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(4.451)	4.451	16.877	(16.877)	(70.765)	70.765
8- Diğ.döv. kuru riskinden korunan kısım(-)	-	-	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	(4.451)	4.451	16.877	(16.877)	(70.765)	70.765
TOPLAM (3+6+9)	(8.485.748)	8.485.748	(4.848.646)	4.848.646	(5.829.153)	5.829.153

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden olan finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
A. Döviz cinsinden varlıklar	31.092.084	32.367.277	37.855.033
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	115.949.563	80.853.742	96.146.563
Net döviz pozisyonu (A-B)	(84.857.479)	(48.486.465)	(58.291.530)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU						
31.12.2010						
	TL Karşılığı	USD	AVRO	CHF	GBP	SEK
1. Ticari Alacaklar	12.631.613	4.889.539	2.475.421	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	8.393.930	5.167.790	196.630	981	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	10.006.073	2.061.891	3.326.423	-	928	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	31.031.616	12.119.220	5.998.474	981	928	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	60.468	21.838	13.033	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	60.468	21.838	13.033	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	31.092.084	12.141.058	6.011.507	981	928	-
10. Ticari Borçlar	20.888.777	4.089.109	7.085.389	14.028	8.070	26.568
11. Finansal Yükümlülükler	68.538.697	30.550.516	10.398.516	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.338.490	706.530	120.148	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	90.765.964	35.346.155	17.604.053	14.028	8.070	26.568
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	25.183.599	15.109.831	890.049	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	25.183.599	15.109.831	890.049	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	115.949.563	50.455.986	18.494.102	14.028	8.070	26.568
Bilanço Dışı Türev Araçların Net	-	-	-	-	-	-

Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)						
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(84.857.479)	(38.314.928)	(12.482.595)	(13.047)	(7.142)	(26.568)
Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-II-12a-14-15-16a)	(93.585.530)	(39.692.127)	(15.701.903)	(13.047)	(8.070)	(26.568)
Döviz Hedgi İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
25. İhracat	32.712.720	11.829.645	7.419.381	-	-	-
26. İthalat	49.689.959	9.902.733	17.370.075	-	71.959	-

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

31.12.2009

	TL Karşılığı	USD	Avro	CHF	GBP	SEK
1. Ticari Alacaklar	11.347.734	1.821.586	3.712.187	-	245.076	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	8.762.638	5.095.489	504.726	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	12.227.860	1.000.298	4.962.272	-	718	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	32.338.232	7.917.373	9.179.185	-	245.794	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	29.045	19.290	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	29.045	19.290	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	32.367.277	7.936.663	9.179.185	-	245.794	-
10. Ticari Borçlar	22.555.198	4.788.858	6.909.286	32.319	153.235	26.607
11. Finansal Yükümlülükler	50.919.509	22.765.050	7.703.640	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.603.492	997.915	46.721	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	75.078.199	28.551.823	14.659.647	32.319	153.235	26.607
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	5.775.543	691.456	2.191.555	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	5.775.543	691.456	2.191.555	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	80.853.742	29.243.279	16.851.202	32.319	153.235	26.607
Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-	-

20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(48.486.465)	(21.306.616)	(7.672.017)	(32.319)	92.559	(26.607)
Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(59.139.878)	(21.328.289)	(12.587.568)	(32.319)	91.841	(26.607)
Döviz Hedgi İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
25. İhracat	26.538.702	7.937.144	6.635.481	-	-	-
26. İthalat	53.337.679	14.826.940	13.991.746	-	159.669	-

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

31.12.2008

	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	CHF	GBP	SEK
1. Ticari Alacaklar	13.055.315	3.634.795	3.530.650	0	0	0
2a. Parasal Finansal Varlıklar	14.710.874	9.596.913	92.137	150	0	0
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	0	0	0	0	0	0
3. Diğer	10.072.178	1.210.460	3.849.041	0	718	0
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	37.838.367	14.442.168	7.471.828	150	718	0
5. Ticari Alacaklar	0	0	0	0	0	0
6a. Parasal Finansal Varlıklar	0	0	0	0	0	0
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	0	0	0	0	0	0
7. Diğer	16.666	11.020	0	0	0	0
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	16.666	11.020	0	0	0	0
9. Toplam Varlıklar (4+8)	37.855.033	14.453.188	7.471.828	150	718	0
10. Ticari Borçlar	27.218.555	9.110.698	5.946.843	484.011	5.526	26.700
11. Finansal Yükümlülükler	47.716.920	19.094.073	8.800.894	0	0	0
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	0	0	0	0	0	0
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.564.133	2.192.422	116.094	0	0	0
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	78.499.608	30.397.193	14.863.831	484.011	5.526	26.700
14. Ticari Borçlar	0	0	0	0	0	0
15. Finansal Yükümlülükler	17.646.955	10.865.523	567.557	0	0	0
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	0	0	0	0	0	0
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	0	0	0	0	0	0
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	17.646.955	10.865.523	567.557	0	0	0
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	96.146.563	41.262.716	15.431.388	484.011	5.526	26.700
Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	0	0	0	0	0	0
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	0	0	0	0	0	0
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	0	0	0	0	0	0
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(58.291.530)	(26.809.528)	(7.959.560)	(483.861)	(4.808)	(26.700)
Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(64.816.241)	(25.838.586)	(11.692.507)	(483.861)	(5.526)	(26.700)
Döviz Hedgi İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun	0	0	0	0	0	0

Değeri						
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısmının Tutarı	0	0	0	0	0	0
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	0	0	0	0	0	0
25. İhracat	25.867.859	10.734.212	6.329.744	0	0	0
26. İthalat	63.066.457	22.890.002	16.110.301	0	13.758	389.918

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı, toplam döviz yükümlülüğünün kur riskinin bir türev araç vasıtasıyla karşılanma oranı olup, Holding'in bu amaçla yaptığı vadeli işlemi olmadığından toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı yoktur.

Likidite riski yönetimi

Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

31.12.2010					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	277.383.804	281.503.444	150.719.326	105.003.620	25.780.498
Banka Kredileri	184.592.501	187.514.132	102.034.327	62.744.539	22.735.266
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	6.382.101	6.382.101	1.067.067	2.477.802	2.837.232
Ticari Borçlar (*)	72.628.596	73.826.605	47.530.669	26.087.936	208.000
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	13.780.606	13.780.606	87.263	13.693.343	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	297.762.856	301.471.474	53.352.759	247.783.913	334.802
Banka Kredileri	40.574.515	40.574.515	-	40.574.515	-
Ticari Borçlar (***)	88.009.758	90.403.857	35.357.028	54.930.605	116.224
Alınan Sipariş Avansları	151.969.023	153.283.542	1.578.317	151.486.647	218.578
Diğer Borç ve Yükümlülükler	17.209.560	17.209.560	16.417.414	792.146	-
Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Giriş ve Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıktıları	-	-	-	-	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akit olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanuni ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

31.12.2009					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	250.522.899	252.871.363	111.591.307	107.896.094	33.383.962
Banka Kredileri	152.138.701	156.293.672	40.859.358	83.629.255	31.805.059

Finansal Kiralama Yükümlülükleri	3.319.711	3.319.711	364.619	1.553.108	1.401.984
Ticari Borçlar (*)	75.114.466	74.561.335	55.226.116	19.335.219	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	19.950.021	18.696.645	15.141.214	3.378.512	176.919
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	222.556.673	229.882.094	59.819.766	144.547.980	25.514.349
Banka Kredileri	4.551.259	4.551.259	3.201.259	1.350.000	-
Ticari Borçlar (***)	48.930.379	52.617.769	5.989.940	34.474.845	12.152.984
Alınan Sipariş Avansları	136.738.165	139.732.451	43.595.243	86.842.893	9.294.316
Diğer Borç ve Yükümlülükler	32.336.870	32.980.615	7.033.324	21.880.242	4.067.049
Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Giriş ve Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıktıları	-	-	-	-	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akit olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanuni ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

31.12.2008					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	249.535.290	259.013.626	97.628.313	132.090.454	29.294.859
Banka Kredileri	129.130.675	132.527.487	53.268.300	62.671.675	16.587.512
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	4.790.087	4.790.087	716.098	1.927.657	2.146.332
Ticari Borçlar (*)	51.704.445	54.512.010	21.164.995	33.347.015	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	63.910.083	67.184.042	22.478.920	34.144.107	10.561.015
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	284.114.783	288.952.354	19.081.435	84.781.233	185.089.686
Banka Kredileri	4.744.363	4.744.363	2.919.520	1.824.843	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar (***)	61.476.886	65.649.930	7.439.263	57.545.667	665.000
Diğer Borç ve Yükümlülükler	217.893.534	218.558.061	8.722.652	25.410.723	184.424.686
Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Giriş ve Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	15.644.000	15.644.000	-	15.644.000	-
Türev Nakit Çıktıları	14.916.669	14.916.669	-	14.916.669	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akit olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanuni ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

Kredi ve tahsilat riski yönetimi

Grup'un kredi ve tahsilat riski temel olarak ticari alacaklarına ilişkindir. Finansal durum tablosunda (bilançoda) gösterilen tutar Grup yönetiminin önceki tecrübelerine ve cari ekonomik şartlara bağlı olarak tahmin ettiği şüpheli

alacaklar düşüldükten sonraki net tutardan oluşmaktadır. Grup'un kredi riski çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi risk yoğunlaşması yoktur.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

31.12.2010	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	1.297.048	524.994.208	448.379	3.458.522	145.801.594	22.938.311
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	51.335.545	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	1.297.048	491.757.575	448.379	3.240.968	145.801.594	22.938.311
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	4.535.572	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	217.554	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	28.701.061	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	97.197.328	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(68.496.267)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	20.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2010 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	217.554
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-

(4) 31.12.2010 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	670.507	(67.051)
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	27.122.336	(9.492.818)
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	26.205.529	(15.843.562)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	32.083.685	(31.977.565)
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	11.115.271	(11.115.271)
TOPLAM	97.197.328	(68.496.267)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	20.000	-

Bir alacağın şüpheli alacak olarak değerlendirilebilmesi için değişik göstergeler mevcut olup, bunlar aşağıdaki gibidir: a) Önceki yıllarda tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, b) borçlunun ödeme yeteneği, c) içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

31.12.2009	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	494.506	426.053.883	142.459	5.020.415	111.666.780	-	5.226.403
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	29.894.983	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	494.506	399.283.363	142.459	5.020.415	111.666.780	-	1.146.403
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi Geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	1.734.048	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	25.036.472	-	-	-	-	4.080.000(*)
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	70.027.689	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(44.991.217)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	412.641	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	6.424.985
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	(2.344.985)
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Bu tutar hisse senedi olup, grup firmalarından İhlas Ev Aletlerinin 24 Temmuz 2009 tarihinde sona eren opsiyon sözleşmesi gereği Lehman Brothers'a teminat olarak verdiği Halka açık kısma ait "İhlas" hisse senetlerinden oluşmaktadır.

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2009 tarihi itibariyle vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	1.734.048	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

(4) 31.12.2009 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ve değer düşüklüğüne finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	12.978.731	(148.613)
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	5.376.231	(395.340)
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	19.005.871	(12.094.598)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	30.578.133	(30.263.943)
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	2.088.723	(2.088.723)
TOPLAM	70.027.689	(44.991.217)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	412.641	-

Bir alacağın şüpheli alacak olarak değerlendirilebilmesi için değişik göstergeler mevcut olup, bunlar aşağıdaki gibidir: a) Önceki yıllarda tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, b) borçlunun ödeme yeteneği, c) içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer*
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
31.12.2008							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	2.959.186	324.957.018	2.084.323	1.251.402	82.881.078	15.644.000	13.061.115
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı		33.001.425					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	2.959.186	277.206.403	2.084.323	1.251.402	82.881.078	15.644.000	5.966.261
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi Geçmiş veya değer düşüklüğüne	-	-	-	-	-	-	-

İhlas Holding A.Ş.

uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri								
C. Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne varlıkların net defter değeri (3)	-	46.545	-	-	-	-	-	374.854
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	46.545	-	-	-	-	-	374.854
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	47.704.070	-	-	-	-	-	6.720.000
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	97.017.682	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(49.313.612)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	15.853.830
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	(9.113.830)
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Bu tutar hisse senedi olup, grup firmalarından İhlas Ev Aletlerinin 24 Temmuz 2009 tarihinde sona eren opsiyon sözleşmesi gereği Lehman Brothers'a teminat olarak verdiği Halka açık kısma ait "İhlas" hisse senetlerinden oluşmaktadır.

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2008 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	-	-	-	-	374.854
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	46.545	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	46.545	-	-	-	374.854

(4) 31.12.2008 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	9.079.182	(102.540)
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	47.181.928	(11.387.978)

Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	11.532.457	(8.981.503)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	27.316.653	(26.934.129)
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	1.907.462	(1.907.462)
TOPLAM	97.017.682	(49.313.612)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan borç ve özkaynak dengesini verimli bir şekilde sağlayarak karını ve piyasa değerini artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar ile ödenmiş sermaye, sermaye yedekleri, kısıtlanmış kar yedekleri ve Geçmiş yıl kar/zararlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Grup, sermaye çeşitlendirmesini üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak sermaye çeşitlendirmesini yeni borç edinilmesi, mevcut olan borcun geri ödenmesi ve/veya sermaye artışına gidilmesi yolu ile optimal duruma getirmektedir. Grup'un genel stratejisi, önceki döneme göre bir farklılık göstermemektedir.

Grup, sermaye yeterliliğini net borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (konsolide finansal durum tablosunda (bilançoda) gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Toplam borçlar (*)	604.604.205	494.967.593	593.569.824
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler	(142.896.724)	(72.532.990)	(76.354.231)
Net borç	461.707.481	422.434.603	517.215.593
Toplam özkaynak	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Net borç/ özsermaye oranı	%56	%68	%116

(*) 2008 yılında toplam borçlardaki artışın 76.179.060 TL'si Bizim Evler Projesine ilişkin yapılan satışlara karşılık alınan avanslardan kaynaklanmaktadır.

2.2. İhraç Edilen Paylara İlişkin Riskler:

Pay sahipleri temel olarak iki tür gelir elde ederler.

- 1- Kâr payı (Temettü) geliri: Şirketlerin yılsonunda elde ettikleri kârın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri kârını nakden veya temettüün sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir.
- 2- Sermaye Kazancı: Zaman içerisinde hisse senetlerinin değerinde meydana gelen artıştan elde edilen gelirdir.

Şirketin finansal performansının beklentilerin altında oluşması ve Sermaye Piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Bunlara ek olarak pay sahipleri, Şirket'in kâr veya zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, şirketin tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payı oranında iştirak eder.

Ortaklığın tasfiyesi halinde diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

Ana sözleşmenin imtiyazları belirleyen 9.ncu maddesine göre şirket sermayesini temsil eden B grubu paylar sahibine Yönetim ve Denetim kurulu üyelerini belirleme imtiyazı sağlar. Bu nedenle Halk arz edilen A grubu payların çoğunluğunu ele geçirilmesi durumunda dahi, şirket yönetim ve denetimini belirleme yetkisi B grubu imtiyazlı paylara sahip hissedarlara ait olmaya devam edecektir.

2.3. Diğer Riskler

İhlas Holding A.Ş. genel olarak tüm sektörlerin etkilendiği ekonomik krizlerden etkilenmektedir. Türkiye coğrafi yer sebebiyle ülke riski taşımakta olup, politik ve siyasi olarak sorunlar yaşanabilen iç savaş ve savaşların yaşandığı bir bölge olan Ortadoğu, Balkanlar ve Kafkasya hinterlandında yer almaktadır. Ayrıca Şirket global krizlerden etkilenmektedir.

3. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

3.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı	: İhlas Holding A.Ş.
Merkez Adresi	: 29 Ekim Caddesi No: 23 Yenibosna Bahçelievler İstanbul
Fiili Yönetim Adresi	: 29 Ekim Caddesi No: 23 Yenibosna Bahçelievler İstanbul
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili	: İstanbul
Memurluğu	
Ticaret Sicil Numarası	: 176956
Ticaret Siciline Tescil Tarihi	: 25.12.1980
Sürelili Olarak Kuruldu ise Süresi	: SÜRESİZ
Tabii Olduğu Yasal Mevzuat	: T.C. Kanunları
Esas Sözleşmeye Göre Amaç ve Faaliyet Konusu	: Esas sözleşmenin Madde:3 Maksud ve Mevzuu başlıklı maddesine göre; Başka şirketlere iştirak edilmesi, matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi
Telefon ve Faks Numaraları	: 212 454 20 00
İnternet Adresi	: www.ihlas.com.tr
Bilinen Ortak Sayısı	: Bilinmiyor

3.2. Ortaklığın Tarihçesi ve Gelişimi

22 Nisan 1970 tarihinde 20 çalışanı ile İhlas Holding A.Ş. temeli atılmıştır. Halen İnşaat, Sağlık ve Eğitim alanlarından faaliyet göstermektedir.

İhlas Holding A.Ş. ("Holding" veya "Grup") 25.12.1980 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Dağıtım Anonim Şirketi ünvanı altında kurulmuştur. Holding, yapılan unvan değişiklikleri sonucunda 06.03.1986 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Sağlık Hizmetleri A.Ş. , 02.08.1993 tarihinde de İhlas Holding A.Ş. ünvanını almıştır. 1994 yılında Halka açılarak İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında işlem görmeye başlamıştır. Şirket diğer Holdinglerden farklı olarak Gazete, TV ve Radyo yayıncılığı, Otomotiv, İnşaat, Meşrubat, Kimyevi madde, Kaset, Elektronik cihaz, Bilgisayar, tartı aletleri ve film üretimi alanlarında faaliyet gösterirken zaman içinde bu sektörlerini ayrı tüzel kişilikler altında devam ettirmiştir. Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi oluşturmuştur. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding son durum itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Bağlı ortaklıklarından; İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş. halka açık statüde olup, bu şirketlerin hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Ayrıca, İhlas Gazetecilik A.Ş. Haziran 2010 da, İhlas Yayın Holding A.Ş. ise Kasım 2010 da halka açılmış olup İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında işlem görmeye başlamıştır.

İnşaat;

İhlas Holding A.Ş. 1990 yılında İstanbul, Bahçelievler, Yenibosna'da İhlas Yuva Sitesi ile konut inşaat alanında ilk projesini başlatmıştır. Bu projeyi İstanbul Beylikdüzü'nde yapılan Marmara Evleri 1. Kısım ve Marmara Evleri 2.kısım projeleri takip etmiştir. Bu projeler kapsamında 6.758 konut, 134 villa ve

projelere hizmet veren sosyal tesislerin inşası gerçekleştirilmiştir. Kuzuluk Kaplıca evleri Devremülk evleri projesi, ve Armutlu Tatil köyü projelerinde ise 3.138 daire inşa edilerek 69.630 adet devremülk kapasitesine erişilmiştir.

Konut dışında 73.000 m2 lik İhlas Holding A.Ş. merkez binası, İhlas Holding Eğitim Grubuna ait Bahçelievler Eğitim Kampüsü ve Marmara evleri Eğitim Kampüsü tamamlanmış projelerdir. Şirketin konut sektöründeki yatırımları Bizim Evler devam etmektedir. İhlas Holding A.Ş. Toplu Konut idaresinin açmış olduğu ihalelere katılarak, kazanmış olduğu ihale projeleri kapsamında kurmuş olduğu ortak girişim şirketleri ile inşaat faaliyetlerini yürütmektedir.

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 1
Bizimevler 1 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti.
Daire Sayısı: 720
İşyeri Sayısı: 3

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 2
Bizimevler 2 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti
Daire Sayısı: 522
İşyeri Sayısı: 9

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi - 4
Bizimevler 3 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 22.11.2013
676 adet konut ve 3 adet işyeri

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 3
Bizimevler 4 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 17.12.2013 Proje Aşamasında

Kristal Şehir:

Şirket, Esenyurt Belediyesi'nin, Beylikdüzü, TÜYAP Adnan Kahveci Bulvarı'nda bulunan 36.675,89 metrekarelik alan ile ilgili olarak, kat karşılığı konut inşaatı yapım için açmış olduğu ihaleyi kazanmıştır.

Aynı sahada, Şirket'in bağlı ortaklıklarından İhlas İnşaat Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin (İhlas İnşaat) aktifine kayıtlı 12.390 metrekare arsası bulunmaktadır. Yine aynı sahada bu bağlı ortaklığın 12 gerçek kişi ile 93.731,09 metrekare arsa için imzalamış olduğu kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu arsa bulunmaktadır.

Gerek İhlas Holding A.Ş.'nin ihale ile aldığı kat karşılığı inşaat ve gerekse dolaylı bağlı ortaklığı İhlas İnşaat'ın aktifine kayıtlı arsa ile kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu sahalarla ilgili yapı ruhsatı ilgili Belediye'den 05.01.2011 tarihinde teslim alınmıştır.

Yapılacak inşaatlarla ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

1- İhlas Holding - Esenyurt Belediyesi Kat Karşılığı Yapım İşi ile ilgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel de bulunan toplam 142.796,98 metrekare büyüklüğündeki arsanın 36.675,89 m2 lik kısmı üzerindeki proje, İhlas Holding A.Ş. tarafından kat karşılığı olarak 36 ay içerisinde gerçekleştirilecektir. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 153.009,04 metrekare inşaat yapılacaktır. Toplam 1.251 adet mesken inşa edilecektir. İhlas Holding A.Ş. – Esenyurt Belediyesi arasındaki anlaşma gereği, projenin % 36,6'sı oranında 317 konut İhlas Holding A.Ş. tarafından Esenyurt Belediyesi'ne arsa bedeli olarak proje bitiminde teslim edilecektir. Bu projeden İhlas Holdinge kalacak olan konut adedi 934 adet olacaktır.

2- İhlas İnşaat'ın Kat Karşılığı Yapım İşi ve Sahibi Olduğu Arsa Üzerinde Yapacağı İnşaat ile İlgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel üzerindeki toplam 142.796,98 m2 lik arsanın arta kalan 106.121.09 metrekaresi yukarıda da belirtildiği gibi, İhlas İnşaat'ın sahibi olduğu ve kat karşılığı sözleşme imzaladığı alandır. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 485.445,44 m2 inşaat yapılacaktır. Kat karşılığı kısım için, arsa sahiplerine verilecek oran % 35,75 olup, henüz paylaşım yapılmamıştır. Adet olarak bu kısımda 3.853 adet konut ve 76 adet işyeri inşa edilecektir. Projenin 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sonuç olarak, 1088 Ada, 1 nolu parsel üzerinde, İhlas Holding A.Ş ve bağlı ortaklığı İhlas İnşaat Proje Taahhüt A.Ş. tarafından yapılması planlanan projenin arsa toplamı 142.796,98 m2 dir. Proje, toplam olarak 18 blok ve sosyal tesislerden müteşekkil olacaktır. Proje kapsamında, toplam 5.104 konut, 76 adet de işyeri olacaktır. Ortak kullanım alanları ile birlikte toplam 638.454,48 m2 inşaat yapılacaktır. Projenin tamamının 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sağlık;

Türkiye Hastanesi 1991 yılında tarihi ve doğal özellikleri korunarak modern hastanecilik anlayışına uygun bir şekilde restore edilen bir binada hizmet vermektedir.

Türkiye Hastanesi İstanbul'un merkezinde 17000 m2 alan üzerinde kurulmuş olup, modern donanımlı laboratuvarı, tanı üniteleri ve ameliyathaneleri ile 100 uzman hekim ve 240 sağlık ve idari personel ile seviyeli hizmet veren bir sağlık kuruluşudur.

Göz hastalıkları, iç hastalıkları, göğüs hastalıkları, gastroenteroloji, nöroloji, dermatoloji, fizik tedavi ve rehabilitasyon, beslenme ve diyet, kalp ve damar cerrahisi, kardiyoloji, nöroşirürji, genel cerrahi, anestezi ve reanimasyon, ortopedi ve travmatoloji, kulak burun boğaz, plastik cerrahi, üroloji, kadın hastalıkları ve doğum, tüp bebek, çocuk sağlığı ve hastalıkları, ağız ve diş hastalıkları gibi dahili ve cerrahi bölümlerinde her türlü teşhis ve tedaviler modern metotlarla yapılmaktadır.

Eğitim :

İlk olarak eğitim ve öğretim faaliyetine 1996-1997 öğretim yılında Büyükçekmece- Marmara Evleri kampüsü'nde başlanmış olup sonraki öğretim yılında da Bahçelievler Kampüsü'nün açılması ile eğitim faaliyetlerini genişletmiştir.

Bahçelievler Kampüsünde; Özel Bahçelievler İhlas İlköğretim Okulu, ve Özel Bahçelievler Çok Programlı Lisesi (Anadolu Lisesi-Anadolu Meslek Lisesi-Genel Lise) Marmara Evleri Kampüsünde; Özel Marmara Evleri İhlas İlköğretim Okulu, Özel Marmara Evleri İhlas Lisesi, Özel Karma Lisesi eğitim vermektedir.

Her iki kampüste de ana sınıfı spor odaları, kantin, servis odası, giyinme odaları, 150 kişilik gösteri ve konferans salonu, idari odalar, halkla ilişkiler birimi, bilgi işlem birimi, müzik dersliği, bilgisayar laboratuvarları, sağlık odası, sunum ve video odaları, idareci odaları, fen bilgisi-kimya-fizik-biyoloji laboratuvarları, iş atölyeleri, resim atölyeleri, kütüphane, yabancı dil odası, rehberlik servisleri, bulunmaktadır.

3.3. Esas Sözleşmeye İlişkin Bilgiler

Tam metni www.kap.gov.tr'de yer alan esas sözleşmeye ilişkin özet bilgiler aşağıda verilmektedir.

3.3.1. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket ana mukavelesinin 9.ncu maddesinde yer alan imtiyazlar maddesi gereğince; Şirket Genel Kurulu; İdare Heyeti'ni ; 5 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az üçü, 7 kişi olarak belirlediği takdirde en az beşi, 9 kişi olarak belirlediği takdirde en az yedisi, 11 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az dokuzunu (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçer.

Genel Kurul Murakıp sayısını bir olarak belirlediği takdirde bu Murakıp, üç olarak belirlediği takdirde en az iki murakıp (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

3.3.2. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket ana mukavelesinin 8.nci maddesinde yer alan hisse senetlerinin devri maddesi gereğince; Nama muharrer hisse senetlerinin devredilebilmesi için önce İdare Heyeti Üyeleri'ne rayiç bedeli üzerinden satın alınması teklif edilir. İdare Heyeti Üyeleri'nden herhangi biri bir ay içerisinde satın almazsa ahara satılabilir. Bunun aksine yapılan tasarruflar hükümsüz olduğu gibi pay defterine dahi tescil edilmez.

Yukarı fıkrada yer alan hususlar rehin ve haciz hallerde ve hisse senetleri üzerinde başkaca aynı haklar kurulması halinde de aynen uygulanır. Cebri icra satışlarında da bu maddede yer alan öncelik hakları saklıdır. Bu öncelik haklarına riayet edilmediğinde İdare Heyeti satış ve devir veya hak sahipliği değişikliğini pay defterine tescil etmemeye yetkilidir.

Ancak T.C. Kanunları'nın tatbikatından doğan haciz, cebri icra, miras ve sair aynı haklardan mütevellit satışı, devri ve intikali müzlem olan hisse senetleri önce rayiç bedeli üzerinden İdare Heyeti Üyeleri'ne teklif edilir. Otuz gün süre ile cevap verilmeyen tekliflerde ahara satışa izin verilmiş demektir.

3.3.3. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

YOKTUR.

3.3.4. Olağan ve olağanüstü genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesine göre; Genel Kurul olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantıda T.T.K.nun 369 uncu maddesinde yazılı hususlar incelenerek lüzumlu kararlar alınır. Olağanüstü Genel Kurul şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda Kanun ve şirket esas sözleşmesinde yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alırlar.

Genel Kurul toplantılarında hissedarlar, kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu'nun 37 nci maddesinin 4 üncü fıkrası hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve yetkili kamu makamlarının ilan ve reklamlar konusundaki kısıtlama, yasak ve düzenlemeleri çerçevesinde ve mevzuatla belirlenen asgari ve azami sürelerle riayet edilerek, günlük yayın yapan en az iki gazetenin Türkiye baskılarında yayınlamak suretiyle yapılır. Yapılacak ilanlarda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Genel Kurul'un toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanların ise, toplantı tarihinden en az 15 gün önce yapılması zorunludur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilanlara ilişkin düzenlemelerine uyulur.

3.3.5. Ortaklığın yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

B grubu pay sahipleri Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetçi belirlemede imtiyaz sahibi olduğundan, halka arz edilen A grubu payların çoğunluğu ele geçirmesi durumunda dahi yönetim hakimiyeti el değiştirmeyecek B grubu pay sahiplerinde kalmaya devam edecektir.

3.3.6. Sermayenin artırılmasına veya azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi: YOKTUR.

3.3.7. Yönetim ve denetim kurullarına ilişkin hükümlerin özetleri:

Şirket Genel Kurulu; İdare Heyeti'ni ; 5 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az üçü, 7 kişi olarak belirlediği takdirde en az beşi, 9 kişi olarak belirlediği takdirde en az yedisi, 11 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az dokuzunu (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçer.

Genel Kurul Murakıp sayısını bir olarak belirlediği takdirde bu Murakıp, üç olarak belirlediği takdirde en az iki murakıp (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Şirketin işleri ve idaresi Umumi Heyet tarafından seçilecek en az beş en çok on bir üyeden meydana gelen bir İdare Heyeti tarafından yürütülür.

İdare Heyeti Azaları en çok üç yıl için seçilirler. Müddeti sona eren İdare Heyeti Azası'nın yeniden seçilmesi caizdir. Umumi Heyet lüzum görürse İdare Heyeti'ni her zaman değiştirebilir.

İdare Heyeti şirket işleri ve işlemleri lüzum gördükçe toplanır. Ancak en az ayda bir defa toplanması gerekir.

3.4. Faaliyet Hakkında Bilgiler

3.4.1. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi:

Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi oluşturmuştur. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding rapor tarihi itibariyle; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Sağlık;

Türkiye Hastanesi 1991 yılında tarihi ve doğal özellikleri korunarak modern hastanecilik anlayışına uygun bir şekilde restore edilen bir binada hizmet vermektedir.

Türkiye Hastanesi İstanbul'un merkezinde 17000m2 alan üzerinde kurulmuş olup, modern donanımlı laboratuvarı, tanı üniteleri ve ameliyathaneleri ile 100 uzman hekim ve 240 sağlık ve idari personel ile seviyeli hizmet veren bir sağlık kuruluşudur.

Göz hastalıkları, iç hastalıkları, göğüs hastalıkları, gastroenteroloji, nöroloji, dermatoloji, fizik tedavi ve rehabilitasyon, beslenme ve diyet, kalp ve damar cerrahisi, kardiyoloji, nöroşirurji, genel cerrahi, anestezi ve reanimasyon, ortopedi ve travmatoloji, kulak burun boğaz, plastik cerrahi, üroloji, kadın hastalıkları ve doğum, tüp bebek, çocuk sağlığı ve hastalıkları, ağız ve diş hastalıkları gibi dahili ve cerrahi bölümlerinde her türlü teşhis ve tedaviler modern metotlarla yapılmaktadır.

Eğitim :

İlk olarak eğitim ve öğretim faaliyetine 1996-1997 öğretim yılında Büyükçekmece- Marmara Evleri kampüsü'nde başlanmış olup sonraki öğretim yılında da Bahçelievler Kampüsü'nün açılması ile eğitim faaliyetlerini genişletmiştir.

Bahçelievler Kampüsünde; Özel Bahçelievler İhlas İlköğretim Okulu, ve Özel Bahçelievler Çok Programlı Lisesi (Anadolu Lisesi-Anadolu Meslek Lisesi-Genel Lise) Marmara Evleri Kampüsünde; Özel Marmara Evleri İhlas İlköğretim Okulu, Özel Marmara Evleri İhlas Lisesi, Özel Karma Lisesi eğitim vermektedir.

Her iki kampüste de ana sınıfı spor odaları, kantin, servis odası, giyinme odaları, 150 kişilik gösteri ve konferans salonu, idari odalar, halkla ilişkiler birimi, bilgi işlem birimi, müzik dersliği, bilgisayar laboratuvarları, sağlık odası, sunum ve video odaları, idareci odaları, fen bilgisi-kimya-fizik-biyoloji laboratuvarları, iş atölyeleri, resim atölyeleri, kütüphane, yabancı dil odası, rehberlik servisleri, bulunmaktadır.

Holdingin iştirak ve bağlı ortaklıklarının ana ürün/hizmet kategorilerine göre faaliyetleri şöyledir:

İnşaat;

İhlas Holding A.Ş. Toplu Konut idaresinin açmış olduğu ihalelere katılarak, kazanmış olduğu ihale projeleri kapsamında kurmuş olduğu ortak girişim şirketleri ile inşaat faaliyetlerini yürütmektedir.

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 1
Bizimevler 1 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti.

Daire Sayısı: 720

İşyeri Sayısı: 3

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 2
Bizimevler 2 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 31.12.2010

Daire Sayısı: 522

İşyeri Sayısı: 9

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi - 4
Bizimevler 3 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 22.11.2013

676 adet konut ve 3 adet işyeri

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 3
Bizimevler 4 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 17.12.2013

Proje Aşamasında

Gazetecilik – Matbaacılık :

Grup firmalarından İhlas Gazetecilik A.Ş. (İhlas Gazetecilik), günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak Türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmakta ve basmakta, yurt içinde ve yurt dışında dağıtmakta ve pazarlamakta olup, İhlas Gazetecilik'in İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir, Adana ve Trabzon'da olmak üzere altı adet baskı tesisi mevcuttur.

Haber Ajansçılığı :

Grup firmalarından İhlas Haber Ajansı A.Ş. (İHA), haber ajanslığı ile iştiğal etmekte olup yurt içinde ve yurt dışında görüntülü, yazılı ve fotoğraflı haber üretmekte, bu haberleri uydu aracılığıyla ve diğer yollarla pazarlamaktadır.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
Marmara Kurumlar	Mükellefiyet Belgesi	
İTO	Faaliyet Belgesi	
	Ulaştırma Bakanlığı K2 Belgesi	11.06.2015
	Uludağ İhracatçı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	Kültür ve Turizm Bakanlığı Sinema Eseri Yapımcı Belgesi	06.10.2010
	9001 Kalite Belgesi	
	Basın Kanunu Beyannamesi	
	İstanbul Maden Metal İhracatçı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	TK Güvenlik Sertifikası	
	Sng İzini 3	
	Sng İzini 4	

Televizyon Yayıncılığı :

Grup firmalarından TGRT Haber TV A.Ş. (TGRT Haber), televizyon ve radyo yayıncılığı yapımı, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurulması başlıca faaliyet konularıdır. Bir yayın, iki kayıt ve iki de montaj stüdyosu bulunan TGRT FM, TGRT Haber TV A.Ş. tüzel kişiliği altında faaliyet göstermektedir.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
RTÜK	TV Kablo Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

Grup firmalarından TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş. (TGRT Dijital), televizyon ve radyo yayıncılığı yapımı, belgesel yayını, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmaktadır.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

Fuarcılık ve Dergi Yayıncılığı :

Grup firmalarından İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş. (İhlas Fuar), yurt içinde ve yurt dışında ticaret ve tanıtım fuarları ve sergileri organize etmek, seyahat acenteliği yapmak, konusuyla ilgili reklam hizmetleri yapmak ve periyodik yayınlar çıkarmak faaliyetleri ile iştiğal etmektedir.

Grup firmalarından İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.'nin (İhlas Gelişim) ana faaliyet konuları Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayını yurt içinde ve yurtdışında satmak, dağıtmak ve pazarlamaktır. İhlas Gelişim, İhlas Fuar'ın ve İletişim Magazin'in de ana ortağıdır.

Fuar organizasyonları için Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğinin düzenlemiş olduğu Yetki Belgesinin alınması gerekmektedir. Dergiler için de Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından düzenlenen Mevkute Beyannamesinin alınması gerekmektedir. Şirket, bunların tamamını temin etmiştir.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
İTO	Faaliyet Belgesi	
TOBB	Fuar Düzenleme Belgesi	31 Aralık 2013

Aşağıdaki dergiler için Cumhuriyet Savcılığ'ından Mevkute beyannamesi alınmıştır.

Contract Textiles, Home Textiles Sourcing, İmg Made In Turkey, Konfeksiyon Teknik Dergisi, Beauty Turkey, Baby Store, İmg It Network, Tekstil Teknik, Toyuncak, İmg Home Textile Exports, İmg Décor, İmg Partner, Food Hi Tech Ve Un Teknik, Türkiye Çocuk, İmg Automotive Exports, İmg Yemek Zevki, İmg Yapı Malzeme, İmg Dijital Teknik, İmg Matbaa Teknik, Nalbur, Güneş Enerjisi, Medikal Teknik, Boru Ve Teknolojileri, Kompozit Dergisi, Kalıp Ve Teknolojileri Dergisi

İhlas Fuarcılık tarafından son yıllarda düzenlenmekte olan fuarlar şunlardır:

- Boru ve Ek Parçaları Fuarı
- İstanbul Boya Fuarı
- İzolasyon Fuarı
- Büyük Anadolu Matbaa ve Kâğıt Teknolojileri Fuarı
- İstanbul Kalıp Fuarı
- Güneş Enerjisi ve Teknolojileri Fuarı

2010 yılı içerisinde gerçekleştirilen fuarlar

Boru ve Ek Parçaları Fuarı: 04 – 07 Mart 2010 tarihleri arasında İstanbul Expo Center’da 6.’sı düzenlenen fuar iki hol olarak gerçekleştirilmiştir. Konusunda Türkiye’nin ilk ve tek ihtisas fuarı olan Uluslararası Boru ve Ek Parçaları Fuarı’nı, 120’si yerli, 36’sı yabancı olmak üzere toplamda 156 katılımcı ve 14.334 ziyaretçi takip etmiştir.

Güneş Enerjisi ve Teknolojileri Fuarı: 11 – 14 Mart 2010 tarihleri arasında, İstanbul Fuar Merkezi’nde 3. kez düzenlenen Fuar, İstanbul Dünya Ticaret Merkezi fuar alanında iki hol olarak gerçekleştirilmiştir. Fuara toplam 199 firma katılım göstermiş ve 22 bin civarında kişi ziyaret etmiştir. Fuar’a katılan en önemli ürün gruplarından bazıları; solar enerji fotoelektrik mamulleri, solar enerji ve yapı entegrasyonu ürünleri ve uygulamaları, solar enerji ısı koruma materyalleri, solar enerji yeni materyal ve teknolojileri, solar enerji fotovoltaik ürün ve üretim teçhizatları, solar enerji şarj ürünleri ve teçhizatları olarak görülmektedir.

Yayıncılık sektöründe de faaliyetlerini yürüten İhlas Fuarcılık’ın yayınlamakta olduğu dergiler şöyledir:

1. Medikal Teknik Dergisi 5. Yapı Malzeme Dergisi
2. Matbaa Teknik Dergisi 6. Nalbur Teknik Dergisi
3. Dijital Teknik Dergisi 7. Kalıp Dergisi
4. Güneş Enerjisi Teknolojileri Dergisi 8. Boru ve Teknolojileri Dergisi

Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. (Alternatif Medya)

Reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajanslığı faaliyetleri ile iştirak etmektedir.

Yayın otomasyon teknolojileri ve dijital signage destekli çözümler üreterek firmalara kurumsal televizyon kanalı imkânı da sunmaktadır. IPTV sistemleri, web yayıncılığı, kurumsal TV yayını, interaktif bilgi ekranı uygulamaları, e-katalog sisteminin bilgi ekranlarından yayınlanması gibi dijital signage destekli interaktif hizmetlerle ve çözümlerle de şirketlerin bütün ihtiyaçları karşılamaktadır. Alternatif Medya, eğitim, gıda, perakende, sağlık, belediye, teknoloji ve finans sektörlerinde 200’e yakın noktada yayın vermeye devam etmektedir.

Pazarlama ve Üretim:

İhlas Pazarlama, tüm yurda dağılmış pazarlama ağıyla İhlas Grubunun ağırlıklı olarak elektrikli ve elektronik ev aletleri ürünlerinin pazarlama faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Bu çerçevede grup içi firmalarından İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin üretmiş olduğu ürünler önemli bir ağırlık taşımakla beraber, buna ek olarak dünya markası pek çok ürünün bayilere toptan satışı yapılmaktadır.

Türkiye'ye yayılmış 850 noktadan pazarlama ve dağıtım yapılmaktadır.

Ana ürün gruplarına göre satış adetleri

	2008	2009	2010
ARMUTLU DEVREMÜLK	992	231	103
BİLGİSAYAR	10,055	8,267	1,312
BİSİKLET	13,165	449	9,974
DVD FİLM	0	1,322,500	3,471,200
ELEKTRİKLİ-ELEKTRİKSİZ KİŞİSEL EŞYALAR	146,569	82,205	104,844
EV ALETLERİ	941,732	1,073,005	1,277,517
GIDA	23,905	23,256	2,243,484
GİYİM	606	65	44,465
İNŞAAT MALZEMESİ	111,507	229,886	0
KABLO	1,049,878	830,352	872,140
KİTAP	1,605,409	1,612,348	1,883,343
SENET	846,556	0	0
TAKVİM	2,888,709	9,174,443	9,353,125
TERAZİ-BASKÜL-JENERATÖR	3,240	5,752	4,413
YEDEK PARÇA	1,698,294	442,406	808,319
ZÜCCACİYE	149,054	167,931	220,408
DİĞER	7,343	23,408	14,298
Genel Toplam	9,497,014	14,996,504	20,308,945

İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş., 1990 yılında üretime başlayan İhlas Ev Aletleri küçük ev aletlerini beylikdüzü organize sanayi bölgesinde 15.000 m2 lık kapalı alanda sürdürmektedir. Başlıca ürünler arasında temizlik robotu, reverse osmosis su arıtma sistemleri, banyo şofbeni ve elektronik terazi yer almaktadır. Üretmekte olduğu ürünlerin TSE, UL, KEMA KEUR, NMI vb. ulusal ve uluslar arası kalite standartlarına uyumu konusunda gerekli çalışmaları tamamlamıştır.

İhlas Ev Aletleri Yıllara Göre Satış Bilgileri

Satış Miktar ve Tutarları

Mamul Grubu	2008		2009		2010	
	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Su Arıtma Grubu	74,532	13,867,356	83,227	16,089,487	92,978	17,442,260
Şofben Grubu	186,414	6,658,812	226,511	7,656,179	189,694	6,743,352
Şofben Grubu Yarı Mamul	227,944	723,490	226,716	1,022,960	192,714	593,888
Temizlik Robotu	79,105	21,362,801	82,479	22,493,945	67,075	16,077,668

Temizlik Robotu Yarı Mamul	56,793	9,938,775	61,501	10,762,675	55,165	9,552,980
Terazi	3,032	670,390	5,422	1,291,324	4,016	987,944
Soba Grubu			-	-	28,779	1,154,036
Halı Yıkama Grubu			-	-	6,859	912,541
Toplam	627,820	53,221,624	685,856	59,316,571	637,280	53,464,669

Kristal Kola;

Şirketin faaliyet konusu, kola ve meşrubat sanayinde kullanılan pet şişe imalatı, bunlara içme suyu ve diğer sıvı gaz veya katı maddeler doldurulması ile su, meşrubat, kolalı içecekler, gazlı ve gazsız meşrubatlar, meyve suları imalatı, ithali, ihracı, sanayi, toptan ve perakende olarak pazarlanmasıdır.

Şirketin her bir ana satış grubu için ayrı ayrı olmak üzere, dönem içinde gerçekleştirdiği mal/mamul satış miktarları şöyledir:

		31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
MAMUL (Gıda Grubu)	Ölçü Birimi	Miktar	Miktar	Miktar
Meşrubat (Kola, Portakal, Gazoz, Enerji, Limonata)	Litre	37.054.294	36.196.406	47.822.312
Su	Litre	32.016.785	35.484.114	39.893.382
Kristal Maden Suyu/Soda	Litre	1.628.878	2.034.547	5.477.382
Kristal Meyve Suyu	Litre	0	210.263	574.402
Rival ve Chat Meyve Suyu, Yağ ve Süt	Litre	0	-	1.890.421
TİCARİ MAL (Elektronik Eşya)				
Klima	Adet	0	-	6.494
Buzdolabı	Adet	0	-	2.944

Tesis Kapasiteleri (Lt)	Meşrubat	Kaynak Suyu	Doğal Maden suyu
Balıkesir	183.600.000		
Kırıkkale	33.210.000		
Sapanca		38.167.200	
Edremit			9.600.000

2008 yılının son çeyreğinde ülkemizi etkisi altına alan küresel kriz 2009 yılında da devam etmiştir. Yılın son çeyreğinden itibaren tüketici güven endeksinin yükselmeye başlaması ile birlikte yıl sonunda hedeflenen seviyeye mevsimsel özellik nedeniyle ulaşamamıştır. Şirketimiz 2010 yılında sürdürülebilir karlı büyüme ile ve üretim kapasitesini de kullanarak yeni ürünlerle sektördeki yerini kuvvetlendirmeyi planlanmaktadır.

3.4.2. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ortaklığın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

İnşaat;

İhlas Holding A.Ş. 1990 yılında İstanbul, Bahçelievler, Yenibosna'da İhlas Yuva Sitesi ile konut inşaat alanında ilk projesini başlatmıştır. Bu projeyi İstanbul Beylikdüzü'nde yapılan Marmara Evleri 1. Kısım ve Marmara Evleri 2.kısım projeleri takip etmiştir. Bu projeler kapsamında 6.758 konut, 134 villa ve projelere hizmet veren sosyal tesislerin inşası gerçekleştirilmiştir. Kuzuluk Kaplıca evleri Devremülk

evleri projesi, ve Armutlu Tatil köyü projelerinde ise 3.138 daire inşa edilerek 69630 adet devremülk kapasitesine erişilmiştir.

Konut dışında 73.000m2 lik İhlas Holding A.Ş. merkez binası, İhlas Holding Eğitim Grubuna ait Bahçelievler Eğitim Kampüsü ve Marmara evleri Eğitim Kampüsü tamamlanmış projelerdir. Şirketin konut sektöründeki yatırımları Bizim Evler projeleri ile devam etmektedir. İhlas Holding A.Ş. Toplu Konut idaresinin açmış olduğu ihalelere katılarak, kazanmış olduğu ihale projeleri kapsamında kurmuş olduğu ortak girişim şirketleri ile inşaat faaliyetlerini yürütmektedir.

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 1
Bizimevler 1 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti.
Daire Sayısı: 720
İşyeri Sayısı: 3

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 2
Bizimevler 2 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 31.12.2010
Daire Sayısı: 522
İşyeri Sayısı: 9

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi - 4
Bizimevler 3 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 22.11.2013
676 adet konut ve 3 adet işyeri

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 3
Bizimevler 4 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 17.12.2013
Proje Aşamasında

Şirketin fiili faaliyet konularından en önemlisi inşaat faaliyetidir. Türkiye ekonomisi 2010 yılında % 8,9 büyümüş, bu dönemde inşaat sektörü % 17,1 büyüme oranı ile en fazla büyüyen sektör olmuştur.

Finans sektörünün elindeki likiditeyi konuttan yana kullanma eğilimi, konut kredilerinde cazip faiz oranlarını da beraberinde getirmiş ve sektörün altın çağını yaşadığı 2005 yılındaki aylık % 1’li oranların da altına inerek % 0,80 seviyelerine kadar gerilemiştir. Bu durumun önümüzdeki dönemde konut satışlarına bir ivme kazandırabileceği düşünülmektedir. (TÜİK) tarafından açıklanmış olan 2010 yılı son dönem istatistiklerine göre 2010 yılı inşaat sektörü ciro endeksi geçen yılın aynı dönemine göre % 1 azalmış olmasına rağmen, üretim 2010 yılı son üç aylık dönemde, geçen yılın aynı dönemine göre % 19,1 artmış olup, buna bağlı olarak aynı dönemler için istihdamda da % 6,3 çalışılan saat endeksinde % 4,3 artış kaydedilmiştir.

Özellikle büyük ölçekli konut yatırımlarının devam ediyor olması sektördeki canlılığa işaret etmektedir.

Sağlık;

Türkiye Hastanesi 1991 yılında tarihi ve doğal özellikleri korunarak modern hastanecilik anlayışına uygun bir şekilde restore edilen bir binada hizmet vermektedir.

Türkiye Hastanesi İstanbul’un merkezinde 17000m2 alan üzerinde kurulmuş olup, modern donanımlı laboratuvarı, tanı üniteleri ve ameliyathaneleri ile 100 uzman hekim ve 240 sağlık ve idari personel ile seviyeli hizmet veren bir sağlık kuruluşudur.

Göz hastalıkları, iç hastalıkları, göğüs hastalıkları, gastroenteroloji, nöroloji, dermatoloji, fizik tedavi ve rehabilitasyon, beslenme ve diyet, kalp ve damar cerrahisi, kardiyoloji, nöroşirürji, genel cerrahi, anestezi ve reanimasyon, ortopedi ve travmatoloji, kulak burun boğaz, plastik cerrahi, üroloji, kadın hastalıkları ve doğum, tüp bebek, çocuk sağlığı ve hastalıkları, ağız ve diş hastalıkları gibi dahili ve cerrahi bölümlerinde her türlü teşhis ve tedaviler modern metotlarla yapılmaktadır.

Eğitim :

İlk olarak eğitim ve öğretim faaliyetine 1996-1997 öğretim yılında Büyükçekmece- Marmara Evleri kampüsü'nde başlanmış olup sonraki öğretim yılında da Bahçelievler Kampüsü'nün açılması ile eğitim faaliyetlerini genişletmiştir.

Bahçelievler Kampüsünde; Özel Bahçelievler İhlas İlköğretim Okulu, ve Özel Bahçelievler Çok Programlı Lisesi (Anadolu Lisesi-Anadolu Meslek Lisesi-Genel Lise) Marmara Evleri Kampüsünde; Özel Marmara Evleri İhlas İlköğretim Okulu, Özel Marmara Evleri İhlas Lisesi, Özel Karma Lisesi eğitim vermektedir.

Her iki kampüste de ana sınıfı spor odaları, kantin, servis odası, giyinme odaları, 150 kişilik gösteri ve konferans salonu, idari odalar, halkla ilişkiler birimi, bilgi işlem birimi, müzik dersliği, bilgisayar laboratuvarları, sağlık odası, sunum ve video odaları, idareci odaları, fen bilgisi-kimya-fizik-biyoloji laboratuvarları, iş atölyeleri, resim atölyeleri, kütüphane, yabancı dil odası, rehberlik servisleri, bulunmaktadır.

Medya:

Holdingin iştirak ve bağlı ortaklıklarının Faaliyet gösterdiği sektörler Gazetecilik, Matbaacılık, Haber Ajanslığı, Televizyon, sektörel dergi yayıncılığı, Fuarcılık olup her bir sektör için değerlendirme aşağıdaki gibidir;

Yazılı ve görsel medyanın en önemli gelir kaynağı reklam gelirleridir. Türkiye reklam pastasının büyüklüğü, Reklamcılar Derneği datalarına göre, 2009 yılında, 2.767 milyon TL tutarında gerçekleşmiştir.

Bu tutarın mecra türlerine göre dağılımı ise aşağıdaki şekildedir.

Mecra Türü	Milyon TL	%'si
TV	1.442	%53,00
Basın	818	%30,00
Açık hava	198	%8,00
İnternet	182	%7,00
Radyo	88	%4,00
Sinema	39	%2,00
TOPLAM	2.767	%100,00

Kaynak: www.rd.org.tr/medyayatirimlari

İhlas Yayın Holding A.Ş.

İhlas Yayın Holding A.Ş.10 Temmuz 2003'de kurulmuştur, İhlas Yayın Holding, iştiraklerinin tüm faaliyetlerini izlemekte ve geleceğe yönelik her türlü yatırımları konusunda gereken desteği vermektedir.

Sahip olduğu kurumsal ilkelerini belli yöntemler dahilinde bütün iştirakleriyle paylaşan İhlas Yayın Holding'in en büyük görevi medya grubu şirketleri arasındaki sinerjiyi artırmaktır.

Ana hedefleri, etkin ve verimli bir medya gücüne ulaşılmasını sağlamak olan İhlas Yayın Holding'in bir diğer hedefi de, sağlanan bu etkinliğin ardından ortaya çıkan değeri halka açarak yatırımcılarla

paylaşmaktır. İhlas Yayın Holding, iştiraklerine kattığı değer sonucunda yatırımcılara da katkı sağlamayı hedeflemektedir.

Gazetecilik - Matbaacılık:

40 yılı geçen bir tecrübesi olan Türkiye gazetesi doksanlı yılların sonlarında ve iki binli yılların başında ilk 5 arasında idi. 2001 krizi sonrasında tercihli bir biçimde optimum tiraj ve reklam geliri dengesi ile tiraj 100-150 bin arasına geriledi.

Türkiye Gazetesinin kendine ait İstanbul, Ankara, Adana, Antalya, İzmir, Trabzon'da baskı tesisleri bulunmaktadır. Yüksek baskı kapasitesi ve uzun yıllara dayanan tecrübenin getirdiği maliyet kontrolü sektörde rekabet avantajı getirmektedir. Eldeki üretim tesisleri ancak sipariş üzerine üretilen ve belli zamanda teslim edilebilen bir yapıda olduğu için sektöre girişin zor olması bir başka avantajıdır.

İhlas Gazetecilik A.Ş., direkt dağıtım kanallarıyla ve okuyucu kitlesi ile kendini farklı konumlandırmayı başarmıştır. Türkiye Gazetesi gazete satışlarının yaklaşık olarak %90'ını, İhlas Pazarlama A.Ş.'nin bayi şirketleri vasıtası ile kayıtlı abonelerine elden dağıttırarak gerçekleştirmiş ve 2009 yılı ortalaması günlük 143.289 günlük ortalama tiraja ulaşmış pazar payı %3,51 olmuştur. Gazete'nin son üç yıl itibariyle aylık günlük ortalama tiraj rakamları aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir;

Aylar	2010	2009	2008	2007
Ocak	144.042	143.143	144.106	207.800
Şubat	141.011	142.510	143.060	203.929
Mart	140.603	143.761	142.767	202.653
Nisan	140.342	141.845	141.927	201.730
Mayıs	137.535	140.674	142.932	198.876
Haziran	141.978	141.132	145.366	167.696
Temmuz	139.557	142.175	146.190	156.624
Ağustos	134.098	142.806	145.408	151.325
Eylül	127.001	142.972	144.935	150.824
Ekim	130.810	144.021	143.868	145.448
Kasım	131.057	146.080	142.946	146.519
Aralık	131.824	146.435	142.390	144.967

Kaynak : Basın İlan Kurumu - www.bik.gov.tr

Zengin bir içeriğe sahip olan Türkiye Gazetesi, yayınladığı tematik sayfalar sayesinde, dünyada birçok ülkede faaliyet gösteren ve pazar araştırmaları konusunda öncü kuruluşlarından Taylor Nelson Sofres tarafından hazırlanan Basın İzleyici Araştırma Kurulu (BİAK) tarafından koordine edilen Türkiye Basın Okurluk Araştırması sonuçları, okuyucuların gazetelerine ayırdığı toplam dakikayı ölçen çalışmada Türkiye Gazetesi'nin okunma süresi 26 dakika olarak tespit edilmiştir. Kaynak : BİAK Raporu

Türkiye Gazetesi, ana ortaklarından İhlas Yayın Holding A.Ş.'nin diğer bir iştiraki olan ve medya sektöründe hızlı ve doğru haber ile özdeşleştirilen İhlas Haber Ajansı ile koordineli olarak çalışarak geniş bir haber kaynağına erişmektedir.

Elden dağıtım sistemi, takibi ve dağıtması zor bir sistem olduğu için diğer bayiden dağıtılan gazetelere göre bir dezavantaj olabilmektedir.

Haber Ajansçılığı:

Türkiye’de, İhlas Haber Ajansı dışında en önemli haber ajansları Anadolu Ajansı ve Cihan Haber Ajansı’dır.

Anadolu Ajansı 6 Nisan 1920 tarihinde kurulmuş olup, genel müdürlük birimleri dışında, yurt içinde bir çok bölge ve büro müdürlükleri vasıtası ile hizmet vermektedir. Anadolu Ajansı, her gün 1700’den fazla haber, 500’den fazla fotoğraf servisi yapmaktadır.

Kaynak : www.aa.com.tr

Cihan Haber Ajansı 01 Ocak 1994 tarihinde yayın hayatına başlamış ve uydu üzerinden 24 saat aralıksız yazılı, fotoğraflı ve görüntülü haber servisi yapmaktadır. Türkiye’yi geniş muhabir ağıyla izleyen Cihan Haber Ajansı, gelişmiş teknolojiye sahip altyapısı ve deneyimli ekibiyle abonelerine yazılı ve fotoğraflı fotoğraf hizmeti sunmaktadır. Bu hizmetleri; İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Antalya, Erzurum, olmak üzere 6 Haber Merkezi’nden yürütmektedir.

İştiraklerden İhlas Haber Ajansı A.Ş. hem ülkenin hem de ülkenin içinde bulunduğu bölgede faaliyet gösteren ajanslardan biridir. Geniş ulaşım ağı ve belli yerlerde kazanılmış münhasırlıklar rekabet avantajı sağlamaktadır. Aynı şekilde sahip olunan teknoloji ve tecrübe de şirketi vazgeçilmez yapmaktadır. Hızlı bir şekilde hareket edip, risk alabilen yapısı da haberin üretilbileceği olaylara hızlı şekilde ulaşmasını sağlamaktadır.

İHA en son uygulaması ile olağan haberlerden logosunu kaldırmış, sadece özel haberlere logosunu koymaktadır. İHA dünya ajansı olabilmek adına da dünyanın önemli haber merkezlerinde sürekli aktif bürolar kurmaya başlamıştır, ayrıca bunu daha da geliştirmeyi hedeflemektedir. Gelişen teknoloji sayesinde haberlerini birçok farklı uygulama ile müşterilerine ileten İHA, bu sayede farklı müşteri kitlelerine global erişimini arttırarak ulaşmayı hedeflemektedir.

Grubun diğer iştiraklerinin aynı zamanda Haber Ajansının müşterisi olan kurumlarla rekabet ediyor olması İhlas Haber Ajansı için bir dezavantajdır.

Televizyon Yayıncılığı:

Türkiye’de şu an yayın yapan toplam 260 adet televizyon kanalı bulunmaktadır. Bu kanallardan;

16 adedi ulusal,15 adedi bölgesel, 229 adedi ise yerel düzeyde yayın yapmaktadır.

Ulusal olarak nitelenen kanallar, karasal vericiler aracılığı ile normal çatı anteni kullanılarak seyirciye ulaşmakta olup, bu yayın şekline Havadan Yayın denmektedir.

Bölgesel olarak nitelenen yayın yapan TV kuruluşları, belli bir coğrafi bölgeye yayın yapmakta olup, seyircilerine havadan yayın ile ulaşmaktadır.

Yerel olarak nitelenen kanallar ise genellikle uydu yayını ile seyircilerine ulaşmaktadır. Uydu haricinde Digtürk, D Smart, Kablo TV gibi dijital platformlar ile de seyircilerine ulaşanları da vardır.

Ulusal kanallar, genellikle genel eğlence kanalları olup reklam gelirleri rating ölçümlerine endekslidir. Bu kategori dışındaki diğer kanallar genel olarak tematik kanal olarak değerlendirilir. Bu kanalların reklam geliri rating’e bağlı olmada kanalın sektördeki etkinliğine göre belirlendiği saniye fiyatı ile ortaya çıkmaktadır.

Kanalların Ağustos 2010 da ki izlenme paylarını gösteren tablo ekte takdim edilmiştir.

KANALLAR	SHR %	
	Tüm Gün	Prime Time
ATV	8.4	11.2
BLOMBERG HT	0.4	0.7
CARTOON NETVVORK	1.9	1.1
CEMTV	0.1	0.1
CİNE 5	1.0	1.1
CNBC-E	0.5	0.4
CNN TÜRK	0.8	0.7
FLASH TV	1.5	1.2
FOXTV	7.3	7.6
HABER TÜRK	1.4	1.1
HALK TV	0.3	0.2
KANAL 7	4.1	3.5
KANALA	0.3	0.2
KANAL D	13.5	16.8
KANAL TÜRK	1.5	1.9
KRAL TV	0.6	0.2
MAXITV	0.2	0.2
NATIONAL GEOGRAPHIC	0.2	0.1
NTV	1.8	2.0
NTV SPOR	1.7	1.4
POVVERTURK	0.4	0.2
SAMANYOLU TV	3.2	3.1
SAMANYOLU HABER	0.2	0.2
SHOW TV	8.8	10.9
SKYTURK	0.2	0.2
STAR TV	10.9	10.8
TGRT HABER	0.3	0.2
TNTTV	0.9	0.8
TV8	1.1	1.2
ÜLKE TV	0.1	0.1
YUMURCAK TV	1.6	0.9
DİĞER	24.8	19.7
TOPLAM	100.0	100.0

Kaynak: Nielsen Audience Measurement

29 Ekim 2004 yılında yayın hayatına başlayan TGRT Haber TV A.Ş.; Kablo, Uydu ve Uydu Platformları üzerinden yayın yapmakta olup, önümüzdeki yıllarda başlayacak dijital yayıncılık ile daha interaktif bir yayıncılık yapmayı planlayan TGRT Haber, yenilenen teknolojisi ile sürekli haber vererek, amacı sadece haber seyretmek ve bu haberlerin detayına ulaşabilmek olan izleyiciler için bir yayın prototipi oluşturmayı planlamaktadır.

İştirakler arasında bulunan TGRT Haber TV ile haber televizyonculuğu ve ulusal radyo yayıncılığı yapılırken TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş ile de TGRT Belgesel adı altında belgesel TV yayıncılığı yapılmaktadır. TGRT Haber TV, uydu ve kablo vasıtası ile sürekli haber yayıncılığı yapmaktadır. Sadece uydu ve kablo üzerinden yayın yapılıyor olması reklam pastasından daha az pay almasına sebep olabildiği için bir dezavantaj olarak görülebilir. TGRT Belgesel TV 2010 içerisinde faaliyetine başlamış olup, kendine özgü içerik yapısı ile mevcut belgesel kanallarından farklı bir yerde konumlanmıştır.

Karasal yayıncılık yapılmaması, TGRT Haber TV ve TGRT Belgesel kanalları açısından, geniş kitlelere ulaşımı engellediği için bir dezavantaj olarak kabul edilebilir.

Bir platform dahilinde ancak ücret ödenerek izlenen belgesel yayıncılığında, uydu üzerinden ücretsiz belgesel yayını yapan kanal olan TGRT Belgesel, içeriğini hem farklılaştırıp hem de zenginleştirerek belgesel yayıncılığında farklı bir çizgide bulunmayı hedeflemektedir.

Radyo Yayıncılığı

Ülke genelinde 30 adet ulusal, 108 bölgesel ve 1062 yerel yayın olmak üzere 1200 adet radyo istasyonu yayın yapmaktadır.

Vericiler vasıtası ile en yaygın dinlenme ağına sahip radyo kanallarından biri olan TGRT FM gelişen teknoloji ile internet vasıtasıyla tüm dünyadan dinlenebilmektedir. Programlı kültür yayıncılığı yapan kanal mevcut yapısını sürdürmeyi planlamaktadır.

TGRT FM Türkiye’de yayın yapan radyo kanalları içinde TRT ile birlikte programlı yayın tek özel radyodur. TRT’ den sonra en çok verici istasyonuna sahiptir. Bütün yurtda her vilayette vericisi vardır. Toplam verici sayısı 120 adettir.

İhlas Net A.Ş.

İhlas Net AŞ’nin başlıca iştiğal konuları arasında her türlü TV, Radyo ve uydu verici ve alıcı sistemleri, elektronik cihazların projelendirilmesi, Enformasyon işleri internet hizmetleri telli ve telsiz sistemleri network ağları kurmak üretilmesini, pazarlamasını yapmak yer almaktadır.Şirketimiz internet hizmetini ilk sağlayan şirketler arasında yer alır. 1996’dan bu yana istikrarlı bir şekilde kendisine güvenen müşterileriyle beraber başarılı bir şekilde hizmet vermeye devam etmektedir.

1996 yılında faaliyete başlayan İhlas Net AŞ. İnternet servis sağlayıcılığı hizmetleriyle yetinmemiş ve Uydu Platform işletmeciliği, Karasal Hatlar üzerinden Veri İletişim hizmeti, Ortak kullanımlı telsiz hizmeti, Cep Telefonları, Uydu veya Karasal hatlar üzerinden her türlü iletişim hizmeti ve daha sonra Telekomünikasyon kurumu tarafından yetkilendirilen diğer hizmetleri de sunmuştur.

Sektörel Dergi Yayıncılığı:

Türkiye’de cumhuriyetin ilk yıllarında, hemen her alanda olduğu gibi yayıncılık sektörü de büyük oranda devlet eliyle yapılmış ve gelişmiştir. 1960'larda dünyanın özgürlük havası hiç kuşkusuz edebiyat ağırlıklı kültür yayıncılığımızın gelişmesine neden olmuştur. Doksanlı yıllarda, büyük sermayenin kısmen yayıncılık alanına girmesi ve batıdaki gibi modern kitap mağazalarının açılmasıyla yayınlanan kitap başlık sayısı ilk defa 10.000’leri yakalamıştır.

1990 sonrasında yaşanan gelişmelerle ülkemizde yayıncılık ivme kazanmaya başlamıştır. Masaüstü yayıncılık ve baskı teknolojilerinin gelişmesi bu ivmenin en önemli etkenlerinden biri olmuştur. Özellikle kamunun yayıncılık alanında kendi özeline çekilmesi ve piyasa şartlarında yayın yapmaya başlamasıyla birlikte özel sektör yayıncılığında yayın çeşit sayısı, yayın türleri ve yayıncı sayısında adeta bir patlama yaşandığını görüyoruz. 2000’li yıllarda Türk yayıncılarının dünya yayıncularıyla entegrasyonu gerçekleşmeye başlamıştır. Yayıncılık sektörüne çağdaş bir bakış açısı hâkim olmuş ve yeni yayınevleri kurulmuş, teknolojik gelişmeler yaygın bir şekilde kullanılmaya başlanmış, kısaca yayıncılık hızlı bir gelişim göstermiştir.

Türkiye’de Yayıncılık Sektörünün Büyüklüğü

Toplam 1.25 milyar \$, eğitim yayınları yaklaşık 500 milyon \$, kültür yayınları yaklaşık 500 milyon \$, korsan payı (hırsızlık payı) 245,2 milyon \$ olarak tahmin edilmektedir. Mevcut rakamların Türkiye’nin

gerçek potansiyelini yansıtmadığını gözlemliyoruz. Yayıncılık sektörünün aktif oyuncularını olarak yakın gelecekte geçen 10 yılda gerçekleşen % 300 büyümenin de ötesine ulaşacağı beklentileri mevcuttur.

Kaynak : Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği - <http://www.tobb.org.tr>

Dolaylı iştiraklerden iki şirket vasıtasıyla ile sektörel dergi yayıncılığı yapılmaktadır. Bu alanda, 30 yılına yakın bir tecrübe ile yer almaktadır. Birçok alanda dergi çıkartılmaktadır. Bu da rekabet avantajı getirmektedir. Dergilerin Grup bünyesinde sahip olunan matbaalar vasıtasıyla ile basılması da maliyet avantajı sunmaktadır.

Sektörel yayıncılıkta faaliyet gösteren dergi grubu, gelişen internet dünyasına paralel olarak basılı yayıncılığını geliştirmekte, çıkardığı yeni yayınlar ile farklı hedef kitlelerine ulaşmaktadır. Grup'un sinerji ile ulaştığı bu müşteri kitlesine farklı hizmetler de sunabilmektedir. Bu kapsamda yeni ürünler çıkarmayı hedeflemektedir.

Dergi grubunun hedef kitlesi esnaf ve kobilerdir. Bünyesinde üç ana bölümde (11) dergi yayınlamaktadır.

- 1- Aktüel Dergiler: Yemek Zevki ve Türkiye Çocuk Dergisi
- 2- Sektörel yayınlar: Tekstil & Teknik, Konfeksiyon Teknik, Ofis Partner, Toyuncak, IT Network
- 3- Uluslararası yayınlar: Made in Turkey Economic Newspaper, Home Textile Exports, Automotive Exports, Decor

Sektörde güçlü rakiplerin olması bir dezavantajdır.

Fuarcılık:

Fuarlar, ticaretin en yoğun paylaşıldığı buluşma noktasıdır. Mal ve hizmet üreticilerinin ve tüketicilerinin belli bir zaman ve mekan dilimi içinde bir araya geldiği bir pazar olma niteliği de taşır.

Dünyanın bir pazar olarak görüldüğü küreselleşen rekabet ortamında firmalar, çok dinamik, esnek, yenilikçi, uyumlu ve dünyayı takip ediyor olmak zorundadır. Artık hantal, yavaş, atalet içindeki firmaların büyüme ve yaşama şansı yok. Bu kadar yoğun yaşanan rekabet içinde firmaların başarılı olabilmek için bazı pazarlama araçlarını etkin kullanmaları gerekiyor. İşte bu pazarlama araçlarından en önemlisini doğru organize edilmiş ihtisas fuarları oluşturuyor.

Dünyada fuarcılığın ulaştığı boyuta kısaca göz atarsak; her yıl ortalama 120 ülkede, alt sektörler dahil yaklaşık 250 farklı sektörde 9 bin civarında fuar düzenlenmektedir. Bu fuarlar, uluslararası veri tabanlarına kayıtlı fuarlardır.

Dünyada fuarcılığın lideri Almanya'dır. Almanya'nın bu konudaki liderliği, düzenlemiş olduğu fuarların sayısından kaynaklanmaktadır. Almanya'da her yıl yaklaşık 400 - 500 civarında fuar düzenlenmektedir. Alman fuar endüstrisi 2003 yılında 2,5 Milyar EURO ciro sağlamıştır. Fuarların, tüm alt ve yan sektörleriyle beraber ülke ekonomisine katkısı ise 23 Milyar EURO olmuştur. Türkiye'de ise fuarların 2003 yılı cirosu 200 Milyon EURO civarında kaldığını görüyoruz.

Kaynak : Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği - <http://www.tobb.org.tr>

Dergi yayıncılığı ile paralel yürütülen, sektörel konularda daha çok profesyonellere hitap edilen fuarcılık faaliyetinde ilk sıralarda yer almaktadır. Dergi grubu ile sağlanan sinerji ile hedef kitleye ulaşma ve verimli olma avantajı sağlanmaktadır.

İhlas Fuar tarafından çıkarılan süreli yayınlar şunlardır;

Yapı Malzeme, Nalbur Teknik, Medikal Teknik, Matbaa Teknik, Kalıp, Hi-Tech, Dijital Teknik, Boru Teknolojileri, Un Teknik, Deniz Teknik, Tel Kablo, Market TR, Tarım Teknik, Güneş Enerjisi, Kompozit

Dergi yayıncılığı ile paralel yürütülen sektörel konularda daha çok profesyonellere hitap edilen bir fuarcılık anlayışı sergilemektedir. Dergi grubu ile sağlanan sinerji ile hedef kitleye ulaşma ve verimli olma avantajı sağlanmaktadır.

Kendisine ait bir fuarcılık alanı olmaması, yer sahiplerinin aynı zamanda fuar organize eden şirketler olması bir dezavantajdır.

İhlas Pazarlama A.Ş.

Her türlü elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ve elektriksiz ev aletleri, dayanıklı tüketim malları mefruşat ve çeyizlik ev eşyaları pazarlaması, Ayrıca faaliyet konusu içinde , her türlü iç ve dış giyim eşyaları alımı, satımı, pazarlaması, Her nevi gıda maddelerinin alımı satımı toptan ve perakende ticareti,Bilgisayar ve bilgisayar malzemeleri ile bunların yedek parça ve aksesuarlarının ticareti,telekomünikasyon malzemeleri, yedek parça ve aksesuarları ticareti, Kağıt hassas kağıt mamulleri ithali ihracı dahili ticareti,her türlü gayrimenkul ve gayrimenkul niteliğindeki hakları satın almak, inşaat yapmak,inşaat yaptırmak,bunları satmak,kısmen veya tamamen kiraya vermek,Buzdolabı,çamaşır makinesi, elektrikli süpürge,halı yıkama makinesi, şofben, radyatör, gaz ve katı yakıt sobaları,çeşitli sistemli ısıtıcı ve soğutucuları, büro ve ev kliması, radyo teyp televizyon, video,audio video,müzik seti,video bantları, televizyon oyun bantları,teyp bantları ve bu bunlara ait yedek parça ve malzemelerinin imali, ihracı ve ithali ve dahili ticareti,her türlü kombi,kombi malzemeleri, kalorifer malzemeleri,güneş enerji sistemleri,boyler kalorifer tesisatı her türlü taahhüt işleri yapmak doğalgaz sobası, kat kaloriferi, ısıtıcı ve soğutucu cihazların alımı satımı ithali ihracı ve pazarlaması ve dahili ticareti ve servis hizmetlerini yapmak yer almaktadır.

İhlas Ev Aletleri İmalat ve Sanayi Tic. A.Ş. tarafından üretimi ve ithalatı yapılan aşağıda önemli bir kısmı sayılan ürünlerin,

AURA CLEANMAX PLUS TEMİZLİK ROBOTU

AURA MİCRO KONTROL ŞOFBEN

CEBİLON R/O SU ARITMA CİHAZI

AYAKLI VANTİLATÖR

AURA TERAZİ 30 KG

Türkiye çapında dağıtımı ve pazarlaması yapılmıştır. Türkiye çapında 80 şirket ile bayilik sözleşmesi yapılmış olup, öteden beri devam eden pazarlama faaliyetimiz ürün çeşidi artırılarak devam ettirilmiştir. İlişkisiz kişi ve firmalar dan bayilik ağı çerçevesinde oluşturulan mağazalarda satışa sunulmak üzere dayanıklı tüketim malları ve çeyiz, mutfak eşyaları ve elektrik elektronik ürünlerini bayilik sisteminin gereği olarak piyasadan günün ihtiyaçlarına cevap veren tüketim ürünleri temin edilmiş ve bayilere ulaştırılmıştır. Teknolojik ve hızlı ilerleyen üretim piyasasından tüketici taleplerini karşılayan doğru ürünlerin zamanında temin edilmiş ve yeterli seviyede stok bulundurulmuş ve tüketicilere sunulmak üzere bayilere teslim edilmiştir.

İhlas Ev Aletleri A.Ş.

İhlas Ev Aletleri'nin başlıca ürünleri arasında temizlik robotu, reverse osmosis su arıtma sistemleri, banyo şofbeni ve elektronik terazi yer almaktadır. Şirket bu ürünlerin birçoğunda pazar lideri olarak, yurtiçi talebin önemli bir kısmını tek başına karşılamaktadır.

Ürün yelpazesi içinde ciro büyüklüğü açısından lokomotif ürün olarak yer alan ve 1996 yılında üretimine başlanan temizlik robotu gibi, “reverse osmosis” yöntemini kullanan bir teknoloji ile arıtma yapan su arıtma sistemi de piyasada öncü ve rakipsiz bir konuma sahiptir.

İhlas Ev Aletleri'nin üretmekte olduğu ürünlerin TSE, UL, KEMA KEUR, NMI vb. ulusal ve uluslararası kalite standartlarına uyumu konusunda gerekli çalışmaları tamamlamış olup, ülkemizde de zorunlu hale getirilen, ürünlerin sağlık, güvenlik, çevre ve tüketiciyi korumayı amaçlayan CE markalama çalışmalarına uzun süre önce başlamış olup, üretimini bu standartlar doğrultusunda devam ettirmektedir. Bununla

birlikte kanuni mecburiyet çerçevesinde asgari garanti süresi 2 yıl olmasına rağmen, tüm ürünlerde 3 yıl garanti vermektedir.

Sektöründe hep ilkleri gerçekleştiren İhlas Ev Aletleri yine, Aura Cebilon Reverse Osmosis Su Arıtma Sisteminin kalitesini belgelemek üzere Amerikan NSF(NATIONAL SANITATION FOUNDATION) kuruluşuna müracaat etmiştir. NSF, 55 yıl önce kurulan, bir dizi ev ve endüstriyel ürün için standartlar belirleyen, bağımsız, kar amacı gütmeyen bir ürün test etme ve sertifikalandırma kuruluşudur. Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından İçme Suyu Güvenliği ve Arıtımı için bir İşbirliği Merkezi olarak tanımlanmıştır. Yine su arıtma alanındaki yetkinliğini ve güvenilirliğini pekiştirmek üzere su arıtma endüstrisinde hizmet veren firmaları temsil eden Amerika merkezli Water Quality Association kuruluşuna üye olunmuştur. Water Quality ürün testleri, eğitim ve bilgi kaynağı sağlama konularında uluslar arası bir otoritedir.

İhlas Ev Aletleri ayrıca ihracatta göstermiş olduğu performansı ile iyi bir ivme yakalamış olup, Kazakistan, Polonya, Macaristan, Danimarka, Malezya, Özbekistan, S.Arabistan, Rusya, Almanya, Yunanistan, İtalya, Güney Afrika gibi toplam 34 ülkeye satış yapmakta olup bunun bölgesel dağılımı; %55 AB Ülkeleri, %37 Türk Cumhuriyetleri ve %3 diğer ülkelerdir.

Hisse senetleri 26.09.1996 tarihinden beri İMKB’de işlem gören IHEVA’nın 2009 yılı sonu itibariyle sermayesinin %77,97’si halka açıktır. IHEVA hisse senetleri 01.10.2007 tarihinden itibaren İMKB ULUSAL 100 Endeksinde işlem görmektedir.

İstanbul Sanayi Odasının hazırlamış olduğu “2008 Yılı İkinci 500 büyük Firma” listesinde 292.sırada yer almaktadır. İstanbul Elektrik-Elektronik ve Makine Sanayi Mamulleri ihracatçıları Birliği tarafından hazırlanan ve İMMİB’in yayınladığı “2008 Yılında Ürün Grubu Bazında En Fazla İhracat Yapan Firmalar” sıralamasında “Küçük Ev Aletleri” ihracatçıları bazında 5.sırada yer almaktadır.

1975 yılında kurulan 1990’da üretime başlayan İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (IHEVA), kuruluşundan bugüne insan sağlığı ve temel ihtiyaçlarını esas alan, ev hayatını kolaylaştıran pek çok küçük ev aletlerini yaygın ve etkili bir biçimde tüketici ile buluşturmuştur. Şirket güçlü teknik kadrosu ile Beylikdüzü Organize Sanayi Bölgesi’nde 15.000 m²’lik kapalı alanda Temizlik Robotu Fabrikası, Şofben ve RO Su Arıtma Fabrikası ve Plastik Enjeksiyon Baskı Tesisleri’nde üretim faaliyetlerini sürdürmektedir.

Kuzuluk Kaplıca A.Ş.

Devremülk inşası,satışı,işletmeciliği, her türlü inşaat, tesisat, taahhüt, mühendislik ve müşavirlik işleri.Yurt içi ve dışında her türlü dayanıklı-dayaniksız tüketim malları ile elektrikli elektronik ve diğer aletlerin alım,satım ve pazarlama, ithalat ve ihracatı. Otel, motel,pansiyon,tatil köyü,kamping,dinlenme evleri,plaj, lokanta,termal istasyonları,eğlence yerleri gibi dinlenme,gezme, konaklama ile ilgili kiralama yapmak, alım-satım ve işletmeciliği.

1995 yılında sadece devre mülk işletmeciliği yapmak gayesiyle kurulan şirket geçen zaman diliminde Üç yıldızlı Kuzuluk Termal Otel, modern toplantı salonları,market, kafeteryalar, çay bahçeleri,park ve eğlence alanlarıyla modern bir tatil merkezi olmasının yanında kongre turizmine de yönelmiş ve bu alanda da hedeflediği başarıları artırarak devam ettirme çabasıdadır. Ayrıca çeşitli spor aktivite merkezlerinin inşalarıyla kamp alanında da belirli mesafeler kat ederek çeşitli spor kulüplerinin tercih adresi olmuştur.

Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.

Bilumum kaplıca termal turizm işletmeciliği, inşaat tesisat ve taahhüt, ithalat ve ihracat işleri, mühendislik, müşavirlik, kaplıca sağlık işletmeciliği, turizm emlak alımı, satımı, organizasyonları tertip etmek. Turizm yatırım ve işletmeciliği yapmak ve mümessillik almak, vermek bu işler için tavassut yapmak ve yayıncılık yapmaktır.

Sahip Olduğu Belgeler: 10.06.2008 tarih ve 5914 numaralı C Grubu Seyahat Acentesi İşletme Belgesi. Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş. 04.09.2007 tarih 6887 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmış Madde-3 Maksat ve Mevzuu başlığı altında yer alan başlıca işteğal konusu Kaplıca Termal

Turizm İşletmeciliği faaliyetini İhlas Armutlu Tatil Köyü Sitesinde yürütmektedir. İhlas Holding A.Ş. yatırımı olan, Armutlu Tatil Köyü projesi, Yalova'nın Armutlu ilçesi Bozburun mevkiinde yer almaktadır. Tatil Köyü, ormanlarla kaplı deniz kıyısında 300,000 m²lik bir arazi üzerindedir. Bu proje, Türkiye'nin en büyük ve en kapsamlı termal tatil köyü niteliğindedir. Projenin tamamı deniz manzaralı 11 blok ve 1.686 daire olarak inşa edilmiştir. Dairelerin tamamında kaplıca suyu vardır. Proje 37.092 adet devremülk kapasitesine sahiptir ve 2004 yılı, ilk yarısında hizmete girmiştir. 50, 70, 85, 98 ve 105 m² olarak 5 farklı tipteki her dairede 22 dönem vardır.

3.4.3. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle ortaklığın net ciro tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

1 Ocak- 31 Aralık 2008 dönemi	Medya	İnşaat	Pazarlama	Motorlu- Motersuz araçlar	Madencilik	Diğer (*)	Grup içi Eliminasyon ları	Grup
Satış Gelirleri (net)	147.370.175	15.486.407	216.131.215	44.434.340	1.027.242	83.607.612	(74.180.279)	433.876.712
Satış Maliyetleri (-)	(105.141.574)	(10.251.937)	(174.981.665)	(41.480.509)	(6.239.399)	(37.472.128)	62.441.725	(313.125.487)
Hizmet Gelirleri (net)	-	-	-	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Gelirler/faiz + temettü + kira (net)	-	-	-	-	-	-	-	-
Brüt Esas Faaliyet Karı/Zararı	42.228.601	5.234.470	41.149.550	2.953.831	(5.212.157)	46.135.484	(11.738.554)	120.751.225
Faaliyet Giderleri (-)	(46.173.806)	(1.309.225)	(32.306.535)	(9.744.513)	(8.252.025)	(58.695.623)	15.122.702	(141.359.025)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	4.384.690	-	15.130.185	1.561.151	1.734.406	22.160.766	(4.627.332)	40.343.866
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	(39.801)	(5.856)	(10.973.278)	(9.331.960)	(2.071.783)	(80.458.794)	128.172	(102.753.290)
Faaliyet Karı/Zararı	399.684	3.919.389	12.999.922	(14.561.491)	(13.801.559)	(70.858.167)	(1.115.002)	(83.017.224)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	-	44.561	-	44.561
Finansal gelirler / (Giderler),net	1.004.879	125.384	(12.119.367)	(4.173.649)	(1.165.006)	(20.668.474)	-	(36.996.233)
Faaliyet Karı/Zararı	1.404.563	4.044.773	880.555	(18.735.140)	(14.966.565)	(91.482.080)	(1.115.002)	(119.968.896)
Toplam varlıklar	209.465.671	235.179.979	503.946.776	60.755.433	19.694.562	114.473.753	(105.169.664)	1.038.346.510
Toplam yükümlülükler	130.856.699	181.982.104	269.040.524	25.639.996	11.934.978	78.170.179	(104.054.656)	593.569.824

(*)Diğer olarak raporlanan satış gelirlerinin 28.245.161 TL'si sağlık faaliyetlerinden, 17.511.650 TL'si turizm ve otelcilik faaliyetlerinden, 10.548.803 TL'si eğitim faaliyetlerinden, 5.399.972 TL'si fuarcılık faaliyetlerinden, 1.186.411 TL'si bilişim faaliyetlerinden, ve 20.715.615 TL'si de diğer faaliyetlerden kaynaklanmaktadır.

1 Ocak- 31 Aralık 2009 dönemi	Medya	İnşaat	Pazarlama	Diğer (*)	Grup içi Eliminasyonları	Grup
Satış Gelirleri (net)	144.910.692	172.609.935	243.843.884	79.873.245	(90.528.418)	550.709.338
Satış Maliyetleri (-)	(109.078.465)	(124.014.940)	(211.191.071)	(41.959.543)	78.821.285	(407.422.734)
Hizmet Gelirleri (net)	-	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer	-	-	-	-	-	-
Gelirler/faiz+temettü+kira (net)	-	-	-	-	-	-

Brüt Esas Faaliyet Karı/Zararı	35.832.227	48.594.995	32.652.813	37.913.702	(11.707.133)	143.286.604
Faaliyet Giderleri (-)	(31.665.560)	(443.164)	(36.181.232)	(66.789.512)	16.281.051	(118.798.417)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	22.213.616	5.896	35.178.334	43.620.948	(8.272.533)	92.746.261
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	(1.545.267)	-	(11.778.644)	(26.391.919)	-	(39.715.830)
Faaliyet Karı/Zararı	24.835.016	48.157.727	19.871.271	(11.646.781)	(3.698.615)	77.518.618
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	5.767	-	5.767
Finansal gelirler / (Giderler),net	2.357.619	115.559	(11.723.175)	(4.950.242)	-	(14.200.239)
Faaliyet Karı/Zararı	27.192.635	48.273.286	8.148.096	(16.591.256)	(3.698.615)	63.324.146

Toplam varlıklar	361.897.873	106.715.502	677.439.276	150.243.697	(180.331.531)	1.115.964.817
-------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	----------------------	----------------------

Toplam yükümlülükler	89.635.997	91.732.478	417.111.831	73.120.202	(176.632.915)	494.967.593
-----------------------------	-------------------	-------------------	--------------------	-------------------	----------------------	--------------------

(*) Cari dönemde diğer olarak raporlanan satış gelirlerinin 26.899.272 TL'si sağlık faaliyetlerinden, 17.552.760 TL'si turizm ve otelcilik faaliyetlerinden, 12.871.708 TL'si eğitim faaliyetlerinden, 10.481.551 TL'si motorlu motorsuz araç faaliyetlerinden, 4.474.122 TL'si fuarcılık faaliyetlerinden, 1.661.095 TL'si bilişim faaliyetlerinden, 1.300.392 TL'si madencilik faaliyetlerinden ve 4.632.345 TL'si de diğer faaliyetlerden kaynaklanmaktadır.

1 Ocak- 31 Aralık 2010 dönemi	Medya	İnşaat	Pazarlama	Gıda ve Meşrubat	Diğer (*)	Grup içi Eliminasyon	Grup
Satış Gelirleri (net)	140.433.310	190.573.881	312.283.682	65.954.454	80.838.677	(114.951.098)	675.132.906
Satış Maliyetleri (-)	(110.138.436)	(140.343.746)	(276.984.439)	(60.212.561)	(37.338.618)	100.166.878	(524.850.922)
Hizmet Gelirleri (net)	-	-	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/faiz+temettü+kira (net)	-	-	-	-	-	-	-
Brüt Esas Faaliyet Karı/Zararı	30.294.874	50.230.135	35.299.243	5.741.893	43.500.059	(14.784.220)	150.281.984
Faaliyet Giderleri (-)	(36.918.742)	(672.928)	(46.751.128)	(3.924.887)	(62.529.772)	18.730.445	(132.067.012)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	13.554.907	116.698	27.310.801	179.233	44.077.606	(4.234.397)	81.004.848
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	(5.849.624)	-	(3.003.404)	-	(24.171.578)	(386.478)	(33.411.084)
Faaliyet Karı/Zararı	1.081.415	49.673.905	12.855.512	1.996.239	876.315	(674.650)	65.808.736
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	-	-	-	232.712	-	232.712
Finansal gelirler / (Giderler),net	312.723	(453.846)	(11.974.371)	(513.205)	(10.927.863)	-	(23.556.562)
Faaliyet Karı/Zararı	1.394.138	49.220.059	881.141	1.483.034	(9.818.836)	(674.650)	42.484.886
Toplam varlıklar	369.664.390	237.699.592	766.531.641	113.103.926	110.485.115	(170.617.650)	1.426.867.014
Toplam yükümlülükler	56.031.868	133.007.828	507.999.851	54.749.469	22.758.188	(169.942.999)	604.604.205

(*) Cari dönemde diğer olarak raporlanan 80.838.677 TL'lik satış gelirlerinin 26.916.549 TL'si sağlık (hastane vb) faaliyetlerinden, 18.723.359 TL'si turizm ve otelcilik faaliyetlerinden, 14.477.931 TL'si eğitim faaliyetlerinden, 4.964.695 TL'si fuarcılık faaliyetlerinden, 1.875.000 TL'si motorlu motorsuz araç faaliyetlerinden, 663.096 TL'si bilişim faaliyetlerinden, 268.535 TL'si madencilik faaliyetlerinden ve 12.949.512 TL'si de diğer faaliyetlerden kaynaklanmaktadır.

Grup, faaliyetlerini ağırlıklı olarak Türkiye'de yürütmekte olduğundan coğrafi bölgeler bazında raporlama hazırlanmamıştır.

3.4.4. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle ortaklığın tamamlanmış önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:
YOKTUR.

3.4.5. Ortaklık tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Bağlı ortaklıklarımızdan İhlas Gazetecilik A.Ş., Almanya’da bulunan KOLBUS GmbH&Co. KG firmasından cilt tesisleri için 1.000.000 EURO+ KDV değerinde sert kapak takma makinesi almıştır.

Eylül sonu itibari ile makinenin kurulumuna başlanmış olup, 12/11/2010 tarihi itibariyle üretime alınmıştır. Makinenin finansmanı için bir leasing firması ile anlaşılmış olup ödemeleri 2 yıl içerisinde eşit taksitler halinde tamamlanacaktır.

Ayrıca, İstanbul dahil diğer tüm baskı tesislerimizde yeni teknoloji olan kalıp pozlama makineler olan CTcP’lerden 10 adet siparişi verilmiş olup, Ekim ve Kasım ayları içerisinde, baskı tesislerimizde kullanımına geçilmiştir. Makinenin finansmanı için bir leasing firması ile anlaşılmış olup ödemeleri 2 yıl içerisinde eşit taksitler halinde tamamlanacaktır. Bu alınan 10 adet cihaz kendi kendini 2 yıl içerisinde ödenmektedir.

3.4.6. Ortaklıkla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:
Ortaklık’ın kullandığı teşvik ve sübvansiyon yoktur.

3.4.7. Ortaklığın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ortaklığı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Ortaklığın geleceğe yönelik herhangi bir yatırımı yoktur.

3.4.8. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle ortaklığın araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket’in son üç yıl içerisinde araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri bulunmamaktadır.

3.4.9. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmet bulunmamaktadır.

3.4.10. Ortaklığın ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, mali vb. anlaşmalar ile ortaklığın faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ilişkin özet bilgi:

İHLAS HOLDİNG A.Ş. MARKA LİSTESİ

Marka Adı	Başvuru Tarihi	Patent Kodu	Durumu	Tescil Numarası	İşletme Kodu
İHLAS (CTM - Avrupa Marka Birliği)	10.11.2008	939181	Belge Alındı	939181	07,09,11,35
İHLAS	24.12.1999	99/022739	Belge Alındı	22739	09
İHLAS	31.10.2001	131241	Belge Alındı	131241	02,05,06,07,09,10,16,19,20,99

21. YÜZYIL	02.12.1998	205545	Belge Alındı	205545	16
ALTIN	29.06.2003	148552	Belge Alındı	148552	07,08,09,10,11,14
K.K.	23.07.2003	143755	Belge Alındı	143755	12
İHLAS MOTOR	28.04.2003	144733	Belge Alındı	144733	12
MARMARA VİLLALARI	22.12.2004	157073	Belge Alındı	157073	06,19
MARMARA EVLERİ	22.12.2004	157074	Belge Alındı	157074	06,19
HUZUR TERMAL	18.07.2005	174523	Belge Alındı	174523	42
İHLAS.NET	21.11.1997	188486	Belge Alındı	188486	38,42
İHLAS ALTINLI	19.11.2003	147177	Belge Alındı	147177	03,05
J.U.N.İ.P.E.R	17.03.2005	158550	Belge Alındı	158550	03
TGRT	28.04.1999	99/004815	Belge Alındı	4815	09,35,38,42
TGRT	16.04.2003	140980	Belge Alındı	140980	09,16
DOLFİN	05.12.2005	164817	Belge Alındı	164817	03
DOLFİN	30.06.2005	163421	Belge Alındı	163421	03
HTV	28.05.2003	143674	Belge Alındı	143674	09,16
HUZUR TV	28.05.2003	143754	Belge Alındı	143754	09,16
HUZUR TV	18.07.2005	169967	Belge Alındı	169967	35,38
HTV	18.07.2005	169603	Belge Alındı	169603	35,38
TGRT	18.07.2005	169971	Belge Alındı	169971	35,38
İHLAS	24.02.2004	149595	Belge Alındı	149595	03
M A P A	02.05.2005	160687	Belge Alındı	160687	02,05,06,07,08,09,10,11,12, 14,16,18,20,21,22,24,25,29, 32,34
İHA	21.07.2000	2000/14994	Belge Alındı	14994	09,10,11,16,21,3537,38, 39,40,41,42,43,44,45
NUOPTIX 3-D	08.09.2003	145540	Belge Alındı	145540	09
REWOFORMULA	08.09.2003	145541	Belge Alındı	145541	03
TOZSUZ ALTIN TEBEŞİRLERİ	12.08.2003	78092	Belge Alındı	78092	16
HUZUR	07.10.2003	2003/26881	Belge Alındı	26881	43
ARMUTLU TATİL KÖYÜ	01.02.2005	2005 02694	Belge Alındı	2694	36,37

İHLAS PAZARLAMA A.Ş. MARKALAR

Marka Adı	Başvuru Tarihi	Patent Kodu	Durumu	Tescil Numarası	İşletme Kodu
AURA	21.04.1998	98/004668	Belge Alındı	200096	07,09,11,12,20,21,22,23,24, 25,26,27
ORA	21.04.1998	98/004669	Belge Alındı	196610	07,09,11,12,20,21,22,23,24, 25,26,27

İHLAS EV ALETLERİ İMALAT SAN.TİC. A.Ş. MARKA LİSTESİ

Marka Adı	Başvuru Tarihi	Patent Kodu	Durumu	Tescil Numarası	İşletme Kodu
Cebilon (CTM - Avrupa Marka Birliği)	21.01.2009	2009/02874	Belge Alındı	02874	07,09,11
Roboqueen	04.12.2006	2006/59011	Belge Alındı	59011	07,11,21
Cebilon	19.09.2005	2005/39768	Belge Alındı	39768	11
İheva	23.02.2005	2005/05651	Belge Alındı	05651	07,09,11,21,22,35

AQUAMASTER	24.01.2002	2002/01458	Belge Alındı	01458	11
PADELLA	24.01.2002	2002/01457	Belge Alındı	01457	08,11,21
MAGIC CLEANER	12.12.2006	96/018523	Belge Alındı	018523	11,21
IMC İhlas Mutfak Cihazları	14.08.2007	199489	Belge Alındı	199489	08,09,11,21
CLEAN MASTER	12.12.2006	193174	Belge Alındı	193174	21
İHLAS MANOLYA	27.12.2006	181194	Belge Alındı	181194	07,09,11,21
CLEANMAX	12.12.2006	181049	Belge Alındı	181049	07,09,11,21
CLEANMAX	06.07.2009	2009/35717	Belge Alındı	35717	35
MAGIC MAID	12.12.2006	178484	Belge Alındı	178484	09,11,21
SUNLIGHT	23.01.2006	166284	Belge Alındı	166284	11
STERILIGHT	23.01.2006	166189	Belge Alındı	166189	11
İHLAS	18.05.2005	161148	Belge Alındı	161148	07,09,11
İHLAS	08.12.2004	158502	Belge Alındı	158502	07,08,09,11,21
İHLAS	26.09.2001	130787	Belge Alındı	130787	07,09,11
CEBİLON	07.07.2009	2009/36177	Belge Alındı	36177	35,37

İHLAS EV ALETLERİ İMALAT SAN. TİC. A. Ş. PATENT - FAYDALI MODEL

#	Ref. No	Ürün Türü	Buluş Başlığı	Ülke	Başvuru No Başvuru Tarihi	Durum Özeti
1	PT1997-00003	Faydalı Model	HALI YIKAMA MAKİNALARINDA SUAKIŞININ KONTROLÜNDE KULLANILAN ELEKTRİKLİ KUMANDALI TERTİBAT	TÜRKİYE	1997/00137 19.02.1997	Tescilli
2	PT2003-00172	Faydalı Model	KURU VE ISLAK TEMİZLEME FONKSİYONLU TEMİZLİK ROBOTU	TÜRKİYE	2003/01773 16.10.2003	Tescil Edildi
3	PT2004-00045	Faydalı Model	SU ISISININ VE CİHAZIN, TERMİK KONTROL ALTINDA TUTULDUĞU ANI SU ISITICI	TÜRKİYE	2004/00730 07.04.2004	Tescil Edildi
4	PT2006-00269	Faydalı Model	MANYETİK ALGILAYICILI SU ISITICI CİHAZ	TÜRKİYE	2006/01020 06.03.2006	Tescil Edildi
5	PT2006-00270	Faydalı Model	DİRENÇLİ FİLM TABAKASI İLE KAPLANMIŞ ISITICI ELEMANLAR İÇEREN ELEKTRİKLİ SU ISITMA CİHAZI	TÜRKİYE	2006/00922 28.02.2006	Tescil Edildi
6	PT2006-02273	Faydalı Model	MANDAL TERTİBATININ HAZNEYE SABİTLENMESİ İÇİN MUKAVİM YAPIDA BİR	TÜRKİYE	2007/00420 25.01.2007	Tescil Edildi

8	PT2009-00619	Faydalı Model	BAĞLANTI TERTİBATI OYNAR BORUYA VE YATAKLAMA ELEMANINA SAHİP MAFSAL GURUBU İÇEREN ELEKTRİKLİ SÜPÜRGE	TÜRKİYE	2009/06741 01.09.2009	Tescil Edildi
9	PT2009-00620	Faydalı Model	MOTOR İLE TAHRİK EDİLEN FIRÇALI MERDANEYE SAHİP EMİCİ UÇ APARATI	TÜRKİYE	2009/06745 01.09.2009	Tescil Edildi
10	PT2009-00621	Faydalı Model	HEM HALILARIN HEMDE SERT ZEMİNLERİN AYNI ANDA SÜPÜRÜLMESİNİ SAĞLAYAN EMİCİ UÇ APARATI	TÜRKİYE	2009/06738 01.09.2009	Tescil Edildi
11	PT2010-00299	Faydalı Model	SULARDAKİ BAKTERİLERİ TEMİZLEYEN MİKROBİYOLOJİK SU ARITMA CİHAZI	TÜRKİYE	2010/02858 12.04.2010	Belge aşamasında

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş. MARKA LİSTESİ

Marka Adı	Başvuru Tarihi	Patent Kodu	Durumu	Tescil Numarası	İşletme Kodu
TÜRKİYE	12.07.1991		Belge Alındı	127229	16
İHLAS HAYAT SİGORTA	28.05.1998		Belge Alındı	202965	36
TÜRKİYEM CARD	23.05.2001		Belge Alındı	2001/9687	9
TÜRKİYEM CARD ALMANYA	26.06.2001		Belge Alındı	30138583.1	9
TÜRKİYEM CARD KIBRIS	27.07.2008		Belge Alındı	5617	9
AİLE DOKTORU	28.12.2009		Belge Alındı	2009/70023	16
ENGELSİZ SAYFA	28.12.2009		Belge Alındı	2009/7025	16

İhlas Gazetecilik A.Ş.

Şirketin ana faaliyet konusu olan gazete basım ve yayımı herhangi bir izne tabi olmayıp, 5187 sayılı Basın Kanunu uyarınca gazete çıkarması için yönetim yerinin bulunduğu yer Cumhuriyet Başsavcılığı'na bir beyanname vermesi yeterlidir. Şirket, söz konusu beyanname verme yükümlülüğünü yerine getirmiş olup gazete çıkarma yetkisine sahip bulunmaktadır.

4857 sayılı Kanun'un 78. (1475 sayılı İş Kanunu'nun 74/2.) maddesi ve ilgili mevzuat çerçevesinde, İş Kanunu'na tabi bazı işyerlerinde işçi sayısı, genişlik, yapılan iş, işin özellikleri, ağırlık ve tehlikesi bakımından işyerleri kurulmaya başlanmadan evvel planların Çalışma Bakanlığı'nın yetkili teşkilatına gösterilerek kurma izni alınması, bu işyerleri kurulduktan sonra yine aynı makama başvurularak İşletme Belgesi alınması gerektiği hükme bağlanmış bulunmaktadır. Bu çerçevede Şirket, merkez ve şubelerinin bulunduğu, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nın ilgili bölge müdürlüklerinden işletme belgesi almış bulunmaktadır.

10.05.2005 tarih ve 25902 No'lu Resmi Gazete'de yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre Şirket'e ait matbaalar ikinci sınıf gayri sıhhi müessese sayılmakta

olup, bu sınıfa uygun işyeri açma izni alınması gerekmektedir. Adana, Trabzon, Ankara, Antalya ve İzmir matbaalarına ilişkin olarak söz konusu yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önceki mevzuat hükümlerine göre Gayri Sıhhi Müesseselere Ait İzin Belgeleri alınmıştır. Söz konusu yönetmeliğin geçici birinci maddesinde, yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce mevzuata uygun olarak ruhsatlandırılmış bulunan iş yerlerinin ruhsatlarının geçerli olacağı belirtildiğinden, Şirket'in matbaalarına ilişkin iş yeri açma izinleri geçerli bulunmaktadır.

Şirket'in merkez ve ek binalarına ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca alınmış yapı kullanım izinleri mevcuttur.

İhlas Haber Ajansı A.Ş.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
Marmara Kurumlar	Mükellefiyet Belgesi	
İTO	Faaliyet Belgesi	
	Ulaştırma Bakanlığı K2 Belgesi	11.06.2015
	Uludağ İhracatçı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	Kültür ve Turizm Bakanlığı Sinema Eseri Yapımcı Belgesi	06.10.2010
	9001 Kalite Belgesi	
	Basın Kanunu Beyannamesi	
	İstanbul Maden Metal İhracatçı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	TK Güvenlik Sertifikası	
	Sng İzini 3	
	Sng İzini 4	

TGRT Haber TV A.Ş.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
RTÜK	TV Kablo Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş. (İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş. & İletişim Magazin A.Ş.)

Fuar organizasyonları için Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğinin düzenlemiş olduğu Yetki Belgesinin alınması gerekmektedir. Dergiler için de Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından düzenlenen Mevkute Beyannamesinin alınması gerekmektedir. Şirket, bunların tamamını temin etmiştir.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
İTO	Faaliyet Belgesi	
TOBB	Fuar Düzenleme Belgesi	31 Aralık 2013

Aşağıdaki dergiler için Cumhuriyet Savcılığından Mevkute beyannamesi alınmıştır.

Contract Textiles, Home Textiles Sourcing, İmg Made In Turkey, Konfeksiyon Teknik Dergisi, Beauty Turkey, Baby Store, İmg It Network, Tekstil Teknik, Toyuncak, İmg Home Textile Exports, İmg Décor, İmg Partner, Food Hi Tech Ve Un Teknik, Türkiye Çocuk, İmg Automotive Exports, İmg Yemek Zevki, İmg Yapı Malzeme, İmg Dijital Teknik, İmg Matbaa Teknik, Nalbur, Güneş Enerjisi, Medikal Teknik, Boru Ve Teknolojileri, Kompozit Dergisi, Kalip Ve Teknolojileri Dergisi

İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İstanbul Ticaret Odasına 135455, İstanbul Sanayi Odasına 17984 sicil numarası ile kayıtlıdır. Şirketin, İstanbul Sanayi Odasından aldığı 3 Haziran 2010 tarih ve 2010-1447 sayılı kapasite raporu,08.06.2013 tarihine kadar geçerlidir.

İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. üretmiş olduğu tüm ürünlerini, yurt içinde distribütörlük anlaşması bulunan İhlas Pazarlama A.Ş. tarafından yaygın bayi ağı ve satış kanallarıyla müşterilere sunmaktadır.

İhlas Ev Aletleri İmalat ve Sanayi Tic A.Ş. yurt dışı satışlarını ise Almanya merkezli Aura GmbH şirketi ile olan distribütörlük anlaşması çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin 11 adet faydalı model ve patent tescili, 54 adet tasarım tescili ve 26 adet marka tescili bulunmaktadır.

İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan başkaca herhangi bir lisans, sınai-ticari, mali vb. anlaşmalar ile ortaklığın faaliyetlerini ve finansal durumunu etkileyecek herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

İhlas Pazarlama A.Ş.

Her türlü elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ve elektriksiz ev aletleri, dayanıklı tüketim malları mefruşat ve çeyizlik ev eşyaları pazarlaması, Ayrıca faaliyet konusu içinde , her türlü iç ve dış giyim eşyaları alımı, satımı, pazarlaması, Her nevi gıda maddelerinin alımı satımı toptan ve perakende ticareti,Bilgisayar ve bilgisayar malzemeleri ile bunların yedek parça ve aksesuarlarının ticareti,telekomünikasyon malzemeleri, yedek parça ve aksesuarları ticareti,Kağıt hassas kağıt mamulleri ithali ihracı dahili ticareti,her türlü gayrimenkul ve gayrimenkul niteliğindeki hakları satın almak, inşaat yapmak, inşaat yaptırmak,bunları satmak,kısmen veya tamamen kiraya vermek,Buzdolabı,çamaşır makinası, elektrikli süpürge,halı yıkama makinası, şofben, radyatör, gaz ve katı yakıt sobaları,çeşitli sistemli ısıtıcı ve soğutucuları, büro ve ev kliması,radyo teyp televizyon,video,audio video,müzik seti,video bantları, televizyon oyun bantları,teyp bantları ve bu bunlara ait yedek parça ve malzemelerinin imali, ihracı ve ithali ticareti,her türlü kombi,kombi malzemeleri, kalorifer malzemeleri,güneş enerji sistemleri,boyler kalorifer tesisatı her türlü taahhüt işleri yapmak doğalgaz sobası, kat kaloriferi, ısıtıcı ve soğutucu cihazların alımı satımı ithali ihracı ve pazarlaması ve dahili ticareti ve servis hizmetlerini yapmak yer almaktadır.

İhlas Pazarlama A.Ş. olarak İhlas Ev Aletleri İmalat San.ve Tic. A.Ş. nin üretmiş olduğu Su Arıtma Temizlik grubu ürünlerden Elektrikli Süpürge, Terazi ve diğer ısıtma-soğutma grubuna dahil ürünlerin yurt çapında Bayiler aracılığı ile satışı ve pazarlaması yapılmaktadır. Bu yapılanma ile gelecek yıllarda da alım ve pazarlama konusunda süreklilik arz eden anlaşmalarımız mevcuttur. Yine yurtiçi piyasadan elektrikli, elektronik, sağlık ürünleri temin edilerek bayiler aracılığı ile satılmaktadır. İki adet Satış sonrası Servis İhlas Pazarlama A.Ş. ye ait olmak üzere, diğerleri Bayilerimiz tarafından işletilen yurt

çapına yayılmış yaklaşık 900 adet mağaza, servis, satış ve dağıtım bürosu aracılığı ile ürün satışları ve satış sonrası servis hizmetlerimiz yürütülmektedir.

İhlas Ev Aletleri İmalat San.ve Tic. A.Ş ile yurt İçi distribütörlük sözleşmesi mevcuttur. Bu sözleşme sayesinde yapılan ticaret ve pazarlama işleri şirketimizin faaliyet ve kar yapısını yüksek oranda etkilemektedir. Ayrıca yaklaşık 100 kadar bayi ile yurtiçi dağıtım ve pazarlama sözleşmesi mevcuttur.

Şirketimize ait tüm dünyada tescil ettirilmiş olan AURA ve Elektronik ürünler in kullandığımız ORA markalarımız mevcuttur. AURA markası satışını yaptığımız ürünlerin büyük bir bölümünde kullanılmaktadır.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığında alınmış, 4822 sayılı kanun ile değişik 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında Kapıdan ve uzaktan mesafeli satışlar için alınmış yetki belgesi mevcuttur.

3.4.11. Son finansal tablo itibariyle ortaklığın finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu veya yönetim kurulu kararı uyarınca ortaklıkça edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

İHLAS HOLDİNG A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi		m2	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Aylık Kira Tutarı (TL)
Bina	1994	874	Bursa Çekirge	145.027	İşyeri	Huzur Otelcilik ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.	Aylık	8.295,00
Bina	2003	5.487	Sakarya Kuzuluk	647.108	İşyeri	Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri A.Ş.	Aylık	2.000,00
Bina	1996	650	Sakarya Kuzuluk	94.668	İşyeri	Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri A.Ş.	Aylık	4.000,00
Bina	1996	5.523	Sakarya Kuzuluk	471.061	İşyeri	Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri A.Ş.	Aylık	18.350,00
Bina	1996	450	Sakarya Kuzuluk	33.820	İşyeri	Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri A.Ş.	Aylık	900,00
Bina	1996	200	Sakarya Kuzuluk	70.604	İşyeri	Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri A.Ş.	Aylık	3.000,00
Bina	1993	1.746	Ankara Kocatepe	75.302,40	İşyeri	TGRT Haber TV A.Ş., İhlas Gazetecilik A.Ş. ve İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Aylık	11.100,00
Bina	1990	1.343	Ankara Altındağ	55.570,64	İşyeri	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Aylık	6.900,00
Bina	1995	2.231	Yalova Çiftlikköy	2.101.441	Mesken	İbrahim Bolater ve Çiftlik İnşaat Canlı Hayvan Besiciliği Tic. A.Ş.	Aylık	6.080,00
Bina	--	--	Muhtelif Yenibosna Bahçelievler	--	24 Adet İşyeri	Muhtelif	Aylık	16.280,00
Bina	*	1153	Yalova-Armutlu 19/4	570.398	İşyeri	İfa Otomotiv	Aylık	11.550,00
Bina	*	82	Yalova-Armutlu 19/5	40566	İşyeri	Oktay Korçum	Aylık	1.925,00
Bina	*	3.293	Yalova-Armutlu 19/5	2.344.260	İşyeri	YBS Gıda Turizm San.Tic.Ltd.Şti.	Aylık	9.525
Bina	*	558	Yalova-Armutlu 19/18-23	276.605	İşyeri	Armutlu Çarşı Mağ.Teks.Tiç.Ltd.Şti.	Aylık	5.250
Bina	*	101	Yalova Armutlu 19/9	49.966	İşyeri	Armutlu Çarşı Mağ.Teks.Tiç.Ltd.Şti.	Aylık	1.925
Bina	*	1.410	Yalova Armutlu 21	618.563	İşyeri	İhlas Armutlu Site Yönetimi	Aylık	4.360
Bina	*	173	Yalova Armutlu 19/1-2-3	85.585	İşyeri	İhlas Armutlu Site Yönetimi	Aylık	2.180
Bina	*	1.040	Yalova Armutlu 24	1.322.825	İşyeri	İhlas Armutlu Site Yönetimi	Aylık	6.540
Bina	*	2.455	Yalova Armutlu 19.blok28,29, 3031,32,36,38 nolu işyerleri ve Konf. Salonu	1.938.856	İşyeri	İhlas Armutlu Site Yönetimi	Aylık	3.270
Bina	*	132	22.blok spor tesisi	49.553.00	İşyeri	Dinamik Petrol ürünleri oto İnşaat Tur.ltd.Şti.	Aylık	3.333.33

Bina	*	61	19.blok 14 nolu işyeri	30,177.00	İşyeri	Asaç Güzellik Merkezi	Aylık	385.00
Bina	*	75	19.blok 16 nolu işyeri	37,103.00	İşyeri	Saliha Biz	Aylık	385.00
Bina	*	34	19.blok 10 nolu işyeri	16,820.00	İşyeri	Saliha Biz	Aylık	200.00
Bina	*	82	19.blok 8 nolu işyeri	40,566.00	İşyeri	Baydar Zeytinlik	Aylık	1,925.00
Bina	*	1047	19.blok 26 nolu işyeri	517,959.00	İşyeri	Emare Turizm işl.san ve tic ltd.şti.	Aylık	6,639.17
Bina	*	82	19.blok 6 nolu işyeri	40,566.00	İşyeri	Fuat Uçakkuş	Aylık	1,925.00
Bina	*	150	21.blok 1 nolu işyeri	65,805.00	İşyeri	Rehber özel güvenlik ltd.şti.	Aylık	400.00
Bina	*	25	21.blok işyeri	10,967.00	İşyeri	Armutlu tatil ve tur.işl.a.ş.	Aylık	450.00
Bina	*	25	21.blok işyeri	10,967.00	İşyeri	Armutlu tatil ve tur.işl.a.ş.	Aylık	450.00
Bina	*	25	market blok 2 nolu işyeri	17,082.00	İşyeri	Ankara kuruyemiş	Aylık	426.67
Bina	*	24	market blok 3 nolu işyeri	16,398.55	İşyeri	Işık kitap evi	Aylık	50.00
Bina	*	670	havuz blok 1 nolu işyeri	719,704.00	İşyeri	Abka iletişim danışmanlık hizmetleri ltd şti.	Aylık	750.00
Bina	*	24	19.blok 17 nolu işyeri	11,873.00	İşyeri	Asaç güzellik merkezi	Aylık	197.74
Bina	*	82	19.blok 7 nolu işyeri	40,566.00	İşyeri	Armutlu gay. paz. inşaat taah. ve tic. ltd. şti.	Aylık	1,925.00
Bina	*	34	19.blok 10 nolu işyeri	16,820.00	İşyeri	İhlas motor aş.saliha biz	Aylık	400.00
Bina	*	22	Market blok 4 nolu işyeri	15,032.00	İşyeri	Armutlu tatil köyü yard. ve day. derneği	Aylık	211.86
Bina	*	10.332	Armutlu 12ve 16 nci Blok Havuz Blok 5-6-8	8.825.484,18	İşyeri	Armutlu Tatil ve Tur. İşl. A.Ş.	Aylık	56.400

*Yalova Armutlu'da bulunan gayrimenkul'e ait arsa 1998 yılında satın alınmış olup 2004 yılında inşaatı tamamlanmıştır.

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	M2	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise kiralayan kişi/ kurum	Kira Dönemi	Aylık Kira Tutarı (TL)
Bina	2001		İstanbul-Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 8-9-10-11-12 nolu bağımsız bölümler	32.296.378	Yatırım Amaçlı Bina	İhlas Paz.A.Ş., Alaettin Şener, Babiali Kültür Yay., İhlas Holding A.Ş., Dizayn Ltd.Şti., İhlas Holding A.Ş., Çamsu A.Ş., Kuzuluk A.Ş., Armutlu A.Ş., İhlas Kimya Ltd.Şti., İhlas Ev Aletleri A.Ş., İhlas Enerji Üretim A.Ş., İhlas İnşaat Proje A.Ş., İhlas Yalova A.Ş., İhlas İnş.Hold. A.Ş., Serhend Ltd. Şti., İhlas Yayın Holding A.Ş., İhlas Oxford A.Ş., Buryal Ltd.Şti., Dehas Ltd. Şti., Detes A.Ş., İhlas Paz. Yat. Hold. A.Ş., İhlas Dış Tic.A.Ş.,	Aylık	220.609
Bina	2003		Adana	260.415	Matbaa Binası	Kendi		
Bina	2004		İstanbul-Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 5 nolu bağımsız bölüm	6.936.785	Yatırım Amaçlı Bina	İhlas Paz.A.Ş., İhlas Motor A.Ş., İhlas Mad. A.Ş.	Aylık	50.034
Bina	2004		İstanbul-Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 3 nolu	6.936.785	Yatırım Amaçlı Bina	TGRT Digital A.Ş., Ayhan Apak	Aylık	5.161

Bina	2005		bağımsız bölüm İstanbul- Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 2 nolu bağımsız bölüm	6.879.743	Yatırım Amaçlı Bina	Atlas Ltd.Şti., Promaş A.Ş.	Aylık	59.517
Bina	2007		İstanbul- Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 4 nolu bağımsız bölüm	6.720.552	Yatırım Amaçlı Bina	Sermaye Kazancı Beklenmektedir.		

İHLAS YAYIN HOLDİNG A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Varlıklara İlişkin Bilgiler							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise kiralayan kişi/kurum	Kira Dönemi	Aylık Kira Tutarı (TL)
Bina	2006	İstanbul-Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 6 nolu bağımsız bölüm	5.096.000	Yatırım Amaçlı Bina	Karaaslan Tic.Ltd.Şti.,Atlas Ltd.Ştd.	Aylık	12.992
Bina	2006	İstanbul-Bahçelievler 24 Pafta 10913 Parselde yer alan binadaki 1 nolu bağımsız bölüm	7.530.572	Yatırım Amaçlı Bina	TGRT Haber TV A.Ş., Armutlu Gayrimenkul Paz.Ltd.	Aylık	12.574

İHLAS FUAR HİZMETLERİ A.Ş.

Sahip Olunan Maddi Varlıklara İlişkin Bilgiler							
Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise kiralayan kişi/kurum	Kira Dönemi	Aylık Kira Tutarı (TL)
Bina	2009	İstanbul Bahçelievler 243DS2D Pafta 1542 Ada 13 Parsel M Blok 605	999.878	Yatırım Amaçlı Bina	Kira Geliri Beklenmektedir		

İHLAS PAZARLAMA A.Ş.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira	Yıllık Kira Tutarı (TL)
							Dönemi	
Bina	2009	78	İSTANBUL-AVCILAR	175,000.00	Yatırım Amaçlı	-----	-----	-----
Bina	2009	143	İSTANBUL-B.DÜZÜ	200,000.00	Yatırım Amaçlı	VEHBİ TÜLEK		8400
Bina	2009	436	YALOVA-ÇİFTLİKKÖY	47,000.00	Yatırım Amaçlı	-----	-----	-----
Bina	2009	3,649	ANKARA-KEÇİÖREN	1,240,000.00	Yatırım Amaçlı	-----	-----	-----

KRİSTAL KOLA VE MEŞRUBAT SANAYİ TİCARET A.Ş.

Cinsi	Edinildiği Yıl	M2	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise kiralayan kişi/kurum	Kira Dönemi	Kira Tutarı (TL)
								Aylık

Bina	2003		Altınoluk-Edremit-Balıkesir	447.091	Fabrika	Kristal Gıda Dağ.ve Paz.San.Tic.A.Ş.-	Aylık	693
Bina	2003		Balıkesir	380.613	Fabrika	Kristal Gıda Dağ.ve Paz.San.Tic.A.Ş.-	Aylık	930
Bina	2004		Sapanca	1.190.704	Fabrika	Kristal Gıda Dağ.ve Paz.San.Tic.A.Ş.-	Aylık	800

İHLAS EV ALETLERİ İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Cinsi	Edinildiği Yıl	M2	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya verildi ise kiralayan kişi/ kurum	Kira Dönemi	Kira Tutarı (TL)
								Aylık
Bina	2004	2498	İstanbul Yenibosna	6.227.394.	Yatırım Amaçlı	İhlas Gazetecilik A.Ş. İhlas Madencilik A.Ş. Detes Maden Enerji ve Çevre Tek. Sis. Ltd.Şti. Detes Enerji Üretim A.Ş. TGRT Digital TV A.Ş. Atlas Paz. Dağ.Rek. Yay.Ltd.Şti. İhlas Enerji Üretim Dağ. A.Ş. Nihat Çardak	Aylık	16.237
Bina	2009	5.319	İstanbul Yenibosna	10.427.200	Yatırım Amaçlı	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Aylık	20.135

FİNANSAL YA DA FAALİYET KİRALAMASI YOLUYLA EDİNİLEN MADDİ VARLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama süresi sonunda kiralananın kime ait olacağı	Yıllık kira tutarı 2010 (TL)	Yıllık kira tutarı 2011 (TL)	Yıllık kira tutarı 2012 (TL)	Kullanım	Defter Değeri (TL)	Kiralandığı Firma
Fesis Makine ve cihazlar Roland 7053 B	2006-2010	İhlas Gazetecilik A.Ş.	742,43	0	0	Baskı Makine	635.078	FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.
Fesis Makine ve cihazlar Komori LS 440 Dört Renkli Laklı Ofset Baskı Makinası	2007-2012	İhlas Gazetecilik A.Ş.	217.512,84 Euro	235.119,60 Euro	66.438,83 Euro	Baskı Makina	1.497.206	Deniz Finansal Kiralama
Fesis Makine ve Cihazlar RYOBI Makine BALDWIN GRAPHİSET IR DRYER,LUXEL Vx9600 CTP 2 Lazer	2007-2011	İhlas Gazetecilik A.Ş.	58.182,80 Euro	25.942,65 Euro	0	Baskı Makinası Kalıp Banyo Makinası	609.038	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.
Hastane Röntgen cihazı	2010-2012	İhlas Holding A.Ş.	32.847,89	65.695,78	32.847,89	Hastahane	126.604,86	Vakıf Finansal Kiralama

3.4.12. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç/gerçeğe uygun değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Sabit Kıymetler	Giriş Tarihi	Kime Ait Olduğu	Ekpertiz Değerleri (TL)	Değerleme Yapan Şirket	Değerleme Tarihi	Değerlemede Kullanılan Yöntemler
8-9-10-11-12 Nolu Bağımsız Bölümler	20.11.2006	İhlas Gazetecilik A.Ş.	29.766.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	02.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
5 Nolu Bağımsız Bölüm	15.12.2004	İhlas Gazetecilik A.Ş.	6.600.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	21.10.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
3 Nolu Bağımsız Bölüm	15.12.2004	İhlas Gazetecilik A.Ş.	6.600.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	02.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
2 Nolu Bağımsız Bölüm	02.06.2005	İhlas Gazetecilik A.Ş.	6.600.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	02.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
4 Nolu Bağımsız Bölüm	26.12.2007	İhlas Gazetecilik A.Ş.	6.600.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	02.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
6 Nolu Bağımsız Bölüm	04.07.2006	İhlas Yayın Holding A.Ş.	6.600.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	04.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
1 Nolu Bağımsız Bölüm	14.11.2006	İhlas Yayın Holding A.Ş.	17.485.000	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	29.12.2009	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir Kapitalizasyon Yöntemi
13 Nolu Bağımsız Bölüm	29.06.2010	İhlas Gazetecilik A.Ş.	16.816.650	T.G.D. Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	30.12.2009	Emsal Karşılaştırılması Yöntemi
1397 Sok., No:3 Kahramanlar-Konak / İzmir	18.05.2010	İhlas Gazetecilik	6.675.000	Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	10.12.2009	Maliyet Yöntemi, Emsal Karşılaştırma, Gelir Kapitalizasyon
Mürselpaşa Bulvarı, No:161 Kahramanlar-Konak / İzmir	18.05.2010	İhlas Gazetecilik	5.275.000	Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	10.12.2009	Maliyet Yöntemi, Emsal Karşılaştırma, Gelir Kapitalizasyon
12553 Ada, 11 Parsel, Koyunlar Köyü - Kepez / Antalya	01.06.2010	İhlas Gazetecilik	4.880.000	Epos Gayrimenkul Danışmanlık ve Değerleme A.Ş.	20.01.2010	Maliyet Yöntemi, Emsal Karşılaştırma
Samsun-Ordu Karayolu 13. km, 19 Mayıs mah., 719 Ada, 2 ve 3 nolu parseller Tekkeköy /Samsun	28.05.2010	İhlas Gazetecilik	1.075.000	Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	10.12.2009	Maliyet Yöntemi, Emsal Karşılaştırma, Gelir Kapitalizasyon
Levent Mah., Girne Bulvarı, No:200/A, (1927 Ada, 187 nolu parsel) Yüreğir/ Adana	28.05.2010	İhlas Gazetecilik	850.000	Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	09.12.2009	Maliyet Yöntemi, Emsal Karşılaştırma, Gelir Kapitalizasyon
18 Nolu Bağımsız Bölümler	28.09.2010	Kristal Kola ve Meşrubat	11.387.000	Piramit Gayrimenkul	03.09.2010	Emsal Satış Karşılaştırma Yaklaşımı

		San.Tic.A.Ş.		Değerleme A.Ş.		
Edremit Fabrika	22.02.2003	Kristal Kola ve Meşrubat San.Tic.A.Ş.	1.410.000	Piramit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	28.12.2010	Emsal Satış Karşılaştırma Yaklaşımı Maliyet Oluşumları Yaklaşımı
Bahçesir Fabrika	31.12.2003	Kristal Kola ve Meşrubat San.Tic.A.Ş.	748.500	Piramit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	28.12.2010	Emsal Satış Karşılaştırma Yaklaşımı Maliyet Oluşumları Yaklaşımı
Sapanca Fabrika	26.02.2004	Kristal Kola ve Meşrubat San.Tic.A.Ş.	3.018.000	Piramit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	28.12.2010	Emsal Satış Karşılaştırma Yaklaşımı Maliyet Oluşumları Yaklaşımı
Kırıkkale Fabrika	21.01.1997	Kristal Kola ve Meşrubat San.Tic.A.Ş.	1.980.000	Piramit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	28.12.2010	Emsal Satış Karşılaştırma Yaklaşımı Maliyet Oluşumları Yaklaşımı
İstanbul Bahçelievler 16 nolu bağımsız bölüm	31.12.2004	İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	7.076.584	Turyap Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	29.12.2004	Emsal Karşılaştırma Yöntemi
İstanbul Bahçelievler 15 nolu bağımsız bölüm	31.12.2004	İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	10.640.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	13.04.2009	Emsal Karşılaştırma Yöntemi
Bursa Çekirge Otel	1994	İhlas Holding A.Ş.	3.430.000	Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.12.2010	Maliyet Yöntemi
Ankara Kocatepe	1993	İhlas Holding A.Ş.	3.630.000	Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	31.12.2010	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir İndirgeme Yöntemi
Ankara Altındağ	1990	İhlas Holding A.Ş.	1.874.000	Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	31.12.2010	Maliyet Yöntemi Emsal Karşılaştırma Yöntemi Gelir İndirgeme Yöntemi
Yalova Çiftlikköy	1995	İhlas Holding A.Ş.	2.165.000	Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	31.12.2010	Maliyet Yöntemi
Yalova-Armutlu 11,16,18,22 ve 23 Blok	**	İhlas Holding A.Ş.	1.000.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi
Yalova-Armutlu Aquapark	**	İhlas Holding A.Ş.	17.985.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi
Yalova-Armutlu 19.Blok	**	İhlas Holding A.Ş.	12.725.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi
Yalova-Armutlu Yönetim binası lojman ve Havuz bloğu	**	İhlas Holding A.Ş.	7.290.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi
Kuzuluk Sosyal Tesis	1996	İhlas Holding A.Ş.	6.460.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi
Kuzuluk 1708 no lu parsel	1994	İhlas Holding A.Ş.	2.620.000	Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	23.12.2010	İkame Maliyet Yöntemi

(*)İstanbul İli, Bahçelievler İlçesi, Yenibosna Mah. 24 Pafta, 10913 Parselde yer alan binadaki bağımsız bölümlerdir.

**Yalova Armutlu'da bulunan gayrimenkul'e ait arsa 1998 yılında satın alınmış olup 2004 yılında inşaatı tamamlanmıştır.

3.4.13. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Grup tarafından verilen teminat, ipotek ve rehinler:

31 Aralık 2010 itibariyle Grup'un teminat, rehin ve ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler (31.12.2010)	USD Bakiyesi	AVRO Bakiyesi	TL Bakiyesi	TOPLAM (TL Cinsinden)
A. Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	59.354.394	3.067.751	114.852.039	212.900.061
B. i. Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıklar Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	19.067.207	18.137.844	57.492.751	124.136.909
B. ii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine ve birbirlerine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	18.106.073	28.064.130	17.021.827	102.520.024
B. iii. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri TRİ'lerin Toplam Tutarı	61.330.473	1.178.000	191.919.000	289.149.751
C. Grup'un Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	215.802	1.500.000	11.343.007	14.750.287
i. Grup'un Ana Ortak Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. Grup'un B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verdiği TRİ'lerin Toplam Tutarı	215.802	1.500.000	1.343.007	4.750.287
iii. Grup'un C maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verdiği TRİ'ler Toplamı	-	-	10.000.000	10.000.000
Toplam	158.073.949	51.947.725	392.628.624	743.457.032
Grup'un Özkaynak Toplamı				822.262.809
Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirketin Özkaynaklarına oranı				1,79%

Grup'un, yukarıdaki TRİ tablosunda sunduğu, aktif değerleri üzerinde mevcut bulunan ipoteklerine ilişkin detaylar:

Grup'un yukarıdaki TRİ tablosunda sınıflandırdığı aktif değerleri üzerinde mevcut bulunan ve önemli bir bölümü kullanılan krediler karşılığında finansal kuruluşlar lehine tesis edilmiş ipotek ve teminatlara ilişkin tutarlar şöyledir;

	Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdikleri	Ana Ortaklığın Tam Konsolidasyon Kapsamındaki Bağlı Ortaklıkları Lehine Verdiği	Tam Konsolidasyon Kapsamındaki Bağlı Ortaklıkların Ana Ortaklık Lehine Verdikleri	Bağlı Ortaklığın Kendi Lehine ve Birbirlerine Verdikleri	B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	C maddesi Kapsamına Girmeyen Diğer Grup 3.Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	TOPLAM
31.12.2010 (TL)							
İpoteği Veren Taraf							
İhlas Holding A.Ş. (*)	82.787.750	660.000	-	-	-	-	83.447.750

(**)							
İhlas Pazarlama A.Ş.	-	-	9.300.000	-	-	-	9.300.000
(***)							
İhlas Gazetecilik A.Ş.	-	-	108.030.000	-	-	-	108.030.000
(****)							
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	-	-	10.000.000	-	-	-	10.000.000
İhlas Yayın Holding A.Ş.	-	-	20.000.000	-	-	-	20.000.000
Bisan Bisiklet Moped Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	10.000.000	10.000.000
İhlas Fuarcılık A.Ş.	-	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000
Bayındır Madencilik A.Ş.	-	-	-	490.000	-	-	490.000
TOPLAM	82.787.750	660.000	147.330.000	490.000	1.000.000	10.000.000	242.267.750
31.12.2010 (USD)							
İpoteği Veren Taraf							
İhlas Holding A.Ş.	53.254.394	2.700.000	-	-	-	-	55.954.394
İhlas Pazarlama A.Ş.	-	-	11.000.000	1.900.000	-	-	12.900.000
(***)							
İhlas Gazetecilik A.Ş.	-	-	25.000.000	6.400.000	-	-	31.400.000
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş. (*****)	-	-	12.750.000	-	-	-	12.750.000
İhlas Yayın Holding A.Ş.	-	-	7.500.000	-	-	-	7.500.000
Kristal Kola ve Meşrubat San. Tic. A.Ş.	-	-	1.000.000	2.200.000	-	-	3.200.000
TOPLAM	53.254.394	2.700.000	57.250.000	10.500.000	-	-	123.704.394
31.12.2010 (AVRO)							
İpoteği Veren Taraf							
Mir İç ve Dış Tic. Maden San.Ltd. Şti.	-	-	-	230.000	-	230.000	230.000
TOPLAM	-	-	-	230.000	-	230.000	230.000

(*) İhlas Holding A.Ş. ve grup firmalarından İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin gayrimenkulleri üzerinde 28.200.000 TL'lik müşterek ipotek bulunmaktadır. Bu bakiye İhlas Holding A.Ş. içinde gruplanmıştır.

(**) İhlas Holding A.Ş.'nin 20.000.000 TL'lik gayrimenkulleri, kendi lehine ve diğer grup firmaları lehine verilmiş olup TRİ tablosunda Ana Ortaklığın Kendi Tüzel Kişiliği Lehine Verdikleri içinde gösterilmiştir.

(***) Grup firmalarından İhlas Pazarlama A.Ş.'nin 9.300.000 TL'lik ve 7.500.000 USD'lik gayrimenkulleri, Ana Ortaklık İhlas Holding lehine ve diğer grup firmaları lehine verilmiş olup TRİ tablosunda Ana Ortaklık lehine verilen TRİ'lerde gösterilmiştir.

(****) Grup firmalarından İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin 108.030.000 TL'lik ve gayrimenkulleri, Ana Ortaklık İhlas Holding lehine ve diğer grup firmaları lehine verilmiş olup TRİ tablosunda Ana Ortaklık lehine verilen TRİ'lerde gösterilmiştir.

(*****) Grup firmalarından İhlas Pazarlama A.Ş. ve İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş. ve Kristal Kola ve Meşrubat San. Tic. A.Ş.'nin gayrimenkulleri üzerinde 6.000.000 USD'lik müşterek ipotek bulunmaktadır. Bu bakiye İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş. içinde gruplanmıştır.

3.4.14. Ortaklığın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Maddi varlıkların kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili herhangi bir husus yoktur.

3.4.15. Son üç yılda ortaklığın veya grup şirketlerinden herhangi birinin taraf olduğu, olağan ticari faaliyetler nedeniyle imzalanan sözleşmeler hariç olmak üzere, ortaklığın ilgili olduğu önemli sözleşmelerin özeti:

Ortaklığın veya grup şirketlerinden herhangi birinin taraf olduğu olağan ticari faaliyetler nedeniyle imzalanan sözleşmeler hariç olmak üzere, ortaklığın ilgili olduğu önemli sözleşme bulunmamaktadır.

3.4.16. Son üç yıl, ilgili ara dönem ve son durum itibariyle personel sayısı, belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle dağılımı ile bu sayıda görülen önemli değişiklikler hakkında açıklama:

Şirket Adı	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
İhlas Holding A.Ş.	868	787	788
İhlas Gazetecilik A.Ş.	486	459	449
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	304	285	269
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	267	255	302
İhlas Pazarlama A.Ş.	160	118	109
Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağ. ve Petrol Ür.Tic.A.Ş.	122	119	124
İhlas Holding A.Ş. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişim-2	-	103	-
Promaş Pro. Medya Rek.ve Film Paz.Hiz.A.Ş.	79	8	29
TGRT Haber TV A.Ş.	69	96	83
Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	65	-	-
İhlas Holding – İhlas Yayın Holding – İhlas Pazarlama Ortak Girişimi	89	-	-
İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	33	45	50
Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	26	20	26
İletişim Magazin Gazetecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	34	29	32
Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9	-	-
Mir Madencilik A.Ş.	-	32	50
İhlas Motor A.Ş.	29	27	16
Bisan Bisiklet Moped Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	27	6	86
İhlas Yayın Holding A.Ş.	19	44	38
TGRT Dijital TV A.Ş.	13	12	19
Bisiklet Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11	10	25
İhlas Net A.Ş.	10	12	8
İhlas Madencilik A.Ş.	6	5	42
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	4	4	13
İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd.Şti.	3	3	1
Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	34	3	2
İhlas Holding-İhlas Yapı Ortak Girişimi- 1	3	4	122
İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	0	0
İhlas Genel Antrepo Nakliye ve Ticaret A.Ş.		39	39
Alternatif Medya Görsel İletişim Sistemleri Ltd.Şti.	8	-	-
TOPLAM	2.781	2.525	2.722

3.4.17. Personelin ortaklığa fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ortaklığa fon sağlamasını mümkün kılan anlaşma bulunmamaktadır.

3.4.18. Son 12 ayda mali durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgi: Yoktur.**3.4.19. Son 12 ayda ortaklığın ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:** YOKTUR.**3.4.20. Son üç yıldaki finansal yatırım politikaları:**

Grup yatırımlarını öz kaynaklarından sağlamakta yalnızca alacaklarla borçların vadelerindeki uyumsuzluk neticesinde ortaya çıkan işletme sermayesi ihtiyaçlarında kısa dönemli krediler kullanılmaktadır. Aşağıdaki tablolarda yıllar itibariyle kullanılan krediler yer almaktadır.

FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	165.402.104	130.605.794	115.998.742
Banka kredileri	161.857.235	128.688.067	113.354.986
Finansal kiralama borçları	3.544.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	25.572.498	24.852.618	17.922.020
Banka kredileri	22.735.266	23.450.634	15.775.689
Finansal kiralama borçları	2.837.232	1.401.984	2.146.331

Banka Kredilerinin Detayı:

31.12.2010					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%8,10	%18,00	3 aya kadar	84.821.216
	USD	%6,00	%10,00	3 aya kadar	10.259.550
	AVRO	EULBR+%6	%17,00	3 aya kadar	6.942.554
	TL	%8,85	%18,00	3 ile 12 ay arası	19.772.012
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	28.463.965
	AVRO	EULBR+%6	%14,00	3 ile 12 ay arası	11.597.938
Uzun Vadeli Krediler	TL	%11,00	%18,00	1 ile 5 yıl arası	388.899
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	22.346.367
	AVRO	-	-	1 ile 5 yıl arası	-
					22.735.266

31.12.2009					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa	TL	%9,90	%24,15	3 aya kadar	24.088.633

Vadeli Krediler	USD	%6,00	LBR+%8,5	3 aya kadar	12.661.542
	AVRO	EULBR+%8,5	%14,00	3 aya kadar	2.804.227
	TL	%9,00	%24,15	3 ile 12 ay arası	55.425.091
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	20.854.768
	AVRO	%EULBR+6	%14,00	3 ile 12 ay arası	12.853.806
					128.688.067
Uzun Vadeli Krediler	TL	%15,60	%20,00	1 ile 5 yıl arası	640.235
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	19.060.548
	AVRO	%14,00	%14,00	1 ile 5 yıl arası	3.749.851
					23.450.634

31.12.2008					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%18,00	%25,00	3 aya kadar	39.866.152
	USD	%6,00	LBR+%6,50	3 aya kadar	6.842.424
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3, 50	3 aya kadar	5.417.754
	TL	%18,00	%25,00	3 ile 12 ay arası	28.370.650
	USD	%6,00	%12,00	3 ile 12 ay arası	21.142.512
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3, 50	3 ile 12 ay arası	11.715.494
					113.354.986
Uzun Vadeli Krediler	TL	%18,00	%30,00	1 ile 5 yıl arası	266.461
	USD	%6,00	%12,00	1 ile 5 yıl arası	15.509.228
					15.775.689

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008, tarihleri itibariyle banka kredilerinin vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
3 aya kadar	102.023.320	39.554.402	52.126.330
3 ile 12 ay arası	59.833.915	89.133.665	61.228.656
1 ile 5 yıl arası	22.735.266	23.450.634	15.775.689
	184.592.501	152.138.701	129.130.675

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıda sunulmuştur:

Yıl	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
2010	--	17.921.380	13.539.292
2011	--	5.529.254	2.236.397
2012	10.081.740	--	--
2013	12.653.526	--	--
TOPLAM	22.735.226	23.450.634	15.775.689

Finansal Kiralama Borçlarının Detayı:

			31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
	Para Birimi	Vade		TL Cinsinden Tutarı	TL Cinsinden Tutarı
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	3 aya kadar	61	15.188	10.346
	USD	3 aya kadar	292.534	147.284	253.144
	AVRO	3 aya kadar	774.472	202.147	452.608
	TL	3 ile 12 ay arası	121	-	34.673
	USD	3 ile 12 ay arası	485.050	613.742	637.886
	AVRO	3 ile 12 ay arası	1.992.631	939.366	1.255.099
			3.544.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	1 ile 5 yıl arası	-	182	8.604
	USD	1 ile 5 yıl arası	1.013.432	400.890	922.702
	AVRO	1 ile 5 yıl arası	1.823.800	1.000.912	1.215.025
			2.837.232	1.401.984	2.146.331

3.5. Eğilim Bilgileri**3.5.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:**

İhlas Holding, Türkiye'deki konut açığının kapatılmasına, yüksek kalitede, güvenli ve sosyal ihtiyaçlara yanıt verebilecek şekilde katkı sağlamak amacı ile 1990 yılından itibaren inşaat sektöründe faaliyet göstermeye başlamıştır. İhlas İnşaat Grubu, bugüne kadar 11 binden fazla konut inşaatı gerçekleştirerek sektörde yerini almıştır.

İhlas Holding İnşaat Grubu, satın alınan araziler üzerinde yüksek standartlarda yaşanabilir şehirler inşa etmesinin yanı sıra termal tatil köyleri ve devre mülk sistemleri gibi ihtiyaçları da karşılayarak yaşam alanlarının kalitesini yükseltmeyi kendine misyon edinmiştir.

Grubun hedef müşteri kitlesi ortanın üstü olmakla beraber, villalarda ise bu kitle üst gelir grubundan ailelerdir. Toplu konut projelerindeki müşteri kitlesi, İstanbul'da yaşamının tüm zorluklarından uzakta, ancak metropolün sunduğu konfordan da yararlanmak isteyen kişilerden oluşmaktadır. Projelendirilip inşa edilen tüm konut ve tatil köyleri, eğitim kurumları, alışveriş merkezleri, sağlık tesisleri, spor ve eğlence alanları gibi sosyal ihtiyaçlara cevap verebilecek unsurlarla donatılmıştır.

Bazı yeni çıkan gazeteler kendileri matbaa tesisi kurmak yerine, baskı kapasitesi yüksek gazetelerin matbaalarında fason olarak bastırmaı tercih etmektedirler.

Yine bazı medya kuruluşları kendi haber ağlarını kurmak ve birim maliyetlerini düşürmek adına kendi haber ajanslarını kurmaktadır.

Televizyon yayıncılığında ise tematik kanallar ön plana çıkmaktadır.

Dergi yayıncılığında ise basılı dergi yerine web ortamında dergilerini yayınlamaktadır. Bunun benzeri olarak ta sanal fuarlar düzenlenmektedir.

İnternet yapısının gelişmesi ve yayılması ile yazılı basındaki baskı işleri etkilense de, ülkenin yaşadığı ekonomik gelişim bunu belli bir çizgide tutarken farklı noktalarda basılı materyal ihtiyacını arttırmaktadır. Bu da baskı kapasitesi kullanımını dengelemektedir. Gelişen teknoloji baskı maliyetlerini düşürebilmektedir. İletişim sektöründeki gelişim de insanların bu yöndeki ihtiyaçlarını ve bu ihtiyaçları

karşılama da içerik sağlama ihtiyacını da arttırmaktadır. Satın alma gücündeki artış da satış fiyatlarını olumlu şekilde arttırmaktadır.

3.5.2. Ortaklığın finansal durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Ortaklığın finansal durumunu önemli ölçüde etkileyebilecek en önemli etki ülkenin siyasi istikrarıdır, burada yaşanacak dalgalanmalar gelirleri de etkileyeceği için sabit maliyetler karşısında finansal durumu bozabilecektir.

TASLAK

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Aşağıda yer alan seçilmiş finansal bilgiler Ortaklığın kamuya duyurulan son 3 yıllık denetlenmiş konsolide tablolarından alınmıştır.

KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634.927.704
Duran Varlıklar	468.858.320	347.729.317	403.418.806
Toplam Varlıklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510
Kısa Vadeli Yükümlülükler	447.013.860	366.246.748	351.449.013
Uzun Vadeli Yükümlülükler	157.590.345	128.720.845	242.120.811
Özkaynaklar	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Geçmiş yıllar Kar/Zararları	27.665.009	(54.153.915)	29.944.786
Net Dönem Kar/Zararı	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Toplam Kaynaklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510

GELİR TABLOSU	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Satış Gelirleri	675.132.906	550.709.338	433.876.712
Satışların Maliyeti (-)	(524.850.922)	(407.422.734)	(313.125.487)
BRÜT KAR/ZARAR	150.281.984	143.286.604	120.751.225
Faaliyet Giderleri	(132.067.012)	(118.798.417)	(141.359.025)
Diğer Faaliyet Gelirleri	81.004.848	92.746.261	40.343.866
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(33.411.084)	(39.715.830)	(102.753.290)
FAALİYET KARI/ZARARI	65.808.736	77.518.618	(83.017,224)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	42.484.886	63.324.146	(119,968,896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.176.066)	17.227.058	8,295,477
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı	0	0	0
DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111,673,419)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	1.419.507	(31.590.621)	(17,708,234)
Ana Ortaklık Payları	35.889.313	77.687.709	(93,965,185)

FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	165.402.104	130.605.794	115.998.742
Banka kredileri	161.857.235	128.688.067	113.354.986
Finansal kiralama borçları	3.544.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	25.572.498	24.852.618	17.922.020
Banka kredileri	22.735.266	23.450.634	15.775.689
Finansal kiralama borçları	2.837.232	1.401.984	2.146.331

5. MEVCUT SERMAYE VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. Kayıtlı Sermaye Tavanı : 900.000.000.-TL

Çıkarılmış Sermayesi : 395.200.000.-TL

5.2 Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31.03.2011		14/05/2010	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Enver Ören	43.732.777.-	11,06	43.732.777.-	11,06
Diğer	351.467.223.-	88,94	351.467.223.-	88,94
TOPLAM	395.200.000	100	395.200.000	100

Şirket 2009 yılına ait olağan genel kurulunu 14.05.2010 tarihinde yapmıştır.

5.3 Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Toplam sermayede %11,06 oranında pay sahibi olan Enver Ören, %1,66 oranında pay sahibi olan Ahmet Mücahid Ören'in babasıdır.

5.4 Ortaklığın yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in yönetim hakimiyetine, Yönetim kurulu üyesi ve denetçi belirleme imtiyazı tanıyan B grubu hisselerin % 79'una Ören ailesi sahiptir. Bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için TTK hükümleri dışında alınmış bir tedbir yoktur.

5.5 Sermayeyi temsil eden paylara ilişkin bilgi:

İhlas'ın tamamı ödenmiş olan sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 900.000.000,00 TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000,00 TL dir. Bu sermaye her biri 0,01 TL kıymetinde 39.520.000.000 adet paya bölünmüş olup 395.155.000,00 TL nominal tutarlı paylar A grubu hamiline yazılı, 45.000,00 TL nominal tutarlı hamiline yazılı B grubu paylardır. Ana Sözleşme'nin imtiyazları düzenleyen 9. maddesine göre Şirket sermayesini temsil eden B Grubu paylar sahibine yönetim kurulu üyeleri ile şirket murakıp veya murakıplarını belirleme hakkı vardır.

Bu nedenle halka arz edilen A Grubu payların çoğunluğunun ele geçirilmesi durumunda dahi Şirket yönetim ve denetimini belirleme yetkisi ile oy haklarının çoğunluğu B Grubu imtiyazlı paylara sahip olan hissedarlara ait olmaya devam edecektir.

ORTAK ADI/SOYADI	A GRUBU HİSSELER	Nama/Hamiline Olduğu	B GRUBU HİSSELER	A GRUBU % Sİ	B GRUBU % Sİ
ENVER ÖREN	43.711.087.00	Hamiline	11.061757%	21,690.00	0.005488%
A.MÜCAHİD ÖREN	6.529.142.70	Hamiline	1.652299%	13,860.00	0.003507%
MAHMUT KEMAL AYDIN	27.200.00	Hamiline	0.006883%	0	0.000000%
ALAETTİN ŞENER	103.320.00	Hamiline	0.026147%	2,520.00	0.000638%
CEYHAN ARAL	26.986.00	Hamiline	0.006829%	1,890.00	0.000478%

ZEKİ CELEP	34.725.60	Hamiline	0.008788%	1,260.00	0.000319%
BÜLENT GENÇER	500.00	Hamiline	0.000127%	0	0.000000%
HÜSNÜ KURTİŞ	500.00	Hamiline	0.000127%	0	0.000000%
İSMET ERKUT	630.00	Hamiline	0.000159%	0	0.000000%
ADİL ÖNAL	450.00	Hamiline	0.000114%	0	0.000000%
MUHAMMET GÜLER	130.00	Hamiline	0.000033%	0	0.000000%
ALİ TUBAY GÖLBAŞI	13.498.740.00	Hamiline	3.416062%	1,260.00	0.000319%
RIDVAN BÜYÜKÇELİK	72.332.25	Hamiline	0.018305%	1,260.00	0.000319%
ABDULLAH TURALI	33.925.60	Hamiline	0.008585%	1,260.00	0.000319%
YAVUZ ÖZGÜN	17.136.00	Hamiline	0.004337%	0	0.000000%
TOPLAM (KENDİ ORTAKLARIMIZ)	64.056.805.15		16.210552%	45,000.00	0.011387%
HALKA AÇIK	331.098.194.85	Hamiline	83.789448%	0	0.000000%
GENEL TOPLAM	395.155.000.00		99.988613%	45,000.00	0.011387%

5.6 Ortaklığın paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ortaklık paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri: YOKTUR.

5.7 Ortaklığın yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar hakkında bilgi:

YOKTUR.

5.8 Son üç yıl içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi: Son üç yıl içinde yapılan sermaye artırım ve azaltımı yoktur.

5.9 Son 3 yılda sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi: YOKTUR.

5.10 Ortaklığın son on iki ay içinde halka arz veya tahsisli satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların sayı ve niteliklerine ve tahsisli satış yapılan gerçek ve/veya tüzel kişilere ilişkin açıklamalar: YOKTUR.

5.11 Varanlı sermaye piyasası araçları, oydan yoksun paylar, hisse senedine dönüştürülebilir tahvil, hisse senedi ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi: YOKTUR.

5.12 Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Holding hisselerinin halka açık kısmının 8.000.000 lot'u (toplam hissenin %2,02'si) grup şirketlerinden İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.'de (İhlas Ev Aletleri) bulunmakta olup, İhlas Ev Aletleri, söz konusu 8.000.000 lot İHLAS hissesini, 24.04.2008 tarihinde Lehman Brothers Finance S.A.'ya 24 Temmuz 2009 tarihinde sona eren opsiyon sözleşmesine istinaden teminat olarak vermiştir. Holding'in yaptığı inceleme ve araştırmalar sonucunda, Lehman Brothers Holding Inc-New York'un iflas (bankruptcy) ettiği, opsiyon anlaşması imzalanan Lehman Brothers Finance SA'nın ise, aciz (insolvency) durumunda olduğu tespit edilmiştir. Bunun üzerine İhlas Ev Aletleri, 28.11.2008 tarihinde Lehman Brothers Finance SA'ya teminat olarak verilen 8.000.000 lot İHLAS hisse senedinin geri alınabilmesi için resmi olarak müracaat etmiştir. Price Waterhouse Coopers (PWC)'in, aciz (insolvency) durumunda olan Lehman Brothers Finance SA firmasına kayyum olarak atanması ve kayyum şirketin (PWC) web sitesindeki açıklamalarına göre ticari ilişkilerin yarıda kaldığı, hak ve borçların kime ait olduğunun tespit

edilemediği şeklindeki açıklamaları üzerine İhlas Ev Aletleri, teminat olarak verdiği hisse senetlerinde oluşabilecek herhangi bir olası riskin ortadan kaldırılması için, teminat olarak verdiği söz konusu 8.000.000 lot hisse senedi üzerine ihtiyati tedbir konulması yönünde, ilgili mahkemeye başvurmuş, mahkeme de 10 Mart 2009 tarihinde bu yönde karar vermiştir. İhlas Ev Aletleri, süresi içinde tedbir talebini takiben de işbu teminata verilen senetlerin tarafına iadesi, iade gününde bulunamaması halinde de o günkü bedelin tazmini için 13 Mart 2009 tarihinde dava açmıştır. 22.04.2010 tarihli duruşmada teminat olarak verilen 8.000.000 lot IHLAS hissesinin İhlas Ev Aletleri'ne iadesine karar verilmiş ve tebliğat gönderilmiş olup bu tebliğatın sonucu ve kararın kesinleşmesi beklenmektedir.

5.13 Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. payların sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

YOKTUR.

5.14 Ortaklığın aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

5.15 Borsada işlem görmesi amaçlanan sermaye piyasası araçlarıyla eş zamanlı olarak,

- Söz konusu araçlarla aynı grupta yer alanların tahsisli satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- Söz konusu araçların başka bir grubunun tahsisli satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

YOKTUR.

5.16 İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ortaklık halihazırda halka açık bir ortaklık ise;

- Ortaklığın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri,

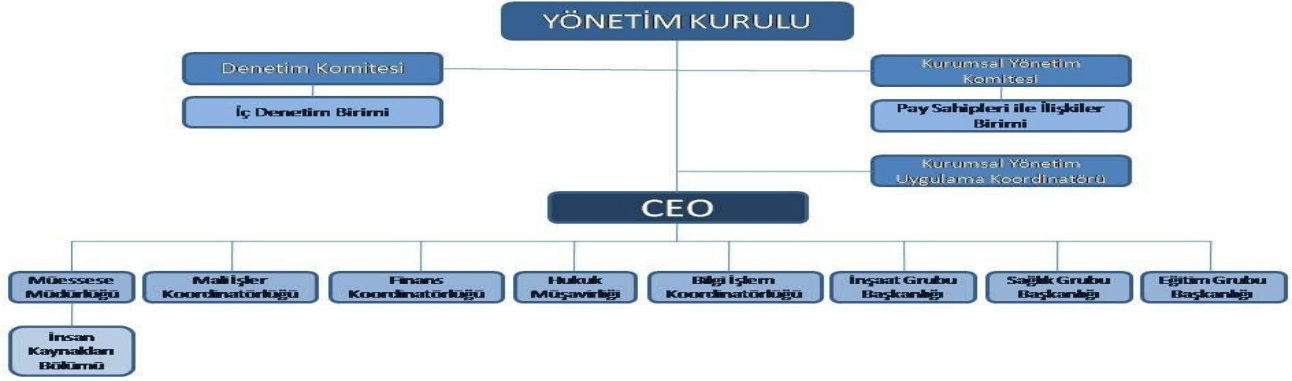
- Söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları

hakkında bilgi:

YOKTUR.

6. YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

6.1 Ortaklığın genel organizasyon şeması:



6.2 Ortaklığın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
Enver Ören	Yönetim Kurulu Başkanı	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Başkanı	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	43.732.777	11,06
Ahmet Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	6.543.002,70	1,66
Mahmut Kemal Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	27.200	0,0068
Alaettin Şener	Yönetim Kurulu Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üyesi	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üyesi	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	105.840	0,026
Ceyhan Aral	Yönetim Kurulu Üyesi Ticaretten Sorumlu Murahhas Üye	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi Ticaretten Sorumlu Murahhas Üye	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	28.876	0,007
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Üyesi İnşaat Sorumlu Murahhas Üye	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi ve İnşaat Grup Başkanı	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	35.985,60	0,009
Bülent Gençer	Yönetim Kurulu Üyesi	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	500	0,000

Hüsnü Kurtiş	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	500	0,000
İsmet Erkut	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	630	0,000
Adil Önal	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	450	0,000
Muhammet Güler	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	29 Ekim Cad.No:23 Yenibosna/İst.	Ortak	Yönetim Kurulu Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	14/05/2010 tarihinde 3 yıl süre ile ve 3'ncü yılın sonunda yapılacak ilk G. K.'a kadar vazife yapmak üzere seçilmiştir.	130	0,000

6.3 Yönetim kurulu üyelerinin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:
YOKTUR.

6.4 Yönetim kurulu üyelerinin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliklerinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı-Soyadı	Son 5 Yılda Ortak Olduğu Veya Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev Ve Ortaklık Durumu	Görevinin Veya Ortaklığının Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı/ve Oranı (TL)	
				(TL)	(%)
Enver Ören	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yön. Kur. Başkanı	Ortaklığı Ve Görevi Devam Ediyor.	43.732.777,00	11,06
	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	2.000.000,00	1,00
	İhlas Pazarlama A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	371.737,50	0,11
	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	1.615.514,00	2,02
Ahmet Mücahid Ören	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yön. Kur. Bşk. Vek. Ve Genel Müdür	Ortaklığı Ve Görevi Devam Ediyor.	6.543.002,70	1,66
	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Ortak ve Yön. Kur. Bşk.	Ortaklığı Ve Görevi Devam Ediyor.	1.800.000,00	0,90
	İhlas Ev Aletleri İmalat San.ve Tic.A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	445.794,96	0,23
	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Ortak ve Yön. Kur. Bşk.	Ortaklığı Ve Görevi Devam Ediyor.	194.327,00	0,24
	İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.	Y.K.Başkanı	Görevi Devam Ediyor.	0,00	0,00
	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Ortak ve Yön. Kur. Bşk.	Ortaklığı Ve Görevi Devam Ediyor.	71.744,00	0,64
	İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	350.000,00	35,00
	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	1.200.000,00	3,00
	İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	2.600.000,00	2,00
	İhlas Enerji Üretim Dağ.ve Tic.A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	10.000,00	20,00
Mahmut Kemal Aydın	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	27.200,00	0,006
	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	200.000,00	0,10
	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Yön. Kur.Üyesi	Görevi Devam Etmiyor	00	00
	İhlas Motor A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam Ediyor.	00	00

	Bayındır Madencilik A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam Ediyor.	00	00
	İhlas İnşaat Proje Taah.ve Tic.A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	100.000,00	1,00
	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam ediyor.	00	00
Alaettin Şener	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	105.840,00	0,02
Ceyhan Aral	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	28.876,00	0,007
	İhlas Pazarlama A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	2.588.550,00	0,75
	İhlas Madencilik A.Ş.	Yön. Kur.Başk.Vek.	Görevi Devam ediyor.	00	00
	İhlas Motor A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başk.Vek.	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	221.600,00	3,17
	Armutlu Tatıl ve Turizm İşlt.A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	500,00	1,00
	İhlas Dış Tic A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	40.000,00	2,00
	Bisan Bisiklet Mop.Otom.San.Tic. A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam ediyor.	1.000,00	0,003
	Bisiklet Paz.San.Tic. A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam ediyor.	2,00	
	Mir İç ve Dış Tic.San.Ltd.Şti.	Şirket Müdürü	Görevi Devam ediyor.	00	00
	Bayındır Madencilik A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam ediyor.	00	00
	İhlas Reklam Ajans.Hiz.Ltd.Şti.	Şirket Müdürü	Görevi Devam ediyor.	00	00
Zeki Celep	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	35.985,60	0,009
	İhlas Yapı Turizm. Ve Sağlık A.Ş.	Ortak, Yön.Kur.Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	279.000,00	9,00
	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	Ortak, Yön.Kur.Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	400.000,00	1,00
Bülent Gençer	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	500,00	000
Hüsnü Kurtiş	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	500,00	000
İsmet Erkut	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	630,00	000
Adil Önal	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	450,00	000
Muhammet Güler	İhlas Holding A.Ş.	Ortak, Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam ediyor.	130,00	000

6.5 Ortaklığın denetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi:

Adı-Soyadı	İş Adresi	Son 5 Yılda Ortaklık'ta Üstlendiği Görevler	Görev süresi / Kalan Görev süresi
Kamil Yener	29 Ekim Cad. No: 23 Yenibosna-Bahçelievler/İSTANBUL	İhlas Holding A.Ş. Denetçi	Görevi Devam Ediyor.

6.6 Denetim kurulu üyelerinin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

YOKTUR.

6.7 Denetim kurulu üyelerinin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:
YOKTUR.

6.8 Yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin bilgi:

Adı-Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda Ortaklık'ta Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/ve Oranı	
				(TL)	(%)
Ali Tubay Gölbaşı	İhlas Holding A.Ş. Finans Koordinatörü	29 Ekim Cad. No: 23 Yenibosna- Bahçelievler/İSTANBUL	Görevi Devam Ediyor	13.500.000,00	3,41
Faruk Koca	Türkiye Hastanesi Başhekimisi	Darülaceze Cad. 34381 Şişli / İstanbul	Görevi Devam Ediyor	-	-
Hami Koç	Eğitim - Kolejler Genel Müdürü	Fatih Cad. No:1 Yenibosna / Bahçelievler-İSTANBUL	Görevi Devam Ediyor	-	-

6.9 Yönetimde söz sahibi olan personelin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı-Soyadı	Son 5 Yılda Ortak Olduğu Veya Görev Aldığı Şirketler	Üstlendiği Görev Ve Ortaklık Durumu	Görevinin Veya Ortaklığının Devam Edip Etmediği	Sermaye Payı/ve Oranı	
				(TL)	(%)
Ali Tubay Gölbaşı	İhlas Holding A.Ş.	Ortak,	Ortaklığı Devam Ediyor.	13.500.000,00	3,41
	İhlas Ev Aletl.İmlt. San.Tic.A.Ş.	Ortak	Ortaklığı Devam Ediyor.	37.483,22	0,02
	İhlas Kimya San.Ltd.Şti.	Ortak ve Şirket Müd.	Ortaklığı ve Görevi Devam Ediyor.	4.000,00	80,00
	Buryal Bursa YalovaEnerj.Dağıtım Ltd.Şti.	Şirket Müdürü	Görevi Devam Ediyor.	00	00
	İhlas İnşaat Proje Taah.Turzm.ve Tic.A.Ş.	Ortak ve Yön.Kur.Üyesi	Ortaklığı ve Görevi Devam Ediyor.	100.000,00	1,00
	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam Ediyor.	00	00
	İhlas Pazarlama Yat. Holding A.Ş.	Yön.Kur.Üyesi	Görevi Devam Ediyor.	00	00
Faruk Koca	İhlas Holding A.Ş.	Türkiye Hastanesi Baş Hekimi	Görevi Devam Ediyor.	-	-
Hami Koç	İhlas Holding A.Ş.	Eğitim - Kolejler Genel Müdürü	Görevi Devam Ediyor.	-	-

6.10 Yönetimde söz sahibi olan personelin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:
YOKTUR.

6.11 Ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri: **Dr. Enver Ören**

Enver Ören Denizli'nin Honaz Nahiyesinde (10 Şubat 1939) dünyaya geldi. 1970 yılında üniversiteden ve akademik hayattan ayrılarak birkaç arkadaşıyla birlikte sonradan ismi Türkiye Gazetesi olarak değiştirilen Hakikat Gazetesini 22 Nisan 1970'de çıkararak gazeteciliğe başladı. Türkiye Gazetesi ile atılan temeller üzerine sonradan bir çok alanda faaliyet gösteren Şirketler eklendi. Ve bu Şirketler 25 Aralık 1980'de İhlas Holding çatısı altında toplandı.

Ahmet Mücahid Ören

1989-1991 yılları arasında Türkiye Gazetesi Bilgisayar Koordinatörlüğü görevini yürütürken, Türkiye Çocuk Dergisi Genel Yayın Danışmanlığı'nı da beraberinde icra etti. Türkiye Gazetesi'nin bilgisayar sistemleriyle hazırlanması organizatörlüğünü doğrudan üstlenerek, Türkiye Gazetesi'nin Türk basınında bilgisayar sistemiyle hazırlanan ilk gazeteler arasında yer almasını sağladı. Kuruluş itibarıyla Türkiye'nin ilk özel radyo ve televizyonu unvanını taşıyan TGRT'ye 1991 yılında Genel Müdür oldu ve yaptığı çalışmalarla gerekli alt yapının hazırlanması, teknik teçhizatın temini ile stüdyoların kurulmasını neticelendirerek fiili yayının gerçekleşmesini sağladı. 1993 yılında İhlas Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Holding Genel Müdürlüğü görevine getirildi.

Mahmut Kemal Aydın

1957 yılında Kastamonu'da doğdu. İstanbul İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi'ni bitirdi. 1976-1982 yılları arası İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda memur olarak çalıştı. Askerlik dönüşü tekrar Cerrahpaşa Tıp Fakültesine geri döndü. Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda Genel Muhasebe Şefi olarak vazife yaptı. 1985-1989 yılları arası Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı İş Teftiş Kurulu'nda İş Müfettişi Yardımcısı ve İş Müfettişi olarak çalıştı. 1989 yılı Nisan ayında iş müfettişliğinden istifa ederek o zaman unvanı "İhlas Matbaacılık Gazetecilik ve Sağlık Hizmetleri A.Ş." olan "İhlas Holding A.Ş.'nde" işe başladı.

1993 ve 1994 yıllarında İhlas Holding A.Ş.'nin halka açılma çalışmalarında görev aldı. Halen aynı Şirkette Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üye olarak görev yapmaktadır.

Alaettin Şener

1946 yılında Kocaeli İli, Şemsettin Köyünde doğdu. İlk, Orta ve Lise tahsilini Kocaeli ilinde tamamladı. 1968 yılında İstanbul Eğitim Enstitüsü Sosyal Bilimler Bölümü ve 1977 yılında İstanbul Hukuk Fakültesini bitirdi.

Bir dönem Yarımca (Körfez) Belediye Başkanlığı ve 1989 yılına kadar da serbest Avukatlık yaptı.

1989 yılından itibaren İhlas Holding'in Hukuk Baş müşavirliği ve çeşitli Şirketlerinin Yönetim Kurulu Üyeliği görevleri yanında 03.02.1998 tarihinden itibaren Holding Yönetim Kurulu Üyeliği görevini de yürütmektedir.

Ceyhan Aral

Şirketi temsil ve ilzama müştereken yetkilidir. 01.12.2006 tarihinde ilk Genel Kurul'a kadar görev yapmak ve Genel Kurul'un tasvibine sunulmak üzere seçilmiştir.

1962 yılında Akşehir'de doğan Ceyhan Aral, İşletme eğitiminin ardından Washington'da Uluslararası Ticaret Brokerliği eğitimi aldı. İhlas Turizm'in kurucularından olan Aral, sonrasında Ticari Grup Müdürlüğü'ne geçerek uluslararası Satış faaliyetlerinde bulundu. Aral, İhlas Grubunun Avrupa faaliyetlerini yürütmek üzere Almanya'da bulunan İhlas GmbH'in da üç yıl süre ile Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğini yürüttü. Uluslararası e-ticaret yapan ve Amerikan ITEX ile ortak kuruluş olan İhlas Barter Şirketinin de kurucusu olan Aral, bu Şirkette Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği yaptı. 1993-1994 yılları arasında TGRT TV'de bir söyleşi programının yapımcılığını üstlendi.

Aral, Avrupa Barter Ticaret Birliği'nin (IRTA) sekiz kurucusundan biridir. Birleşmiş Milletler Irak'a Yardım Programı'nın başlatıcısı olan Aral bu organizasyonda Proje Asistanı olarak görev aldı. Halen, İhlas Holding Yönetim Kurulu Üyesi olan Aral, İhlas Holding Şirketlerinin ticari ilişkilerden sorumlu murahhas yönetim kurulu üyesi olarak, görevini yürütmektedir.

Zeki Celep

1939 doğumlu olup, Kuleli Askeri Lisesi'ni ve 1958 yılında da Kara Harp Okulu'nu bitirdi.1966 senesinde İstanbul Hukuk Fakültesi'nden mezun oldu.1966 ve 1972 yılları arasında Yayıncılık, Kitapçılık (Işık Kitapevi ve Bab-ı Ali'de Sabah Gazetesi) ile uğraştı.1972 ve 1988 yıllarında inşaat firmasında (İtimat İnşaat Ltd.Şti., Antalya İmar Ltd.Şti.) çalışıp apartman İnşaatları, Antalya İller Bankası, Bölge Müdürlüğü Sitesi, Antalya Hava Alanı İnşaatı ve yurt dışında inşaat işlerinde bulundu. 1993 yılından itibaren İhlas Holding A.Ş.'nde İnşaat ve Emlak Grup Başkanı olarak İhlas Yuva ve Marmara Evleri 1 nci ve 2 nci etap Sitelerinin inşaatı, Armutlu Devremülk Tatil Sitesi ve son olarak da Bizim Evler 1 projesini tamamlamış olup 2-3 ve 4 nolu projeleri yürütmektedir.

Bülent Gençer :

1941 İstanbul doğumlu olan Bülent Gençer, 1962 yılında Kara Harp Okulu'ndan ikincilikle mezun olduktan sonra, 1963 yılında İstihkam Subay Temel Kursunu birincilikle bitirerek muvazzaf subay olarak Türk Silahlı Kuvvetlerinde göreve başladı. 1964 yılında Çapa Eğitim Enstitüsü Fen bölümünden mezun olan Bülent Gençer, muvazzaf subaylıktan vazife malulü olarak emekliliğinden sonra, 1966 yılında öğretmenliğe başladı. Bülent Gençer diğer yandan devam ettiği İstanbul İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi'nden de 1969 yılında mezun oldu. 1966-1977 yılları arasında çeşitli liselerde öğretmenlik görevini yürüten Bülent Gençer, sonrasında İhlas Holding'in çeşitli ünitelerinde görev aldı. İhlas Vakfı Mütevelli Heyetinde bulunan ve evli olan Bülent Gençer halen İhlas Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesidir.

Hüsnü Kurtiş :

1953 Niğde doğumlu olan Hüsnü Kurtiş, Adana İktisadi ve Ticari İlimler Akademisinden 1975 tarihinde mezun olduktan sonra Türkiye Gazetesi Ankara Temsilciliği görevinde bulunmuştur. Daha sonra İhlas Holding A.Ş. Personel Müdürlüğü, Huzur Radyo TV A.Ş. Mali İşler Müdürlüğü, İhlas Film Prodüksiyon A.Ş. Genel Müdür Yardımcılığı ve İhlas Kargo A.Ş. Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. Halen emekli olan Hüsnü Kurtiş, evli ve 2 (iki) çocuk sahibidir.

İsmet Erkut :

1942 yılında Bilecik Pazaryeri'nde doğan İsmet Erkut, Eskişehir İktisadi ve Ticari Bilimler Akademisi'nden mezun olmuştur. 1966 yılında SSK'da çalışmaya başlamış ve 1993 yılında Genel Müdürlük Baş Müfettişliği görevinde iken emekli olmuştur. İsmet Erkut İngilizce bilmektedir.

Adil Önal :

1959 Kars Kağızman doğumlu olan Adil Önal, yüksek öğrenimini İzmir-Buca Eğitim Enstitüsü'nde tamamladı. Mezuniyetinden sonra Antalya İmar Ltd. Şti.'nin İstanbul merkez ofisinde çalışma hayatına başladı. Askerlik görevinin ardından 1983 yılı Mart ayında Antalya İmar Ltd. Şti.'nin Ankara Temsilciliği görevine getirildi. 1987-1993 yılları arasında İhlas Holding İnşaat Grubu'nda çalıştı. 1993 yılında TGRT TV'nin kuruluşu ile Muhasebe Müdürlüğüne, 1998 yılında da İdari ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanan Adil Önal, aynı zamanda Huzur Radyo TV A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürdü. Adil Önal 2002 Temmuz ayında emekli olarak kendi isteği ile görevinden ayrıldı.

Muhammet Güler :

1954 yılında Denizli'de doğdu. 1979 yılında Ankara D.M.M.A. İnşaat bölümünü bitirerek Serbest Mühendis olarak çalışmaya başladı. 1990 yılından itibaren İhlas Holding A.Ş. İnşaat Grubunda çalışmaya

başlayıp, İhlas Yuva Sitesi, İhlas Holding Merkez Binası, İhlas Marmara 2. kısım Sitesi inşaatlarından şantiye şefliği olarak görevinde bulundu.

Denetçi:

Kamil Yener :

1960 yılında İstanbul İ.T.İ.A. Maliye ve Muhasebe Bölümünden mezun oldu. Paşabahçe Cam Fabrikaları Bütçe Kontrol Müdürlüğü'nden 1985'de emekli oldu. 1985 yılından bu yana İhlas Holding A.Ş.'de murakıplık görevini sürdürmektedir.

Üst Düzey Yöneticiler:

Ali Tubay Gölbaşı :

29.12.1959 tarihinde İstanbul'da doğdu. İlk, Orta ve Lise öğrenimini İstanbul'da tamamladı. 1977 yılında İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda Memur olarak göreve başladı. Buradaki çalışmasını 1981 yılına kadar sürdürdü. Bu arada İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden 1982 yılında mezun oldu. Mezun olduğu yıl İhlas'ın Muhasebe servisi'ne girdi. 1983 yılında Askerlik görevini Personel Okulu'nda, Personel Yedek Subay Asteğmen olarak tamamladı. Askerlik dönüşü, İhlas'ın Finansman Servis Müdürlüğü'ne getirilen Ali Tubay Gölbaşı, halen İhlas'ın Finans Grup Başkanı görevini ifa etmektedir. Ali Tubay Gölbaşı, evli ve iki çocuk babasıdır. Ayrıca İngilizce bilmektedir.

Faruk Koca :

1938 Ahlat doğumlu olup, ilk tahsilini Konya'da okudu, Kuleli Askeri Lisesini bitirdi.1961 yılında İstanbul Üniversitesi Tıp fakültesi Diş hekimliğinden mezun oldu. Tbp.Teğmen olarak Gülhane Askeri Tıp Akademisine tayin olundu. Erzincan ve Gümüşsuyu Askeri Hastanelerinde, Kuleli Askeri lisesinde toplam 22 sene Tabiplik yaptıktan sonra 1983 senesinde albay rütbesi ile emekli oldu.

İhlas Polikliniğinde idarecilik (4 yıl), İhlas Holding A.Ş. de Yönetim Kurulu özel kaleminde (3 yıl),TGRT (Huzur Radyo TV A.Ş.) Denetleme Başkanlığında (4 yıl), İhlas Holding A.Ş. İdari Koordinatörlüğünde (4 yıl) vazife yaptı. 2004 den itibaren Türkiye Hastanesi Başhekimliği görevine devam etmektedir. Evli ve üç çocuk babasıdır.

Hami Koç :

1961 yılında Amasya'nın Merzifon ilçesine bağlı Çavundur köyünde doğan Hami Koç, İlkokulu Çavundur'da, orta okul ve liseyi ise Merzifon'da bitirdi. 1 yıla yakın süre devlet memurluğu yaptıktan sonra üniversite öğrenimine başladı. 1985 yılında Marmara Üniversitesinde Lisans eğitimini tamamlayarak mezun oldu. İhlas Holding bünyesinde ve özel sektörde üst düzey yönetici olarak yer alan Koç, çeşitli okullarda öğretmenlik, Müdür Yardımcılığı ve Okul Müdürlüğü görevlerinde de bulundu. Bu dönem içerisinde gerek eğitim amaçlı gerekse yönetici olarak gittiği bir çok ülkede çeşitli çalışmalar ve araştırmalar yaptı. Evli ve 3 çocuk babası olan Koç, 2006 yılından bu yana İhlas Eğitim Kurumları'nın Kurucu Temsilcisi ve Genel Müdürlüğü görevlerini yürütmektedir.

6.12 Ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ortaklığın kurucularına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

6.13 Ortaklığın mevcut yönetim, denetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket sermayesine % 11,06 oranında pay sahibi olan Enver Ören, %1,66 oranında pay sahibi olan Ahmet Mücahid Ören'in babasıdır.

6.14 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personel hakkında yüz kızartıcı suçlardan dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığı hakkında bilgi:

Şirketimiz yönetim kurulu üyelerinden, Ahmet Mücahid Ören ve Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş. ilişkisi ve bu ilişki dolayısıyla açılan davalar hakkında kısa bilgi özeti şöyledir.

İhlas Finans Kurumu A.Ş.'nin faaliyet izni, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 10.02.2001 tarih ve 171 Sayılı kararı ile kaldırılmış olup, 11.02.2001 tarihi itibarıyla de, tasfiye sürecine girmiştir. İhlas Finans Kurumu 03 Ağustos 2001'de Türk Ticaret Kanunu'nda tasfiye işlemleri hakkında belirtilen Genel Hükümler çerçevesinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın gözetim ve denetiminde tasfiye işlemlerine başlamıştır.

Ahmet Mücahid Ören 09.02.2001 tarihine kadar, İhlas Finans Kurumu A.Ş. tüzel kişiliğinde yönetim kurulu başkanıydı. 2001 yılından bu yana da Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.'nin yönetim kurulunda görev almamıştır.

Dolayısıyla, A.Mücahid Ören'in, son 5 yılda, yönetiminde görev aldığı herhangi bir şirketin, iflas, kayyuma devir ve tasfiye durumu yoktur.

Ahmet Mücahid Ören, tasfiye halinde bulunan İhlas Finans Kurumu A.Ş.'nin 09 Şubat 2001 tarihinden yönetim kurulu başkanı olması dolayısıyla, kendisi hakkında, İstanbul Devlet Güvenlik Mahkemesi Cumhuriyet Başsavcılığına, bankacılık kanuna aykırılıktan dolayı suç duyurusunda bulunulmuş, Savcılık makamı suç işlenmediği kanaati ile takipsizlik kararı vermiş, takipsizlik kararına yapılan itirazlar sonucunda, itirazlar reddedilmiş ve suç işlenmediğine yönelik takipsizlik kararları kesinleşmiştir.

Diğer yandan bir kısım hesap sahipleri Bakırköy Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunmuşlar ve açılan dava sonucunda, Bakırköy 8. Ağır Ceza Mahkemesi, zamanaşımından dolayı, davanın ortadan kaldırılmasına karar vermiştir.

Ancak, bu dava sürecinde, ayrıca yapılan yeni birçok şikâyetlerde ise, Bakırköy Cumhuriyet Savcılığı, suç işlenmediğinden, oluşmadığından bahisle, takipsizlik kararları vermiş, yapılan itirazlar reddedilmiş ve böylece takipsizlik kararları da kesinleşmiştir.

Keza, İhlas Finans Kurumu A.Ş.'den dolayı hesap sahiplerinin zaman zaman açtığı tazminat davaları da reddedilerek ve Yargıtay'dan geçerek kesinleşmiştir.

Öte yandan son beş yıl içinde, Ahmet Mücahid Ören hakkında, başkaca İhlas Finans Kurumu A.Ş.'den dolayı dava açılmış değildir.

Şirket yönetim kurulu başkanı Ahmet Mücahid Ören'in de aralarında bulunduğu Tasfiye Halindeki İhlas Finans Kurumu A.Ş. yöneticileri hakkında, söz konusu şirketin mali yapısı ile ilgili olarak yalan, yanlış, yanıltıcı ve mesnetsiz açıklamalarda buldukları gerekçesiyle, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.10.2003 tarih ve 55/1264 sayılı kararı çerçevesinde, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 47/A-3 ve 49'uncu maddeleri uyarınca kovuşturmaya geçilmesi talebiyle SPK tarafından suç duyurusunda bulunulmuş olup, söz konusu suç duyurusu üzerine İstanbul 5. Asliye Ceza Mahkemesi'nin E.2004/116 sayılı dosyası üzerinden açılan kamu davasında, Mahkeme'nin 27.07.2005 tarih ve K.2005/1031 sayılı kararı ile sanıkların beraatine karar verilmiştir.

Anılan kararın SPK tarafından temyizi üzerine, Yargıtay 7. Ceza Dairesi'nin 02.06.2009 tarih ve E.2006/11494, K.2009/6670 sayılı kararı ile kamu davasının ortadan kaldırılması gerektiği gerekçesi ile anılan mahkeme kararının bozulmasına, sanıklar hakkında kamu davasının zamanaşımı nedeniyle ortadan kaldırılmasına karar verilmiştir.

6.15 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyesi veya yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Şirketimiz yönetim kurulu üyelerinden, Ahmet Mücahid Ören ve Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.ilişkisi ve bu ilişki dolayısıyla açılan davalar hakkında kısa bilgi özeti şöyledir.

İhlas Finans Kurumu A.Ş.'nin faaliyet izni, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 10.02.2001 tarih ve 171 Sayılı kararı ile kaldırılmış olup, 11.02.2001 tarihi itibarıyla de, tasfiye sürecine girmiştir. İhlas Finans Kurumu 03 Ağustos 2001'de Türk Ticaret Kanunu'nda tasfiye işlemleri hakkında belirtilen Genel Hükümler çerçevesinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın gözetim ve denetiminde tasfiye işlemlerine başlamıştır.

Ahmet Mücahid Ören 09.02.2001 tarihine kadar, İhlas Finans Kurumu A.Ş. tüzel kişiliğinde yönetim kurulu başkanıydı. 2001 yılından bu yana da Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.'nin yönetim kurulunda görev almamıştır.

Dolayısıyla, A.Mücahid Ören'in, son 5 yılda, yönetiminde görev aldığı herhangi bir şirketin, iflas, kayyuma devir ve tasfiye durumu yoktur.

6.16 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

YOKTUR.

6.17 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve denetim organlarındaki üyeliklerine veya ortaklıktaki yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

YOKTUR.

6.18- Yönetim ve denetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ortaklığa karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

- Bu kişilerin yönetim veya denetim kurullarında veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

- Bu kişilere belirli bir süre ortaklığın sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

YOKTUR.

6.19 Ortaklığın denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

İhlas Holding A.Ş. 14 Mayıs 2010 tarihinde yapmış olduğu Genel kurulda seçilen Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından teşkil edilen komiteler ve bu komitelerde görev alan Yönetim Kurulu Üyelerinin Ad ve Soyadları aşağıda gösterilmiştir.

Denetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	Yönetim Kurulu Üyelığının Mahiyeti
Hüsnü Kurtiş	Denetim Komitesi Başkanı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İsmet Erkut	Denetim Komitesi Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Denetim Komitesi, şirketin muhasebe sisteminin, finansal bilgilerin kamuya açıklanmasının, bağımsız denetiminin ve şirketin iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları bu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.

Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşunun seçimi ve bu kuruluştan alınacak hizmetler, denetimden sorumlu komitenin ön onayından geçtikten sonra şirket yönetim kuruluna sunulur.

Şirket muhasebesi, iç kontrol sistemi ve bağımsız denetimiyle ilgili olarak ortaklığa ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması ile şirket çalışanlarının bu konulardaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde incelenmesi denetimden sorumlu komite tarafından yerine getirilir.

Denetimden sorumlu komite, en az üç ayda bir toplanır ve toplantı sonuçlarını yönetim kuruluna sunar.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	Yönetim Kurulu Üyelığının Mahiyeti
Adil Önal	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Muhammet Güler	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve yönetim kuruluna uygulamaları iyileştirici prensiplerde bulunur.

Pay sahipleri ile ilişkiler biriminin çalışmalarını koordine eder, Yönetim kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, eğitilmesi ve ödüllendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapar, Yönetim kurulu üyelerinin ve yöneticilerin sayısı konusunda öneriler geliştirir,

6.20 Seri:IV, No:41 sayılı “Sermaye Piyasası Kanunu’na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği” uyarınca kurulması zorunlu olan ortaklığın pay sahipleri ile ilişkiler birimi yöneticisi hakkında bilgi:

Seri:IV, No:41 sayılı “Sermaye Piyasası Kanunu’na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği” uyarınca, “Pay sahipleri ile ilişkiler birimi” görevlisi olarak, şirket çalışanlarından Orhan Tanışman görev yapmaktadır.

Pay sahipleri ile ilişkiler bölümünün iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir;

Adı- Soyadı	Adres	Öğrenim Durumu	Telefon	Faks	e-mail
Orhan Tanışman	29 Ekim Cad. No:23 Yenibosna/İSTANBUL	Üniversite	212 4542422	212 4542427	orhan.tanisman@ihlas.com.tr

6.21 Seri:IV, No:41 sayılı “Sermaye Piyasası Kanunu’na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği” uyarınca ortaklığın sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinde ve kurumsal yönetim uygulamalarında koordinasyonu sağlayan görevli personelin adı, soyadı ve iletişim bilgileri ve sermaye piyasası faaliyet lisanslarının türü:

Adı- Soyadı	Adres	Sahip Olduğu Lisans Belgeleri	Telefon	Faks	e-mail
Ümit Fırat	29 Ekim Cad. No:23 Yenibosna/İSTANBUL	Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı	212 4542439	212 4542427	umit.firat@ihlas.com.tr

6.22 Son yıllık hesap dönemi itibariyle ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline;

- Ortaklık ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmet için ödenen ve sağlanan şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler de dahil olmak üzere her türlü ücret ve faydaların tutarı ve türü:

Son yıllık hesap dönemi itibariyle Ortaklık ve bağlı ortaklıklar Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerine yıllık 3.850.359 TL ücret ödenmiştir

- Emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri faydaları ödeyebilmek için ortaklık veya bağlı ortaklıklarının ödediği veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar: 1.173.267 TL

6.23 Son yıllık hesap dönemi itibariyle ortaklık ve bağlı ortaklıklar tarafından, yönetim ve denetim kurulu üyelerine ve yönetici personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi: YOKTUR.

6.24 Ortaklığın kurumsal yönetim ilkelerine uygun hareket edip etmediğine dair açıklama, kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumu ve kurumsal yönetim ilkelerine uyulmuyorsa bunun nedenine ilişkin gerekçeli açıklama:

İhlas Holding A.Ş. Temmuz 2003'te Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum çalışmalarını başlatmıştır. Bu alandaki çalışmalarını büyük oranda tamamlamıştır. Halen, İMKB'nin Kurumsal Yönetim Endeksi Pazarında işlem gören şirketlerden birisidir.

İhlas Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII No: 51 Tebliği uyarınca yetkilendirilmiş ve listeye alınmış bir derecelendirme şirketi olan JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. ile Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum seviyesinin derecelendirmesinin yapılması ile ilgili olarak, 08.12.2010 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

JCR-Eurasia Rating, şirketi 28/12/2010 tarihinde çalışmalarını tamamlamış olup, İhlas Holding A.Ş.'nin Kurumsal Yönetim uygulamalarını SPK düzenlemeleri kapsamında değerlendirerek, ilkelere genel uyumun seviyesini "10 tam puan" üzerinden (7.71), görünümünü ise Pozitif olarak belirlemiştir.

Dört ana bölümün sayısallaştırılmış uyum değerlerini ise;

- Pay sahipleri için 7.11,
- Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık için 8.59,
- Menfaat Sahipleri için 7.54,
- Yönetim Kurulu ve Yöneticiler için 7.17 olarak saptamıştır.

7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1 Ortaklığın dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ortaklıkla olan ilişkileri ve ortaklığın grup içindeki yeri:

İhlas Holding A.Ş.'nin doğrudan ve dolaylı iştirak ve bağlı ortaklıkları ile bu şirketlerin faaliyet konuları aşağıda yer almaktadır.

1. **İhlas Pazarlama A.Ş.:** Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yaptırılması ve satışı ile iştirak etmektedir.
2. **İhlas Gazetecilik A.Ş.:** Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayının yurt içinde ve yurtdışında yayılması, satılması, dağıtılması ve pazarlaması ile iştirak etmektedir.
3. **İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.:** Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştirak etmektedir.
4. **İhlas Haber Ajansı A.Ş.:** Haber ajanslığı ile iştirak etmektedir.
5. **İhlas Yayın Holding A.Ş.:** Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her nevi ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya yukarıda ifade edilen sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.
6. **İhlas Madencilik A.Ş.:** Madencilik faaliyetleri ile iştirak etmektedir.
7. **Mir İç ve Dış Tic. Maden San. Ltd. Şti.:** Madencilik faaliyetleri ile iştirak etmektedir.
8. **İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi:** T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından ihaleye çıkarılan “İstanbul Firüzköy Mah. Ispartakule 1. Bölge arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.
9. **Promaş Profesyonel Medya Reklam ve Film Hizm. A.Ş.:** Reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık ve ilan-reklam ajanslığı ile iştirak etmektedir.
10. **Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri Tic.A.Ş.:** Akyazı, Kuzuluk Belde/ Sakarya’da kaplıca turizm sağlık işletmeciliği ve ticareti ile iştirak etmektedir .
11. **İhlas Motor A.Ş.:** Her türlü motorlu ve motorsuz araçların ve yedek parçalarının imali, montajı, alım satımı ithal ve ihracı ile her türlü gayrimenkul, arsa ve dayanıklı ve dayanıksız tüketim mallarının mümessillikleri faaliyet konularıdır.
12. **TGRT Haber TV A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralınması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.
13. **TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralınması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.
14. **Bisan Bisiklet Moped Oto. San. Tic. A.Ş.:** Bisiklet, moped, otomotiv ve bunların yedek parçalarının üretimini ve ticaretini yapmaktadır.
15. **Bisiklet Pazarlama ve Tic. A.Ş.:** Bisiklet, moped ve yedek parçalarının pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktır.
16. **İhlas Net A.Ş.:** Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.
17. **İletişim Magazin Gazt. Yan. San ve Tic. A.Ş.:** Gazete, dergi, kitap vs. çıkarmak, basmak ve pazarlamak başlıca faaliyet konularıdır.

18. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.: Bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek başlıca faaliyet konularıdır.

19. Kıbrıs Bürosu: İhlas Holding'in Şubesi olarak Kıbrıs'ta kurulan bu firma, gazete dağıtımı ve elektrikli ev aletleri pazarlaması ile iştigal etmektedir.

20. İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd. Şti: Her türlü reklamcılık , ilancılık, fotoğrafçılık, ilan-reklam ajanslığı ile iştigal etmektedir.

21. İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.: Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayını yurt içinde ve yurtdışında yaymak, satmak , dağıtmak ve pazarlamak başlıca faaliyet konularıdır.

22. İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.: Yurt içinde ve yurt dışında ticaret ve tanıtım fuarları ve sergileri organize etmek, seyahat acenteliği yapmak, konusuyla ilgili reklam hizmetleri yapmak ve periyodik yayınlar çıkarmak ile iştigal etmektedir.

23. Detes Enerji Üretim A.Ş.: Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı amacıyla iktisap edilmiştir.

24. Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.: Her türlü kaplıca termal turizm işletmeciliği ile iştigal etmekte olan firma İhlas Armutlu Devremülk Tatil Köyü'nün işletmeciliğini yapmaktadır.

25. Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: Okan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.) (Bayındır Madencilik): Faaliyet konusu her türlü madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektedir. (eski faaliyet konusu: pamuk ipliği üretimi ve çeşitli tekstil dokuma ürünleri imalatı ile bunların yurt içi ve yurt dışında satışını yapmaktır.)

26. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-2: Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı tarafından ihaleye çıkarılan “İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 4. Bölge 520 Ada 1 ve 522 Ada 2 Parsellerdeki arsalar üzerinde arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

27. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-3: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 3'ncü kısım 543 Ada 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalamış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir etmiştir. Bu projede, 120.170 metrekare konut ve ticaret inşaat alanı bulunmaktadır. Firma sözkonusu arsa üzerinde “arsa satış karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

28. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 1'nci kısım 548 Ada, 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalamış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş.- İhlas Yayın Holding A.Ş. – İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir etmiştir. Bu projede, toplam 85.700 metrekare konut inşaat alanı bulunmaktadır. Firma sözkonusu arsa üzerinde “arsa satış karşılığı gelir paylaşımı” işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

29. Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret A.Ş.: Faaliyet konusu, kola ve meşrubat sanayinde kullanılan pet şişe imalatı, bunlara içme suyu ve diğer sıvı gaz veya katı maddeler doldurulması ile su, meşrubat, kolalı içecekler, gazlı ve gazsız meşrubatlar, meyve suları imalatı, ithali, ihracı, sanayi, toptan ve perakende olarak pazarlanmasıdır.

30. Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.: Firma her türlü gıda ve içecek dağıtım, pazarlama ve ticaretiyle iştigal etmektedir.

31. İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş. (eski ünvanı: Atmaca Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş.): Firma her türlü gıda ve ambalaj malzemesi üretimi, ticareti ile elektrik, elektronik malzemeleri ticaretiyle iştigal etmektedir.

32. İhlas İnşaat Holding A.Ş.: Esas amacı, öncelikle inşaat alanında faaliyet gösteren kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

33. İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.: Esas amacı, özellikle pazarlama alanında faaliyet gösteren kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

34. İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.: Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştirak etmektedir.

35. Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. (Fikirevim Reklam Ajans Hiz. Ltd. Şti.): Her türlü reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajansı ve konularında mümessillik, müşavirlik, ithalat ihracat ve dahili ticareti ile uğraşmaktadır.

36. İhlas Genel Antrepo Nakliyat ve Tic.A.Ş.: Antrepo ve sundurma işletmeciliği ile uğraşmaktadır.

37. İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.: Her türlü telefon ve telekomünikasyon ve benzeri iletişim hizmetlerini ifa etmek üzere kurulmuştur.

38. İhlas Dış Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve Tic. A.Ş.): Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştirak etmektedir.

39. Bur-yal Bursa Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.: Kuracağı santrallerde elektrik enerjisi üretmek ve bu enerjiyi abonelerine ve diğer kuruluşlara satmaktır . Gayrifaal durumdadır.

40. Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.: Özel cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları yoluyla toplanan fonların kullandırılmasıdır . Bilanço tarihi itibariyle faaliyeti durdurulmuş olup tasfiye halindedir .

41. Kia-İhlas Motor San. ve Tic. A.Ş.: İhlas Holding A.Ş.'nin Kia marka araçların distribütörlüğünden çekilmesi ile gayrifaal hale gelmiştir.

42. İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.: Gayrifaal durumdadır.

43. İhlas Net Ltd. Şti.: Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

44. İhlas Mining Ltd. Şti.: Grup şirketlerinden İhlas Madencilik A.Ş. tarafından 2008 yılında Gana'da kurulmuş olan firmanın faaliyet konusu madenciliktir.

45. İhlas Zahav Otomotiv A.Ş.: Şirket'in başlıca faaliyet konusu, gerekli izinleri almak koşuluyla Zahav Automobile Company Ltd.'nin üretmiş olduğu SUV, pikap ve hafif ticari araçların ve ileride üretecek olduğu yeni model araçların da montajını ve üretimini yapmak üzere fabrika kurmak ve işletmektir. Şirket başka marka ve model araçların da üretim ve montajını her zaman yapabilecektir.

46. İhlas Kimya San. Ltd. Şti.: Gayrifaal durumdadır .

47. İhlas Oxford Mortgage İnş. ve Tic. A.Ş.: Her türlü taşınmaz yapmak ve satmak başlıca faaliyet konularıdır.

48. Detes Maden Enerji ve Çevre Tek. Sis. Ltd. Şti.: Madencilik faaliyetleri ile iştirak etmektedir.

49. Swiss PB AG: Dünyanın her yerinden büyük, özel ve kurumsal müşterilere sahip olan firma, İsviçre'nin uluslararası finansal kuruluşlarından biri olup, varlık yönetimi, profesyonel komisyonculuk gibi işlerle iştirak etmektedir.

50. Doğu Yatırım Holding A.Ş.: Doğu ve Güney Doğu Anadolu Bölgelerinde yatırım yapmak amacıyla kurulmuştur.

7.2 Ünvanı, merkezi, iştirak ve oy hakkı oran ve tutarları gibi bilgiler dahil üzere ortaklığın doğrudan ya da dolaylı tüm bağlı ortaklıklarının dökümü:

Sıra No	Şirketin Adı	Şirket Merkezi	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Bağlı Ortaklık/İştirak Oranı %	İştirakin İştiraki (Dolaylı)	Etkin İştirak Oranı
1	İhlas Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	345.550.000	339.262.069,40	98.18	0.00	98.18
2	İhlas Gazetecilik A.Ş.	İSTANBUL	80.000.000	5.536.050,00	6.92	39.32	46.24
3	İhlas Ev Aletleri İml.San. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	191.370.001,38	0	4.18	16.88	21.06
4	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	İSTANBUL	11.210.000	2.690.400,00	24.00	59.12	83.12

5	İhlas Yayın Holding A.Ş.	İSTANBUL	200.000.000	138.300.000,00	69.15	0.00	69.15
6	İhlas Madencilik A.Ş.	İSTANBUL	55.000.000	7.150.000,00	13.00	17.48	30.48
7	Mir iç ve Dış Tic. Maden Ltd.	İSTANBUL	1.300.000	0	0.00	4.72	4.72
8	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 1	İSTANBUL	7.500.000	7.425.000,00	99.00	0.67	99.67
9	Promaş Profesyonel Medya Reklam ve Film P.H. A.Ş.	İSTANBUL	3.100.000	0	0.00	0,00	67.92
10	Kuzuluk Kaplıca Turz. Sađl. ve Pet. Ür. A.Ş.	İSTANBUL	14.000.000	2.800.000,00	20.00	74.03	94.03
11	İhlas Motor A.Ş.	İSTANBUL	7.000.000	67.700,00	0.97	88.13	89.10
12	TGRT Haber TV A.Ş.	İSTANBUL	6.000.000	0	0.00	68.43	68.43
13	TGRT Dijital TV A.Ş.	İSTANBUL	500.000	0	0.00	65.69	65.69
14	Bisan Bisiklet Otomotiv Ürt. San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	28.100.000	0	0.00	94.16	94.16
15	Bisiklet Pazarlama Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	61.320.000	0	0.00	94.28	94.28
16	İhlas Net A.Ş.	İSTANBUL	5.380.000	5.353.100,00	99.50	0.37	99.87
17	İletişim Magazin Gazt. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	1.118.850	0	0.00	64.09	64.09
18	İhlas Yapı Turizm Sağ. A.Ş.	İSTANBUL	3.100.000	0	0.00	67.13	67.13
19	Kıbrıs Bürosu	İSTANBUL	10	10,00	100.00	0.00	100.00
20	İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd.Şti.	İSTANBUL	2.250.000	0	0.00	69.44	69.44
21	İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.	İSTANBUL	5.100.000	0	0.00	58.09	58.09
22	İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	3.550.000	0	0.00	53.44	53.44
23	Detes Enerji Üretim A.Ş.	İSTANBUL	6.500.000	0	0.00	21.03	21.03
24	Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	İSTANBUL	50.000	0	0.00	90.76	90.76
25	Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	36.000.000	0	0.00	4.77	4.77
26	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 2	İSTANBUL	1.000	990,00	99.00	0.67	99.67
27	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 3	İSTANBUL	100.000	10.000,00	10.00	60.41	70.41
28	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yayın Holding A.Ş. Ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi	İSTANBUL	100.000	100.000,00	10.00	75.30	85.30
29	Kristal Kola Meşrubat San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	48.000.000	0	0	38.22	38.22
30	Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	67.000	0	0.00	60.87	60.87
31	İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	0	0	37.67	37.67
32	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	İSTANBUL	40.000.000	28.000.000,00	70.00	24.54	94.54
33	İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	130.000.000	48.100.000,00	37.00	58.91	95.91
34	İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic.A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	0	0	66,50	89,82
35	Alternatif Medya Görsel İletişim Sis.ltd şti	İSTANBUL	560.000	0	0.00	69.22	69.22
36	İhlas Genel Antrepoculuk Nak. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	1.600.000	662.880,00	41.43	0.00	41.43
37	İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	1.000.000	0	0.00	23.82	23.82
38	İhlas Dış Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	2.000.000	0	0.00	88.36	88.36
39	Bursa-Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.	İSTANBUL	220.000	176.000,00	80.00	19.64	99.64
40	Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	İSTANBUL	10.000.000	5.027.000,00	50.27	4.95	55.22
41	Kia- İhlas Motor San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	3.900.000	2.067.000,00	53.00	0.00	53.00
42	İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	50.000	0	0.00	72.65	72.65
43	İhlas Net Ltd.Şti.	İSTANBUL	250.000	0	0.00	94.88	94.88
44	İhlas Mining Ltd. Şti.	İSTANBUL	300.000 USD	0	0.00	20.85	20.85
45	İhlas Zahav Otomotiv A.Ş.	İSTANBUL	100.000	0	0.00	44.55	44.55
46	İhlas Kimya Sanayi Ltd.Şti.	İSTANBUL	5.000	1.000,00	20.00	0.00	20.00
47	İhlas Oxford Mortgage İnş. San. T.c. A.Ş.	İSTANBUL	150.000	72.000,00	48.00	0.00	48.00
48	Detes Maden Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Ltd. Şti.	İSTANBUL	50.000	0	0.00	4.21	4.21
49	Swiss PB AG	İSTANBUL	225.759 SFR	0	0.00	0.43	0.43
50	Doğu Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	875.000	12.500,00	1.43	0.00	1.43

7.3 Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ortaklığın finansal yatırımları hakkında bilgi: YOKTUR.

8. İLİŞKİLİ TARAF VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER:

Ticari Alacaklar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Dış Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve Tic. A.Ş.)	718.321	330.297	414.978
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	260.030	-	-
İhlas Kuzu Ulubol Adi Ortaklığı	236.676	-	-
İhlas Oxford Mortgage İnş. ve Tic. A.Ş.	37.260	21.462	21.040
İhlas Kimya San. Ltd. Şti.	16.350	3.337	-
İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.	13.583	10.434	-
Kia-İhlas Motor Sanayi ve Ticaret A.Ş.	7.068	6.680	6.680
İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	4.181	2.053	-
İhlas Genel Antrepo Nak. ve Tic.A.Ş.	3.457	1.796	-
Detes Maden En. ve Çevre Tek. Sis. Ltd. Şti.	122	-	-
Alternatif Medya Gör. İlet. Hiz. Ltd. Şti. (*)	-	80.488	578.074
Bur-yal Bursa Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.	-	11.505	11.505
İhlas Net Ltd. Şti.	-	16.011	-
Natural GmbH (**)	-	10.443	1.818.195
Swiss PB AG	-	-	108.714
Toplam	1.297.048	494.506	2.959.186

İlişkili taraflardan olan alacakların ticari boyut sınırlarını aşanlarına adat yürütülerek faiz tahakkuku yapılmaktadır.

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) 2010 yılında satılmıştır.

Ticari Borçlar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Dış Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve Tic. A.Ş.)	-	184.678	253.036
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	17.960	-	-
İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	265.063	-	-
İhlas Genel Antrepo Nak. ve Tic.A.Ş.	117.574	75.024	59.862
Alternatif Medya Gör. İlet. Hiz. Ltd. Şti. (*)	-	1.787	171.815
İhlas Net Ltd. Şti.	130.430	11.284	-
Toplam	531.027	272.773	484.713

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

Verilen Avanslar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Detes Maden Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Ltd. Şti.	-	259.236	281.328
Toplam		259.236	281.328

Alınan Avanslar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Natural GmbH	-	-	38.446
Toplam			38.446

Diğer Alacaklar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Ortaklar			
-Enver Ören	-	-	1.899.520
-Abdullah Turalı	-	-	184.803
-Coşkun Aktaş	5.000	142.459	-
-Hüseyin Ferruh Işık	435.917	-	-
Hüseyin Boz	7.462	-	-
Toplam	448.379	142.459	2.084.323

Diğer Borçlar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Ortaklar			
Ahmet Mücahit Ören	-	-	1.634.000
Osman Nuri Osmanağaoğlu	-	-	30.961
Hüseyin Ferruh Işık	-	293.235	376.731
Ceyhan Aral	67.358	127.358	127.358
Diğer	118	277	277
Toplam	67.476	420.870	2.169.327

Yapılan Alışlar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Genel Antrepo Nakliyat ve Tic.A.Ş.	848.970	708.786	726.317
İhlas Net Ltd. Şti.	267.875	102.504	-
Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. *	-	89.367	51.403
Naturel GmbH	-	-	219.519
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	7.548	-	-
İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.478	-	-
Toplam	1.127.871	900.657	997.239

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

Yapılan Satışlar	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Kuzu Ulubol Adi Ortaklığı	-	70.000	-
İhlas Dış Ticaret (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve İnşaat A.Ş.)	73.820	67.525	89.797
Alternatif Medya Gör. İlet. Hiz. Ltd. Şti. *	-	24.410	254.964
İhlas Genel Ant. Nk. Tic. A.Ş.	5.027	827	21.591
İhlas Net Ltd. Şti.	1.212	275	-
Natural GmbH	-	-	1.612.087
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	138.673	-	-
Toplam	218.732	163.037	1.978.439

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

Kesilen Faiz Faturaları	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Dış Ticaret (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve İnşaat A.Ş.)	35.924	32.220	-
Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti.*	-	12.843	-
İhlas Oxford Mortgage İnşaat ve Ticaret A.Ş.	2.768	2.337	2.861
Kia-İhlas Motor Sanayi ve Ticaret A.Ş.	709	-	-
Toplam	39.401	47.400	2.861

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

Kesilen Kira Faturaları	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas Oxford Mortgage İnşaat ve Ticaret A.Ş.	6.712	6.712	3.960
İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.	7.941	6.564	-
Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. *	-	6.279	5.156
İhlas Dış Ticaret (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve İnşaat A.Ş.)	5.898	5.898	5.280
İhlas Kimya Ltd. Şti.	4.424	4.424	-
Bur-yal Bursa Yalova Enerji Dağıtım Ltd.Şti.	3.661	3.661	3.300
İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.962	1.740	-
İhlas Net Ltd.Şti.	1.962	1.308	-
Detes Maden Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Ltd. Şti.	1.248	1.040	-
İhlas İnşaat Proje Taahhüt Tur. ve Tic. A.Ş. *	-	185	-
Kia-İhlas Motor Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	2.160
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	78.403	-	-
Toplam	112.211	37.811	19.856

(*) Söz konusu firmaya ait bakiyeler 2010 yılında konsolidasyona dahil edilmiştir.

Maddi duran varlık alışları	01.01-31.12.2010	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	2.441	-	-
Toplam	2.441	-	-

Holding'in konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarından olan tüm alışları-satışları, kira gelirleri-giderleri, faiz gelirleri-giderleri ve diğer tüm alış ve satışları konsolidasyonda elimine edildiği için konsolide finansal tablolarda görülmektedir.

9. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

9.1 Yetkili organ kararları:

Şirketimizin sermaye artırımına ait 18/04/2011 tarih 14 sayılı Yönetim kurulu karar özeti aşağıda yer almaktadır.

1- 900.000.000 TL kayıtlı Sermaye tavanı içerisinde 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin % 100 oranında 395.200.000 TL nakit olarak artırılarak 790.400.000 TL'ya çıkarılmasına,

2- Artırılan sermayeyi temsil eden hisse senetlerinin tamamının hamiline, 14 ncü tertip A Grubu hamiline olarak ihraç edilmesine,

3- Ortakların yeni pay alma (Rüçhan) haklarının kısıtlanmamasına, ortakların sahip oldukları 0,01 TL nominal değerli her bir pay için 0,01 TL bedelle sahip oldukları pay oranında % 100 bedelli pay alma haklarını kullanmalarına, Karar verilmiştir.

9.2 Satışı yapılacak paylar ile ilgili bilgi:

Şirketin 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesi % 100 oranında 395.200.000 TL nakit karşılığı artırılarak 790.400.000 TL ye çıkarılacaktır. Bu artırımda mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli paylar A Grubu imtiyazsız paylardır. İmtiyazlı paylarla ilgili olarak şirket esas sözleşmesinin 9. Maddesinde hüküm bulunmakta olup Yönetim Kurulu ve Denetçi seçiminde imtiyaz hakkı bulunmaktadır.

9.3. Paylarını satacak olan ortak/ortaklar hakkında bilgi:

YOKTUR.

9.4 a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımı yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

YOKTUR.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

YOKTUR.

i) Ortakların ödenmiş/çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre bedelsiz pay alma oranı:

YOKTUR.

ii) Başvuru şekli:

YOKTUR.

9.5 Satışı yapılacak payların yatırımcılara sağladığı haklar:

Satışı yapılacak paylar için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan kârdan pay alma hakkı (SPKn madde 15):

SPKn madde 15 uyarınca temettü, hesap dönemi sonu itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Tasfiyeden pay alma hakkı (TTK madde 455):

TTK madde 455 uyarınca her pay sahibi, kanun ve esas mukavele hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılmaya tahsis olunan safi kazançta, payı nispetinde iştirak hakkını haizdir. Şirketin infisahı halinde her

pay sahibi infisah eden şirket mallarının kullanılması hakkında esas mukavelede başkaca bir hüküm olmadığı takdirde, tasfiye neticesine payı nispetinde iştirak hakkını haizdir. Esas sözleşmede hisse senetlerinin bazı nevilerine tanınan imtiyaz haklarıyla kuruculara ve sair kimselere tanınan hususi menfaatler mahfuzdur.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn madde 15):

SPKn md. 15 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Yeni pay alma hakkı (TTK madde 394, kayıtlı sermaye ortaklıklar için SPKn md. 12):

TTK madde 394 uyarınca Genel Kurulun esas sermayenin artırılmasına müteallik kararında aksine şart olmadıkça pay sahiplerinden her biri yeni hisse senetlerinden şirket sermayesindeki payı ile mütenasip miktarını alabilir. İdare meclisi pay sahiplerine verilecek senetlerin ihraç bedellerini gazetelerle ilan eder. Bu hususta yapılacak ilanlarda pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kullanabilmeleri için tayin olunacak müddet, 15 günden aşağı olamaz.

Öte Yandan SPKn madde 12 uyarınca kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle yönetim kurulu tarafından Türk Ticaret Kanununun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Kayıtlı sermayeli ortaklıkların başlangıç sermayesinin Kurulca belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunun; imtiyazlı veya itibari değerinin üzerinde hisse senedi çıkarılması, pay sahiplerinin yeni pay almak haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı hisse senedi sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı şekilde karar alabilmesi için; esas sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Genel kurula katılma hakkı (TTKn madde 360):

TTK madde 360 uyarınca Pay sahipleri; organların tayini, hesapların tasdik ve kazancın dağıtılması gibi şirket işlerine müteallik haklarını Genel Kurul toplantılarında kullanırlar. Oy hakkını haiz olan pay sahibi, genel kurul toplantılarında bu hakkını bizzat kullanabileceği gibi pay sahibi olan veya esas sözleşmede hilafına hüküm bulunmadıkça, pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilir.

Genel kurulda müzakerelere katılma hakkı (TTKn md. 375, md. 369):

TTK madde 375 uyarınca Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin toplantıya ve müzakerelere iştirak etmek ve oy haklarını kullanmak salahiyetleri bulunup bulunmadığının tespiti için gereken tedbirleri alır. Yönetim Kurulu, aynı zamanda verilen kararlar ve yapılan seçimlerle pay sahiplerinin vakı beyanları geçirilmek üzere bir zabıt tutulmasını sağlar. Genel Kurul toplantısına başkanlık edebilecek kimse, esas sözleşmede tayin edilmediği takdirde Genel Kurulca seçilir.

TTK madde 369 uyarınca Genel Kurul toplantıya davete dair olan ilan veya davet mektuplarında gündemin gösterilmesi lazımdır.

Oy hakkı (TTK md.373,374):

TTK madde 373 uyarınca her hisse senedi en az bir oy hakkı verir. Bu esasa aykırı olmamak şartıyla hisse senetlerinin maliklerine vereceği oy hakkının sayısı esas sözleşme ile tayin olunur. Bir hisse senedinin birden çok maliki bulunduğu takdirde bunlar ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler.

TTK madde 374 uyarınca pay sahiplerinden hiçbiri, kendisi veya karı ve kocası yahut usul ve furu ile şirket arasındaki şahsi bir işe veya davaya dair olan müzakerelerde, oy hakkını kullanamaz. Şirket işlerinin görülmesine her hangi bir suretle iştirak etmiş olanlar, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrasına ait kararlarda oy hakkını haiz değildirler. Bu yasağın denetçilere şümüülü yoktur.

Bilgi alma hakkı (SPKn md. 16, TTK md. 362):

SPKn madde 16 uyarınca ihraççılar ve sermaye piyasası kurumları, konsolide olanlar dahil kamuya

açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek mali tablo, rapor ve bilgileri tespit olunacak şekil ve

esaslara, genel kabul görmüş muhasebe kavram, ilke ve standartlarına uymak suretiyle düzenlemekle yükümlüdürler.

İhraççılar ve sermaye piyasası kurumları düzenleyecekleri mali tablolardan Kurulca belirlenenleri daha önce kurulmuş ve bu Kanunun 22'inci maddesinin (d) bendi uyarınca kurulan bağımsız denetleme kuruluşlarına, bilgilerin doğruluk ve gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmaya ilkesine uygunluğu bakımından inceleyerek bir rapor almak zorundadırlar.

Kurul, halka arzda, kayıtlı sermaye sistemine geçişte, bu Kanun kapsamındaki anonim ortaklık ve sermaye piyasası kurumlarının tasfiyesi, devri, birleşmesi ve nevi değiştirmelerinde bağımsız denetim raporu isteyebilir.

Bağımsız denetleme kuruluşları, denetledikleri mali tablo ve raporlara ilişkin olarak hazırladıkları raporlardaki yanlış ve yanıltıcı bilgi ve kanaatler nedeniyle doğabilecek zararlardan hukuken sorumludurlar.

Kurulca düzenlenmesi öngörülen mali tablo ve raporlar ile bağımsız denetlemeye tabi olunması durumunda bağımsız denetim raporu Kurulca belirlenen usul ve esaslar dâhilinde Kurula gönderilir, kamuya duyurulur.

SPKn madde 16/A uyarınca ise halka açık anonim ortaklıkların sermaye ve yönetiminde kontrolü sağlamak amacıyla pay sahiplerine çağrıda bulunarak, hisse senedi toplama girişiminde bulunulmasında veya genel kurullarda oy hakkını kullanmak için vekâlet istenmesinde veya ortaklığın pay dağılımının önemli ölçüde değişmesi sonucunu veren, hisse senedi el değiştirmelerinde, sermaye artırımlarında, birleşme ve devirlerde, menkul kıymetlerin değerini etkileyebilecek önemli olay ve gelişmelerde Kurul, küçük pay sahiplerinin korunması ve kamunun aydınlatılmasını sağlamak amacıyla düzenlemeler yapar.

Hisse senetleri borsalar ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem gören anonim ortaklıkların yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve yardımcıları ile sermayenin % 10 veya daha fazlasına sahip ortakları, malik oldukları anonim ortaklıklara ait hisse senetleriyle ilgili olarak, Kurulun kamuyu aydınlatma açısından gerekli gördüğü bilgileri, belirlenecek şekil ve esaslar dâhilinde Kurula ve ilgili borsalara ve teşkilatlanmış diğer piyasalara bildirmekle yükümlüdürler.

Ayrıca TTK madde 362 uyarınca kâr ve zarar hesabı, bilanço, yıllık rapor ve safi kazancın nasıl dağıtılacağı hususundaki teklifler, denetçiler tarafından verilecek raporla birlikte Genel Kurulun adi toplantısından en az on beş gün önce şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin emrine amade bulundurulur. Bunlardan kâr ve zarar hesabı, bilanço ve yıllık rapor, toplantıdan itibaren bir yıl müddetle pay sahiplerinin emrine amade kalır. Her pay sahibi masrafi şirkete ait olmak üzere kâr ve zarar hesabıyla bilançonun bir suretini isteyebilir.

İnceleme ve denetleme hakkı (TTK md. 363):

Ayrıca TTK madde 363 uyarınca pay sahipleri, şüpheli gördükleri noktalara denetçilerin dikkatini çekmeye ve gerekli açıklamayı istemeye yetkilidirler. Şirketin ticari defterleriyle muhaberatının tetkiki yalnız Genel Kurulun açık bir müsaadesi veya Yönetim Kurulu kararıyla mümkündür. İncelenmesine müsaade edilen defter ve vesikalardan öğrenilecek sırlar hariç olmak üzere, hiçbir ortak şirketin iş sırlarını öğrenmeye salahiyyetli değildir. Her ortak, her ne suretle olursa olsun öğrenmiş olduğu, şirkete ait iş sırlarını, sonradan ortaklık hakkını zayi etmiş olsa dahi, daima gizli tutmaya mecburdur. Bu mecburiyeti yerine getirmeyen ortak, meydana gelecek zararlardan şirkete karşı mesul olduğu gibi şirketin şikâyeti üzerine, her hangi bir zarar umulmasa dahi, bir yıla kadar hapis veya beş yüz liradan on bin liraya kadar ağır para cezasıyla veya her ikisiyle birlikte cezalandırılır. Pay sahiplerinin malumat alma hakkı esas sözleşme ile veya şirket organlarından birinin kararıyla bertaraf edilemez veya sınırlandırılmaz.

İptal davası açma hakkı (TTK md. 381-384, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 12):

TTK madde 381 uyarınca aşağıda yazılı kimseler, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve bilhassa afaki iyi niyet esaslarına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, tarihlerinden itibaren üç ay içinde şirket

merkezinin bulunduğu yerdeki mahkemeye müracaatla iptal davası açabilirler:

Toplantıda hazır bulunup da karara muhalif olarak keyfiyeti zapta geçiren veya oyunu kullanmasına haksız olarak müsaade edilmeyen yahut toplantıya davetin usulü dairesinde yapılmadığını veyahut gündemin gereği gibi ilan veya tebliğ edilmediğini yahut genel kurul toplantısına iştirake salahi yetli olmayan kimselerin karara iştirak etmiş bulduklarını iddia eden pay sahipleri;

Yönetim Kurulu;

Kararların infazı Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilerin şahsi mesuliyetlerini mucip olduğu takdirde bunların her biri iptal davasının açılması keyfiyetiyle duruşmanın yapılacağı gün, Yönetim Kurulu tarafından usulen ilan olunur.

TTK madde 382 uyarınca, 381. madde hükmüne dayanarak genel kurul kararı aleyhine iptal davası açıldığı takdirde mahkeme yönetim kurulu üyeleriyle denetçilerin reyini aldıktan sonra, aleyhine iptal davası açılan kararın icrasının geri bırakılmasına karar verebilir.

TTK madde 383 uyarınca kararın iptaline dair ilanı, katileştikten sonra bütün pay sahipleri hakkında hüküm ifade eder. Yönetim kurulu bu ilanın bir suretini derhal ticaret siciline kaydettirmeye mecburdur.

TTK madde 384 uyarınca genel kurulun kararı aleyhine suiniyetle iptal davası açıldığı takdirde davacılar bu yüzden şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen mesuldürler.

Ayrıca SPKn. madde 12 uyarınca Yönetim Kurulunun 12. maddedeki esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, yukarıda TTK madde 381'de sayılan hallerde yönetim kurulu üyeleri, denetçiler veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde anonim ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler. Bu halde, Türk Ticaret Kanununun genel kurul kararlarının iptaline ilişkin 382, 383 ve 384 üncü maddeleri hükümleri uygulanır. Şirket, davanın açıldığını öğrendiği tarihi izleyen üç iş günü sonuna kadar durumu Kurula bildirmekle yükümlüdür.

Azınlık hakları (TTK md. 341, 348, 356, 359, 366, 367 ve 376 ile SPKn md. 11)

TTK madde 341 uyarınca Genel Kurul; Yönetim Kurulu üyeleri aleyhine dava açılmasına karar verirse yahut dava açılmamasına karar verilip de esas sermayenin en az onda birini temsil eden pay sahipleri dava açılması yönünde oy verirse, şirket, bu karar veya talep tarihinden itibaren bir ay içinde dava açmaya mecburdur. Bu müddet geçirilmesiyle dava hakkı düşmez. Şirket namına dava açmak, denetçilere aittir. Ancak azlığın oyuyla dava açılması halinde, azlık, denetçiler dışında bir vekil tayin edebilir.

TTK madde 348 uyarınca Genel Kurulun toplantı vaktinden itibaren en az altı ay önceden beri esas sermayenin en az onda birine muadil paylara sahip oldukları sabit olan pay sahipleri; son iki yıl içinde şirketin kuruluşuna veya idare muamelelerine müteallik bir suiistimalin vuku bulduğunu veya kanun yahut esas sözleşme hükümlerine önemli bir surette aykırı hareket edildiğini iddia ettikleri takdirde, bunları veya bilançonun gerçekliğini tahkik için hususi denetçiler tayinini Genel Kuruldan isteyebilirler.

TTK madde 356 uyarınca her pay sahibi, Şirketin Yönetim Kurulu üyeleri veya müdürler aleyhinde denetçilere müracaat edebilir. Denetçiler bu müracaatları tahkikata mecburdurlar. Tahkikat neticesinde şikayet edilen hadisenin gerçekliği sabit olursa keyfiyet denetçilerin yıllık raporuna yazılır. Müracaat edenler esas sermayenin onda birine muadil paylara sahip oldukları surette, denetçiler bu müracaat hakkındaki fikir ve mütalaalarını raporlarında bildirmeye ve lüzum, gördükleri halde Genel Kurul derhal fevkalade toplantıya davet etmeye mecburdurlar.

TTK madde 359 uyarınca denetçiler, kanun veya esas mukavele ile kendilerine yükletilen vazifelerini hiç veya gerektiği gibi yapmamalarından doğan zararlardan dolayı kusursuz olduklarını ispat etmedikçe müteselsilen mesuldürler.

TTK madde 366 uyarınca Şirket sermayesinin en az onda biri değerinde paylara sahip olan kimselerin gerektirici sebepleri bildiren yazılı talepleri üzerine Yönetim Kurulunun, Genel Kurulu olağanüstü toplantıya

davet etmesi veya Genel Kurulun zaten toplanması mukarrer ise müzakeresini istedikleri maddeleri gündeme koyması mecburidir. Bu talep hakkını haiz kimselerin sahip olmaları gereken payların miktarı esas sözleşme ile daha az bir miktara indirilebilir.

TTK madde 367 uyarınca pay sahiplerinin madde 366'da yazılı talepleri Yönetim Kurulu ve madde 355 gereğince denetçiler tarafından nazara alınmadığı takdirde şirket merkezinin bulunduğu yerdeki mahkeme adı geçen pay sahiplerinin talebi üzerine Genel Kurulu toplantıya davete veya istedikleri hususu gündeme koymaya kendilerini salahiyyetli kılabilir.

TTK madde 377 uyarınca bilançonun tasdiki hakkındaki müzakere, çoğunluğun veya şirket sermayesinin onda birine sahip olan azlığın talebi üzerine bir ay sonraya bırakılır; keyfiyet madde 368'de yazılı olduğu üzere pay sahiplerine bildirilir ve usulü dairesinde ilan olunur. Bununla beraber azlığın talebi üzerine bir defa tehir edildikten sonra tekrar müzakerelerin geri bırakılması talep olunabilmesi için bilançonun itiraza uğrayan noktaları hakkında gereken izahatın verilmemiş olması şarttır.

Ayrıca SPKn. madde 11 uyarınca TTK madde 341, 348, 356, 359, 366, 367 ve 377 uyarınca esas sermayenin en az onda birini temsil eden pay sahiplerine tanınan haklar, halka açık anonim ortaklıklarda, ödenmiş sermayenin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır

9.6 Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi:

a) Hak kazanılan tarih: İhraç edilen paylar; sermaye artırımının tescil edildiği/yeni pay alma hakkına ilişkin sirkülerin yayımlandığı/satışın tamamlandığı hesap dönemi itibariyle temettüe hak kazanır, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurulca karar verilmiş olması halinde ilk kez 2011 yılının karından temettü hakkı elde eder. Ancak payların satış süresi içinde yeni pay alma hakkına ilişkin sirkülerin yayımlandığı hesap dönemi sona ererse, hesap döneminin son gününü takip eden tarihten sonra satılan paylar 2011 yılının kârından temettü alabilecektir

SPK 27.01.2010 tarihli ilke kararında payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıkların 2009 yılı kârları için yapılacak temettü dağıtımı konusunda her hangi bir asgari kâr dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar vermiştir. Yatırımcılar temettü dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

b) Zaman aşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan temettü ve temettü avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Kâr payı kullanım hakkına ilişkin bir sınırlama yoktur.

d) Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Kâr payı oranı. Hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlamış olduğu ilke kararları, tebliğleri ile T.C. kanunları ve şirket ana mukavelesine uyulur.

9.7a) Bu artırımda ihraç edilecek paylara ilişkin zorunlu çağrı, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

YOKTUR.

b) Son yıl hesap dönemi ve cari hesap yılı içinde yapılan çağrı yoluyla ortaklığın paylarını toplama teklifleri, bu tekliflerle ilgili fiyat veya değiştirme şartları ve bu tekliflerin sonucu hakkında bilgi:

YOKTUR.

9.8 Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı tutar ve sayısı:

YOKTUR.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

YOKTUR.

d) Yeni pay alma haklarının kullanım süresi:

15 gündür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihi ilan edilecek sirkülerde belirtilecektir. Yeni pay alma hakkı kullanım süresi, bitiş tarihinin resmi tatile rastlaması halinde, izleyen işgünü akşamı sona erecektir.

e) Ortakların çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Ortakların çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre yeni pay alma hakkı % 100 dür. Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmadığı için her ortağın mevcut sermayede sahip olduğu pay kadar yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi :

Yeni pay alma hakkına ilişkin süre 15 (onbeş) gündür. Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız, ortaklıkla da mutabık kalınan yeni pay tutarını Denizbank Avrupa Kurumsal şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilen sirkülerde belirtilecektir.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar

31 Aralık 2007 tarihine kadar kaydileştirilmemiş hisse senetlerine bağlı mali haklar, bu tarihten sonra Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'de (MKK) kayden izlenmeye başlanmıştır. Bu çerçevede, halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımızın, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içinde tamamlanacak şekilde Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Büyükdere Caddesi No:106 Kat 16 34394 Esentepe İstanbul adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görebilmesi, kaydileştirilmeleri amacıyla teslim edilerek, Merkezi Kayıt Kuruluşunda hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

- i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız, yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kuruluşlar aracılığıyla yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.
- ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.
- iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Yeni pay alma sirkülerinin ilan edileceği yerler:

Kurulun Seri:I, No:40 sayılı "Payların Kurul Kaydına Alınmasına ve Satışına İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde yapılacak ilanlar Türkiye ve Dünya Gazete ile KAP ve ortaklığın veb sitesinde (www.ihlas.com.tr) ilan edilecektir.

9.9 Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı:

YOKTUR.

9.10 Halka arz tutarı:

Yapılacak sermaye artırımını ile 395.200.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir. Şirketin 395.200.000 TL olan ödenmiş sermayesindeki artış oranı % 100 oranında olacaktır.

9.11 Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların halka arzı 2011 yılı Mayıs ayı içerisinde planlanmakta olup, halka arz süresi 30 (otuz) gündür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek sirkülerde belirtilecektir.

9.12 0,01 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile söz konusu fiyatın tespitinde kullanılan yöntemler:

Yeni pay alma hakları 0,01 TL nominal değerli bir pay için 0,01 TL lık fiyat üzerinden kullanılacaktır. Arta kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere borsada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

9.13 Yönetim veya denetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) son yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları halka arz konusu paylar için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Üst düzey yöneticilerimizden Ali Tubay Gölbaşı 04.06.2010 tarihinde 0.68 TL den 1.920.136 adet, 22.11.2010 tarihinde 1,10 TL den 3.000.000 adet, 1,11 TL den 2.000.000 adet 1,09 TL den 2.000.000 adet, 23.11.2010 tarihinde 1,06 TL 2.000.000 adet, 1,08 TL den 78.604 adet İhlas Holding A.Ş. hissesini İMKB den satın almıştır.

9.14 Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No:66 Tebliğinde yer alan (Borsada Satış) yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde İMKB de işlem yapmaya yetkili Bankalar ve Aracı Kurumlardan oluşan Borsa Üyelerine, başvurarak iştirak taahhütnamesini imzaladıktan sonra, ortaklıkla da mutabık kalınan pay bedellerini Denizbank Avrupa Kurumsal şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba halka arz süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

9.15 Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Ortaklar şirket de sahip oldukları pay oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra arta kalan payların satın alınması için herhangi bir sınırlama yoktur.

9.16 Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Tüm bireysel ve kurumsal yatırımcılar 0,01 TL nominal değerli 1 adet pay satış fiyatı olan 0,01 TL ile talep edilen pay adedinin çarpımı sonucu bulunan toplam pay bedelini nakden Denizbank Avrupa

Kurumsal şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba yatıracaklardır.

9.17 Başvuru yerleri:

İhlas Holding A.Ş.

29 Ekim Cd.No:23 Yenibosna

Bahçelievler/İstanbul

Tel: (212) 454 20 00

Faks: (212) 454 21 36

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Büyükdere Cad. No:106, Kat 16

34394 Esentepe İstanbul.

Tel: (212) 355 08 00

Faks: (212) 336 30 70

DenizBank Avrupa Kurumsal Şubesi

Evren Mah. Basın Ekspres Yolu Polat İş Merkezi B Blok No:1

Güneşli –Bağcılar /İstanbul

Tel: (212) 657 59 55

Faks: (212) 657 65 83

9.18 Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi: Halka arz sonuçları, Seri:VIII, No:66 sayılı “Sermaye Piyasası Araçlarının Halka Arzında Satış Yöntemlerine İlişkin Esaslar Tebliği”nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden ilk iş günü Kurul’un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

9.19 Aracılık ve yüklenim hakkında bilgi:

a) Satışa aracılık edecek ve/veya yüklenimde bulunacak kuruluş/kuruluşlar (konsorsiyum lider/liderleri ayrıca belirtilecektir), aracılığın niteliği ve yüklenimde bulunulan payların tutarı ile satışa sunulan toplam paylara oranı:

		Yüklenimde Bulunan	
Aracı Kuruluş	Aracılığın Niteliği	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	En İyi Gayret aracılığı	Yok	Yok

b) Yüklenimde bulunulmayan payların tutarı:

Yüklenimde bulunulmayan payların tutarı 395.200.000 TL dir.

c) Aracılık sözleşmesinin tarihi ve bu sözleşmede yer alan önemli hususlar:

19.04.2011 Tarihinde imzalanan aracılık sözleşmesine göre şirket tarafından ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli payların satışına ilişkin aracılık işlemleri Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir. Aracılık SPK mevzuatına uygun olarak en iyi gayret aracılığı esasları çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

9.20 Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

9.21 Halka arza ilişkin olarak ortaklığın ödemesi gereken toplam maliyet ile halka arz edilecek pay başına maliyet:

Halka arz edilecek payların nominal değeri 395.200.000 TL olup, şirketin ödemesi gereken tahmini toplam maliyet ile pay başına maliyet tutarı ve oranı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

MKK Ücreti	52.500
Deniz Yatırım'a verilecek olan ücret	100.000
SPK Kayıt Ücreti	790.400
İMKB Kota alma ücreti	395.200
Diğer masraf	50.000
Rekabet Kurumu	158.080
Toplam	1.550.000
Hisse başına gider	0,0039

9.22 Talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:

Hesap açma ücreti	:	Yoktur
Hisse senetlerinin Takasbank'a virman ücreti	:	Takasbank ücret tarifesine göre tahsil edilecektir.
Yatırımcının başka aracı kuruluşdaki hesabına virman ücreti	:	Takasbank ücret tarifesine göre tahsil edilecektir.
EFT ücreti	:	Yoktur
Damga vergisi	:	Yoktur

9.23 Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Ülke genelinde olağanüstü durumu veya savaş halını ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin çok derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın ertelenmesi söz konusu olabilir. Halka arzın yukarıda sayılan nedenlerin dışında iptali söz konusu değildir.

9.24 Yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade esasları hakkında bilgi:

YOKTUR.

9.25 Halka arzın gerekçesi ve ortaklığın sağlayacağı tahmini net nakit girişi ile kullanım yerleri; tahmini nakit girişi belirtilen kullanım yerleri için yeterli değil ise, gereken diğer fonların tutarı ve kaynağı hakkında detaylı bilgi:

Şirketimiz ihtiyacı olan işletme sermayesini bedelli artırımla karşılamak istemektedir. İşletme sermayesinin banka kredileri yoluyla karşılanması firmamızın finansman giderlerini arttırmaktadır.

Bu nedenle sermaye artırımından sağlanacak nakit iştiraklerimizin sermaye yapılarının güçlendirilmesi, ve banka kredilerinin ödenmesi için kullanılacaktır.

Sonuç olarak; finansman gideri olmadan işletme sermayesinin karşılanması, kârlılığın bu yolla arttırılması, ortaklarımıza daha çok temettü verebilme isteği, gibi nedenlerle sermayemizi arttırmak istemekteyiz.

Sermaye artırımını yoluyla sağlanacak nakit girişi 395.200.000 TL dir.

9.26 Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

9.27 Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:
YOKTUR.

9.28 Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

İçeriden öğrenebilecek konumda olanların listesi şu şekildedir:

ADI VE SOYADI

GÖREVİ

Dr.Enver Ören	Yönetim Kurulu Başkanı
A.Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür
Mahmut Kemal Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye
Ceyhan Aral	Yönetim Kurulu Üyesi Ticaretten Sorumlu Murahhas Üye
Alaettin Şener	Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Üyesi İnşaat Sorumlu Murahhas Üye
Bülent Gençer	Yönetim Kurulu Üyesi
Hüsnü Kurtiş	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)
İsmet Erkut	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)
Muhammet Güler	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)
Adil Önal	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)
Ali Tubay Gölbaşı	Finans Koordinatörü
Kamil Yener	Şirket Murakıbbı
Mustafa Aydın Özyirmidokuz	Avukat
Mehmet Akif Mis	Avukat
Ümit Fırat	Kurumsal Yönetim Koordinatörü
M. Kürşat Karakebelioğlu	Mali İşler Koordinatör Yardımcısı ve Muhasebe Müdürü
H. Alev Volkan	Mali İşler Koordinatör Yardımcısı
Orhan Tanışman	Yatırımcı İlişkileri Müdürü
Cüneyt Ebrar Levent	İç Denetim Birim Görevlisi
İbrahim Atakan	İç Denetim Birim Görevlisi
Hızır Hamzaoğlu	Muhasebe Memuru
Ahmet Çalışkan	Yönetim Kurulu Sekreteri

Salih Sağlam	Muhasebe Memuru
Şükrü Yavuz	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Sorumlu Ortak Baş Denetçi
Hüseyin Perviz Pür	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Sorumlu Ortak Baş Denetçi
Ercan Çardak	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Baş Denetçi
Uğur Yıldırım	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Baş Denetçi
Nilgün Karataş	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi
Şeref Özçelik	Pür Denetim YMM A.Ş., Denetçi
Ayhan Yılmaz	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi
Faruk Çardak	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi Yardımcısı
Funda Songül Mantarcı Şahin	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi Yardımcısı

Mustafa Tunca	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi Yardımcısı
Gürsoy Orman	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi Yardımcısı
Özkan Yavuz	Pür Bağımsız Denetim YMM A.Ş., Denetçi Yardımcısı
Muhammet Muammer Gürbüz	İştirak Yönetim Kurulu Üyesi
Abdullah Turalı	İştirak Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Küsmez	İştirak Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Ruşen Selçuk	İştirak Yönetim Kurulu Üyesi
Ümit Künar	İştirak Mali İşler Müdürü
Abdullah Tuğcu	İştirak Mali İşler Müdürü
Mustafa Erdoğan	İştirak Mali İşler Müdürü
İsmail Kağnıcı	İştirak Mali İşler Müdürü
Hüseyin Sami Çelik	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Enver Erdem	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
M.Nurullah Erdoğan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
İnan Akova	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Osman Taştemel	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
İhsan Engindeniz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

9.29 Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

YOKTUR.

9.30 Satışın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

YOKTUR.

9.31 Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Paylar hamiline yazılıdır. Payların üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasını engel olacak kayıtlar yoktur.

9.32 Borsada işlem görme:

Halka arz edilen paylar İMKB Ulusal Pazarda işlem görecektir.

9.33 Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

YOKTUR.

9.34 Halka arz sirkülerinin ilan edileceği yerler:

Türkiye ve Dünya Gazeteleri ile şirketi www.ihlas.com.tr web sitesi ve www.kap.gov.tr adreslerinde yayınlanacaktır.

9.35 Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

YOKTUR.

9.36 Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları ile fiyat istikrarına ilişkin işlemler:

YOKTUR.

9.37 Sulanma Etkisi

a) Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

395.200.000 TL sermayeyi temsil eden payların % 83,78 halka açık olup İMKBde işlem görmektedir. % 100 bedelli sermaye artırımını sonrasında mevcut ortakların tamamının yeni pay alma haklarını kullanması durumunda dolaşımdaki pay tutarı 331.098.194,85 TL artacaktır.

	H.Arz Öncesi	H.Arz Sonrası
	31/12/2010	
Özkaynak (Defter Değeri)	822,262,809	822,262,809
Nakit Sermaye Artışı		395,200,000
Halka Arz Masrafları		-1,550,000
Özkaynak (Defter Değeri)		1,215,912,809
Hisse adedi	395,200,000	790,400,000
Pay Başına Defter Değeri	2.08	1.54
Mevcut ortaklar için sulanma etkisi		0.54
Mevcut ortaklar için sulanma etkisi %		26.1%

b) Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Mevcut hissedarların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamını İMKB birincil piyasada satılması durumunda dolaşımdaki pay miktarı satışı yapılan paylar miktarınca artacaktır. Mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur bu nedenle bu durum hesap edilememektedir.

9.38 Halka arz ile ilgili menfaatler ile söz konusu menfaatlerin niteliği ve bu menfaatlerden yararlanacak kişiler hakkında bilgi:

YOKTUR.

10. FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARI

10.1 Ortaklığın son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634.927.704
Duran Varlıklar	468.858.320	347.729.317	403.418.806
Toplam Varlıklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510
Kısa Vadeli Yükümlülükler	447.013.860	366.246.748	351.449.013
Uzun Vadeli Yükümlülükler	157.590.345	128.720.845	242.120.811
Özkaynaklar	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Geçmiş yıllar Kar/Zararları	27.665.009	(54.153.915)	29.944.786
Net Dönem Kar/Zararı	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Toplam Kaynaklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510

Rasyolar	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Likitide Oranları			
Cari Oran	2.14	1.98	1.81
Likitide Oranı	1.76	1.76	1.60
Nakit Oranı	0.38	0.33	0.32
Finansal Yapı Oranları			
Finansal Kaldıraç	0.42	0.44	0.57
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	0.74	0.80	1.33
K.V.K/Toplam Kaynaklar	0.31	0.33	0.34
U.V.K/Toplam Kaynaklar	0.11	0.12	0.23
Finansal Borçlar/Özkaynaklar	0.23	0.25	0.30
Finansal Borçlar/Toplam Varlıklar	0.13	0.14	0.13

10.2 Ortaklığın son üç yıl ve ilgili ara dönem itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

- Olağanüstü olaylar ve/veya gelişmeler dahil olmak üzere ortaklığın gelirlerini ve net satışlarını önemli ölçüde etkilemiş olan faktörler ile söz konusu faktörlerin geliri ve net satışları etkileme derecesi hakkında bilgi:

	Bağımsız Denetim'den		
	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	01.01.2010	01.01.2009	01.01.2008
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış Gelirleri	675.132.906	550.709.338	433.876.712
Satışların Maliyeti (-)	(524.850.922)	(407.422.734)	(313.125.487)
BRÜT KAR/ZARAR	150.281.984	143.286.604	120.751.225
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(26.231.717)	(18.357.899)	(28.471.274)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(104.967.733)	(99.622.605)	(112.372.812)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(867.562)	(817.913)	(514.939)

Diğer Faaliyet Gelirleri	81.004.848	92.746.261	40.343.866
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(33.411.084)	(39.715.830)	(102.753.290)
FAALİYET KARI/ZARARI	65.808.736	77.518.618	(83.017.224)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	232.712	5.767	44.561
(Esas Faaliyet Dışı) Finansal Gelirler	33.686.885	42.372.437	49.366.693
(Esas Faaliyet Dışı) Finansal Giderler (-)	(57.243.447)	(56.572.676)	(86.362.926)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	42.484.886	63.324.146	(119.968.896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.176.066)	(17.227.058)	8.295.477
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(10.349.428)	(8.364.542)	(1.433.492)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	5.173.362	(8.862.516)	9.728.969
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111.673.419)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı			
DÖNEM KARI/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111.673.419)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	1.419.507	(31.590.621)	(17.708.234)
Ana Ortaklık Payları	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Hisse Başına Kazanç	0,09	0,20	(0,24)
Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç	0,09	0,20	(0,24)
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	0,09	0,20	(0,24)
Sürdürülen Faaliyetlerden Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç	0,09	0,20	(0,24)

- Ortaklığın faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, mali veya parasal politikalar hakkında bilgi: YOKTUR.

10.3 Ortaklığın işletme sermayesinin yeterli olup olmadığı ve yeterli değilse gerekli ek işletme sermayesinin nasıl temin edileceği hakkında bilgi:

TL	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634.927.704
Kısa Vadeli Borçlar	447.013.860	366.246.748	351.449.013
Net İşletme Sermayesi	510.994.834	401.988.752	283.478.691
Net Satışlar	675.132.906	550.709.338	433.876.712
Net İşletme Sermayesi	1,32	1,37	1,53

Şirketin net işletme sermayesi devir hızı, 31.12.2008 tarihinde 1.53, 31.12.2009 tarihinde 1.37, ve 31.12.2010 tarihinde 1.32 olarak gerçekleşmiştir. Net işletme sermayesi devir hızının yıllar itibarı ile azalıyor olmasına rağmen Şirketin borçlarının vadesinde ödeniyor olması şirketin net işletme sermayesinin yeterli durumda olduğunu göstermektedir.

Şirket, sermaye artırımını ile bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan borç ve özkaynak dengesini verimli bir şekilde oluşturarak, karını ve piyasa değerini artırmayı hedeflemektedir.

10.4 Ortaklığın son durum itibariyle finansman yapısı ve borçluluk (garantili - garantisiz, teminatl - teminatsız ayrımı yapılmış ve dolaylı ve şarta bağlı yükümlülükler dahil) durumu hakkında bilgi:

Finansman Yapısı ve Borçluluk Durumu	31.12.2010 Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	447,013,860
Garantili	205,976,619
Teminatl	
Garantisiz/Teminatsız	241,037,241
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	157,590,345
Garantili	25,572,498
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	132,017,847
Özkaynaklar	409,419,643
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	395,200,000
Yasal yedekler	2,586,619
Diğer yedekler	11,633,024

Net Borçluluk Durumu	31.12.2010 Tutar (TL)
A. Nakit	138,677,140
B. Nakit Benzerleri	14,350,765
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	15,712,000
D. Likidite (A+B+C)	153,027,905
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	202,431,752
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	-
H. Diğer Finansal Borçlar	3,544,869
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	205,976,621
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	52,948,716
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	22,735,267
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	2,837,232
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	25,572,498
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	78,521,215

11. ORTAKLIĞIN FON KAYNAKLARI**11.1 Ortaklığın kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:**

Ortaklık 2008, 2009 ve 2010 yıllarında fon kaynağı olarak ticari mal satışlarından sağlamış olduğu nakit kaynağının yanı sıra banka kredilerini de kullanmıştır. 2011 yılında fon kaynağı olarak satış ve alacak tahsilatlarının yanında, % 100 oranında yapılacak bedelli sermaye artışından sağlanacak net nakdi de fon kaynağı olarak kullanmayı planlamaktadır.

11.2 Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

	Bağımsız Denetimden		
	Geçmiş 31.12.2010	Geçmiş 31.12.2009	Geçmiş 31.12.2008
İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit girişleri			
Net dönem karı / (zararı)	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Net kar ile işletme faaliyetlerinden sağlanan nakit arasındaki mutabakat			
Amortisman	18.642.175	27.836.265	27.329.923
İtfa ve tükenme payları	1.717.969	11.186.617	14.946.205
Kıdem tazminatı karşılığı	7.552.262	3.633.809	2.147.454
Vergi	5.176.066	17.227.058	(8.295.478)
Ana Ortaklık Dışı Kar/Zarar	1.419.507	(31.590.621)	(17.708.234)
Finansal varlıklar değer artışı azalışı, net	(14.280.430)	(2.400.000)	10.015.167
Bağlı Ortaklık ve iştirak satış Kârları	(33.093.899)	0	0
Bağlı Ortaklık ve iştirak satış Zararları	8.247.509		
Karşılık giderleri	8.503.416	26.189.763	1.438.813
Negatif şerefiye	(4.566.682)	0	(1.372.713)
Duran Varlık Değer artış karları	(1.497.582)		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(2.261.276)	(42.906.816)	(13.662.287)
Faiz gelirleri	(15.706.921)	(20.357.460)	(21.623.002)
Faiz giderleri	44.690.956	39.005.462	52.755.718
Sabit kıymet satış karı zararı, net	(971.472)	(9.054.782)	(110.009)
Opsiyon sözleşmesi satış taahhüdü	0	0	(15.644.000)
Opsiyon sözleşmesi alım taahhüdü	0	0	14.916.669
Diğer nakit çıkışı (girişi) gerektirmeyen giderler (gelirler), net	2.147.758	(2.471.545)	(839.091)
Varlık ve borçlardaki değişimler öncesi net faaliyet karı	61.608.669	93.985.459	(49.670.050)
Varlık ve borçlardaki değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Değişim	27.279.140	(10.980.797)	(1.177.971)
Ticari alacaklardaki değişim	(78.572.171)	(98.632.185)	(47.045.671)
Diğer Alacaklardaki Değişim	5.640.728	(1.827.149)	(1.799.053)
Stoklardaki değişim	(32.704.561)	(7.855.903)	(2.725.529)
Diğer dönen varlıklardaki değişim	6.255.500	28.835.986	(81.853.215)
Diğer duran varlıklardaki değişim	5.161.492	(34.020.356)	6.389.536
Ticari borçlardaki değişim	10.937.962	10.863.514	4.977.495
Diğer kısa ve uzun vadeli borçlardaki değişim	(5.387.485)	(108.173.440)	171.067.533
Diğer borçlardaki değişim	(311.852)	(1.751.995)	1.820.299
Ödenen vergiler	(11.577.795)	(863.125)	(2.435.063)
Ödenen kıdem tazminatları	(2.107.621)	(3.521.874)	(2.727.617)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit	(13.777.994)	(133.941.865)	(5.179.306)
Yatırım faaliyetleri			
Maddi duran varlık alımları	(80.364.745)	(13.960.232)	(11.795.778)
Maddi olmayan duran varlık alımları	(2.458.259)	(3.713.582)	(4.996.143)
Duran varlık satışlarından elde edilen nakit	2.477.163	48.738.587	2.759.910
Bağlı ortaklık iktisabından dolayı nakit çıkışları	(12.730.323)	0	(6.530.000)

Bağlı ortaklık hisselerinin satışından elde edilen nakit	118.310.000		
5811 sayılı Varlık Barışı Kanunu kapsamında özel yedeklerde Artış		14.554.302	0
Bağlı ortaklık satışlarından elde edilen nakit		0	0
Hisse senedi ihraç primlerindeki artış	55.925	2.581.199	542.597
Bağlı Ortaklık nakit sermaye artırımı (ana ortaklık dışı)	19.315.846	95.130.839	27.761.744
Yeni iktisaplar dönem başı nakit mevcudu		0	0
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit	44.605.607	143.331.113	7.742.330
Finansal faaliyetler:			
Ödenen faiz	(39.044.090)	(33.324.488)	(31.468.023)
Alınan Faiz	8.970.967	13.690.121	12.713.515
Finansal borçlardaki değişim	63.239.139	6.423.878	45.979.703
Finansal faaliyetlerde kullanılan net nakit	33.166.016	(13.210.489)	27.225.195
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış	63.993.629	(3.821.241)	29.788.219
Yeni iktisapların dönem başı nakit mevcudu	6.370.105		
Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi	72.532.990	76.354.231	46.566.012
Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi	142.896.724	72.532.990	76.354.231

11.3 Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Ortaklık mevcut fonlarını olağan faaliyetlerinin devamı için kullanmaktadır. Yapılacak %100 bedelli sermaye artışından sağlanacak net nakdi de fon kaynağı olarak kullanmayı planlamaktadır.

11.4 Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi: YOKTUR.

11.5- Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar,

- Finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi: YOKTUR.

12. GEÇMİŞ DÖNEM FİNANSAL TABLO VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI

12.1 Ortaklığın Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan son üç yıl ve son ara dönem finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Ortaklığın Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan son üç yıla ait finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.kap.gov.tr de yer almaktadır.

12.2 Son üç yıl ve ilgili ara dönemde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetçi görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

2008 ve 2009 hesap döneminde şirketin bağımsız denetimi İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. 2010 hesap döneminde ise bağımsız denetim işlevi Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir.

İhlas'ın 2008 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, vermiş oldukları görüş aşağıda yer almaktadır.

Görüş;

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, yukarıda şartlar kısmında yer alan hususların etkileri hariç olmak üzere, İHLAS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'nin 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekmek isteriz:

İlişikteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona tabi tutulan grup firmalarından Okan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31.12.2008 tarihli finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firmasınınca denetlenmiş olup söz konusu finansal tablolar hakkında şartlı görüş bildirilmiştir.

İhlas'ın 2009 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, vermiş oldukları görüş aşağıda yer almaktadır.

Görüş;

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, yukarıda şartlar kısmında yer alan hususların etkileri hariç olmak üzere, İHLAS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekmek isteriz:

İlişikteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona tabi tutulan grup firmalarından Okan Tekstil'in 31.12.2009 tarihli finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firmasınınca denetlenmiş olup söz konusu finansal tablolar hakkında şartlı görüş bildirilmiştir.

İhlas'ın 2010 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, vermiş oldukları görüş aşağıda yer almaktadır.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, İhlas Holding Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususlara dikkat çekmek isteriz:

Holding'in ilişikteki 31 Aralık 2010 tarihli konsolide finansal tabloları ile karşılaştırılmalı olarak sunulan 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firmasınca denetlenmiş olup söz konusu konsolide finansal tablolar hakkında şartlı görüş bildirilmiştir. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona tabi tutulan grup şirketlerinden Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.'nin 31.12.2010 tarihli konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firmasınca denetlenmiştir.

Denetim Kuruluşunun değişmiş olmasının nedeni;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:X Tebliğ No: 22, 3.ncü kısım, 6.ncı maddede yazılı şartların sağlanmamış olması sebebiyle 7 yıllık sürenin sonunda bağımsız denetim şirketi değişmiştir.

12.3 Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ortaklığın ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler:

Kristal Şehir:

Şirket, Esenyurt Belediyesi'nin, Beylikdüzü, TÜYAP Adnan Kahveci Bulvarı'nda bulunan 36.675,89 metrekarelik alan ile ilgili olarak, kat karşılığı konut inşaatı yapım için açmış olduğu ihaleyi kazanmıştır.

Aynı sahada, Şirket'in bağlı ortaklıklarından İhlas İnşaat Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin (İhlas İnşaat) aktifine kayıtlı 12.390 metrekare arsası bulunmaktadır. Yine aynı sahada bu bağlı ortaklığın 12 gerçek kişi ile 93.731,09 metrekare arsa için imzalamış olduğu kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu arsa bulunmaktadır.

Gerek İhlas Holding A.Ş.'nin ihale ile aldığı kat karşılığı inşaat ve gerekse dolaylı bağlı ortaklığı İhlas İnşaat'ın aktifine kayıtlı arsa ile kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu sahalarla ilgili yapı ruhsatı ilgili Belediye'den 05.01.2011 tarihinde teslim alınmıştır.

Yapılacak inşaatlarla ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

1- İhlas Holding - Esenyurt Belediyesi Kat Karşılığı Yapım İşi ile ilgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel de bulunan toplam 142.796,98 metrekare büyüklüğündeki arsanın 36.675.89 m2 lik kısmı üzerindeki proje, İhlas Holding A.Ş. tarafından kat karşılığı olarak 36 ay içerisinde gerçekleştirilecektir. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 153.009.04 metrekare inşaat yapılacaktır. Toplam 1.251 adet mesken inşa edilecektir. İhlas Holding A.Ş. – Esenyurt Belediyesi arasındaki anlaşma gereği, projenin % 36.6'sı oranında 317 konut İhlas Holding A.Ş. tarafından Esenyurt Belediyesi'ne arsa bedeli olarak proje bitiminde teslim edilecektir. Bu projeden İhlas Holdinge kalacak olan konut adedi 934 adet olacaktır.

2- İhlas İnşaat'ın Kat Karşılığı Yapım İşi ve Sahibi Olduğu Arsa Üzerinde Yapacağı İnşaat ile İlgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel üzerindeki toplam 142.796,98 m2 lik arsanın arta kalan 106.121.09 metrekaresi yukarıda da belirtildiği gibi, İhlas İnşaat'ın sahibi olduğu ve kat karşılığı sözleşme imzaladığı alandır. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 485.445,44 m2 inşaat yapılacaktır. Kat karşılığı kısım için, arsa sahiplerine verilecek oran % 35,75 olup, henüz paylaşım yapılmamıştır. Adet olarak bu kısımda 3.853 adet konut ve 76 adet işyeri inşa edilecektir. Projenin 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sonuç olarak, 1088 Ada, 1 nolu parsel üzerinde, İhlas Holding A.Ş ve bağlı ortaklığı İhlas İnşaat Proje Taahhüt A.Ş. tarafından yapılması planlanan projenin arsa toplamı 142.796,98 m2 dir. Proje, toplam olarak 18 blok ve sosyal tesislerden müteşekkil olacaktır. Proje kapsamında, toplam 5.104 konut, 76 adet de işyeri olacaktır. Ortak kullanım alanları ile birlikte toplam 638.454,48 m2 inşaat yapılacaktır. Projenin tamamının 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

13. ORTAKLIĞIN PROFORMA FİNANSAL BİLGİLERİ¹

Ortaklığın proforma finansal bilgi hazırlığı yapılmamıştır.

14. KAR PAYI DAĞITIM ESASLARI

Ortaklığın esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile son 3 yıl içerisinde kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

2010 VE İZLEYEN YILLARA İLİŞKİN KAR DAĞITIM POLİTİKASI

2010 ve izleyen yıllara ilişkin Kar Payı Dağıtım Politikasının; Pay sahiplerimizin beklentileri ile Şirketimizin büyümesi, planlanan yatırım harcamaları, çalışma sermayesi ihtiyacı ve karlılık durumu arasındaki hassas dengenin göz önünde tutularak yatırımcıların da temettü geliri elde etmeleri için aşağıda yer aldığı şekilde tespit edilmiştir.

- a) Dönem karından Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket ana mukavelesinin ilgili hükümleri gereğince ayrılması gereken yasal yedekler ayrılır ve dağıtılabilecek kar belirlenir.
- b) Şirketimizin, Büyüme trendi, Karlılık durumu, Stratejik hedefleri, Yatırım projeleri ve çalışma sermayesinin gerektirdiği fon ihtiyaçları da dikkate alınarak Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket ana mukavelesinin ilgili hükümleri çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenmiş olan asgari kar dağıtım oranında kar dağıtımı yapılacaktır. Ortaklığımızın kar dağıtabilme potansiyeli dikkate alınarak Yönetim Kurulu'nca asgari kar dağıtım oranının üzerinde kar dağıtım kararı alınması ve Genel Kurul'un onayına sunulması her zaman mümkündür.
- c) Kar dağıtım kararı verildiği takdirde, dağıtımın nakden ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde dağıtılması hususu Şirket Yönetim Kurulu'nca karara bağlanır ve Genel Kurul'un onayına sunulur.
- d) Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- e) Ana sözleşmemizde yöneticilere ve çalışanlara kar payı verilmesi hususunda herhangi bir madde bulunmamaktadır.
- f) Kar payı ödemeleri ilgili yasal düzenlemeler ve Şirket ana sözleşmesinin 31.nci maddesi dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Ortaklar Genel Kurulu'nun tasvibini müteakip yine Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte ortaklarımıza dağıtılacaktır.
- g) Ana Sözleşmemizin 30.ncu maddesine istinaden, Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi halinde, Yönetim Kurulu kararı ile de ortaklarımıza temettü avansı dağıtılması imkânı mevcuttur

¹ **Proforma Finansal Bilgi:** Toplam varlıklar, satışlar gibi ortaklığın faaliyetleri ve finansal durumu için önemli göstergelerde %25 veya daha fazla oranda önemli bir değişikliğin söz konusu olması durumunda, bu değişikliğin finansal tablo dönemi başından itibaren veya finansal tablo döneminin son günü itibarıyla olduğu varsayılarak söz konusu değişikliğin ortaklığın brüt geliri, toplam aktifi ve karı/zararı üzerindeki etkisine ilişkin finansal bilgi.

h) Şirket Yönetimi, yıl içinde yaptığı ve yıl sonunda yapmayı planladığı bağış ve yardımlar hakkında kamuyu bilgilendirir.

ı) Kar dağıtımında Şirket yönetimi, pay sahiplerinin menfaatleri ile şirket menfaati arasında tutarlı bir denge gözetir.

Ortaklığın esas mukavelesinde yer alan kar payı dağıtım esasları ile ilgili madde aşağıda yer almaktadır

KAR'IN DAĞITIMI :

Madde-30 :

Şirketin Umumi masrafları ile muhtelif amortisman gibi, Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zaruri olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler hesap senesi sonunda tesbit olunan gelirlerden düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen safi (net) kâr, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırası ile aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur.

Birinci Tertip Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i Kanuni yedek akçeye ayrılır,

Birinci Temettü:

b)Kalandan Sermaye Piyasası Kurulu'nca saptanan oran ve miktarda birinci temettü ayrılır.

İkinci Temettü:

c) Safi kârdan a, b bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı Umumi Heyet kısmen veya tamamen ikinci temettü hissesi olarak dağıtmaya veya fevkalade yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. (TTK 466/3 maddesi mahfuzdur.)

İkinci Tertip Kanuni Yedek Akçe:

d) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan ödenmiş sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri Türk Ticaret Kanunu'nun 466. maddesinin 2. fıkrası 3. bendi uyarınca ikinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

e) Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine, katılma, kurucu ve adi intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

f) Temettü hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne bunların ihraç ve ihtisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

g) Yönetim Kurulu genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 15. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun diğer düzenlemelerine uymak şartı ile temettü avansı dağıtabilir. Genel kurul tarafından yönetim kuruluna verilen temettü avansı dağıtma yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansı tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez."

Genel Kurul'a teklif edilecek olan 2010 yılı kar dağıtım kararı

Şirketimizin 2010 yılı hesap dönemi sonunda ;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No 29 sayılı Tebliği gereğince Uluslararası Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan konsolide bilançomuzda net dönem karı 35.889.313 TL dir.

Konsolide olmayan V.U.K.hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 20.687.567,59 TL net dönem karı mevcuttur.

Ancak V.U.K. hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda, 33.064.042,12 TL geçmiş dönem zararlarımızın mevcut olması sebebiyle, 2010 yılı karımızın geçmiş dönem zararlarına mahsup edilerek kar dağıtımı yapılmaması hususunda, Genel Kurul'a teklifte bulunulmasına,

Genel Kurul tarafından kabul edilmiş olan 2009 yılı kar dağıtımı kararı

Şirketimizin 2009 yılı hesap dönemi sonunda ;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No 29 sayılı Tebliği gereğince Uluslararası Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan konsolide bilançomuzda dönem karı 77.687.709,00TL dir. Konsolide olmayan V.U.K.hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 45.183.560,92 TL dönem karı mevcuttur.

Ancak V.U.K. hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda, 78.247.603,04 TL geçmiş dönem zararlarımızın mevcut olması sebebiyle, 2009 yılı karımızın geçmiş dönem zararlarına mahsup edilerek kar dağıtımı yapılmaması hususundaki yönetim kurulu teklifi kabul edilmiştir.

Genel Kurul tarafından kabul edilmiş olan 2008 yılı kar dağıtımı kararı

Şirketimizin 2008 yılı hesap dönemi sonunda ;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No 29 sayılı Tebliği gereğince Uluslararası Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan konsolide bilançomuzda dönem zararı 93.965.185,00TL dir.

Konsolide olmayan V.U.K.hükümlerine göre düzenlenmiş yasal kayıtlarımızda ise 78.247.603,04 TL zarar mevcuttur.

Bu itibarla 2008 yılı hesap sonuçları ile ilgili olarak herhangi bir kar dağıtımı yapılmaması ve söz konusu zararın gelecek dönemlerde elde olunacak karlardan mahsup edilmesi hususundaki yönetim kurulu teklifi kabul edilmiştir.

Kurulca belirlenen formatlara göre hazırlanmış son 3 yıllık kar dağıtım tabloları aşağıda yer almaktadır.

İHLAS HOLDİNG A.Ş.'NİN 22.04.2011 TARİHİNDE YAPILACAK 2010 YILI GENEL KURUL'UNA TEKLİF EDİLECEK OLAN 2010 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU (TL)			
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		395.200.000.00	
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		7,117,558.62	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı		41,065,379.00	27,480,618.27
4. Ödenecek Vergiler (-)		-5,176,066.00	-6,793,050.68
5. Net Dönem Kârı (=)		35,889,313.00	20,687,567.59
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)		0.00	-33,064,042.12
7. Birinci Tertip Yasal Yedek (-)		0.00	0.00
8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)			0.00
9. Yıl içinde yapılan bağışlar (+)		0.00	
10. Birinci temettüün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı		0.00	
11. Ortaklara Birinci Temettü (*)		0.00	

	-Nakit	0.00	
	-Bedelsiz	0.00	
	- Toplam	0.00	
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00	
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	0.00	
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00	
15.	Ortaklara İkinci Temettü	0.00	
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe		
17.	Statü Yedekleri	0.00	0.00
18.	Özel Yedekler	0.00	0.00
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0.00	0.00
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0.00	0.00
	- Geçmiş Yıl Kârı		
	- Olağanüstü Yedekler		
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabılır Diğer Yedekler		

İHLAS HOLDİNG A.Ş. 2009 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye			395.200.000.00
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)			7,117,558.62
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			YOKTUR
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	94,914,767.00	52,115,947.66
4.	Ödenecek Vergiler (-)	-17,227,058.00	-6,932,386.74
5.	Net Dönem Kârı (=)	77,687,709.00	45,183,560.92
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-54,153,915.00	-78,247,603.04
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)		0.00
8.	NET DAĞITILABİLİR		0.00
	DÖNEM KÂRI (=)		
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	0.00	
10.	Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabılır dönem kârı	0.00	
11.	Ortaklara Birinci Temettü (*)	0.00	
	-Nakit	0.00	
	-Bedelsiz	0.00	
	- Toplam	0.00	
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00	
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	0.00	
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00	
15.	Ortaklara İkinci Temettü	0.00	
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe		
17.	Statü Yedekleri	0.00	0.00
18.	Özel Yedekler	0.00	0.00
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0.00	0.00
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0.00	0.00

-	Geçmiş Yıl Kârı		
-	Olağanüstü Yedekler		
-	Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabılır Diğer Yedekler		

İHLAS HOLDİNG A.Ş. 2008 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		395.200.000.00
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		7,117,558.62
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR
		SPK'ya Göre
3.	Dönem Kârı	-102,260,662.00
4.	Ödenecek Vergiler (-)	8,295,477.00
5.	Net Dönem Kârı (=)	-93,965,185.00
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0.00
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	0.00
8.	NET DAĞITILABİLİR	0.00
	DÖNEM KÂRI (=)	
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	0.00
10.	Birinci temettüün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabılır dönem kârı	0.00
11.	Ortaklara Birinci Temettü (*)	0.00
	-Nakit	0.00
	-Bedelsiz	0.00
	- Toplam	0.00
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00
13.	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	0.00
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0.00
15.	Ortaklara İkinci Temettü	0.00
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	
17.	Statü Yedekleri	0.00
18.	Özel Yedekler	0.00
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0.00
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0.00
	- Geçmiş Yıl Kârı	
	- Olağanüstü Yedekler	
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabılır Diğer Yedekler	

15. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ²

Şirketin özel amaçlı Bağımsız denetimden geçirilmiş kâr tahmini ve kâr beklentisi bulunmamaktadır.

16. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

16.1 Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

16.1.1. 01.01.2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve Borsada İşlem Göre Hisse Senetleri:

Bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibariyle;

i) Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
ii) Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden %0³ oranında vergi tevkifatı yapacaklardır. Dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %0 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması halinde, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tem bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB)'nda işlem göre ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, İMKB'de işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (GVK)'nun Mükerrer 80'inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır ve tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, 94'üncü madde kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Öte yandan, dileyen gelir vergisi mükellefleri aynı takvim yılı içinde üçer aylık dönemlerde oluşan kar ve zararları için yıllık beyanname verebileceklerdir. Bu çerçevede, beyan edilen gelirden yıl içinde oluşan

² **Kar tahmini:** Cari ve/veya takip eden hesap dönemleri için muhtemel kar veya zarar seviyesine ilişkin bir rakamın veya asgari veya azami bir rakamın açıkça ya da dolaylı olarak veya gelecekte elde edilebilecek kar veya uğranabilecek zararların hesaplanabileceği verilerin belirtilmesidir.

Kar beklentisi: Sona ermiş, ancak sonuçları henüz yayınlanmamış olan bir hesap dönemi için kar ya da zarar rakamının tahmin edilmesidir.

³ 23.07.2006 tarihli ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile yerli yatırımlara uygulanan gelir vergisi stopajı oranının %15'ten %10'a indirilirken, %10 olarak uygulanan kar dağıtım stopaj oranı %15'e çıkarılmıştır. 13.11.2008 tarihli ve 27053 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2008/14272 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile bu oran tam mükellef gerçek kişi ve kurumlar tarafından hisse senetlerine ilişkin olarak elde edilen kazançlar için %0 olarak uygulanmaktadır.

zararların tamamı mahsup edilebilir. Beyan edilen gelir üzerinden %15 (2006/10731 sayılı BKK ile bu oran %10 olarak uygulanırken, 2008/14272 sayılı BKK ile bu oran %0 olarak uygulanır) oranında vergi hesaplanır. Hesaplanan vergiden yıl içinde tevkif edilen vergiler mahsup edilir, mahsup edilmeyen tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilir. Ancak, mahsup edilemeyen zararlar izleyen takvim yıllarına devredilemeyecektir.

Hisse senetleri yanında diğer menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibariyle tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

Geçici madde 67'nin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

16.1.2. 01.01.2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve İMKB'de İşlem Gören ve Görmeyen Hisse Senetleri:

01.01.2006 tarihinden önce⁴ iktisap edilip de daha sonra satılan tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacaktır.

16.1.2.1. Gerçek Kişiler

16.1.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nun 4842 sayılı Kanun ile değişik Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri, Türkiye'de kurulu menkul kıymet borsalarında işlem ve 3 (üç) aydan fazla süreyle elde tutulan hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere DİE tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesine göre, indirim oranı düşüldükten (endeks oranı uygulandıktan) sonra kalan tutarın 2005 yılı için 13.000.-TL'yi (2004/8295 sayılı BKK) aşan kısmı beyanname verilmesini gerektirecektir. Buna göre, alım tarihinden itibaren üç aylık süre içinde satılardan elde edilen kazanç, "değer artış kazancı" olarak gelir vergisi beyanamesine dahil edilecektir. Alım satım süresi üç ayı aşanlar vergiden istisna olacaktır.

16.1.2.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

Tam mükellef gerçek kişilerde olduğu gibidir. Ancak, GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyete vergiye tabi gelirin tamamı Türkiye'de tevkif edilmek suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa ve stopaja tabi kazançları yoksa yıllık beyannameye tabi değildir, stopaja tabi kazançları varsa yıllık beyannameye tabidir. GVK madde (101/2) uyarınca, dar mükellef gerçek kişiler menkul malların ve

⁴ 01.01.2006 tarihinden sonra iktisap edilen hisse senetlerinde durum: Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nun 5281 sayılı Kanun'un 27'nci maddesi ile değişik Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, 01.01.2006 tarihinden itibaren elde edilen gelirlerle uygulanmak üzere, ivazsız olarak iktisap edilenler ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki (2) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır.

hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye’de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

16.1.2.3. Kurumlar

16.1.2.3.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden

Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Ticari faaliyetlere bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

16.1.2.4. Dar Mükellef Kurumlar:

GVK madde (37/5) uyarınca dar mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satımı işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. GVK’nın Mükerrer 81’inci maddesi uyarınca, dar mükellef kurumun alım satım ile devamlı olarak uğraşması halinde kur farklarından doğan kazançlar ticari kazancın tespitinde dikkate alınır.

16.1.3 Gerçek Kişilerce 01.01.2006 Tarihinden Sonra İktisap Edilen ve İMKB’de İşlem Görmeyen Hisse Senetleri:

5281 sayılı Kanunla yapılan değişiklik ile birlikte, İMKB dışındaki tüm mükellef şirketlerine ait hisse senetlerinin 2 yıl geçtikten sonra satılması halinde alım satım kazancı vergiden istisna tutulmaktadır. Bu tür senedin 2 yıl dolmadan satılması halinde elde edilen kazanç yıllık beyanname ile beyan edilecektir.

16.2. Hisse senetleri kar paylarının ve temettü avanslarının vergilendirilmesi

01.01.2006 tarihinden sonra elde edilecek hisse senedi kar payları için GVK Geçici madde 67 kapsamında tevfiyat yapılmaması dışında, vergilendirme bakımından 2005 yılında geçerli olan esaslar aynen geçerli olmaya devam edecektir. Hisse senedi kar paylarının ve temettü avanslarının vergilendirilmesinde 31.12.2005 ve öncesi düzenlemeler ise aşağıdaki gibi olacaktır.

16.2.1 Gerçek Kişiler

16.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek kişiler:

GVK’nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 4842 sayılı Kanun’un 9’uncu maddesine göre 2005 yılı gelirleri için 15.000,-TL’yi⁵ (gelir vergisinin ikinci dilimi) aşan menkul sermaye iratları dahil kurumlardan elde edilen kar payları beyanname verilmesini gerektirecektir.⁶

GVK’nun 94’üncü maddesinin birinci fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevfiyat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK’nun 4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; “tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek

⁵ Bu tutar 2006 için 18.000 TL, 2007 için 19.000 TL, 2008 için 19.800 TL, 2009 için 22.000 TL 2010 için 22.000 TL’dir.

⁶ Kur paylarının vergilendirilmesi konusunda 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle “vergi alacağı sistemi” kaldırılmış ve kurum bünyesinde yapılan vergi tevfiyatının tamamının kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi halinde yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmesine olanak sağlanmıştır.

kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere” “dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevfiyat⁷ yapılacaktır.

GVK’ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22’nci maddenin ikinci fıkrasına göre tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK’nın 75’inci maddesinin ikinci fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı “kâr paylarının yarısı” gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar üzerinden GVK’nın 94’üncü maddesi uyarınca tevkiyat yapılır ve tevkiyat edilen verginin tamamı, kâr payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca, gerçek kişi ortaklar tarafından karın sermayeye ilavesi suretiyle edinilen bedelsiz hisse senetlerinin “menkul sermaye iradi” olarak beyan edilmesi gerekmektedir.⁸

Temettü avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

16.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK’nun 4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere “dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkiyat yapılacaktır.⁹

GVK madde (86/2) uyarınca; dar mükellefiyette tamamı Türkiye’de tevkiyat suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir.

Ancak GVK madde (101/5) çerçevesinde, gerçek usulde vergiye tabi dar mükelleflerin terk ettikleri işleri ile ilgili olarak sonradan elde ettikleri diper kazanç ve iratları, ticari, zirai veya mesleki bir faaliyete hiç girilmemesi veya ihale artırma veya eksiltmelere iştirak edilmemesi karşılığında elde ettikleri diğer kazanç ve iratları, vergisi tevkiyat suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını ve her türlü kazanç ve iratın Türkiye’de yapıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi gerekmektedir.

16.2.2. Kurumlar

16.2.2.1. Ticari ve bir ticari işletmenin aktifine kayıtlı hisse senetleri dolayısıyla elde edilen kar payları

GVK’nun 4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf dar mükelleflere “dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda tevkiyat yapılacaktır. Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun (KVK) 6’ncı maddesine göre kurum kazancı GVK’nun ticari kazanç hükümlerine göre saptandığından,

⁷ Kar paylarında tevkiyat oranı, 22.07.2006 tarihli ve 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (BKK) gereğince 23.07.2006 tarihinden itibaren %15 olarak belirlenmiş olup, tüm mükellef grupları için aynı oran geçerlidir. Oran, anılan BKK öncesinde %10 idi.

⁸ Bu konunun esası şöyledir: Maliye Bakanlığı’nın 06/02/2000 tarih ve 23956 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 231 seri numaralı Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca, gerçek kişi ortaklar tarafından karın sermayeye ilavesi suretiyle edinilen bedelsiz hisse senetlerinin “menkul sermaye iradi” olarak Gelir Vergisi Kanunu’nun 85 ve 86’ncı maddeleri hükümleri çerçevesinde beyan edilmesi gerekmekte idi. Ancak konuyla ilişkin olarak Danıştay 4. Dairesi, 06.12.2000 tarih ve Esas No: 2000/1307, Karar No: 2000/5053 sayılı kararı ile GVK’nın 94’üncü maddesinin birinci fıkrasının (6/b-i) numaralı bendinde karın sermayeye ilavesinin kar dağıtımını sayılmayacağından bahisle ortaklar açısından da elde edilmiş bir kar payından söz edilemeyeceği belirtilerek bu gelirlerin beyanına ilişkin 231 seri numaralı tebliğin iptaline karar vermiş olup, bu karar Vergi Dava Daireleri Genel Kurulunun 08/06/2001 tarih ve Esas No: 2001/180, Karar No: 2001/224 satılı kararı ile kesinleşmiş bulunmaktadır.

⁹ Diğer yandan, GVK’ya 4842 sayılı Kanun ile eklenen Geçici Madde 62’ye göre; kurumlar vergisi mükelleflerinin 31.12.1998 veya daha önceki tarihlerde sona eren hesap dönemlerinde elde ettikleri kazançlarının dağıtımını halince gerçek kişilerce elde edilen kâr payları gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar vergisi mükelleflerinin 31.12.1998 veya daha önceki tarihlerde sona eren hesap dönemlerinde elde ettikleri kazançlarının dışında kalan ve 31.12.2002 veya daha önceki tarihlerde sona eren hesap dönemlerinde elde edilen, kurumlar vergisinden istisna edilmiş kazançlarının dağıtımını halince, gerçek kişilerce elde edilen kâr paylarının net tutarına elde edilen kâr payının (1/9)’u eklendikten sonra, bulunan tutarın yarısı vergiye tâbi gelir olarak dikkate alınır. Bu gelirler ile ilgili olarak yıllık beyanname verilmesi halinde, beyanname intikal ettirilen tutarın (1/5)’i beyanname üzerinden hesaplanan gelir vergisinden mahsup edilir.

ticari işletme için geçerli olacak ve bu kazançlar kurum kazancına dahil edilecektir. Ancak KVK madde (5/1) uyarınca, tam mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.¹⁰

KVK'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde yatırım fonlarının ve ortaklıklarının katılma belgeleri ile hisse senetlerinden elde edilen kar paylarının verilecek beyannamelere dahil edilmesi zorunludur.

16.2.2.2. Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlara ilişkin açıklamalar aynen geçerlidir. Diğer taraftan, KVK uyarınca yıllık veya özel beyanname veren dar mükellef kurumların, GVK'nun 75'inci maddesinin ikinci fıkrasının (4) numaralı bendinde yazılı menkul sermaye iradının ana merkeze aktarılan tutarı üzerinden tevkifat yapılacaktır.

16.3. Vergi stopajının ihraççı tarafından kesilmesi sorumluluğuna ilişkin açıklama

Vergi mevzuatı uyarınca 2005 yılı ve öncesi için bu bölüm kapsamında kesilmesi gereken tevkifatların tümü ortaklığımızca; 01.01.2006-31.12.2015 döneminde ise hisse senetlerinin elden çıkartılması karşılığında elde edilen kazançlar için tevkifat bankalar ve aracı kurumlarca, hisse senedi kay paylarında tevkifat ortaklığımızca kesilecektir.

¹⁰ Diğer yandan, GVK'ya 4842 sayılı Kanun ile eklenen Geçici Madde 62'ye göre;

1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin;

a) 31.12.1998 veya daha önceki tarihlerden sonra sona eren hesap dönemlerinde elde ettikleri kazançlarının,

b) (a) bendi kapsamı dışında kalan ve 31.12.2002 veya daha önceki tarihlerde sona eren hesap dönemlerinde elde edilen, kurumlar vergisinden istisna edilmiş kazançlarının,

Dağıtımı halinde GVK madde 94 uyarınca tevkifat yapılmaz.

2. Gerçek kişilerce (1) numaralı fıkranın (a) bendi kapsamında elde edilen kar payları gelir vergisinden müstesnadır.

3. Gerçek kişilerce (1) numaralı fıkranın (b) bendi kapsamında elde edilen kar paylarının net tutarına elde edilen kar payının (1/9)'u eklendikten sonra, bulunan tutarın yarısı vergiye tabi gelir olarak dikkate alınır. Bu gelirler ile ilgili olarak yıllık beyanname verilmesi halinde, beyannameye intikal ettirilen tutarın (1/5)'i beyanname üzerinden hesaplanan gelir vergisinden mahsup edilir.

4. Kurumlar vergisi mükelleflerinin doğrudan veya iştirakleri aracılığıyla, bu maddenin (1) numaralı fıkrasında belirtilen nitelikte kar payı elde etmeleri halinde, bu kar paylarının dağıtımı ve kar payı elde eden gerçek kişilerce bu kar paylarının beyanı ile ilgili olarak (1), (2) ve (3) numaralı fıkra hükümleri uygulanır.

5. Bu madde kapsamındaki kar payları için GVK madde 22 hükümleri uygulanmaz.

17. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER YOKTUR.

18. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler 29 Ekim caddesi No:23 Yenibosna Bahçelievler İstanbul adresindeki ortaklığın merkezi ve başvuru yerlerinde tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile aracı kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) Ortaklığın ve konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin son 3 yıl itibariyle finansal tabloları

19. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu izahname ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İHLAS HOLDİNG A.Ş. Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım:
Mahmut Kemal Aydın Yönetim Kurulu Üyesi	İZAHNAMENİN TAMAMI
Alaettin Şener Yönetim Kurulu Üyesi	

Halka Arza Aracılık Eden Aracı Kuruluş'un Ticaret Unvanı ve Yetkilisi'nin Adı, Soyadı, Görevi, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım:
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	İZAHNAMENİN TAMAMI

Bu izahname ve eklerinde yer alan ve tarafımızdan denetlenen 31.12.2008 ve 31.12.2009 dönemlerine ilişkin mali durum ve faaliyet sonuçlarına ait bilgilerin kuruluşumuzca düzenlenen denetim raporlarına uygunluğunu onaylarız.

Bağımsız Denetleme Kuruluşu	Adres	İmza Yetkili	İmza
İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Alemdağ Caddesi No:46 Kısıklı-Büyükcamlıca/Üsküdar/İSTANBUL	Salim Akgül Sorumlu Ortak Baş Denetçi	

Bağımsız Denetleme Kuruluşu	Adres	İmza Yetkili	İmza
Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş..	Bahariye Caddesi Site 64 No: 25/9 B Blok Kadıköy İstanbul	Şükrü Yavuz Sorumlu Ortak Baş Denetçi	

20. EKLER